

04.12.2024 № 51000-08-04324

на № СЭД-20245-УЖФ-12- от 27.11.2024
05исх-1606

Директору МКУ «ЦЕНТР ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ»

В.В. Борисовой

614506, ул. Садовое кольцо, д. 14,
д. Кондратово
uzhkh@permsky.permkrai.ru

**О направлении замечаний и предложений
к проекту схемы теплоснабжения**

Уважаемая Вероника Валерьевна!

В ответ на уведомление о размещении на сайте Пермского муниципального округа Пермского края проекта схемы теплоснабжения, сообщаем.

Проект схемы теплоснабжения Пермского муниципального округа Пермского края на 2024 – 2035 гг. не соответствует по составу требованиям Постановления Правительства Российской Федерации № 154 от 22 февраля 2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В размещённых по ссылке <https://permokrug.ru/uvedomlenie-o-razmeshhenii-proekta-skhemyi-teplosnabzheniya-permskogo-munitsipalnogo-okruga-permskogo-kraya/> документах не учтена информация, которая направлялась ПАО «Т Плюс» в ответ на запрос Управление ЖКХ администрации Пермского муниципального округа Пермского края № 2024-ЖКХ-01вн-470 от 23.08.2024.

На основании изложенного, считаем, что проект схемы теплоснабжения Пермского муниципального округа Пермского края на 2024 – 2035 гг. требует доработки. Указание конкретных замечаний к вышеуказанному проекту в текущем составе нецелесообразно.

Приложение (в электронном виде):

1. Письмо входящее от 27.08.2024 № 51000-13-17577, О предоставлении информации;
2. Письмо исходящее от 30.08.2024 № 51000-08-02898, «Предоставление информации упр. ЖКХ, Управление ЖКХ Администрация Пермского муниципального округа Пермского края.»

Заместитель директора филиала
по коммерции и развитию



А.В. Мартьянов

30.08.2024 № 51000-08-02898

на № 2024-ЖКХ-01вн-470 от 23.08.2024

Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края

М.С. Гладких

ул. Садовое кольцо, д. 14,
д. Кондратово
uzhkh@permsky.permkrai.ru

О направлении информации

Уважаемая Марина Сергеевна!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации направляем перечень мероприятий из инвестиционной программы филиала "Пермский" ПАО "Т Плюс" в части энергообъектов, расположенных в д. Кондратово.

Вышеуказанная программа включает в себя мероприятия по строительству тепловых сетей для подключения вновь построенных объектов. В качестве обоснования необходимости проведения мероприятий, к письму приложены технические условия подключения энергообъектов к системе теплоснабжения.

Приложение (в электронном виде):

1. Перечень мероприятий из инвестиционной программы филиала "Пермский" ПАО "Т Плюс" в части энергообъектов, расположенных в д. Кондратово на 2024-2028 годы;
2. Технические условия подключения к системе теплоснабжения.

Заместитель директора филиала
по коммерции и развитию



А.В. Мартянов



**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Садовое кольцо, д. 14, д. Кондратово, 614506
Тел. (342) 270 05 73
E-mail: uzkhk@permnsky.permkrai.ru
ОКПО 99951338, ОГРН 1225900023700
ИНН 5948066516, КПП 594801001

27.08.2024 № 2024-ЖКХ-01ВН-486

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Начальникам территориальных
управлений администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
(по списку)

Руководителям
ресурсоснабжающих организаций
Пермского муниципального округа
Пермского края
(по списку)

Уважаемые начальники!
Уважаемые руководители!

На основании муниципального контракта от 08.09.2023 № 0856600010823000202 на выполнение работ по разработке (актуализации) схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Пермского муниципального округа Пермского края (далее – схема) и разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пермского муниципального округа Пермского края на 2024 – 2035 годы, распоряжения администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 10.04.2024 № 299-2024-01-07.С-86 «Об определении муниципального казенного учреждения «Центр жилищно-коммунального хозяйства Пермского муниципального округа Пермского края» новым заказчиком», просим в срок до 16.09.2024 г. предоставить следующую информацию:

1. перечень мероприятий на сетях водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, подлежащих включению в схему на 2024 – 2035 годы, с разбивкой по населенным пунктам и годам плановой реализации;
2. укрупнённая стоимость мероприятий;
3. обоснование необходимости проведения мероприятия, в том числе акт о техническом состоянии объектов водоснабжения и (или) водоотведения, согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем

Вх.№: 51000-13-17577

от 27.08.2024



холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»;

4. отчет о техническом состоянии объектов теплоснабжения, согласно результатов обследования объектов, в соответствии приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21.08.2015 № 606/пр «Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей».

При наличии действующих актов технического состояния и отчетов о техническом состоянии, просим направить их скан-копию до 30.08.2024.

Кроме того, уведомляем вас об актуализации графика рабочих совещаний по вопросу включения планируемых мероприятий в схему водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Рабочие совещания будут проходить по адресу: Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, 14, каб. 3. График проведения рабочего совещания представлен в приложении к настоящему письму.

В связи с актуализацией, график рабочих совещаний, направленный письмом от 23.08.2024 г. № 2024-ЖКХ-01вн-470, считать недействительным.

По вопросам просим обращаться к курирующему исполнителю:

директору МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа» Борисова Вероника Валерьевна, тел. 291-91-48, e-mail: vvborisova@permsky.permkrai.ru;

начальнику ПТО МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа» Клепцин Максим Александрович, тел. 291-91-48, e-mail: makleptsin@permsky.permkrai.ru.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края



М.С. Гладких

График проведения рабочего совещания

№	Территориальное управление	Ресурс	Наименование организации	Дата, время
1	Култаевское ТУ	Тепло, ГВС	ООО «РЭМ-Сервис», МУП «Энергоснабжение ПМО»	27.08.2024 15:00
2	Лобановское ТУ	Тепло, ГВС	ООО «РЭМ-Сервис», ООО «Вектор» ООО «Поток»	27.08.2024 15:45
3	Юго-Камское	Тепло, ГВС	МУП «Энергоснабжение ПМО»	29.08.2024 09:00
		ВС и ВО	МУП «Энергетик»	
4	Кукуштанское ТУ	Тепло, ГВС	МУП «Энергоснабжение ПМО», ООО «РЭМ-Сервис», ООО «Стройтехсервис»	29.08.2024 09:45
		ВС и ВО	МУП «Энергоснабжение ПМО» ООО «ГолдеХаус», ООО «ГолденПлат», МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Кукуштанского ТО»	
5	Усть-Качкинское ТУ	Тепло, ГВС	ЗАО «Курорт Усть-Качка», МУП «Двуречье», МУП «Энергоснабжение ПМО»	29.08.2024 10:30
		ВС и ВО	МУП «Двуречье» ООО «Гидромастер» ЗАО «Курорт Усть-Качка»	
6	Фроловское ТУ	Тепло, ГВС	ООО «Поток», ООО «РЭМ-Сервис», ООО «Энергоресурс», ООО «Вектор», МУП «Двуречье», ООО «Теплокомфорт», УК «Профиградсервис»	29.08.2024 11:15
		ВС и ВО	ООО «Юг-Сервис»	
7	Гамовское ТУ	Тепло, ГВС	ООО «Энергоресурс», ООО «Райтеплоэнерго-Сервис», ФБУ ПБК ГУФСИН, МУП «Энергоснабжение ПМО», Пермский насосный завод	29.08.2024 13:00
		ВС и ВО	ООО «Аква-Сервис»	
8	Сылвенское ТУ	Тепло, ГВС	МУП «Энергоснабжение ПМО», ООО «Тепло-Сылва»	30.08.2024 09:00
		ВС и ВО	МУП «Энергоснабжение ПМО»	
9	Юговское ТУ	Тепло, ГВС	ООО «РЭМ-Сервис» МУП «Энергоснабжение ПМО», МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Юговского ТО»	30.08.2024 09:45
		ВС и ВО	МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Юговского ТО», ООО «Стройсервис-ЮГ», ООО «Юг-Сервис»	
10	Култаевское ТУ	ВС и ВО	ООО «Гидромастер»	03.09.2024 09:00



11	Лобановское ТУ	ВС и ВО	ООО «ВиКа» ООО «Юг-Сервис»	03.09.2024 09:30
12	Кондратовское ТУ	Тепло, ГВС	Пермский филиал ПАО «Т плюс»	03.09.2024 10:00

