|  |
| --- |
|  |
| Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 N 50(ред. от 27.06.2024)"Об учреждении управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края и утверждении Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 22.01.2025  |

ДУМА ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 29 ноября 2022 г. N 50

ОБ УЧРЕЖДЕНИИ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

И УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УПРАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПЕРМСКОГО КРАЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Думы Пермского муниципального округа Пермского краяот 20.04.2023 [N 154](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100005), от 28.09.2023 [N 230](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=185421&dst=100005), от 29.02.2024 [N 300](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100006),от 27.06.2024 [N 328](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100005)) |  |

В соответствии с [частью 3 статьи 41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999&dst=342) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=166258) Пермского края от 29 апреля 2022 г. N 75-ПК "Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края", [частью 4 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=195143&dst=100587) Устава Пермского муниципального округа Пермского края, [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=193245) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 года N 47 "Об утверждении структуры администрации Пермского муниципального округа Пермского края" Дума Пермского муниципального округа Пермского края решает:

1. Учредить управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края с правами юридического лица в форме муниципального казенного учреждения.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100008) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

2. Утвердить прилагаемое [Положение](#P47) об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100008) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3. Управлению жилищных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края приступить к исполнению исполнительно-распорядительных функций на территории Пермского муниципального округа Пермского края с 01 января 2023 года.

4. Поручить главе муниципального округа - главе администрации Пермского муниципального округа Пермского края В.Ю.Цветову осуществить действия по государственной регистрации управления жилищных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края как юридического лица.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в бюллетене муниципального образования "Пермский муниципальный округ" и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<www.permraion.ru>).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Пермского муниципального округа по местному самоуправлению и социальной политике.

Председатель Думы

Пермского муниципального округа

Д.В.ГОРДИЕНКО

Глава муниципального округа -

глава администрации Пермского

муниципального округа

В.Ю.ЦВЕТОВ

УТВЕРЖДЕНО

решением

Думы Пермского

муниципального округа

от 29.11.2022 N 50

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ УПРАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ

ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Думы Пермского муниципального округа Пермского краяот 20.04.2023 [N 154](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100005), от 28.09.2023 [N 230](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=185421&dst=100005), от 29.02.2024 [N 300](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100009),от 27.06.2024 [N 328](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100005)) |  |

1. Общие положения

1.1. Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее - Управление) является функциональным органом администрации Пермского муниципального округа Пермского края, обладающим правами юридического лица.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100010) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

1.2. Учредителем Управления является муниципальное образование "Пермский муниципальный округ Пермского края", полномочия и функции от имени учредителя осуществляет администрация Пермского муниципального округа Пермского края (далее - администрация).

1.3. Управление осуществляет деятельность в сфере жилищных отношений на территории Пермского муниципального округа Пермского края (далее - муниципальный округ).

1.4. Управление в своей деятельности руководствуется [Конституцией](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=2875) Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Пермского края, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=195143&dst=100587) Пермского муниципального округа Пермского края, решениями Думы Пермского муниципального округа, правовыми актами администрации и настоящим Положением.

1.5. Управление в своей деятельности подотчетно главе муниципального округа - главе администрации Пермского муниципального округа (далее - глава муниципального округа), заместителю главы администрации.

1.6. Управление является юридическим лицом, имеет печать с изображением герба Пермского муниципального округа, штамп, бланки со своим наименованием. Управление имеет самостоятельный баланс, счета в банках Российской Федерации, лицевые счета в органах казначейства.

1.7. Управление является муниципальным казенным учреждением, имеет обособленное имущество в оперативном управлении.

1.8. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами государственной власти Российской Федерации, исполнительными органами государственной власти Пермского края, органами местного самоуправления, органами администрации, общественными объединениями, организациями и гражданами.

1.9. Финансирование Управления осуществляется на основании бюджетной сметы:

за счет средств бюджета Пермского муниципального округа;

за счет субвенций из бюджета Пермского края и федерального бюджета.

1.10. Штатная численность и структура устанавливаются в штатном расписании Управления, утверждаемом распоряжением администрации по представлению начальника Управления.

1.11. Учредительным документом Управления является настоящее Положение.

1.12. Работники Управления, замещающие должности муниципальной службы, являются муниципальными служащими, на которых распространяется действие законодательства о муниципальной службе.

1.13. Полное наименование: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100010) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

Краткое наименование: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа либо Управление ЖКХ Пермского муниципального округа.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100011) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

1.14. Местонахождение, почтовый/электронный адрес Управления: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 14, 614506, usho@permsky.permkrai.ru.

2. Основные цели и задачи Управления

2.1. Основной целью деятельности Управления является реализация политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального округа, формирование приоритетов развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального округа, в рамках задач и функций, возложенных на Управление правовыми актами Пермского края, муниципального округа и настоящим Положением.

(п. 2.1 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100012) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

2.2. Основными задачами Управления являются:

2.2.1. реализация отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=195689) Пермского края от 10.05.2017 N 88-ПК "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

2.2.2. обеспечение граждан, проживающих в Пермском муниципальном округе и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством;

2.2.3. организация переселения граждан из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда;

2.2.4. формирование, управление и распоряжение муниципальным жилищным фондом;

2.2.5. организация содержания муниципального жилищного фонда;

(пп. 2.2.5 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100006) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

2.2.6. создание условий для управления многоквартирными домами;

(пп. 2.2.6 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100008) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

2.2.7. организация в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

(пп. 2.2.7 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100013) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3. Функции Управления

3.1. Реализуя задачи, указанные в [подпункте 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2](#P83) настоящего Положения, Управление осуществляет следующие функции:

3.1.1. формирует муниципальный специализированный жилищный фонд для детей-сирот;

3.1.2. формирует список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

3.1.3. заключает договора найма специализированного жилого помещения, в том числе заключает договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок на основании выявленных в установленном порядке обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

3.1.4. оформляет документы для исключения жилых помещений для детей-сирот из муниципального специализированного жилищного фонда и заключает с детьми-сиротами договоры социального найма в отношении данных жилых помещений в установленном порядке;

3.1.5. обеспечивает содержание жилых помещений специализированного жилищного фонда.

3.2. Реализуя задачи, указанные в [подпункте 2.2.2 пункта 2.2 раздела 2](#P84) настоящего Положения, Управление осуществляет следующие функции:

3.2.1. устанавливает размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

3.2.2. осуществляет постановку на учет, снятие с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма;

3.2.3. осуществляет постановку на учет, снятие с учета граждан, выезжающих или выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей и имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилья, граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами, граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении "Маяк" и приравненных к ним лиц, военнослужащих, уволенных в запас или в отставку, вставших на жилищный учет до 01.01.2005, граждан отдельных категорий, установленных [Указом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=95973) Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов"; граждан отдельных категории, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489340) от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах"; граждан отдельных категории, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489344) от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" иных категорий граждан в соответствии с федеральным и региональным законодательством;

3.2.4. осуществляет признание граждан и молодых семей, нуждающимися в улучшении жилищных условий и включает в состав участников (исключает из числа участников) государственных и муниципальных жилищных программ;

3.2.5. ведет в установленном порядке учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма;

3.2.6. ведет учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда;

3.2.7. формирует и ведет учетные дела граждан - участников государственных и муниципальных жилищных программ;

3.2.8. формирует списки граждан - участников ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

3.2.9. обеспечивает разработку и организацию работы по реализации государственных и муниципальных жилищных программ;

3.2.10. организует и обеспечивает работу комиссии по жилищным вопросам при администрации;

3.2.11. принимает решение о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях договора социального найма, жилых помещений жилищного фонда по договорам найма жилых помещений, а также организует заключение данных договоров;

3.2.12. формирует отчетность и представляет сведения о реализации жилищных программ в порядке, установленном законодательством.

3.3. Реализуя задачи, указанные в [подпункте 2.2.3 пункта 2.2 раздела 2](#P85) настоящего Положения, Управление осуществляет следующие функции:

3.3.1. ведет реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в том числе для инвалидов, и аварийных многоквартирных домов;

3.3.2. формирует предложения о включении многоквартирных домов в перечень домов, подлежащих сносу за счет бюджетных средств;

3.3.3. организует снос многоквартирных домов, вывоза (транспортирования), сбора, обработки, размещения отходов, образовавшихся в результате сноса многоквартирных домов, очистки и планировки земельных участков, на которых располагались снесенные многоквартирные дома;

3.3.4. предъявляет к собственникам помещений в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, требование о сносе или реконструкции, принимает решение об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, изъятии жилых и нежилых помещений, расположенных в указанных домах, в соответствии с законодательством;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100013) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.3.5. организует деятельности муниципальной межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

3.3.6. осуществляет признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

3.4. Реализуя задачи, указанные в [подпункте 2.2.4 пункта 2.2 раздела 2](#P86) настоящего Положения, Управление осуществляет следующие функции:

3.4.1. осуществляет полномочия собственника муниципального имущества в отношении объектов жилищного фонда муниципального округа в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

3.4.2. управляет и распоряжается муниципальным жилищным фондом Пермского муниципального округа, находящимся в казне;

3.4.3. ведет реестр муниципального имущества в отношении объектов жилищного фонда;

3.4.4. ведет перечень объектов специализированного жилищного фонда;

3.4.5. осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципального жилищного фонда муниципального округа, находящегося в составе казны;

3.4.6. осуществляет мониторинг, анализ и оценку эффективности использования муниципального имущества муниципального округа в отношении объектов жилищного фонда, вносит предложения по повышению эффективности его управления;

3.4.7. осуществляет обязанности собственника муниципального жилищного фонда Пермского муниципального округа по оплате расходов на содержание, текущий ремонт общедомового имущества многоквартирных домов пропорционально площади нежилых помещений, находящихся в составе имущества казны;

3.4.8. осуществляет возмездное приобретение в муниципальную собственность жилых помещений;

3.4.9. представляет интересы собственника на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах;

3.4.10. осуществляет начисление платы за наем жилых помещений, находящихся в собственности Пермского муниципального округа, ведет учет поступлений средств от платы за наем;

3.4.11. обеспечивает оплату взносов за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальных жилых помещений;

3.4.12. организует работу по приватизации муниципального жилищного фонда;

3.4.13. организует работу по проведению экспертиз, оценке, технической паспортизации, инвентаризации объектов муниципального жилищного фонда;

3.4.14. от лица собственника проводит регистрацию объектов муниципальной собственности в регистрирующем органе;

3.4.15. принимает решения об отнесении жилых помещений муниципального жилищного фонда к фонду социального использования, специализированному жилищному фонду или к жилищному фонду коммерческого использования, а также об исключении жилых помещений из указанных фондов в порядке, установленном законодательством;

3.4.16. заключает договор о передаче жилого помещения, занимаемого по договору найма, в собственность граждан;

3.4.17. осуществляет текущий и капитальный ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;

3.4.18. ведет учет поступления и распределения жилых помещений, поступающих в муниципальную собственность по предусмотренным действующим законодательством основаниям, а также жилых помещений, освобождающихся за выбытием граждан;

3.4.19. осуществляет оформление права собственности муниципального образования администрации Пермского муниципального округа на выморочное имущество в виде жилых помещений и долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, переходящее в муниципальную собственность в порядке наследования по закону;

3.4.20. принимает решение и проводит на территории муниципального округа мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных жилых помещений, направляет сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

3.4.21. разрабатывает проекты правовых актов по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, организует и контролирует их исполнение;

3.4.22. организует работу и принимает решение о признании в установленном порядке садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

(пп. 3.4.22 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100015) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.5. Осуществляет контроль, сбор информации по подготовке объектов жилищного фонда, находящихся на территории Пермского муниципального округа к новому отопительному сезону.

3.6. Осуществляет утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3.7. Участвует в жилищной политике Пермского муниципального округа.

3.8. Участвует в разработке и реализации стратегии социально-экономического развития муниципального округа, муниципальных программ и инвестиционных проектов.

3.9. Создает межведомственные (координационные, совещательные) органы (комиссий, советов, рабочих групп) для решения вопросов в сфере жилищной политики.

3.10. Ведет прием граждан, рассматривает заявления, предложения и жалобы по вопросам, относящимся к компетенции Управления, принимает по ним решения.

3.11. Проводит совещания, семинары и оказывает методическую помощь для работников и муниципальных служащих администрации, учреждений по вопросам, отнесенным к ведению Управления.

3.12. Обеспечивает сохранность, использование, своевременный отбор и подготовку документов Управления к передаче на хранение архивных фондов.

3.13. Осуществляет разработку муниципальной программы по улучшению жилищных условий граждан Пермского муниципального округа, несет ответственность за ее исполнение.

3.14. Осуществляет функции муниципального заказчика при закупках товаров, работ, услуг.

3.15. Осуществляет бюджетные полномочия главного администратора (администратора) доходов бюджета округа, главного распорядителя бюджетных средств округа и (или) получателя бюджетных средств муниципального округа, главного администратора (администратора), установленные Бюджетным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790) Российской Федерации и правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.16. В рамках задач, определенных настоящим Положением, Управление осуществляет иные функции, отнесенные законодательством и/или Уставом муниципального округа к ведению администрации и закрепленные за Управлением правовыми актами муниципального округа, также осуществляет функции по поручениям главы муниципального округа, в том числе:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100017) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.16(1). принимает решение о согласовании перепланировки (переустройства) помещения в многоквартирном доме;

(пп. 3.16(1) введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100018) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.16(2). принимает решение о переводе жилого помещения в нежилое и переводе нежилого помещения в жилое.

(пп. 3.16(2) введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100020) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.17. Управление в рамках своей компетенции осуществляет функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений и муниципальных предприятий муниципального округа от имени администрации, созданных Управлением на базе имущества, находящегося в собственности муниципального округа, а именно:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100034) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.1. организует работу подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Пермского края и нормативными правовыми актами муниципального округа;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.2. организует контроль за деятельностью подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий в части соблюдении законодательства Российской Федерации, Пермского края и нормативных правовых актов муниципального округа;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.3. готовит предложения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений и муниципальных предприятий;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300 в пп. 3.17.4 после слов "муниципальных учреждений" дополнено словами "и муниципальных предприятий". |  |

3.17.4. ведет кадровое делопроизводство в отношении руководителей подведомственных учреждений;

3.17.5. осуществляет функции учредителя в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=487023) от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479643) от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных предприятиях";

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100036) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.6. осуществляет разработку типовых положений и инструкций, методических материалов и рекомендаций по вопросам деятельности подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.7. рассматривает обращения и принимает меры по обращениям в отношении подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий, их должностных лиц при нарушении их прав и законных интересов граждан и организаций;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.8. контролирует экономическую и финансово-хозяйственную деятельность подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий в пределах прав, установленных действующим законодательством;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300 в пп. 3.17.9 после слов "муниципальных учреждений" дополнено словами "и муниципальных предприятий". |  |

3.17.9. контролирует соблюдение действующего трудового законодательства в подведомственных муниципальных учреждениях;

3.17.10. предоставляет Комитету имущественных отношений администрации муниципального округа информацию для осуществления анализа эффективности использования имущественных комплексов подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий;

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.17.11. осуществляет иные функции в соответствии с законодательством в отношении подведомственных муниципальных учреждений и муниципальных предприятий.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

(п. 3.17 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100009) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

3.18. В сфере организации содержания муниципального жилищного фонда:

3.18.1. организация заключения от имени муниципального образования Пермский муниципальный округ договоров управления многоквартирными домами с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами;

3.18.2. осуществление расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание жилого помещения.

(п. 3.18 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100022) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

3.19. В сфере создания условий для управления многоквартирными домами:

3.19.1. содействие повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, участие в организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность, представителей советов многоквартирных домов и их председателей;

3.19.2. проведение в установленном законодательством порядке открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в случаях, если:

в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или принятое решение о выборе способа управления не было реализовано,

выдано разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности,

доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов;

3.19.3. принимает решение об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в том числе по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, проводимого в соответствии с [подпунктом 3.19.2](#P195) настоящего пункта;

3.19.4. проводит внеплановую проверку деятельности управляющей организации на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, осуществляющих общественный жилищный контроль, иных лиц в соответствии с законодательством о невыполнении управляющей организацией обязательств по управлению многоквартирным домом.

(п. 3.19 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100025) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

3.20. Реализуя задачи, указанные в подпункте 2.2.7 пункта 2.2 раздела 2 настоящего Положения, Управление осуществляет следующие функции:

3.20.1. организует водоснабжение населения, в том числе принимает меры по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

3.20.2. осуществляет взаимодействие с Правительством Пермского края и (или) уполномоченными Правительством Пермского края исполнительными органами государственной власти Пермского края по осуществлению полномочий органов местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=188960) Пермского края от 13 декабря 2023 г. N 268-ПК "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края и органами государственной власти Пермского края";

3.20.3. согласовывает вывод объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

3.20.4. принимает решения о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.20.5. заключает соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.20.6. устанавливает нормативы состава сточных вод;

3.20.7. организует обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального округа, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

3.20.8. рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

3.20.9. реализует предусмотренные [частями 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479724&dst=241) - [7 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479724&dst=243) Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон N 190-ФЗ) полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

3.20.10. выполняет требования, установленные правилами оценки готовности муниципального округа к отопительному периоду, и осуществляет контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

3.20.11. в случаях, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479724) N 190-ФЗ, согласовывает вывод источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

3.20.12 рассматривает разногласия, возникающие между единой теплоснабжающей организацией и потребителем тепловой энергии при определении в договоре теплоснабжения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, в ценовых зонах теплоснабжения, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров и определение значений таких параметров, рекомендуемых для включения в договор теплоснабжения;

3.20.13. осуществляет подготовку населения к использованию газа в соответствии с межрегиональными и региональными программами газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций;

3.20.14. согласовывает схемы расположения объектов газоснабжения, используемые для обеспечения населения газом;

3.20.15. организует в границах муниципального округа снабжение населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

3.20.16. осуществляет функции уполномоченного органа, направленные на заключение концессионных соглашений в соответствии с нормами Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492049) от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" в отношении объектов тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;

3.20.17. осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, правовыми актами Пермского края и муниципального округа, регулирующими обозначенные виды деятельности;

(п. 3.20 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100015) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

3.20.18. участвует в осуществлении полномочий по организации в границах муниципального округа, водоснабжения и водоотведения населения посредством передачи прав владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в муниципальной собственности по договорам их аренды или по концессионным соглашениям;

(пп. 3.20.18 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100022) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.19. ведет учет объектов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также теплоснабжения находящихся в муниципальной собственности, частной собственности, а также бесхозяйных объектов;

(пп. 3.20.19 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100024) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.20. принимает решения о разработке проекта схем водоснабжения и водоотведения, в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463210) Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 г. N 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения";

(пп. 3.20.20 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100026) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.21. заключает соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

(пп. 3.20.21 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100028) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.22. представляет по заявлению организаций, граждан сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации;

(пп. 3.20.22 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100030) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.23. предоставляет информацию о наличии либо об отсутствии технической возможности транспортировки горячей воды у организации, в отношении которой поступил запрос;

(пп. 3.20.23 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100032) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.24. разрабатывает сводный план на основании рассмотрения заявок на вывод в ремонт и (или) из эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей;

(пп. 3.20.24 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100034) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.25. определяет в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения организацию, обязанную осуществить подключение подключаемого объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, или в случае если схемой водоснабжения и водоотведения не предусмотрена организация, имеющая возможность осуществить подключение подключаемого объекта на условиях, указанных в запросе, отказывает в определении такой организации и предоставляет информацию о других возможностях обеспечения горячего водоснабжения;

(пп. 3.20.25 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100036) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.26. принимает решение о привлечении к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения представителей Управления, наделенных полномочиями по организации деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения населения на территории Пермского муниципального округа Пермского края от имени администрации Пермского муниципального округа Пермского края;

(пп. 3.20.26 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100038) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.27. согласовывает результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения;

(пп. 3.20.27 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100040) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.28. принимает решение о прекращении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, подключенных (присоединенных) к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463198) Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 642 "Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83";

(пп. 3.20.28 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100042) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.29. разрабатывает проект технических заданий на разработку инвестиционных программ;

(пп. 3.20.29 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100044) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.30. принимает решение об установлении нормативов состава сточных вод в соответствии с [разделом XIII](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463212&dst=817) постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

(пп. 3.20.30 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100046) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.31. осуществляет закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

(пп. 3.20.31 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100048) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.32. инициирует принятие решения о выделении денежных средств местного бюджета на реализацию мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции и строительству объектов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения;

(пп. 3.20.32 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100050) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.33. принимает решение и подписывает соглашение о предоставлении субсидий организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, теплоснабжения в установленном органами местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края порядке;

(пп. 3.20.33 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100052) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.34. обеспечивает мероприятия в границах муниципального округа по капитальному ремонту систем тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения, которые предусмотрены муниципальными программами в случае, если размер бюджетных ассигнований по каждому из муниципальных контрактов не превышает трех миллионов рублей;

(пп. 3.20.34 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100054) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.35. участвует в государственных и муниципальных программах;

(пп. 3.20.35 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100056) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.36. принимает решение, в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств, о назначении уполномоченной организации по осуществлению горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на объектах в отношении которых организации не имеют возможности и (или) отказались от исполнения своих обязательств;

(пп. 3.20.36 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100058) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.37. принимает решение о необходимости организации нецентрализованного холодного водоснабжения на соответствующей территории с использованием подземных источников водоснабжения, в том числе о проведении разведки и разработки таких источников;

(пп. 3.20.37 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100060) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.38. информирует населения соответствующих территорий о функционировании нецентрализованных систем водоснабжения на официальном сайте администрации Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

(пп. 3.20.38 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100062) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.39. принимает решение о подвозе воды;

(пп. 3.20.39 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100064) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.40. принимает решение о необходимости установления тарифа на подвоз воды;

(пп. 3.20.40 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100066) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.41. обращается в орган регулирования тарифов для установления тарифа на подвоз воды;

(пп. 3.20.41 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100068) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.42. готовит предложения в комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа о передаче бесхозяйных объектов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям, с которыми бесхозяйные объекты технологический связаны, либо уполномоченным организациям;

(пп. 3.20.42 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100070) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.43. осуществляет постановку на кадастровый учет бесхозяйных объектов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

(пп. 3.20.43 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100072) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.44. участвует в организации мероприятий, направленных на предупреждение ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения проведении аварийно-восстановительных работ на системах жизнеобеспечения населения Пермского муниципального округа Пермского края;

(пп. 3.20.44 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100074) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.45. принимает решение, в случае необходимости, о привлечении уполномоченных организаций для восстановления функционирования систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения, а также для проведения аварийно-восстановительных работ на системах жизнеобеспечения населения Пермского муниципального округа Пермского края;

(пп. 3.20.45 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100076) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.46. обращается в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Пермского муниципального округа Пермского края для рассмотрения вопроса о возможности, целесообразности и обоснованности выделения бюджетных средств из резервного фонда администрации Пермского муниципального округа Пермского края для восстановления функционирования систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения независимо от форм собственности, а также для проведении аварийно-восстановительных работ на системах жизнеобеспечения населения Пермского муниципального округа Пермского края;

(пп. 3.20.46 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100078) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.47. принимает решение о согласовании вывода объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации, либо об отказе в согласовании;

(пп. 3.20.47 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100080) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.48. уведомляет собственников и иных законных владельцев объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения не менее чем за один год до наступления срока в случае, вывода указанного объекта централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения из эксплуатации на основании схемы водоснабжения и водоотведения;

(пп. 3.20.48 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100082) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.49. принимает решение о согласовании вывода объекта централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения из эксплуатации либо о выкупе или заключении договора аренды указанного объекта, в случае если собственники или иные законные владельцы объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, планирующие вывод их из эксплуатации, уведомили администрацию, либо Уполномоченный орган о сроках и причинах вывода указанных объектов из эксплуатации в случае, если такое решение не предусмотрено схемой водоснабжения и водоотведения;

(пп. 3.20.49 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100084) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.50. принимает решение о порядке организации горячего водоснабжение, холодного водоснабжение и (или) водоотведение иными способами, в случае согласования вывода объекта централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт или из эксплуатации;

(пп. 3.20.50 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100086) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.51. запрашивает в пределах полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения у организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, теплоснабжения функциональных органов администрации Пермского муниципального округа Пермского края информацию, необходимую для осуществления полномочий, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479640) от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479724) от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации;

(пп. 3.20.51 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100088) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.52. принимает участие в рассмотрении и решении органами государственной власти Пермского края, органами местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края вопросов, затрагивающих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение населения, теплоснабжения в границах Пермского муниципального округа Пермского края;

(пп. 3.20.52 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100090) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.53. взаимодействует с организациями, предпринимателями, физическими лицами владеющими объектами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения;

(пп. 3.20.53 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100092) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.54. принимает меры, в том числе назначает подведомственные муниципальные учреждения, предприятия либо иные организации ответственными за обеспечение теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

(пп. 3.20.54 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100094) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.55. разрабатывает проект схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями и в порядке, установленном [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488454) N 154;

(пп. 3.20.55 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100096) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.56. направляет в теплоснабжающую организацию или теплосетевую организацию решение о включении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта в схему теплоснабжения или об отказе во включении таких мероприятий в схему теплоснабжения;

(пп. 3.20.56 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100098) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.57. рассматривает заявку теплоснабжающей организации, теплосетевой организации о внесении изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

(пп. 3.20.57 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100100) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.58. обосновывает отказ во внесении изменений в схему теплоснабжения и предоставляет заявителю информацию об иных возможностях теплоснабжения подключаемого объекта;

(пп. 3.20.58 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100102) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.59. предоставляет в письменной форме сведения об организации, в которую следует обратиться в целях заключения договора о подключении к системе теплоснабжения, включая ее наименование и местонахождение, в случае обращения заинтересованных лиц;

(пп. 3.20.59 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100104) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.60. обращается в теплоснабжающую или теплосетевую организацию, определенную в соответствии с [пунктом 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488462&dst=100042) Постановления N 2115, с запросом о предоставлении информации о возможности подключения в целях, не связанных с подготовкой градостроительного плана земельного участка, в случаях, предусмотренных [подпунктом 4 пункта 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376&dst=2373) и [подпунктом 8 пункта 4 статьи 39.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376&dst=2374) Земельного кодекса Российской Федерации;

(пп. 3.20.60 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100106) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.61. обращается в теплоснабжающую или теплосетевую организацию, определенную в соответствии с [пунктом 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488462&dst=100042) Постановления N 2115, с запросом о предоставлении технических условий подключения;

(пп. 3.20.61 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100108) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.62. обращается для заключения договора о подключении к теплоснабжающей или теплосетевой организации, в случаях предусмотренных [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488462) N 2115;

(пп. 3.20.62 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100110) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.63. согласовывает теплоснабжающей организации размер ограничиваемой нагрузки потребителей, в случаях предусмотренных Правилами ([п. 106](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=100326) Правил);

(пп. 3.20.63 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100112) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.64. согласовывает перечень потребителей, не подлежащих включению в графики ограничений потребителей ([п. 107](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=100328) Правил);

(пп. 3.20.64 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100114) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.65. рассматривает разногласия между теплоснабжающей организацией и потребителем в части размеров и очередности ограничений, включаемых в график ограничиваемых нагрузок ([п. 107](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=100328) Правил);

(пп. 3.20.65 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100116) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.66. принимает решение о введении в действие единой теплоснабжающей организацией графики ограничений потребителей в случае угрозы возникновения аварийной ситуации ([п. 108](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=100431) Правил);

(пп. 3.20.66 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100118) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.67. рассматривает разногласия, возникающие при заключении и исполнении соглашения об управлении системой теплоснабжения ([п. 119](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=100432) Правил);

(пп. 3.20.67 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100120) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.68. предоставляет органам государственной власти Пермского края сведения, необходимые для проведения анализа и оценки надежности теплоснабжения на территории округа ([п. 122](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=371) Правил);

(пп. 3.20.68 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100122) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.69. рассматривает разногласия между единой теплоснабжающей организацией и потребителем тепловой энергии при определении в договоре теплоснабжения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении в порядке установленном [разделом XI](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=227) Правил [(п. 124(3)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=165) Правил);

(пп. 3.20.69 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100124) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.70. рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, предусмотренном [разделом XI](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=227) Правил;

(пп. 3.20.70 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100126) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.71. назначает должностное лицо, осуществляющее ежедневное, а в течение отопительного периода - круглосуточное принятие и рассмотрение обращений потребителей ([п. 125](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=229) Правил);

(пп. 3.20.71 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100128) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.72. размещает на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края, а также у себя в местах приема граждан, информацию о порядке подачи обращений потребителей и перечне необходимых документов ([п. 125](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=229) Правил);

(пп. 3.20.72 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100130) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.73. публикует на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края, ежегодно, не позднее 1 мая года, следующего за отчетным годом, в ценовых зонах теплоснабжения, отчетную информацию о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного с единой теплоснабжающей организацией, в целях информирования потребителей по вопросам надежности теплоснабжения потребителей ([п. 125](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488463&dst=229) Правил);

(пп. 3.20.73 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100132) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.74. согласовывает вывод в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488459) N 1130;

(пп. 3.20.74 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100134) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.75. согласовывает вывод из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488459) N 1130;

(пп. 3.20.75 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100136) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.76. согласовывает в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488459) N 1130 вывод в ремонт и из эксплуатации оборудования электростанции, функционирующей в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, включенного в перечень объектов диспетчеризации субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, а также вывод из эксплуатации электростанции, функционирующей в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, установленной мощностью 5 МВт и более;

(пп. 3.20.76 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100138) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.77. направляет информацию о выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, функционирующих в ценовых зонах теплоснабжения, собственниками или иным законными владельцами, указанных объектов до окончания переходного периода и при этом срок вывода объектов из эксплуатации планируется после окончания переходного периода, в единую теплоснабжающую организацию, в зоне деятельности которой находятся такие объекты;

(пп. 3.20.77 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100140) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.78. предоставляет предложения по проекту плана единой теплоснабжающей организации о выводе в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей, функционирующих в ценовых зонах теплоснабжения, после окончания переходного периода;

(пп. 3.20.78 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100142) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.79. участвует в работе комиссии по расследованию причин аварийной ситуации при теплоснабжении в случаях, предусмотренных [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=418339) N 1014;

(пп. 3.20.79 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100144) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.80. готовит предложение об отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, согласовывает отмену регулирования тарифов в сфере теплоснабжения в случаях, предусмотренных Законом;

(пп. 3.20.80 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100146) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.81. принимает решения об определении организации по содержанию и обслуживанию бесхозяйных сетей;

(пп. 3.20.81 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100148) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.82. уведомляет орган государственного энергетического надзора о выявлении бесхозяйного объекта теплоснабжения и направляет в орган государственного энергетического надзора заявление о выдаче разрешения на допуск в эксплуатацию бесхозяйного объекта теплоснабжения до назначения организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения;

(пп. 3.20.82 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100150) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.83. организует проведение мероприятий в отношении выявленных бесхозяйных объектов теплоснабжения в соответствии с [пунктами 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479724&dst=348)-[6.5 статьи 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479724&dst=353) Закона;

(пп. 3.20.83 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100152) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.84. проверяет готовность теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду;

(пп. 3.20.84 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100154) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.85. создает комиссию по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;

(пп. 3.20.85 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100156) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.86. утверждает положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;

(пп. 3.20.86 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100158) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.87. разрабатывает план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций, системы мониторинга состояния системы теплоснабжения, механизм оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;

(пп. 3.20.87 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100160) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.88. выдает паспорт готовности к отопительному периоду по объектам проверки, на основании актов проверки готовности к отопительному периоду;

(пп. 3.20.88 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100162) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.89. составляет топливно-энергетический баланс Пермского муниципального округа Пермского края;

(пп. 3.20.89 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100164) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

3.20.90. участвует в осуществлении полномочий по организации в границах округа, теплоснабжения, посредством передачи прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности по договорам их аренды или по концессионным соглашениям.

(пп. 3.20.90 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=196501&dst=100166) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 27.06.2024 N 328)

4. Права и обязанности Управления, работников Управления

4.1. Управление в пределах своей компетенции имеет право:

4.1.1. запрашивать и получать в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, функциональных и территориальных органов и функциональных подразделений администрации, физических и юридических лиц любой организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального округа, информацию, документы и материалы, необходимые для осуществления возложенных на Управление функций и полномочий;

4.1.2. выступать в качестве истца и ответчика в суде, представлять свои интересы в судах общей юрисдикции, третейских и арбитражных судах, у мировых судей, в органах государственной власти, органах местного самоуправления, государственных и иных организациях и учреждениях, направлять материалы в правоохранительные органы;

4.1.3. организовывать разработку методических материалов и рекомендаций по вопросам, отнесенным к его полномочиям;

4.1.4. принимать участие в разработке проектов правовых актов муниципального округа по вопросам, отнесенным к его компетенции;

4.1.5. вносить предложения главе муниципального округа по вопросам, отнесенным к его компетенции;

4.1.6. осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации;

4.1.7. по поручению администрации Пермского муниципального округа Пермского края осуществлять отдельные функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений и муниципальных предприятий на основании соответствующего правового акта администрации муниципального округа;

(пп. 4.1.7 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100033) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154; в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192144&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.02.2024 N 300)

4.1.8. осуществлять контроль за целевым использованием средств подведомственных предприятий и учреждений, а также экспертизу управленческих решений и финансово-хозяйственную деятельность этих организаций.

(пп. 4.1.8 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100035) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

4.2. При выполнении своих функций Управление обязано:

4.2.1. соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации;

4.2.2. обеспечить решение задач и выполнение функций, установленных настоящим Положением;

4.2.3. действовать в интересах населения муниципального округа;

4.2.4. вести прием граждан по вопросам, отнесенным к его компетенции, при этом соблюдать установленные сроки при принятии решений, рассмотрении обращений граждан и организаций;

4.2.5. осуществлять свою деятельность на основе текущих и перспективных планов администрации;

4.2.6. повышать профессиональный уровень работников Управления;

4.2.7. составлять бухгалтерскую, налоговую и статистическую отчетность, представлять в органы государственной власти, органы местного самоуправления необходимую информацию в установленном порядке;

4.2.8. осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Начальник Управления и работники Управления обязаны:

4.3.1. исполнять основные обязанности муниципального служащего, соблюдать ограничения и не нарушать запреты, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=487004) от 02 марта 2007 года N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации" (далее - Закон о муниципальной службе в РФ);

4.3.2. соблюдать ограничения и запреты, исполнять обязанности, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482878) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", в том числе уведомлять в письменной форме представителя нанимателя (работодателя) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта, уведомлять представителя нанимателя (работодателя), органы прокуратуры или другие государственные органы обо всех случаях обращения к ним каких-либо лиц в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений, принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов;

4.3.3. соблюдать положения Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации.

5. Руководство управления

5.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от должности распоряжением администрации.

Начальник Управления имеет заместителя, назначаемого на должность и освобождаемого от должности по согласованию с заместителем главы администрации.

Условия и гарантии деятельности начальника Управления как муниципального служащего устанавливаются договором в соответствии с законодательством о муниципальной службе и труде и настоящим Положением.

5.2. Начальник Управления осуществляет руководство на принципе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих функций.

5.3. Начальник Управления в пределах полномочий Управления:

5.3.1. без доверенности представляет интересы Управления по всем вопросам его деятельности;

5.3.2. издает в пределах своих полномочий распоряжения и приказы;

5.3.3. представляет главе муниципального округа кандидатов на должности муниципальной службы для их приема или увольнения;

5.3.4. распределяет обязанности между работниками Управления;

5.3.5. готовит предложения по изменению штатного расписания Управления;

5.3.6. утверждает положения о структурных подразделениях Управления;

5.3.7. обеспечивает повышение квалификации работников Управления;

5.3.8. распоряжается в установленном порядке имуществом и средствами Управления;

5.3.9. подписывает финансовые документы Управления;

5.3.10. заключает муниципальные контракты, соглашения и договоры;

5.3.11. выдает доверенности в пределах своих полномочий;

5.3.12. подписывает исковые заявления, заключения по вопросам защиты прав несовершеннолетних;

5.3.13. участвует в заседаниях и совещаниях по вопросам, отнесенным к полномочиям Управления;

5.3.14. принимает на работу руководителей, специалистов, служащих, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и работников рабочих профессий, принимает к ним меры поощрения и дисциплинарного взыскания;

(пп. 5.3.14 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=179640&dst=100036) Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.04.2023 N 154)

5.3.15. определяет размер премий и устанавливает персональные надбавки к должностным окладам работникам Управления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Пермского края и нормативными правовыми актами муниципального округа;

5.3.16. оказывает материальную помощь работникам Управления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Пермского края и нормативными правовыми актами муниципального округа;

5.3.17. для осуществления оперативной деятельности создает постоянные и временные советы и комиссии;

5.3.18. осуществляет прием граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

5.3.19. осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством в пределах функций, отнесенных к Управлению.

5.4. В случае временного отсутствия начальника Управления его обязанности исполняет заместитель начальника Управления.

6. Ответственность

6.1. Начальник Управления несет персональную ответственность в соответствии с действующим законодательством за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на Управление полномочий и функций, действия или бездействие, ведущие к нарушению прав и законных интересов граждан, неисполнение основных обязанностей муниципального служащего, нарушение запретов и несоблюдение ограничений, связанных с прохождением муниципальной службы, предусмотренных [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=487004) о муниципальной службе в РФ.

6.2. Работники Управления несут ответственность в соответствии с действующим законодательством о труде и муниципальной службе в пределах установленных должностных обязанностей, в том числе за неисполнение основных обязанностей муниципального служащего, нарушение запретов, несоблюдение ограничений, связанных с прохождением муниципальной службы, предусмотренных [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=487004) о муниципальной службе в РФ.

6.3. Начальник и работники Управления несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за неисполнение обязанностей, нарушение запретов, несоблюдение ограничений, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482878) от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", в том числе за неисполнение обязанности по уведомлению в письменной форме представителя нанимателя (работодателя) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и по предотвращению подобного конфликта, обязанности по уведомлению представителя нанимателя (работодателя), органов прокуратуры или других государственных органов обо всех случаях обращения к ним каких-либо лиц в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений и недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов.

6.4. Начальник и работники Управления несут ответственность за нарушение положений Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации.

7. Взаимоотношения и связи Управления

Управление, структурные подразделения Управления в своей работе взаимодействует с органами государственной власти, органами местного самоуправления, функциональными и территориальными органами и функциональными подразделениями администрации, юридическими и физическими лицами в рамках своей компетенции.

8. Контроль и проверка деятельности Управления

Контроль и проверку деятельности Управления осуществляют уполномоченные органы в установленном порядке в пределах своих полномочий и функций.

9. Имущество и финансы Управления

9.1. Управление имеет на балансе муниципальное имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального округа.

9.2. Собственником имущества является муниципальное образование "Пермский муниципальный округ". Собственник имущества вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

9.3. Управление не вправе отчуждать или иными способами распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по смете.

9.4. Управление отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При их недостаточности субсидиарную ответственность несет администрация.

10. Заключительные положения

Создание, реорганизация и ликвидация Управления осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.