

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью Пермского муниципального округа Пермского края, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, полномочия и функции учредителя в отношении которой осуществляет администрация Пермского муниципального округа Пермского края

«24» ноября 2025 года

№ 02

Пермский муниципальный округ Пермского края

ПРИСУТСТВУЮТ:

Норицин Алексей Александрович	заместитель главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, председатель комиссии
Норова Мария Викторовна	заместитель главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Соснина Наталья Александровна	начальник управления образования администрации Пермского муниципального округа Пермского края, секретарь комиссии
Глумова Людмила Алексеевна	начальник управления по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального округа Пермского края
Косых Ирина Федоровна	начальник финансово-экономического управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края
Бабкин Евгений Васильевич	директор муниципального учреждения «Управление капитального строительства Пермского муниципального округа Пермского края»
Демидова Елена Александровна	председатель комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края
Захарова Елена Вячеславовна	начальник управления правового обеспечения и муниципального контроля администрации Пермского муниципального округа Пермского края

Ширинкина Наталья
Станиславовна

депутат Думы Пермского муниципального округа
Пермского края

Общий состав комиссии – 11 человек.

На заседании присутствуют – 9 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания комиссии: проведение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальными образовательными организациями договоров аренды и договоров безвозмездного пользования, закрепленных за ними объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края.

По вопросу заседания комиссии докладывала Соснина Наталья Александровна:

Заключение договоров аренды и договоров безвозмездного пользования нежилых помещений, находящихся в зданиях образовательных организаций, закрепленных за ними на праве оперативного управления, обусловлено выполнением требований действующего законодательства об образовании.

1. Передача нежилых помещений в аренду необходима для оказания услуг по обеспечению горячим питанием обучающихся и воспитанников учреждения. Договоры аренды планируется заключить с организациями общественного питания в отношении следующих нежилых помещений:

Наименование образовательной организации	Назначение, кадастровый №, адрес и характеристика объекта	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду, площадь помещений, номера позиций по техническим документам	Сроки аренды
МАОУ «Бабкинская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:0010003:5756 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., п. Кукуштан, ул. Мира, д. 9 - 1968 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 0), площадью 3445,4 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 10.06.2010 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 110 кв.м (позиции №№ 2-17, 20 на первом этаже), помещение обеденного зала площадью 138,5 кв.м (позиция № 1 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.08.2027
	- Здание школы - № 59:32:1520001:1051 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Нижний Пальник, ул. Садовая, д. 2 - 1985 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1671,2 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 23.09.2000 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 60,4 кв.м (позиции №№ 11-17 на первом этаже), помещение обеденного зала площадью 65,4 кв.м (позиция № 10 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.08.2027
	- Здание детского сада, интерната - № 59:32:1520001:1240 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Нижний Пальник, ул. Южная, д. 14а - 1993 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1858,8 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 23.09.2000 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 62,6 кв.м (позиции №№ 28-31, 34 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.08.2027

МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа	- Здание школы - № 59:32:1950001:1779 - 614524, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, д. 5 - 2000 г., нежилое, 4-этажное (подземных этажей - 1), площадью 8917,2 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 24.01.2008 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 200,2 кв.м (позиции №№ 26-39 на первом этаже) и помещение обеденного зала площадью 284,8 кв.м (позиция № 40 на первом этаже)	с 20.10.2025 по 31.12.2025, с 12.01.2026 по 31.12.2028
	- Здание школа/сад - № 59:32:2000001:1402 - 614523, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., п. Красный Восход, ул. Садовая, д. 12 - 1950 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1422,0 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 24.01.2008 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 85,3 кв.м (позиции №№ 42, 53-63 на первом этаже) и помещение обеденного зала площадью 35,5 кв.м (позиция № 41 на первом этаже)	с 20.10.2025 по 31.12.2025, с 12.01.2026 по 31.12.2028
	- Здание школы - № 59:32:0450001:479 - 614522, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Горшки, ул. Школьная, д. 4 - 1986 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1223,4 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 10.11.2007 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 68,2 кв.м (позиции №№ 11, 14 на первом этаже) и помещение обеденного зала площадью 59,6 кв.м (позиция № 13 на первом этаже)	с 20.10.2025 по 31.12.2025, с 12.01.2026 по 31.12.2028
	- Здание детского сада - № 59:32:0450001:1099 - 614522, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Горшки, ул. Школьная, д. 4В - 2018 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1082,3 (технический паспорт нежилого здания (строения) от 24.06.2014 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 128,6 кв.м (позиции №№ 14-32 на первом этаже)	с 20.10.2025 по 31.12.2025, с 12.01.2026 по 31.12.2028
	- Здание детского сада - № 59:32:1950001:1784 - 614524, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, д. 3 - 1970 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 2691,0 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 28.01.2009 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 94,8 кв.м (позиции №№ 60-67, 69, 70 на первом этаже)	с 20.10.2025 по 31.12.2025, с 12.01.2026 по 31.12.2028
МАОУ «Фроловская средняя школа «Навигатор»	- Здание школы - № 59:32:3430001:1514 - 614530, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Фролы, ул. Светлая, д. 2 - 2017 г., нежилое, 4-этажное (в том числе 1 подвал), площадью 25429,7 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 24.11.2017 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока, обеденного зала, буфета площадью 372,4 кв.м, 506 кв.м, 66,1 кв.м (пищеблок (позиции №№ 110-135, 137 на первом этаже), обеденный зал (позиции №№ 136, 147 на	с 01.01.2026 по 31.12.2027

		первом этаже), буфет (позиция № 146 на первом этаже))	
	- Здание детского сада - № 59:32:3430001:2817 - 614530, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Фролы, ул. Светлая, д. 3 - 2019 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 1), площадью 5796,9 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 07.10.2019 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 179,9 кв.м (позиции №№ 33-53 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2027
	- Здание детского сада - № 59:32:2050001:1867 - 614530, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Фролы, ул. Центральная, д. 8 - 1986 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1023,4 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 25.01.2001 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 49,2 кв.м (позиции №№ 27-30, 33, 35 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2027
	- Здание детского сада - № 59:32:2050001:4803 - 614530, Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Фролы, ул. Центральная, д. 8/1 - 2022 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 1), площадью 2519 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 03.05.2023 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 60,9 кв.м (позиции №№ 17, 18, 19 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2027
	- Здание школа/сад - № 59:32:3660004:732 - 614530, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Жебреи, ул. Советская, д. 6А - 1994 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1871,8 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 09.07.2015 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 62,2 кв.м, 31,22 кв.м пищеблок (позиции №№ 40-43, 47, 48 на первом этаже), обеденный зал (часть позиции № 46 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2027
МАОУ «Юговская средняя школа»	- Здание детского сада - № 59:32:2430001:1802 - 614534, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., п. Юг, ул. Полевая, д. 7 - 1989 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1281,5 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 15.10.2007 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 58 кв.м (позиции №№ 10, 11, 13, 14, 16, 31 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2028
	- Здание школы - № 59:32:0660001:2026 - 614533, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Кояново, ул. Советская, д. 133а - 1990 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 1), площадью 1260,5 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 13.03.2009 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 52 кв.м (позиции №№ 18, 19, 21, 22 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2028

	- Здание детского сада - № 59:32:0660001:2822 - 614533, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Кояново, ул. Советская, д. 135а - 2014 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1034,0 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 04.09.2014 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 107,4 кв.м (позиции №№ 9-17, 19-24 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2028
МАДОУ «Кондратовский детский сад «Акварельки»	- Здание детского сада - № 59:32:0630006-15537 - 614506, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Кондратово, ул. Камская, д. 2а - нежилое 2х-этажное, имеется техподполье, площадь здания 3634,8 кв.м, год ввода в эксплуатацию 2019 (технический паспорт нежилого здания (строения) от 06.07.2020 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 183 кв.м (позиции №№ 34-53, 55 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2028
	- Здание детского сада - № 59:32:0630006-16995 - 614506, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Кондратово, ул. Школьная, зд. 5 - нежилое 4х-этажное, в том числе подземных 1 эт., площадь здания 5381,2 кв.м, год ввода в эксплуатацию 2021 (технический паспорт нежилого здания (строения) от 28.04.2021 г.)	встроенные нежилые помещения пищеблока площадью 169,3 кв.м (позиции №№ 22-34, 37 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2028

2. Передача нежилых помещений в безвозмездное пользование необходима для осуществления уставной деятельности по проведению образовательной деятельности с детьми по программам дополнительного образования. Договоры безвозмездного пользования планируется заключить с муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Спортивная школа «Вихрь», муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеский центр «Импульс» в отношении следующих нежилых помещений:

Наименование образовательной организации	Назначение, кадастровый №, адрес и характеристика объекта	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду, площадь помещений, номера позиций по техническим документам	Сроки аренды
МАОУ «Бабкинская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:0010003:5756 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., п. Кукуштан, ул. Мира, д. 9 - 1968 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 0), площадью 3445,4 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 10.06.2010 г.)	встроенные нежилые помещения спортивного зала площадью 146,3 кв.м (позиция № 19 на первом этаже)	с 01.09.2025 по 31.08.2030
	- Здание школы - № 59:32:0010003:5756 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., п. Кукуштан, ул. Мира, д. 9 - 1968 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 0), площадью 3445,4 кв.м	встроенные нежилые помещения учебных кабинетов и кладовки 108,9 кв.м (позиции №№ 5, 6, 10 на третьем этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2030

	(технический паспорт нежилого здания (строения) от 10.06.2010 г.)		
	- Здание школы - № 59:32:1520001:1051 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Нижний Пальник, ул. Садовая, д. 2 - 1985 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1671,2 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 23.09.2000 г.)	встроенные нежилые помещения спортивного зала площадью 167 кв.м (позиция № 20 на первом этаже)	с 01.09.2025 по 31.08.2030
	- Здание школы - № 59:32:1520001:1051 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Нижний Пальник, ул. Садовая, д. 2 - 1985 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1671,2 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 23.09.2000 г.)	встроенные нежилые помещения учебных кабинетов 75,6 кв.м (позиции №№ 2, 3 на втором этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2030
МАОУ «Мулянская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:1220001:1736 - 614535, Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Мулянка, ул. Школьная, д. 1 - 1980 г., нежилое, 4-этажное, в том числе подземных - 1, площадью 4663,6 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 04.06.2009 г.)	встроенные нежилые помещения учебных кабинетов, спортивного зала площадью 596,3 кв.м (позиции №№ 10, 11, 60, 62, 63, 64 на первом этаже, позиция № 16 на втором этаже, позиция № 7 на третьем этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2030
МАОУ «Сылвенская средняя школа имени поэта Василия Каменского»	- Здание школы - № 59:32:0050027:7810 - 614503, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., п. Сылта, ул. Молодежная, д. 7 - 1982 г., нежилое, 4-этажное (подземных этажей - 1), площадью 8501,2 кв.м (технический паспорт ООО «БТИ» по состоянию на «21» марта 2022 года нежилого здания (строения))	встроенные нежилые помещения спортивного зала и вспомогательные помещения (женские и мужские раздевалки, тренерская) площадью 328,6 кв.м (позиции №№ 38, 45, 46, 51 на первом этаже)	с 01.09.2025 по 31.08.2030
	- Здание школы № 59:32:1080001:968 - 614502, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Малая, ул. Школьная, д. 2а - 1976 г., нежилое 2-этажное (подземных этажей-0), площадью 1910,4 кв.м, по техническому паспорту Пермского районного филиала ОГУП ЦТИ по состоянию на «29» августа 2006 года)	встроенные нежилые помещения спортивного зала и вспомогательные помещения (женские и мужские раздевалки, тренерская) площадью 240,7 кв.м (позиции №№ 36-46 на первом этаже)	с 01.09.2025 по 31.08.2030
МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:1950001:1779 - 614524, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, д. 5	встроенные нежилые помещения (учебные кабинеты и музеи) площадью 301,1 кв.м (позиции №№ 7, 62 на первом этаже, позиция	с 01.10.2025 по 31.08.2030

	- 2000 г., нежилое, 4-этажное (подземных этажей - 1), площадью 8917,2 (технический паспорт нежилого здания (строения) от 24.01.2008 г.)	№ 31 на втором этаже, позиции №№ 2, 31, 32 на третьем этаже)	
МАОУ «Фроловская средняя школа «Навигатор»	- Здание детского сада - № 59:32:3430001:2817 - 614530, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Фролы, ул. Светлая, д. 3 - 2019 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 1), площадью 5796,9 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 07.10.2019 г.)	встроенные нежилые помещения спортивного зала площадью 84,3 кв.м (позиции №№ 66, 68 на втором этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2030
МАОУ «Юго-Камская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:0100009:11118 - 614526, Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юго-Камский, ул. Декабристов, д. 14 - 2005 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1754,7 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 01.03.2011 г.)	встроенные нежилые помещения спортивного зала и учебного кабинета площадью 198,7 кв.м (позиция № 54 на первом этаже, позиция № 10 на втором этаже)	с 01.01.2026 по 31.08.2030
	- Здание школы - № 59:32:0100009:7150 - 614526, Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юго-Камский, ул. Школьная, д. 9 - 1967 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 0), площадью 2748 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 26.03.2025 г.)	встроенные нежилые помещения спортивного зала, учебных кабинетов и мастерских площадью 355,6 кв.м (позиция № 37 на первом этаже, позиция № 22 на втором этаже, позиция № 15 на третьем этаже, позиции №№ 8, 21 в мастерских)	с 01.01.2026 по 31.08.2030
	- Здание школы - № 59:32:0100009:7373 - 614526, Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 155 - 1952 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1352,6 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 29.12.2009 г.)	встроенные нежилые помещения учебных кабинетов 99,6 кв.м (позиция № 21 на первом этаже, позиция № 17 на втором этаже)	с 01.09.2025 по 31.08.2030

3. Передача нежилых помещений в безвозмездное пользование необходима для осуществления уставной медицинской деятельности (оказание первичной медико-санитарной помощи в порядке, установленном законодательством в сфере охраны здоровья, организация прохождения периодических медицинских осмотров и диспансеризации обучающихся учреждения). Договоры безвозмездного пользования планируется заключить с ГБУЗ ПК «Пермская центральная районная больница» в отношении следующих нежилых помещений:

Наименование образовательной организации	Назначение, кадастровый №, адрес и характеристика объекта	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду, площадь помещений, номера позиций по техническим документам	Сроки аренды
--	---	--	--------------

МАОУ «Гамовская средняя школа «Алгоритм»	- Здание школы - № 59:32:0250002:4642 - 614512, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Гамово, ул. 50 лет Октября, зд. 14 - 1975 г., нежилое, 3-этажное (подземных этажей - 0), площадью 4627 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 19.10.2011 г.)	встроенные нежилые помещения медицинского блока площадью 31,8 кв.м (позиции № 75 на первом этаже)	с 01.09.2025 по 31.08.2030
МАОУ «Платошинская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:1570001:1437 - 614545, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Платошино, ул. Владимирова, д. 27 - 1976 г., нежилое, 4-этажное, в том числе подземных - 1, площадью 2744,1 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 29.03.2007 г.)	нежилое помещение медицинского кабинета площадью 35,4 кв.м (позиция № 28 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2030
	- Здание школы - № 59:32:0860001:2607 - 614546, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Курашим, ул. Школьная, д. 4/В - 1980 г., нежилое, 4-этажное, в том числе подземных - 1, площадью 3660,2 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 29.03.2007 г.)	нежилое помещение медицинского кабинета площадью 52,5 кв.м (позиции №№ 7, 8 на первом этаже)	с 01.01.2026 по 31.12.2030
МАОУ «Юговская средняя школа»	- Здание детского сада - № 59:32:0660001:2822 - 614533, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Кояново, ул. Советская, д. 135а - 2014 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1034,0 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 04.09.2014 г.)	нежилое помещение медицинского кабинета площадью 31,5 кв.м (позиции №№ 32-35 на первом этаже)	с 12.01.2026 по 31.12.2030
МАДОУ «Платошинский детский сад «Солнышко»	- Здание детского сада - № 59:32:1460001:508 - 614545, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Платошино, ул. Владимирова, д. 32 - 2009 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 2975 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 02.10.2009 г.)	встроенные нежилые помещения медицинского блока площадью 46,1 кв.м (позиции №№ 58-64 на первом этаже)	с 12.01.2026 по 31.12.2030
	- Здание детского сада - № 59:32:0010003:7643 - 614540, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Кукуштан, ул. Ульяновская, д. 22 - 2008 г., нежилое, 1-этажное (подземных этажей - 0), площадью 1369,2 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 07.05.2008 г., лит. А)	встроенные нежилые помещения медицинского кабинета площадью 39,5 кв.м (позиции №№ 55, 57, 58, 59, 62 на первом этаже)	с 12.01.2026 по 31.12.2030

	- Здание детского сада - № 59:32:0860001:2313 - 614546, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Курашим, ул. Молодежная, д. 3 - 1986 г., реконструкция 2014 г., нежилое, 2-этажное (подземных этажей - 0), площадью 2088,5 кв.м (технический план нежилого здания (строения) от 16.12.2014 г.)	встроенные нежилые помещения медицинского блока площадью 57,4 кв.м (позиции №№ 71-73, 75-79 на первом этаже)	с 12.01.2026 по 31.12.2030
--	--	--	----------------------------

4. Передача нежилых помещений в безвозмездное пользование необходима для осуществления уставной деятельности в части гражданской защиты населения. Договоры безвозмездного пользования планируется заключить с администрацией Пермского муниципального округа Пермского края в отношении следующих нежилых помещений:

Наименование образовательной организации	Назначение, кадастровый №, адрес и характеристика объекта	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду, площадь помещений, номера позиций по техническим документам	Сроки аренды
МАОУ «Платошинская средняя школа»	- Здание школы - № 59:32:1570001:1437 - 614545, Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., с. Платошино, ул. Владимирова, д. 27 - 1976 г., нежилое, 4-этажное, в том числе подземных - 1, площадью 2744,1 кв.м (технический паспорт нежилого здания (строения) от 29.03.2007 г.)	встроенные нежилые помещения подвала площадью 185,4 кв.м (позиции №№ 17-24 в подвальном помещении)	с 01.09.2025 по 31.08.2030

Комиссией рассмотрены критерии оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края, установленные Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью Пермского муниципального округа Пермского края, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденным постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 03 октября 2024 г. № 299-2024-01-05.С-797 (в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04 июня 2025 г. № 299-2025-01-05.С-267, от 15 октября 2025 г. № 299-2025-01-05.С-509).

По итогам проведенного заседания Комиссия установила, что будут достигнуты следующие критерии:

Критерии	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или	Обеспечено

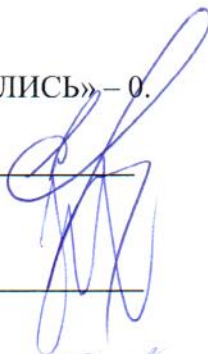
ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование.	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, изменению назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования, закрепленных за ней объектов собственности.	Обеспечено

По итогам заседания Комиссия дает положительное заключение о заключении муниципальными образовательными организациями договоров аренды и договоров безвозмездного пользования в отношении указанных объектов недвижимого имущества – нежилых помещений.

Голосовали:

«ЗА» – 9 чел., «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

Председатель комиссии:



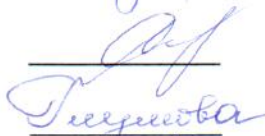
Норицин А.А.

Заместитель председателя
комиссии:

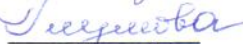


Норова М.В.

Члены комиссии:



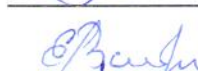
Соснина Н.А.



Глумова Л.А.



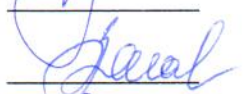
Косых И.Ф.



Бабкин Е.В.



Демидова Е.А.



Захарова Е.В.



Ширинкина Н.С.