

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ
КОМИТЕТ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский
край, Пермский муниципальный округ, д. Верхняя Хохловка**

27.08.2025

299-2025-11-01исх-1107

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 июля 2025 г. № 299-2025-01-05С-40 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Верхняя Хохловка» (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 07 августа 2025 г. № 31 (8839) на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permtokrug.ru г. 07 августа 2025 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Земельные участки (территории) общего пользования», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Хохловского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения от 30 июля 2013 г. № 294 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 января 2017 г. № 200, от 27 февраля 2020 г. № 32, постановления администрации Пермского муниципального района Пермского края от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-482, в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 07 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-980, от 14 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-999, от 14 августа 2024 г. № 299-204-01-05.С-625), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 03 июля 2025 г. № 1861, площадью 633 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский



муниципальный округ, д. Верхняя Хохловка (далее – Проект), организованы и проводятся комиссией (организационным комитетом) по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 07 августа 2025 г. по 04 сентября 2025 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 21 августа 2025 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 07 августа 2025 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 15 августа 2025 г. по 21 августа 2025 г. для включения их в протокол, поступило обращение 19 августа 2025 г. от Федоровой Л.Е., собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:2620001:70 о несогласии с предполагаемыми решениями образования земельного участка в точках 22-30.

Анализ протокола общественных обсуждений от 21 августа 2025 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует, Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденному решением Думы Пермского муниципального округа от 22 сентября 2022 г. № 10, Постановлению главы Пермского муниципального округа.

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (организационный комитет) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

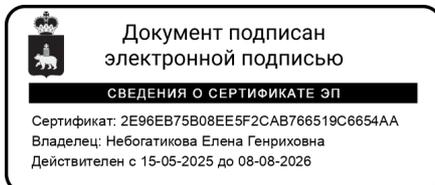
1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для вышеуказанного земельного участка направить в комиссию по подготовке проектов правил



землепользования и застройки Пермского, Краснокамского, Добрянского муниципальных округов Пермского края.

3. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.permokrug.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

