

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания
части территории Кондратовского сельского поселения Пермского
муниципального района Пермского края с целью строительства улично-
дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением
администрации Пермского муниципального района Пермского края
от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474**

09.12.2024

СЭД-2024-299-01-12-01вн-1518

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474, проводились в период с 21 ноября 2024 г. по 12 декабря 2024 г.

В общественных обсуждениях приняли участие 3 (три) участника (согласно списку участников общественных обсуждений).

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 06 декабря 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 14 ноября 2024 г.

Анализ протокола общественных обсуждений от 06 декабря 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденному решением думы Пермского муниципального



округа от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 13 ноября 2024 г. № 299-2024-01-05С-176 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

В ходе проведения общественных обсуждений от заинтересованных лиц поступило предложение в письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края. Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

№ п/п	Суть предложения или вопроса	Инициатор предложения	Заключение о соответствии норм	Решение Комиссии
1.	Дополнить проект внесения изменений информацией об изъятии земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:0630006:18555, 59:32:0630006:18551, 59:32:0630006:18543, 59:32:0630006:18541 и 59:32:0630006:18548	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края		Принять
2	В отношении образуемого земельного участка с условным номером :5233-ЗУ1 предусмотреть увеличение передаваемой в муниципальную собственность площади, по направлению к ул. Строителей до примыкания к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3410001:4643			Принять

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и

застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474, направить главе муниципального округа - главе администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвердить доработанный по замечаниям проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель



Е.Г. Небогатикова

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474

06 декабря 2024 г.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06 сентября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-474 (далее - Проект), организованы и проводятся комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссией по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа.

Оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту опубликовано в газете «НИВА» от 21 ноября 2024 г. № 47 (8802). Материалы Проекта размещены по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 14, на официальном сайте Пермского муниципального округа 21 ноября 2024 г.

Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенном на официальном сайте Пермского муниципального округа www.permokrug.ru в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались в период с 29 ноября 2024 г. по 05 декабря 2024 г. (далее – установленный срок) следующими способами:

- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального района www.permokrug.ru, согласно Порядка;

- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещённой по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ,

д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 14.

В установленный срок, предусмотренный постановлением главы Пермского муниципального округа Пермского края от 13 ноября 2024 г. № 299-2024-01-05С-176, поступили предложения письмом управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 05 декабря 2024 г. № ИС-3292.

Общественные обсуждения закрыты.

Председатель



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



А.К. Тюрина

**Список участников физических (юридических) лиц
общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект
планировки и проект межевания части территории Кондратовского
сельского поселения Пермского муниципального округа Пермского края с
целью строительства улично-дорожной сети в д. Кондратово,
утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального
района Пермского края от 06 сентября 2021 г.
№ СЭД-2021-299-01-01-05.С-474**

06 декабря 2024 г.

№	Ф.И.О. (Наименование)	Дата рождения (ОГРН)	Адрес места жительства (регистрации) (Место нахождения и адрес)
1	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, начальник управления Е.Г. Небогатикова	1225900022798	614500, Пермский край, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а
2.	Секретарь комиссии – А.К. Тюрина (МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа»)	1225900022798	614500, Пермский край, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а
3.	Кондратовское территориальное управление администрации Пермского муниципального округа Пермского края	1225900023986	614506, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 14

