

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для образуемого земельного участка с кадастровым находящегося по
адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ,
п. Октябрьский**

11.10.2024

СЭД-2024-299-01-12-01вн-17

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 19 сентября 2024 г. № 299-2024-01-05С-137 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 26 сентября 2024 г. № 39 (8794), на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permtokrug.ru 26 сентября 2024 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Пальниковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Пальниковского сельского поселения Пермского муниципального района от 28 декабря 2012 г. № 56 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 января 2017 г. № 188, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 05 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-207, от 07 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-979, от 27 июня 2024 г. № 299-2024-01-05.С-500), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 09 августа 2024 г. № 2552, площадью 6544 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Октябрьский (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 26 сентября 2024 г. по 17 октября 2024 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 10 октября 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 26 сентября 2024 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 04 октября 2024 г. по 10 октября 2024 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 10 октября 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 19 сентября 2024 г. № 299-2024-01-05С-137 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Октябрьский».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Октябрьский направить главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами



землепользования и застройки Пальниковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Пальниковского сельского поселения Пермского муниципального района от 28 декабря 2012 г. № 56 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 января 2017 г. № 188, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 05 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-207, от 07 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-979, от 27 июня 2024 г. № 299-2024-01-05.С-500), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 09 августа 2024 г. № 2552, площадью 6544 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Октябрьский.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permokrug.ru.

Заместитель председателя



Е.М. Воеводина

