

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:2000001:2214,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный
округ, п. Красный Восход, ул. Новосельская, з/у 13а**

СЭД-2024-299-01-12-01вн-391

16.04.2024

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 20 марта 2024 г. № 299-2024-01-05С-28 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 28 марта 2024 г. № 13 (8768), на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permtokrug.ru 28 марта 2024 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны с 3 м до 2,4 м, с восточной стороны с 3 м до 1 м, установленных для территориальной зоны П-1 – «Производственная зона» Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 253 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 июня 2020 г. № 62, постановлений администрации Пермского муниципального района от 05 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-399, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-652, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 17 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-251, 07 сентября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-700), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2000001:2214, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Красный Восход, ул. Новосельская, з/у 13а (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 28 марта 2024 г. по 25 апреля 2024 г.



Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 11 апреля 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 28 марта 2024 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 05 апреля 2024 г. по 11 апреля 2024 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 11 апреля 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует, Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 20.03.2024 г. № 299-2024-01-05С-28 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2000001:2214, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Красный Восход, ул. Новосельская, з/у 13а».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2000001:2214, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Красный Восход, ул. Новосельская, з/у 13а направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального округа – главе

администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны с 3 м до 2,4 м, с восточной стороны с 3 м до 1 м, установленных для территориальной зоны П-1 – «Производственная зона» Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 253 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 июня 2020 г. № 62, постановлений администрации Пермского муниципального района от 05 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-399, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-652, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 17 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-251, 07 сентября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-700), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2000001:2214, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Красный Восход, ул. Новосельская, з/у 13а.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

