

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства в отношении земельного участка с
кадастровым номером 59:32:2050001:680, расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с.
Фролы, ул. Набережная, дом 6**

СЭД-2023-299-01-12-01вн-1277

13.11.2023

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 23.10.2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-136 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 26 октября 2023 г. № 43 (8746), на сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permtokrug.ru 26 октября 2023 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы Набережная с юго-восточной стороны с 3 м до 1,4 м, установленных для территориальной зоны Ж-3 «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30 мая 2019 г. № 399 (в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 25 марта 2022 г. № СЭД 2022-299-01-01-05.С-168, от 26 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-286, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-487, от 25 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-696; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 12 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-230, от 23 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-485), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:680, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная, дом 6 (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 26 октября 2023 г. по 16 ноября 2023 г.



Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 09 ноября 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 26 октября 2023 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 03 ноября 2023 г. по 09 ноября 2023 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 09 ноября 2023 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует, Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.10.2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-136 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:680, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная, дом 6».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:680, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная, дом 6 направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы Набережная с юго-восточной стороны с 3 м до 1,4 м, установленных для территориальной зоны Ж-3 «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30 мая 2019 г. № 399 (в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 25 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-168, от 26 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-286, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-487, от 25 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-696; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 12 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-230, от 23 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-485), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:680, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная, дом 6.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

