



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.09.2023

СЭД-2023-299-01-01-05.С-738  
№ \_\_\_\_\_

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:17596, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Культуры**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, Правил землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденных решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 октября 2017 г. № 267, с учетом заключения комиссии по результатам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:17596, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Культуры, от 31 августа 2023 г. № СЭД-2023-299-01-13-01вн-52

администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:6 с 5 м до 1 м, со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:14805 с 5 м до 1 м, со стороны земельного участка с кадастровым



номером 59:32:0630006:125 с 5 м до 1 м, со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:16279 с 5 м до 1 м, установленных для территориальной зоны ОЖ – «Зона общественно-жилого назначения» Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 октября 2017 г. № 267 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28 августа 2018 г. № 334, от 31 октября 2019 г. № 10, от 25 марта 2021 г. № 118; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 23 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-156, от 22 сентября 2022 г. № СЭД 2022 299-01-01-05.С-543, от 18 мая 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-355; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 22 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-482), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:17596, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Культуры, в связи с отсутствием документов, предусмотренных пунктами 9.1.4, 9.1.6, 9.1.7 раздела 9 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 10 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-225.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permraion.ru](http://www.permraion.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов