

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:5306,
расположенного по адресу: Пермский край,
Пермский муниципальный округ, с. Усть-Качка**

10.08.2023

СЭД-2023-299-01-12-01вн-838

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа Пермского края от 13 июля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-90 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 20 июля 2023 г. № 28 (8731), на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru 20 июля 2023 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 253 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 июня 2020 г. № 62; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 05 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-399, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-652; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 17 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-251), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:5306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Усть-Качка (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 20 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 03 августа 2023 г.



Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 20 июля 2023 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 28 июля 2023 г. по 03 августа 2023 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 03 августа 2023 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 13 июля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-90 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:5306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Усть-Качка».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:5306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Усть-Качка направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами»



Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 253 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 июня 2020 г. № 62; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 05 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-399, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-652; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 17 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-251), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:5306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Усть-Качка.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

