

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0050027:16295,
расположенного по адресу: Пермский край,
Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Большевистская**

18.05.2023

СЭД-2023-299-01-12-01вн-420

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа Пермского края от 19 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-48 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 27 апреля 2023 г. № 16 (8719), размещено на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru 27 апреля 2023 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2017 г. № 237 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 марта 2018 г. № 299, от 28 марта 2019 г. № 379, от 24 декабря 2020 г. № 98; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-387, от 08 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-533, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-278, от 07 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-719), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0050027:16295, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Большевистская, (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 27 апреля 2023 г. по 18 мая 2023 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 12 мая 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования

заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 27 апреля 2023 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 05 мая 2023 г. по 12 мая 2023 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 12 мая 2023 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 07 марта 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-29 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0050027:16295, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Большевистская».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0050027:16295, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Большевистская, направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального



района от 29 июня 2017 г. № 237 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 марта 2018 г. № 299, от 28 марта 2019 г. № 379, от 24 декабря 2020 г. № 98; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-387, от 08 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-533, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-278, от 07 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-719), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0050027:16295, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Большевицкая.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

