

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства в отношении земельного участка с
кадастровым номером 59:32:3980008:3043, расположенного по адресу:**

**Пермский край, Пермский район,
Савинское с/п, д. Ванюки, Гамовский тракт, 17**

10.05.2023 СЭД-2023-299-01-12-01вн-361

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 12 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-42 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 20 апреля 2023 г. № 15 (8718), на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru 20 апреля 2023 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3044 с 3 метров до 2,4 метра, установленных для территориальной зоны П-5 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности» Правилами землепользования и застройки Савинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 255 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 20 февраля 2018 г. № 293, от 24 сентября 2020 г. № 77, от 25 февраля 2021 г. № 111; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 26 июля 2021 г. № СЭД 2021-299-01-01-05.С-380, от 27 января 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-29, от 09 июня 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-327; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28 марта 2023 г. СЭД-2023-299-01-01-05.С-182), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3043, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Ванюки, Гамовский тракт, 17 (далее – Проект).



Общественные обсуждения проводятся в период с 20 апреля 2023 г. по 12 мая 2023 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 04 мая 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 20 апреля 2023 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 04 мая 2023 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует, Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 12 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-42 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3043, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Ванюки, Гамовский тракт, 17».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3043, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Ванюки, Гамовский тракт, 17 направить главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального



округа.

3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3044 с 3 метров до 2,4 метра, установленных для территориальной зоны П-5 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности» Правилами землепользования и застройки Савинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 сентября 2017 г. № 255 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 20 февраля 2018 г. № 293, от 24 сентября 2020 г. № 77, от 25 февраля 2021 г. № 111; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 26 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-380, от 27 января 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-29, от 09 июня 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-327; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28 марта 2023 г. СЭД-2023-299-01-01-05.С-182), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3043, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Ванюки, Гамовский тракт, 17.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.permraion.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

