

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:3380001:456,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район,
Заболотское с/п, северо-западнее д. Тишкино**

08.12.2022

СЭД-2022-299-01-12-01вн-827

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального района Пермского края от 11.11.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-142 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Луговая с 3 м до 1 м, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки муниципального образования Заболотское сельского поселения утвержденными решением Совета депутатов Заболотского сельского поселения от 28 мая 2014 г. № 65 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26 января 2017 г. № 192; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 25 января 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-26, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-279), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3380001:456, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, северо-западнее д. Тишкино (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 17 ноября 2022 г. по 08 декабря 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 01 декабря 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования



заклучения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 17 ноября 2022 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 25 ноября 2022 г. по 01 декабря 2022 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 01 декабря 2022 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 11.11.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-142 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3380001:456, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, северо-западнее д. Тишкино».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для вышеуказанного земельного участка направить главе Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Луговая с 3 м до 1 м, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки муниципального образования Заболотского



сельского поселения утвержденными решением Совета депутатов Заболотского сельского поселения от 28 мая 2014 г. № 65 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26 января 2017 г. № 192; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 25 января 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-26, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-279), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3380001:456, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, северо-западнее д. Тишкино.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

