

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1400001:609,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район,
Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы, д. 9б**

05.12.2022

СЭД-2022-299-01-12-01вн-822

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 08.11.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-136 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2016 г. № 158, от 22 декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-182, от 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1400001:609, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы, д. 9б (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 17 ноября 2022 г. по 08 декабря 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 01 декабря 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более

месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 17 ноября 2022 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 25 ноября 2022 г. по 01 декабря 2022 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 01 декабря 2022 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 08.11.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-136 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1400001:609, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы, д. 9б».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для вышеуказанного земельного участка направить главе Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2016 г. № 158, от 22 декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132; в редакции постановлений администрации Пермского



муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-182, от 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1400001:609, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мураши, ул. Победы, д. 9б.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

