

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о  
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5452,  
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район,  
Юговское с/п, п. Юг**

18.11.2022

СЭД-2022-299-01-12-01вн-772

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 19.10.2022г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-127 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 31 мая 2018 г. № 322 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 16 апреля 2020 г. № 41; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 21 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-217, от 23 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-545), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5452, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 27 октября 2022 г. по 17 ноября 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 11 ноября 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 27 октября 2022 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 07 ноября 2022 г. по 11 ноября 2022 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 11 ноября 2022 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует



Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 19.10.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-127 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5452, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5452, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства», установленный для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 31 мая 2018 г. № 322 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 16 апреля 2020 г. № 41; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 21 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-217, от 23 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-545), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2430001:5452, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/п, п. Юг.
4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

