

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край,
Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва**

21.10.2022

СЭД-2022-299-01-13-01вн-69

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 20.09.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-109 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества», установленный для территориальной зоны Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2017 г. № 237 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 марта 2018 г. № 299, от 28 марта 2019 г. № 379, от 24 декабря 2020 г. № 98; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-387, от 08 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-533, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-278), для земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, сформированного в соответствии со схемой расположения на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 31 августа 2022 г. № 3603 (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 29 сентября 2022 г. по 20 октября 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 13 октября 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования



заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 29 сентября 2022 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 07 октября 2022 г. по 13 октября 2022 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 13 октября 2022 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 20.09.2022 № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-109 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для вышеуказанного земельного участка направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества», установленный для территориальной зоны Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2017 г. № 237 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 марта 2018 г. № 299, от 28 марта 2019 г. № 379, от 24 декабря 2020 г. № 98; в



редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-387, от 08 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-533, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-278), для земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, сформированного в соответствии со схемой расположения на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 31 августа 2022 г. № 3603.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.М. Воеводина

