

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Росреестра по Пермскому краю

Ленина ул., д.66, корпус 2, Пермь, 614990

Тел. (342) 210-36-80, факс 218-35-83. E-mail: 59_upr@rosreestr.ru

Интернет-сайт: www.to59.rosreestr.ru

ПРЕСС-СЛУЖБА

Тел (342) 218-35-82, 218-35-83, e-mail: frs59_01@permlink.ru

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Управление Росреестра выдало 1105 ключей доступа к электронной базе Единого государственного реестра прав

К 1 июля 2013 года в Пермском крае Управлением Росреестра выдано 1105 ключей доступа к новому электронному сервису «Запрос к информационному ресурсу». Сервис рассчитан на тех участников рынка недвижимости, которые по роду своей деятельности многократно получают сведения из ЕГРП о правах на недвижимое имущество. Например, с его помощью органы власти могут получить информацию, необходимую для передачи квартир в порядке приватизации, предоставления земельного участка, постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, контроля за использованием муниципальной собственности; правление ТСЖ или управляющие компании могут получить общедоступные сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме и так далее. В числе получивших ключи - органы местного самоуправления, нотариусы, физические и юридические лица.

Электронный сервис «Запрос к информационному ресурсу» открывает доступ к получению электронного формата сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) практически в режиме реального времени. Заявитель, оформив специальный ключ доступа к информации, самостоятельно в течение года в любое время суток может осуществлять поиск и просмотр общедоступных сведений по заявленному количеству объектов в режиме on-line. Для этого ему необходимо по запросу получить в Управлении Росреестра ключ доступа к информации, который представляет собой определенный набор знаков и выдается на бумажном носителе. Кроме того, это выгодно и в материальном плане. Размер платы (исключая те органы и организации, которые в соответствии с действующим законодательством от нее освобождены) зависит от объема запрашиваемой информации. К примеру, для физических лиц справочная информация о 100 объектах обойдется в 250 рублей, тысяче объектов - 1000 рублей и т.д. В то время как плата за получение одной выписки обычным способом на бумажном носителе составляет 200 рублей.

С июля открыт дополнительный функционал сервиса «Запрос к информационному ресурсу», позволяющий получать уведомления об изменении сведений, содержащихся в ЕГРП, по объекту недвижимости и по субъекту - подписка на изменения. При подписке на изменения заявителю предоставляется xml Выписка содержащая актуальные сведения ЕГРП по объекту недвижимости/субъекту. Впоследствии при изменении сведений в ЕГРП, включая внесение изменений в

характеристики объекта, исправление технических ошибок в записях ЕГРП, регистрацию, прекращение прав и ограничений (обременений), изменение состава объектов, которыми владеет субъект, формируется новая выписка, содержащая, в том числе, даты изменения сведений по объекту/праву/ограничению (обременению).

Вся необходимая информация о сервисе «Запрос к информационному ресурсу» размещена на официальном Интернет-сайте Росреестра <http://rosreestr.ru/> в разделе «Государственные услуги», подраздел «Дополнительные возможности»/ «Перечень оказываемых услуг».

**За дополнительной информацией обращаться в пресс-службу
Управления Росреестра по Пермскому краю. Телефон: 218-35-82, 218-35-83.**