

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
Управление Росреестра по Пермскому краю
Ленина ул., д.66, корпус 2, Пермь, 614990
Тел. (342) 210-36-80, факс 218-35-83. E-mail: 59_upr@rosreestr.ru
Интернет-сайт: www.to59.rosreestr.ru
ПРЕСС-СЛУЖБА
Тел (342) 218-35-82, 218-35-83, e-mail: frs59_01@permlink.ru**

ПРЕСС-РЕЛИЗ

**Состоялось расширенное заседание коллегии по итогам
деятельности Управления Росреестра по Пермскому краю в первом
полугодии 2013 года**

24 июля 2013 года состоялось расширенное заседание коллегии Управления Росреестра по Пермскому краю «О деятельности Управления за первое полугодие 2013 года», на котором, в том числе, рассмотрены вопросы:

- о мероприятиях по дополнительному профессиональному образованию государственных гражданских служащих Управления в соответствии с планом Росреестра, проведении конкурсов на замещение вакантных должностей, аттестации и квалификационного экзамена;

- о результатах выполнения плана закупок товаров, выполнение работ оказание услуг, плана размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ оказание услуг за 1 полугодие 2013 года.

На заседании установлены приоритетные задачи, выполнение которых необходимо обеспечить в текущем году на максимально высоком уровне:

качество и доступность предоставляемых государственных услуг;

активный переход на электронный формат взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления, заявителями – физическими и юридическими лицами при оказании государственной услуги по предоставлению сведений из ЕГРП;

гармонизация базовых информационных ресурсов государственного кадастра недвижимости (ГКН) и Единого государственного реестра прав (ЕГРП);

обеспечение возможности досудебного обжалования результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимости;

повышение эффективности контрольно-надзорных функций, возложенных на Управление;

информированность населения о деятельности Управления и порядке предоставления государственных услуг.

Управлением организована работа по переходу на предоставление сведений из государственного реестра прав в электронном виде. Краевое Управление Росреестра по итогам 1 полугодия занимает 9 место среди тер.органов по предоставлению сведений из ЕГРП через официальный сайт Росреестра. На начало года доля электронных услуг в Управлении составляла 14%. По итогам первого полугодия в Управлении достигнут 20% показатель предоставления электронных услуг.

Пермский край входит в десятку лучших регионов по сопоставлению земельных участков, достигнут высокий процент сопоставления сведений по объектам капитального строительства, по наполнению сведений ЕГРП дополнительными характеристиками правообладателей (ИНН, ОГРН, СНИЛС).

В последние годы в Прикамье наблюдается положительная динамика роста обращений за государственной регистрацией прав на недвижимое имущество, за 1 полугодие текущего года Управлением зафиксирован рост на 3 %,. Повышение доли государственных услуг Росреестра, предоставляемых в Пермском крае посредством многофункциональных центров, в 2013 году до 30% - еще одна задача, стоящая перед Управлением. На сегодняшний день реализуется только половина установленной нормы (16%).

В первом полугодии 2013 года Управлением зарегистрировано 367 653 права (ограничения, обременения прав) на недвижимость. На 7,3 % увеличилось количество зарегистрированных прав на земельные участки в связи, в том числе, с разделом земельных участков на части, с предоставлением многодетным семьям земельных участков. Произошел рост регистрации права собственности на жилые помещения на 31,9%, в том числе за счет реализации государственных программ по обеспечению отдельных категорий граждан жильем. Наблюдается незначительное уменьшение количества зарегистрированных прав собственности и иных вещных прав на объекты недвижимости по линейным объектам на 0,6% и количества зарегистрированных прав на нежилые помещения на 9,5%.

Сведения о регистрации ипотеки жилья показывают рост в отношении регистрации ипотеки в силу договора на 26 %. Увеличение показателя связано с тем, что в целом кредитование для граждан и юридических лиц стало более доступным. Немаловажную роль в данной динамике играет привлечение средств материнского капитала для погашения ипотеки. Показатели по регистрации ипотеки в силу закона снизились на 3,2 %.

В связи с увеличением объемов нового строительства возросло на 56,9% количество зарегистрированных договоров долевого участия.

В Управлении установлены сокращенные сроки государственной регистрации по отдельным видам регистрационных действий. Общероссийский показатель среднего фактического срока по услуге государственной регистрации прав по итогам 2012 года составил 16 календарных дней, в Управлении данный показатель составляет 7 дней. По итогам 2012 года Управление по данному критерию заняло 3 место в сравнении с остальными территориальными органами Росреестра. По итогам 1 полугодия средний срок государственной регистрации прав в Управлении Росреестра по Пермскому краю составляет 10 дней. В качестве меры, направленной на равномерное распределение нагрузки по территориальным отделам, применяется экстерриториальный принцип при проведении правовой экспертизы. На сегодняшний день - это новое, приоритетное направление в деятельности Управления.