



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

27.04.2023

№ 31-02-1-4-749

Об условиях приватизации
имущества Пермского края
на аукционе в электронной форме

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 6, подпунктом 2 части 1 статьи 13, статьями 18, 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, частью 1 статьи 14 Закона Пермского края от 2 июля 2007 г. № 62-ПК «О приватизации государственного имущества Пермского края», Законом Пермского края от 08 декабря 2021 г. № 30-ПК «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы», пунктом 3.3 Порядка подготовки документов, необходимых для принятия решений об условиях приватизации краевого имущества, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 10 августа 2007 г. № 179-п, пунктами 3.2, 3.3.2 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжением Правительства Пермского края от 3 июня 2020 г. № 142-рп «Об утверждении Перечня имущества Пермского края, реализация которого планируется в 2021-2023 годах без включения в прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края», протоколом об итогах продажи государственного имущества Пермского края в порядке приватизации на аукционе в электронной форме от 20 апреля 2023 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать имущество, указанное в приложении к настоящему приказу (далее – Имущество), на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене Имущества.



2. Установить начальную цену Имущества согласно приложению к настоящему приказу.

3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), размер задатка согласно приложению к настоящему приказу.

4. Сектору распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство):

осуществить действия по организации и проведению торгов;

привлечь для организации продажи Имущества Акционерное общество «Сбербанк–Автоматизированная система торгов» (www.sberbank-ast.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2015 г. № 2488-р.

5. Отделу учета и контроля управления имущественных отношений Министерства на основании представленных сектором распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства документов исключить из реестра государственной собственности Пермского края Имущество в течение 7 дней со дня представления документов.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления имущественных отношений Министерства.

Министр



Л.Г. Ведерникова



Имущество, приватизируемое на аукционе в электронной форме
 с открытой формой подачи предложений о цене Имущества

№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
1.	Здание овощехранилища, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, назначение: нежилое, площадь 608,9 кв. м., кадастровый номер 59:32:0000000:11402, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Горный; сооружение, здание маточного комплекса, дом животноводов, конюшня. Технологический комплекс в составе: здание маточного комплекса, площадь 3926,9 кв. м; здание конюшни, площадь 1258,7 кв. м, здание дома животноводов, площадь 329,7 кв. м, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:32:0000000:10072, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Горный, с земельным участком с кадастровым номером 59:32:0380001:1327, площадью 87831 кв. м, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/пос, п. Горный. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - дом 7 по ул. Конников. Участок находится примерно 0,03 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: ул. Конников, дом 7	15 106 000,00	755 300,00	1 510 600,00
2.	Здание, отделение сестринского ухода для детей с крыльцами, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, площадь 383,5 кв. м, назначение: нежилое, кадастровый номер 59:32:0860001:2608, с земельным участком с кадастровым номером 59:32:0860001:1205, площадью 3347 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Курашим, ул. Юбилейная, з/у 1а	5 708 000,00	285 400,00	570 800,00
3.	Здание ветлечебницы, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, площадь 114,7 кв.м,	3 531 420,00	176571,00	353 142,00



	назначение: нежилое, кадастровый номер 59:01:1717198:9, с земельным участком с кадастровым номером 59:01:1717198:2, площадью 2976 кв. м, по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Магистральная, д. 25			
4.	Здание, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, назначение: нежилое, кадастровый номер: 59:20:0000000:2245, площадь 279 кв. м, с земельным участком с кадастровый номер: 59:20:0050337:47, площадь 874 кв. м, по адресу: Пермский край, Ильинский городской округ, г. Чермоз, ул. Свердлова, д. 8д.	3 457 000,00	172 850,00	345 700,00
5.	Здание склада, назначение: нежилое, кадастровый номер 81:07:0099002:123, площадь 54,2 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, г. Кудымкар, пер. Гончарный, стр.5/1; здание гаража, назначение: нежилое, кадастровый номер 81:07:0099002:124, площадь 535,5 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, г. Кудымкар, пер. Гончарный, стр.5/2; здание склада ГСМ, назначение: нежилое, кадастровый номер 81:07:0099002:125, площадь 28,6 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, г. Кудымкар, пер. Гончарный, стр. 5/3; здание конторы Кудымкарского лесничества, назначение: нежилое, кадастровый номер 81:07:0099002:122, площадь 83,3 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, г. Кудымкар, пер. Гончарный, стр. 5, с земельным участком с кадастровым номером 81:07:0099002:92, площадью 4564 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г. Кудымкар, пер. Гончарный, д. 7	3 694 000,00	184 700,00	369 400,00

