

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Росреестра по Пермскому краю

Ленина ул., д.66, корпус 2, Пермь, 614990
Тел. (342) 210-36-80, факс 218-35-83. E-mail: 59_upr@rosreestr.ru
Интернет-сайт: www.to59.rosreestr.ru

ПРЕСС-СЛУЖБА

Тел (342) 218-35-82, 218-35-83, e-mail: frs59_01@permlink.ru

ПРЕСС-РЕЛИЗ

В Пермском крае зарегистрировать покупку жилья можно за 5 дней

За восемь месяцев 2013 года Управлением Росреестра по Пермскому краю зарегистрировано более 380 тысяч прав, сделок, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Уже год в Управлении Росреестра по Пермскому краю регистрация права собственности **по договорам купли-продажи на жилые, нежилые помещения, земельные участки** (в том числе приобретаемые за счет средств кредитных организаций) осуществляется в течение **5 рабочих дней** со дня предоставления всех необходимых документов для проведения регистрации.

С 01 октября 2013 года максимальный срок проведения государственной регистрации недвижимого имущества на территории Российской Федерации будет составлять **18 календарных дней** (ранее он составлял 20 календарных дней).

Самый короткий срок – **в течение 1 рабочего дня** – установлен в Управлении для **регистрации арестов недвижимого имущества и залога**, избранного в качестве меры пресечения в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством, а также для регистрационных действий в отношении **закладной**.

В течение 10 рабочих дней осуществляется регистрация прав в **порядке наследования**, в том числе одновременная регистрация перехода права к иному правообладателю; а также регистрация права собственности **в упрощенном порядке** прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества **на основании заявлений органов исполнительной власти и местного самоуправления**.

Самый длинный срок **в 18 календарных дней** установлен для следующих регистрационных действий:

- регистрация **договора участия в долевом строительстве**, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства;
- регистрация права **на основании вступивших в законную силу судебных актов**;

- регистрация **права собственности** на отдельные объекты недвижимости **в упрощенном порядке** (так называемая **«дачная амнистия»**). Объектами являются земельные участки для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, предоставленные до введения в действие Земельного кодекса РФ; создаваемые или созданные объекты недвижимого имущества, для строительства которых не требуется разрешение на строительство; объекты индивидуального жилищного строительства, создаваемые или созданные на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства либо предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном в черте поселения.

С 01 октября текущего года также сокращено рассмотрение документов, поданных в рамках **«единого окна»**. В случае, если **одновременно с заявлением о регистрации права предоставляется заявление о государственном кадастровом учете** недвижимого имущества, срок регистрации составит **8 календарных дней** (со дня внесения сведений о соответствующем объекте недвижимости в государственный кадастр недвижимости).

По иным видам регистрационных действий, в том числе переход прав на основании **договора мены, дарения**, регистрация осуществляется **в течение 15 календарных дней**.

**За дополнительной информацией обращаться в пресс-службу
Управления Росреестра по Пермскому краю. Телефон: 218-35-82, 218-35-83.**