

### ПРЕСС-РЕЛИЗ

## **С нового года Единый государственный реестр прав на недвижимость будет вестись по новым правилам**

Руководитель Управление Росреестра по Пермскому краю Лариса Аржевитина приняла участие в расширенном совещании руководителей территориальных органов и подведомственных организаций Росреестра, прошедшем 18 декабря в Москве.

Обращаясь к участникам совещания, руководитель Росреестра Игорь Васильев сказал, что одной из основных задач Росреестра является обеспечение достоверности информации об объектах недвижимости. Для этого ведомство ведет исправление ошибок в данных ЕГРП и ГКН для создания на их основе Единого государственного реестра объектов недвижимости. Создание единого ресурса позволит повысить качество государственных услуг, гарантии прав на недвижимость для граждан и бизнеса, увеличит доходную часть бюджета за счет расширения налогооблагаемой базы.

На совещании определены организационные мероприятия для подготовки к реализации вступающих в действие с 1 января 2015 года пунктов Приказа Минэкономразвития России от 23.12.2013 N 765. В соответствии с пунктом 2 Приказа с нового года вводятся в действие новые Правила ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП). Они будут способствовать формированию достоверного, качественного и полного государственного реестра прав, минимизации бумажного документооборота и переводу услуг Росреестра преимущественно в электронный вид.

Как отмечает Лариса Аржевитина, в связи с этим в Управлении необходимо до начала работы с заявителями, в «новогодние каникулы» внедрить новое модернизированное программное обеспечение информационных систем ведения ЕГРП, обеспечить резервное копирование данных ЕГРП. Чтобы работа по новым Правилам пошла без сбоев.

Для заявителей новым окажется то, что теперь свидетельства о государственной регистрации прав будут печататься на обыкновенных бланках без специальных степеней защиты. Основным актуальным подтверждением существования права будет выписка из ЕГРП.

Также на совещании перед территориальными органами Росреестра были поставлены задачи по обеспечению условий перехода субъектов Российской Федерации к исчислению налогов, исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости.