

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
Управление Росреестра по Пермскому краю
Ленина ул., д.66, корпус 2, Пермь, 614990
Тел. (342) 210-36-80, факс 218-35-83. E-mail: 59_upr@rosreestr.ru
Интернет-сайт: www.to59.rosreestr.ru

ПРЕСС-СЛУЖБА

Тел (342) 218-35-82, 218-35-83, e-mail: frs59_01@permlink.ru

ПРЕСС-РЕЛИЗ

**В Прикамье обращения в «единое окно» по услугам Росреестра
выросли в 7 раз**

В Пермском крае с начала этого года наблюдается значительное увеличение количества заявлений по государственным услугам Управления Росреестра по Пермскому краю, поданных в режиме «одного окна», данный показатель увеличился в 7 раз (+ 645 заявлений). Возможность одновременной подачи заявлений для постановки на кадастровый учет объекта недвижимости и регистрации прав на него для граждан обеспечена во всех пунктах приема документов по услугам Росреестра: территориальных отделах Управления, Кадастровой палаты и офисах КГАУ «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Данная услуга удобна при оформлении прав на земельные участки, индивидуальные жилые строения (ИЖС) по упрощенному порядку в рамках закона о «дачной амнистии».

В 1 квартале 2014 года впервые за последние 3 года отмечается положительная динамика по оформлению прав на объекты ИЖС, создаваемым или созданным на земельном участке, предназначенном для ИЖС, либо расположенном в границе населенного пункта и предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства. Количество принятых на регистрацию заявлений увеличилось на 45% (+ 358), количество зарегистрированных прав на 30,7% (+ 297).

Как поясняет руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю Лариса Аржевитина: «Активизация населения в данном направлении, прежде всего, связана с ограничением упрощенного порядка оформления прав на индивидуальные жилые дома до 01 января 2015 года. В настоящее время в режиме «одного окна», кроме заявления, удостоверения личности заявителя, документа об уплате госпошлины, достаточно представить правоустанавливающие документы на земельный участок и кадастровый паспорт объекта индивидуального жилищного строительства - документ, подтверждающий факт создания объекта и содержащий его описание. После этой даты для легализации данных объектов собственникам необходимо будет представить и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию - документа, удостоверяющего выполнение строительства объекта недвижимости в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствие построенного объекта градостроительному плану земельного участка».

По другим объектам, подпадающим под действие закона о «дачной амнистии» и по которым срок обращения не ограничен, продолжается отрицательная динамика количества зарегистрированных прав.

По земельным участкам, предоставленным до введения в действие Земельного кодекса РФ для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, *сократилось* количество принятых заявлений на 60,6% (- 1 049), количество зарегистрированных прав на 61,5% (-1 165).

По создаваемым или созданным объектам для строительства, реконструкции которых не требуется выдача разрешения на строительство, количество принятых заявлений уменьшилось на 39,9% (- 300), количество зарегистрированных прав на 42,5% (- 351).