

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
Управление Росреестра по Пермскому краю
Ленина ул., д.66, корпус 2, Пермь, 614990
Тел. (342) 210-36-80, факс 218-35-83. E-mail: 59_upr@rosreestr.ru
Интернет-сайт: www.to59.rosreestr.ru
ПРЕСС-СЛУЖБА
Тел (342) 218-35-82, 218-35-83, e-mail: frs59_01@permlink.ru

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Ключи для получения сведений о недвижимости в режиме on-line стали бессрочными

Росреестр облегчает использование электронного сервиса «Запрос к информационному ресурсу», созданного в рамках реализации положений приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 27.12.2011 № 766 и размещённого на официальном сайте: www.rosreestr.ru, в разделе «Электронные услуги/Справочная информация по объектам недвижимости в режиме on-line/Запрос к информационному ресурсу».

Данный сервис сегодня пользуется большой популярностью в Прикамье - пользователями сервиса являются представители органов государственной власти и местного самоуправления, а также физические и юридические лица, арбитражные управляющие, нотариусы, ТСЖ, ЖСК, поставщики коммунальных услуг и многие другие.

Пользователь сервиса может осуществлять поиск объектов недвижимого имущества по заданным (известным) критериям, просматривать и копировать полученную информацию в объёме выписки из ЕГРП. Зная адрес объекта недвижимого имущества, можно получить данные о его кадастровом номере, площади, категории, наличии зарегистрированного права, собственнике, ограничении права, переходе прав на объект недвижимости.

Таким образом, у заявителей, получивших ключ доступа к информационному ресурсу (уникальный код, необходимый для использования сервиса), появляется возможность неограниченного получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) в режиме on-line.

Согласно изменениям в законодательстве с 30 июня 2014 года ключ для предоставления сведений из ЕГРП посредством доступа к информационному ресурсу не имеет срока действия. Теперь, получив один раз ключ доступа, можно пользоваться им бессрочно, что особенно удобно для участников рынка недвижимости, запрашивающих сведения из ЕГРП регулярно и в больших объёмах.

Для лиц, обладающих правом на получение информации на безвозмездной основе, и для лиц, обращающихся за информацией ограниченного доступа, главным условием предоставления сведений по-

прежнему является наличие усиленной квалифицированной электронной подписи.

Согласно действующему законодательству, ключ доступа выдается бесплатно, плата взимается только за предоставление сведений из ЕГРП. Максимальная плата для физического лица за 100 объектов недвижимого имущества составит 250 рублей, для юридического - 500 рублей.

Запрос о предоставлении ключа доступа к информационному ресурсу можно подать в любой территориальный отдел Управления Росреестра по Пермскому краю по выбору заявителя:

- в виде бумажного документа, представляемого заявителем при личном обращении;

- в виде бумажного документа путем его отправки по почте.

Также существует возможность самостоятельно сформировать ключ доступа в электронном виде путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Росреестра: www.rosreestr.ru.