

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
Управление Росреестра по Пермскому краю
Ленина ул., д.66, корпус 2, Пермь, 614990
Тел. (342) 210-36-80, факс 218-35-83. E-mail: 59_upr@rosreestr.ru
Интернет-сайт: www.to59.rosreestr.ru
ПРЕСС-СЛУЖБА
Тел (342) 218-35-82, 218-35-83, e-mail: frs59_01@permlink.ru

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Как не переплатить за государственные услуги Росреестра

В 1 квартале 2014 года специалистами Управления Росреестра по Пермскому краю (Управление) оформлено 1 854 заявки на возврат излишне перечисленных денежных средств (государственной пошлины за регистрацию прав и платы за предоставление сведений из ЕГРП), что на 3% меньше чем за аналогичный период прошлого года.

Основными причинами обращений жителей Прикамья за возвратом денежных средств являются:

- отказ лица от совершения юридически значимого действия до обращения в уполномоченный орган (п.п. 4 п.1 статьи 333.40 Налогового Кодекса Российской Федерации);

- плата, внесенная в большем размере, чем это предусмотрено действующим законодательством (абз.3 п.1 статьи 8 Федерального Закона от 21.01.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).

Избежать необходимости возврата излишне уплаченных денежных средств можно, обратившись за консультацией перед совершением платежа по единому номеру ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра (ВЦТО): 8-800-100-34-34 (звонок бесплатный).

Также с размерами государственной пошлины можно ознакомиться на официальном сайте Управления Росреестра по Пермскому краю: <http://to59.rosreestr.ru/registr>, в разделе «Размеры госпошлины за совершение регистрационных действий».

В случае необходимости возврата излишне перечисленных денежных средств гражданину необходимо выполнить следующие действия:

- 1) Оформить заявление о возврате государственной пошлины и платы:
 - самостоятельно, распечатав бланк заявления на сайте Управления Росреестра по Пермскому краю <http://to59.rosreestr.ru> (раздел «Бланки и документы»);
 - обратившись в ближайший отдел Управления Росреестра по Пермскому краю.

В соответствии со ст. 333.40 Налогового Кодекса Российской Федерации заявление подается только плательщиком государственной пошлины и платы за выдачу информации из ЕГРП либо его представителем, полномочия которого подтверждены соответствующими документами, содержащими

полномочия на осуществление действий по возврату (зачету) государственной пошлины в любом территориальном отделе.

2) Приложить к заявлению о возврате:

- подлинные платежные документы (в случае возврата всей суммы по чеку);
- копии платежных документов, с обязательным представлением оригинала (в случае возврата части суммы по чеку);
- реквизиты плательщика государственной пошлины для перечисления.

Управление обращает внимание: заявление может быть подано в течение трех лет со дня уплаты суммы. Возврат производится в течение одного месяца со дня подачи заявления.