

### ПРЕСС-РЕЛИЗ

## **За 4 месяца госземинспекторами Росреестра выявлено 1608 нарушений земельного законодательства**

За четыре месяца текущего года Управлением Росреестра по Пермскому краю проведено 2740 проверок, по итогам которых выявлено 1608 нарушений земельного законодательства, количество лиц, привлеченных к административной ответственности,- 1082, сумма наложенных штрафов составила 1278,85 тыс. рублей.

Нарушения требований земельного законодательства выявляются на всей территории Прикамья. Самое большое количество нарушений в апреле на территории Губахинского, Александровского и Кизеловского районов.

По-прежнему преобладает нарушение по ст. 7.1 Кодекса об административных правонарушениях (КоАП) РФ: самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности.

Также часто выявляются нарушения по ст. 8.8 КоАП РФ - использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель, или неиспользование земельного участка в указанных целях на протяжении установленного федеральным законом срока.

Госземинспектором Губахинского отдела Управления выявлены нарушения со стороны физических лиц в части использования земельных участков под металлические гаражи без правоустанавливающих документов.

В отношении нарушителей составлены протоколы об административном правонарушении. В случае установления вины физических лиц, на них будут наложены штрафы в размере от 500 до 1000 руб, гражданам будут выданы предписания об устранении нарушений. Действующим законодательством предусмотрены такие меры пресечения, как привлечение к административной ответственности за невыполнение в установленный срок законного предписания об устранении нарушений от органа, осуществляющего государственный надзор.

В посёлке Углеуральский по итогам внеплановой проверки инспекторским составом выявлено нецелевое использование гражданином земельного участка: участок, предоставленный под пекарню и гараж, использовался под лесопильный цех. В отношении гражданина составлен протокол об административном правонарушении.

Кроме этого, нарушитель привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 1 000 рублей, а также ему выдано предписание

привести в соответствие фактическое использование земельного участка и сведений, содержащихся в документах на землю о его разрешенном использовании.

Управление Росреестра по Пермскому краю призывает граждан соблюдать нормы земельного законодательства.