

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ  
КОМИТЕТ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о  
разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 59:32:3630001:591, расположенного по адресу:  
Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Троица**

03.02.2025

299-2025-11-01вн-43

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 28 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05С-204 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 10 января 2025 г. № 1 (8809), на сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет [www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru) 16 января 2025 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с северной и северо-восточной стороны с 3 м до 0 м, установленных для территориальной зоны Р2 – «Зона объектов санаторно-курортного лечения, отдыха, туризма» Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2017 г. № 237 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 марта 2018 г. № 299, от 28 марта 2019 г. № 379, от 24 декабря 2020 г. № 98; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-387, от 08 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-533, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-278, от 07 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-719, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 10 ноября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-874, от 28 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-1050, от 13 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-85, от 24 июня 2024 г. № 299-2024-01-05.С-484), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630001:591, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Троица (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 16 января 2025 г. по 06 февраля 2025 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 31 января 2025 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 16 января 2025 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 24 января 2025 г. по 30 января 2025 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 31 января 2025 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует, Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 28 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05С-204 «О назначении общественных обсуждений проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3630001:591, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Троица».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (организационный комитет) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для вышеуказанного земельного участка направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края.
3. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru).

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

