

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:675,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный
округ, п. Юг, улица Песчаная, з/у 8**

27.12.2024

СЭД-2024-299-01-12-01вн-1686

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 09 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05С-197 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 12 декабря 2024 г. № 51 (8806), на сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permtokrug.ru 12 декабря 2024 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства», установленный для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 31 мая 2018 г. № 267 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 марта 2019 г. № 378, от 16 апреля 2020 г. № 41; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 21 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-217, от 23 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-545; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 25 января 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-39, от 01 июля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-512, от 27 ноября 2024 г. № 299-2024-01-05.С-936, от 19 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.С-1008), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:675, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юг, улица Песчаная, з/у 8 (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 12 декабря 2024 г. по 10 января 2025 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 26 декабря 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 12 декабря 2024 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 20 декабря 2024 г. по 26 декабря 2024 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 26 декабря 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 09 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05С-197 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:675, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юг, улица Песчаная, з/у 8».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:675, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юг, улица Песчаная, з/у 8 направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования



«Ведение садоводства», установленный для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юговского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 31 мая 2018 г. № 267 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 марта 2019 г. № 378, от 16 апреля 2020 г. № 41; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 21 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-217, от 23 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-545; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 25 января 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-39, от 01 июля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-512, от 27 ноября 2024 г. № 299-2024-01-05.С-936, от 19 декабря 2024 г. № 299-2024-01-05.С-1008), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:4530006:675, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юг, улица Песчаная, з/у 8.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.permokrug.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

