

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский
край, Пермский муниципальный округ**

09.09.2024

СЭД-2024-299-01-12-01вн-943

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 15 августа 2024 г. № 299-2024-01-05С-114 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 22 августа 2024 г. № 34 (8789), на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permkrug.ru 22 августа 2024 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества», установленный для территориальной зоны СХ-3 «Зона садоводческих или огороднических земельных участков» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30 мая 2019 г. № 399 (в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 25 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-205.С-168, от 26 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-286, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-487, от 25 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-696, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 12 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-230, от 23 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-485, от 12 января 2024 г. № 299-2024-01-05.С-5, от 09 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-73, от 03 апреля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-243, от 19 апреля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-295, от 24 июня 2024 г. № 299-2024-01-05.С-488), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 06 июня 2024 г. № 1674, площадью 454 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ (далее – Проект).



Общественные обсуждения проводятся в период с 22 августа 2024 г. по 19 сентября 2024 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 05 сентября 2024г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 22 августа 2024 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 30 августа 2024 г. по 05 сентября 2024 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 05 сентября 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 15 августа 2024 г. № 299-2024-01-05С-114 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

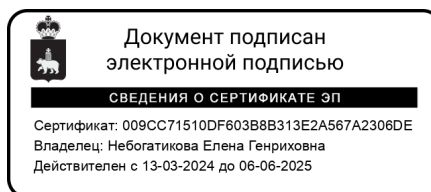
1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ направить главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении



разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение огородничества», установленный для территориальной зоны СХ-3 «Зона садоводческих или огороднических земельных участков» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30 мая 2019 г. № 399 (в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 25 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-205.С-168, от 26 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-286, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-487, от 25 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-696, постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 12 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-230, от 23 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-485, от 12 января 2024 г. № 299-2024-01-05.С-5, от 09 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-73, от 03 апреля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-243, от 19 апреля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-295, от 24 июня 2024 г. № 299-2024-01-05.С-488), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 06 июня 2024 г. № 1674, площадью 454 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permokrug.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

