



**МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

E-mail: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,

ИНН/КПП 5902293192/590401001

28.11.2022 № Ивн31-02-1-21-1648

На № _____ от _____

О направлении заявления
о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования

Главе муниципального района – главе
администрации Пермского
муниципального района
Цветову В.Ю.

Уважаемый Владимир Юрьевич!

В собственности субъекта Российской Федерации – Пермского края находится земельный участок с кадастровым номером 59:32:1460001:73, площадью 2830 кв. м, вид разрешенного использования: для оздоровительной деятельности, по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Заболотское, с. Новоильинское, ул. Зеленая, д. 6а (далее – Земельный участок).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на Земельном участке расположены объекты недвижимости, собственником которых является Шкробов Олег Викторович.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках.

Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края планируется предоставление Земельного участка в собственность либо в аренду собственнику расположенных на нем объектов недвижимости без проведения торгов в порядке, предусмотренном подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 либо подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса соответственно.

Вместе с тем вид разрешенного использования Земельного участка не совпадает с целью его предоставления, что в свою очередь является в силу норм Земельного кодекса основанием для отказа в предоставлении.

Учитывая изложенное, в целях приведения в соответствие вида разрешенного использования Земельного участка просим рассмотреть заявление



о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Земельного участка.

- Приложение:
1. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Земельного участка на 18 л. в 1 экз.;
 2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости на 17 л. в 1 экз.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина

Дружинина Ирина Сергеевна
211 04 33 (доб. 1134)



В комиссию по подготовке проекта правил
землепользования и застройки (комиссии
по землепользованию и застройке)
при администрации Пермского муниципального
района

от Министерства по управлению имуществом
и градостроительной деятельности Пермского
края, юридический адрес: 614000, г. Пермь,
ул. Сибирская, 30а, тел. 211-04-01,
e-mail: mizo@permkrai.ru
ОГРН 1055900361835
ИНН 5902293192
КПП 590401001

в лице министра по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Л.Г. Ведерниковой, действующего на основании
распоряжения губернатора Пермского края
от 10 марта 2021 г. № 12-рк

(название организации, адрес, телефон, Ф.И.О. заявителя)

Заявление
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Заболотское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденными решением Совета депутатов Заболотского сельского поселения от 28 мая 2014 г. № 65, для земельного участка с кадастровым номером 59:32:1460001:73, площадью 2830 кв. м, с видом разрешенного использования: для оздоровительной деятельности, адрес (местоположение): Пермский край, Пермский район, с/п Заболотское, с. Новоильинское, ул. Зеленая, дом 6а (далее – Земельный участок), с целью предоставления Земельного участка в собственность за плату без проведения торгов в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, гарантирую.

Дата 22.11.2022

Подпись 
/Л.Г. Ведерникова /



Приложение:

1. Распоряжение губернатора Пермского края от 10 марта 2021 г. № 12-рк на 1 л. в 1 экз.
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14 ноября 2022 г. № КУВИ-001/2022-200619834 на 17 л. в 1 экз.