

# МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КУЛТАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения;  
границ территорий объектов культурного наследия;  
границ зон с особыми условиями использования территорий;  
месторождений и проявлений полезных ископаемых;  
территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного  
и техногенного характера;  
границ земель по категориям, входящих в состав поселения  
с. Башкултаево, д. Мокино

**Перечень объектов археологического наследия федерального значения**

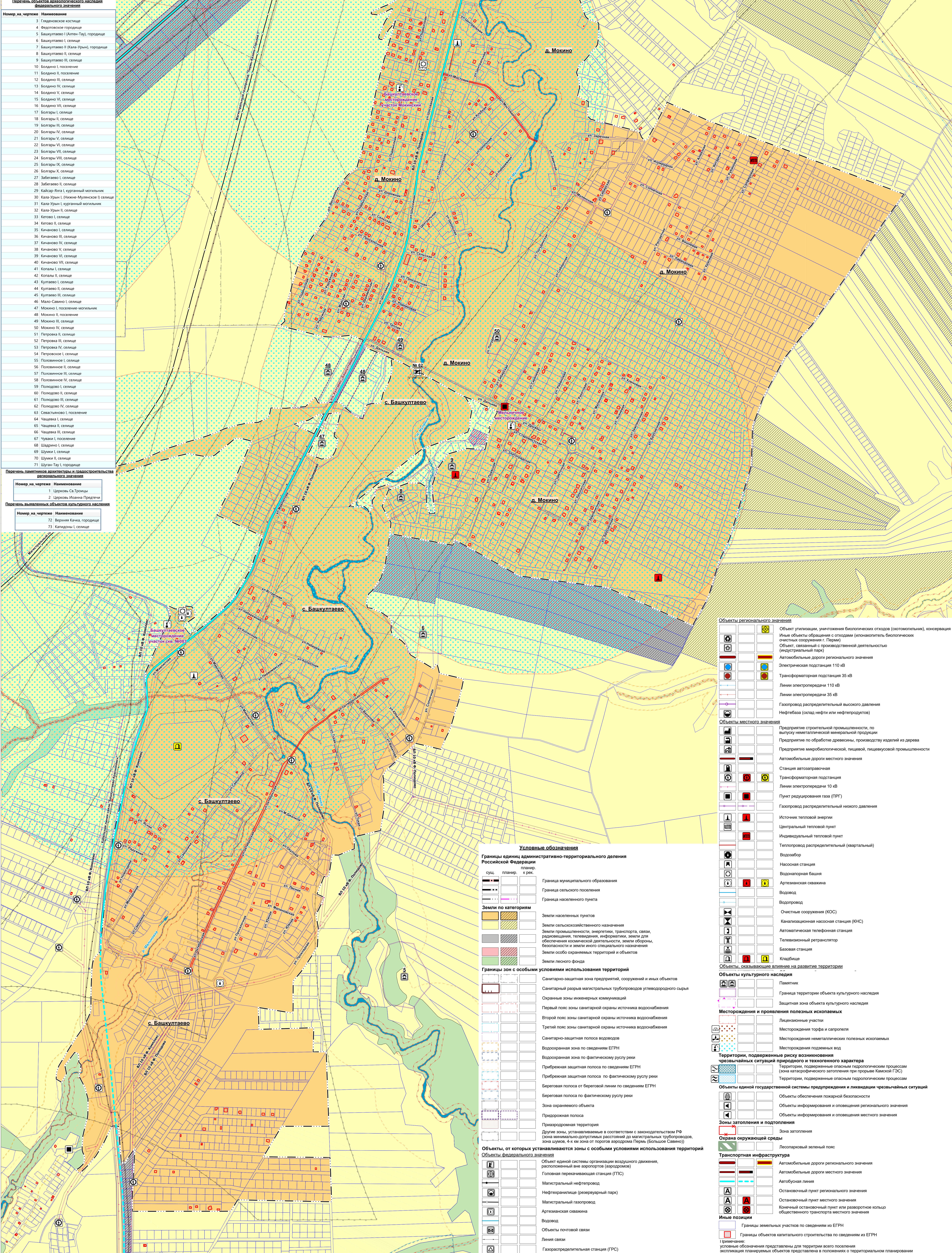
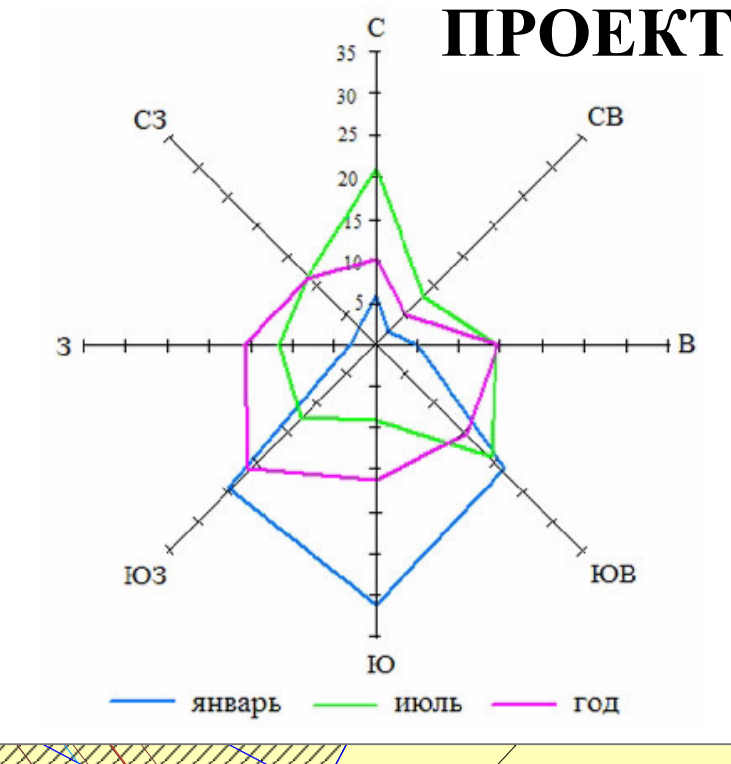
| Номер на чертеже | Наименование                             |
|------------------|--|
| 3                | Гладиковское костьище                    |
| 4                | Федотовское городище                     |
| 5                | Башкултаево I (Долги-Тай), городище      |
| 6                | Башкултаево I (Кала-Уран), городище      |
| 7                | Башкултаево II (Кала-Уран), городище     |
| 8                | Башкултаево II, селище                   |
| 9                | Башкултаево III, селище                  |
| 10               | Бодино I, поселение                      |
| 11               | Бодино II, поселение                     |
| 12               | Бодино III, селище                       |
| 13               | Бодино IV, селище                        |
| 14               | Бодино V, селище                         |
| 15               | Бодино VI, селище                        |
| 16               | Бодино VII, селище                       |
| 17               | Болгары I, селище                        |
| 18               | Болгары II, селище                       |
| 19               | Болгары III, селище                      |
| 20               | Болгары IV, селище                       |
| 21               | Болгары V, селище                        |
| 22               | Болгары VI, селище                       |
| 23               | Болгары VII, селище                      |
| 24               | Болгары VIII, селище                     |
| 25               | Болгары IX, селище                       |
| 26               | Болгары X, селище                        |
| 27               | Забегаво I, селище                       |
| 28               | Забегаво II, селище                      |
| 29               | Кайсар-Ялта I, курганный могильник       |
| 30               | Кала-Уран I (Нижне-Музыковское I) селище |
| 31               | Кала-Уран I, курганный могильник         |
| 32               | Кала-Уран II, селище                     |
| 33               | Кетово I, селище                         |
| 34               | Кетово II, селище                        |
| 35               | Кичаново I, селище                       |
| 36               | Кичаново II, селище                      |
| 37               | Кичаново IV, селище                      |
| 38               | Кичаново V, селище                       |
| 39               | Кичаново VI, селище                      |
| 40               | Кичаново VII, селище                     |
| 41               | Копаты I, селище                         |
| 42               | Копаты II, селище                        |
| 43               | Култаево I, селище                       |
| 44               | Култаево II, селище                      |
| 45               | Култаево III, селище                     |
| 46               | Мало-Савино I, селище                    |
| 47               | Мокино I, поселение-могильник            |
| 48               | Мокино II, поселение                     |
| 49               | Мокино III, селище                       |
| 50               | Мокино IV, селище                        |
| 51               | Петровка I, селище                       |
| 52               | Петровка II, селище                      |
| 53               | Петровка IV, селище                      |
| 54               | Петровка I, селище                       |
| 55               | Половинное I, селище                     |
| 56               | Половинное II, селище                    |
| 57               | Половинное III, селище                   |
| 58               | Половинное IV, селище                    |
| 59               | Полодово I, селище                       |
| 60               | Полодово II, селище                      |
| 61               | Полодово III, селище                     |
| 62               | Полодово IV, селище                      |
| 63               | Севастьяново I, поселение                |
| 64               | Щацка I, селище                          |
| 65               | Щацка II, селище                         |
| 66               | Щацка III, селище                        |
| 67               | Чуваки I, поселение                      |
| 68               | Щацкино I, селище                        |
| 69               | Шумки I, селище                          |
| 70               | Шумки II, селище                         |
| 71               | Шуган-Тай I, городище                    |

**Перечень памятников архитектуры и градостроительства регионального значения**

| Номер на чертеже | Наименование            |
|------------------|-------------------------|
| 1                | Церковь Св.Троицы       |
| 2                | Церковь Иоанна Предтечи |

**Перечень выявленных объектов культурного наследия**

| Номер на чертеже | Наименование           |
|------------------|------------------------|
| 72               | Верняя Канка, городище |
| 73               | Катидоны I, селище     |



**Условные обозначения**

**Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

| сущ. | планир. | к рек. | Граница муниципального образования |
|------|---------|--------|------------------------------------|
| —    | —       | —      | Граница сельского поселения        |
| —    | —       | —      | Граница населенного пункта         |

**Земли по категориям**

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Земли населенных пунктов   |
| [Symbol] | Земли сельскохозяйственного назначения   |
| [Symbol] | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| [Symbol] | Земли особо охраняемых территорий и объектов   |
| [Symbol] | Земли лесного фонда  |

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

|          |   |
|----------|---|
| [Symbol] | Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов   |
| [Symbol] | Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья   |
| [Symbol] | Охраняемые зоны инженерных коммуникаций   |
| [Symbol] | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения  |
| [Symbol] | Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения  |
| [Symbol] | Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения  |
| [Symbol] | Санитарно-защитная полоса водоводов   |
| [Symbol] | Водоохранная зона по сведениям ЕГРН   |
| [Symbol] | Водоохранная зона по фактическому руслу реки  |
| [Symbol] | Прибрежная защитная полоса по сведениям ЕГРН  |
| [Symbol] | Прибрежная защитная полоса по фактическому руслу реки   |
| [Symbol] | Береговая полоса от береговой линии по сведениям ЕГРН   |
| [Symbol] | Береговая полоса по фактическому руслу реки   |
| [Symbol] | Зона охраняемого объекта  |
| [Symbol] | Придорожная полоса  |
| [Symbol] | Природоохранная территория  |
| [Symbol] | Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ (зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов, зона шумов, 4х км зона от порогов аэродрома Пермь (Большое Савино)) |

**Объекты, от которых устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий**

**Объекты федерального значения**

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов) |
| [Symbol] | Головная перекачивающая станция (ГПС)  |
| [Symbol] | Магистральный нефтепровод  |
| [Symbol] | Нефтехранилище (резервуарный парк)   |
| [Symbol] | Магистральный газопровод   |
| [Symbol] | Артезианская скважина  |
| [Symbol] | Водовод  |
| [Symbol] | Объекты почтовой связи   |
| [Symbol] | Линия связи  |
| [Symbol] | Газораспределительная станция (ГРС)  |

**Объекты регионального значения**

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (схотомогильник), консервация |
| [Symbol] | Иные объекты обращения с отходами (исполнитель биологических отходов)              |
| [Symbol] | Объект, связанный с производственной деятельностью (индустриальный парк)           |
| [Symbol] | Автомобильные дороги регионального значения  |
| [Symbol] | Электрическая подстанция 110 кВ  |
| [Symbol] | Трансформаторная подстанция 35 кВ  |
| [Symbol] | Линии электропередачи 110 кВ   |
| [Symbol] | Линии электропередачи 35 кВ  |
| [Symbol] | Газопровод распределительный высокого давления                                     |
| [Symbol] | Нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов)   |

**Объекты местного значения**

|          |   |
|----------|---|
| [Symbol] | Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллических минеральных продукции |
| [Symbol] | Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева                        |
| [Symbol] | Предприятие микробиологической, пищевой, пищевой промышленности                           |
| [Symbol] | Автомобильные дороги местного значения  |
| [Symbol] | Станция автозаправочная   |
| [Symbol] | Трансформаторная подстанция   |
| [Symbol] | Линии электропередачи 10 кВ   |
| [Symbol] | Пункт редуцирования газа (ПРГ)  |
| [Symbol] | Газопровод распределительный низкого давления   |
| [Symbol] | Источник тепловой энергии   |
| [Symbol] | Центральный тепловой пункт  |
| [Symbol] | Индивидуальный тепловой пункт   |
| [Symbol] | Теплопровод распределительный (вазгалыный)  |
| [Symbol] | Водозабор   |
| [Symbol] | Насосная станция  |
| [Symbol] | Водонапорная башня  |
| [Symbol] | Артезианская скважина   |
| [Symbol] | Водовод   |
| [Symbol] | Водопровод  |
| [Symbol] | Очистные сооружения (КОС)   |
| [Symbol] | Канализационная насосная станция (КНС)  |
| [Symbol] | Автоматическая телефонная станция   |
| [Symbol] | Телевизионный ретранслятор  |
| [Symbol] | Базовая станция   |
| [Symbol] | Кладбище  |

**Объекты, оказывающие влияние на развитие территории**

**Объекты культурного наследия**

|          |   |
|----------|---|
| [Symbol] | Памятник  |
| [Symbol] | Граница территории объекта культурного наследия |
| [Symbol] | Защитная зона объекта культурного наследия      |

**Месторождения и проявления полезных ископаемых**

|          |   |
|----------|---|
| [Symbol] | Лицензионные участки                              |
| [Symbol] | Месторождения торфа и сапропеля                   |
| [Symbol] | Месторождения неметаллических полезных ископаемых |
| [Symbol] | Месторождения подземных вод                       |

**Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам (зона катастрофического затопления при прорыве Камской ГЭС) |
| [Symbol] | Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам   |

**Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций**

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Объекты обеспечения пожарной безопасности                  |
| [Symbol] | Объекты информирования и оповещения регионального значения |
| [Symbol] | Объекты информирования и оповещения местного значения      |

**Зоны затопления и подтопления**

|          |                 |
|----------|-----------------|
| [Symbol] | Зона затопления |
|----------|-----------------|

**Охрана окружающей среды**

|          |                           |
|----------|---------------------------|
| [Symbol] | Лесопарковый зеленый пояс |
|----------|---------------------------|

**Транспортная инфраструктура**

|          |   |
|----------|---|
| [Symbol] | Автомобильные дороги регионального значения   |
| [Symbol] | Автомобильные дороги местного значения  |
| [Symbol] | Автобусная линия  |
| [Symbol] | Остановочный пункт регионального значения   |
| [Symbol] | Остановочный пункт местного значения  |
| [Symbol] | Конечный остановочный пункт или разворотное кольцо общественного транспорта местного значения |

**Иные позиции**

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН                  |
| [Symbol] | Границы объектов капитального строительства по сведениям из ЕГРН |

Примечание: условные обозначения представлены для территории всего поселения; экспликация планируемых объектов представлена в пояснении к территориальному планированию