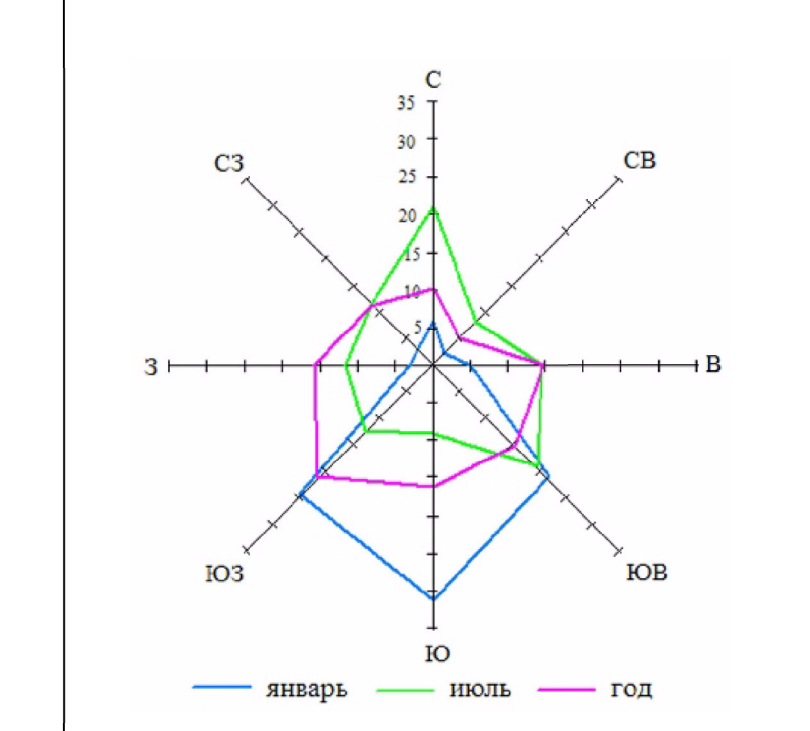


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "УСТЬ-КАЧКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования п. Красный Восход, д. Качка



Условные обозначения

Границы:

- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж3 - Зона застройки среднетэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- О1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О2 - Зона объектов социального назначения

Производственные и коммунальные зоны:

- П1 - Производственная зона

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры:

- И - Зона инженерной инфраструктуры
- Т - Зона транспортной инфраструктуры

Рекреационные зоны:

- Р1 - Зона объектов отдыха и туризма
- Р3 - Зона озеленения общего пользования

Зоны сельскохозяйственного использования:

- СХ1 - Зона объектов сельскохозяйственного производства (на землях сельскохозяйственного назначения)
- СХ2 - Зона сельскохозяйственного использования (в черте населенного пункта)
- СХ3 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков

Зоны специального назначения:

- С1 - Зона кладбищ

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются:

- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

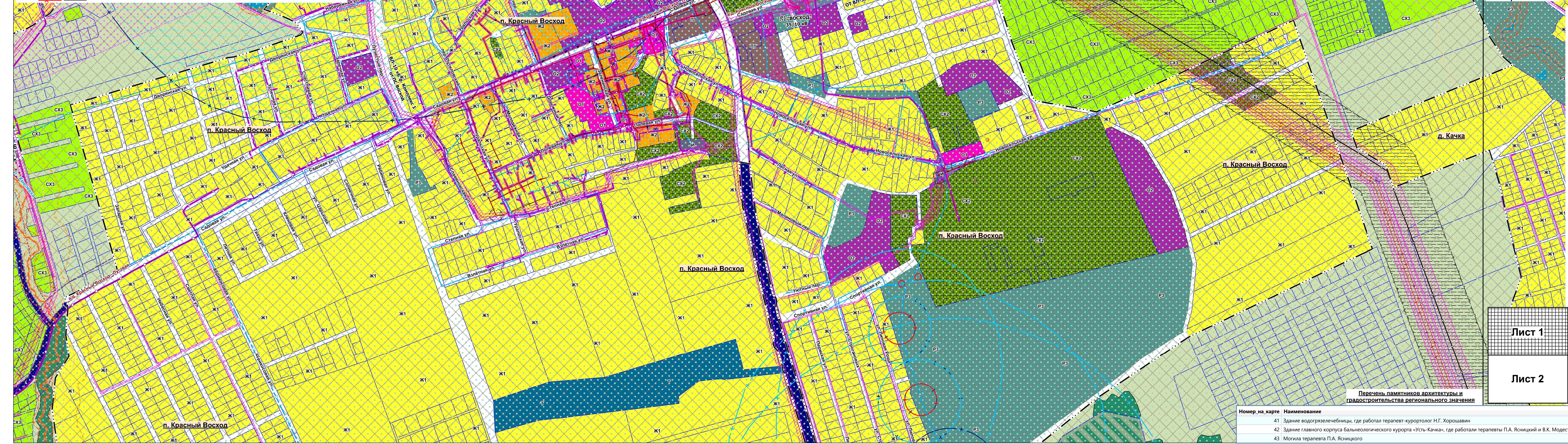
Территории, на которых градостроительные регламенты не распространяются:

- Территории общего пользования
- Граница территории объекта культурного наследия
- Береговая полоса от береговой линии по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Береговая полоса по фактическому руслу водного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

сущ. планир.

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона по сведениям ЕГРН
- Водоохранная зона по фактическому руслу реки
- Прибрежная защитная полоса по сведениям ЕГРН
- Прибрежная защитная полоса по фактическому руслу реки
- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория
- Зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов
- Охранная зона пункта государственной геодезической сети по сведениям ЕГРН
- Первая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны
- Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны
- Третья зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны
- Зона заповедия



Приложение
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
от №

Перечень объектов археологического наследия федерального значения

Номер на карте	Наименование
1	"Голый Мас VI, поселение"
2	"Голый Мас II, поселение"
3	"Голый Мас III, поселение"
4	"Голый Мас IV, поселение"
5	"Голый Мас V, поселение"
6	"Красоты I, селище"
7	"Большая Ветское II, селище"
8	"Большая Ветское I, селище"
9	"Ветское I, поселение"
10	"Малые Ветское I, стоянка"
11	"Малые Ветское III, селище"
12	"Малые Ветское II, поселение"
13	"Засерье VII поселение - могильник"
14	"Засерье IV, поселение"
15	"Засерье II, поселение"
16	"Засерье II, поселение-могильник"
17	"Луговая IX, поселение"
18	"Засерье VI, поселение"
19	"Луговая VI, поселение"
20	"Луговая VII, поселение"
21	"Луговая V, поселение"
22	"Луговая IV, поселение"
23	"Луговая VIII, стоянка"
24	"Засерье V, поселение"
25	"Луговая III, поселение"
26	"Луговая II, поселение"
27	"Луговая I, стоянка"
28	"Малая Судка I, городище"
29	"Качка I, могильник"
30	"Верняя Качка I, селище"
31	"Дворовая Судка II, селище"
32	"Дворовая Судка I, селище"
33	"Дворовая Судка II, поселение"
34	"Дворовая Судка I, стоянка"
35	"Земельница II, селище"
36	"Земельница I, селище"
37	"Усть-Качка I, селище"
38	"Малая Качка I, селище"
39	"Голый Мас I, стоянка"
40	"Засерье I, стоянка"

Особо охраняемые природные территории

- Иные особо охраняемые природные территории

Объекты культурного наследия

- Памятник
- Ансамбль
- Защитная зона объекта культурного наследия

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Лицензионные участки
- II зона горного отвода лечебно-столовых подземных вод
- II зона горного отвода сероводородных подземных вод
- II зона горного отвода йодо-бромных подземных вод
- Месторождения торфа и сфагнола
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Месторождения подземных вод
- Месторождения нефти и газа

Планировочные ограничения

- Лесопарковый зеленый пояс

Иные позиции

- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Линейные объекты капитального строительства

- Магистральный газопровод
- Линия связи
- Линии электропередачи 35 кВ
- Газопровод распределительный высокого давления
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 6 кВ
- Теплопровод распределительный
- Теплопровод распределительный (квартирный)
- Водопровод
- Канализация напорная
- Канализация самотечная

Лист 1

Лист 2

Перечень памятников архитектуры и градостроительства регионального значения

Номер на карте	Наименование
41	Здание культурно-досуговой работы перелет-курортной Н.Г. Хорошовой
42	Здание главного корпуса бальнеологического курорта «Усть-Качка», где работали терапевты П.А. Ясницкий и В.К. Модестов
43	Могила терапевта П.А. Ясницкого

Примечание: условные обозначения представлены для территории всего поселения