ООО «Уралгеодезия»

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Проект планировки территории
Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Шифр МК-37.22-ЭА-ППТ

Пермь, 2022

Проект планировки части территории Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел 1	**Проект планировки территории. Графическая часть**		
	Чертеж красных линий	1	1:2000
	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта	1	1:2000
Раздел 2	**Положение о размещении линейного объекта**	-	-
Материалы по обоснованию			
Раздел 3	**Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть**		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:15000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия	1	1:2000
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений	1	1:2000
Раздел 4	**Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка**	-	-

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Содержание

I. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» 4

Чертеж красных линий 4

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта 4

II. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»..... 15

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 15
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта..... 18
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 24
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта..... 24
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 25
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 25
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 27

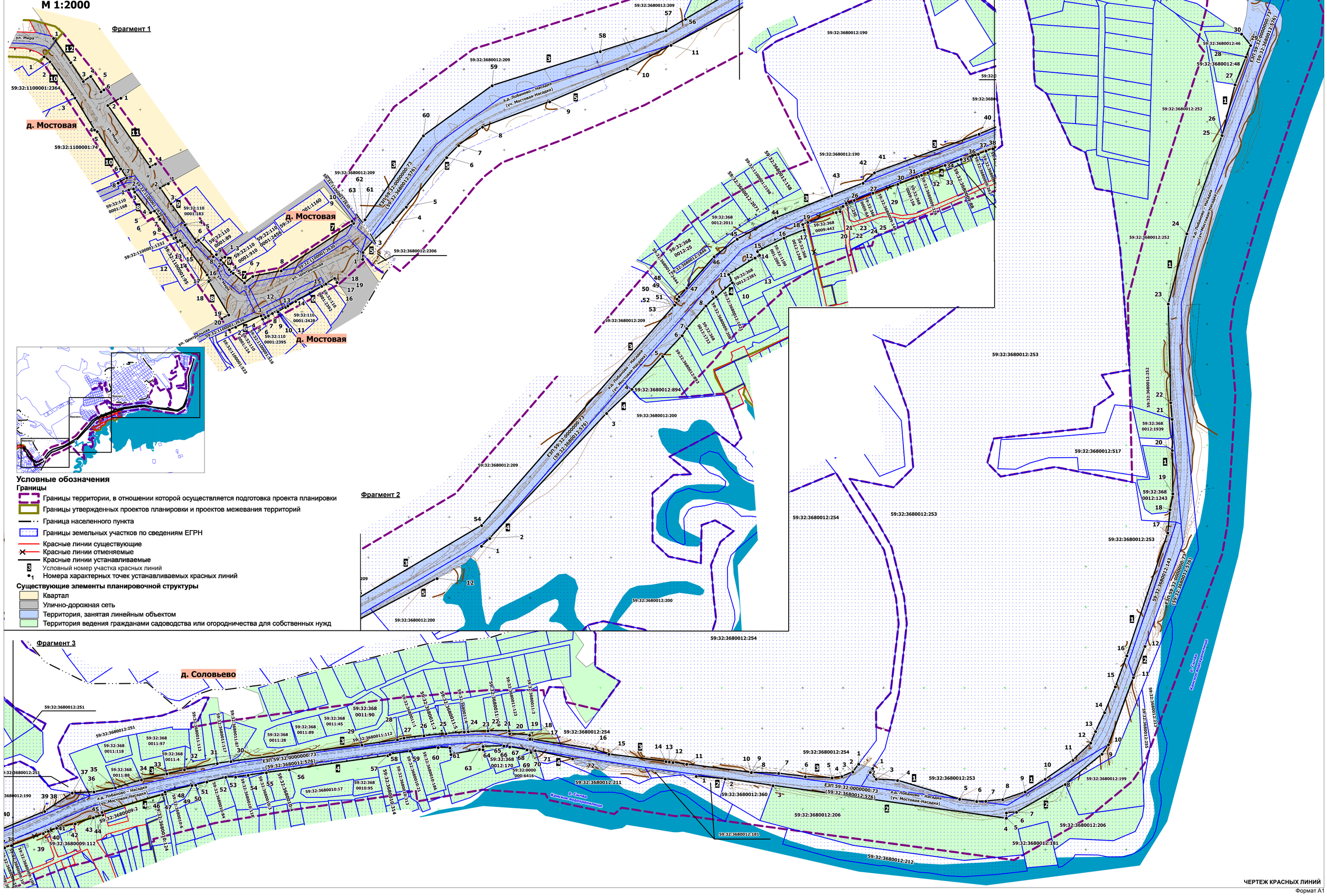
Раздел I «Проект планировки территории. Графическая часть»

Чертеж красных линий

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
М 1:2000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии существующие
- Красные линии отменяемые
- Красные линии устанавливаемые
- Условный номер участка красных линий
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Существующие элементы планировочной структуры

- Квартал
- Улично-дорожная сеть
- Территория, занятая линейным объектом
- Территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Формат А1

Приложение к чертежу «Чертеж красных линий»

Каталог координат характерных точек
1 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499650.65	2260886.55
2	499645.91	2260883.56
3	499637.50	2260890.96
4	499635.87	2260917.17
5	499612.67	2260994.08
6	499609.93	2261015.10
7	499610.14	2261026.28
8	499612.16	2261047.25
9	499621.65	2261075.01
10	499637.24	2261099.78
11	499660.85	2261134.21
12	499682.20	2261156.16
13	499696.35	2261162.12
14	499719.78	2261173.25
15	499751.57	2261186.52
16	499789.95	2261200.70
17	499942.00	2261251.35
18	499970.83	2261254.27
19	499990.44	2261257.63
20	500043.97	2261256.97
21	500082.43	2261256.76
22	500103.00	2261255.00
23	500225.00	2261252.00
24	500312.00	2261275.00
25	500433.39	2261318.47
26	500433.39	2261318.47
27	500496.15	2261334.54
28	500530.37	2261348.02
29	500544.74	2261353.68
30	500558.80	2261342.61

Каталог координат характерных точек
2 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных	Координаты, м

точек	X	У
1	2	3
1	499641.06	2260668.46
2	499637.82	2260704.28
3	499629.51	2260763.29
4	499589.00	2261051.00
5	499589.42	2261051.73
6	499595.74	2261051.79
7	499596.56	2261064.26
8	499630.99	2261124.62
9	499668.48	2261170.08
10	499680.00	2261178.00
11	499763.07	2261208.82
12	499801.68	2261223.14

Каталог координат характерных точек
3 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499655.99	2260869.26
2	499646.37	2260862.00
3	499646.37	2260862.00
4	499640.68	2260848.41
5	499638.98	2260836.24
6	499640.54	2260803.37
7	499644.60	2260770.25
8	499645.68	2260736.60
9	499645.68	2260736.60
10	499645.68	2260736.60
11	499655.96	2260656.66
12	499658.14	2260639.71
13	499658.73	2260635.12
14	499659.25	2260631.13
15	499668.34	2260560.46
16	499674.93	2260540.24
17	499686.62	2260465.35
18	499686.86	2260463.05
19	499691.90	2260462.41
20	499693.83	2260437.84
21	499697.16	2260437.26
22	499697.18	2260411.14
23	499696.23	2260386.60
24	499695.75	2260381.62

25	499693.59	2260359.08
26	499691.21	2260331.90
27	499688.26	2260307.22
28	499686.18	2260299.09
29	499679.60	2260255.34
30	499659.30	2260093.23
31	499656.78	2260076.43
32	499649.15	2260035.74
33	499644.00	2260013.99
34	499636.59	2259982.67
35	499626.70	2259950.50
36	499621.66	2259923.86
37	499620.28	2259897.07
38	499620.28	2259897.07
39	499597.63	2259863.04
40	499573.37	2259804.90
41	499525.70	2259675.59
42	499512.81	2259661.60
43	499497.43	2259623.10
44	499469.76	2259553.33
45	499443.51	2259505.92
46	499421.96	2259477.42
47	499383.12	2259443.58
48	499372.39	2259434.23
49	499369.52	2259431.55
50	499367.75	2259433.36
51	499362.53	2259428.79
52	499362.53	2259428.79
53	499362.53	2259428.79
54	499090.00	2259190.00
55	499000.04	2259037.95
56	498962.16	2258973.93
57	498948.00	2258950.00
58	498922.25	2258868.59
59	498880.00	2258735.00
60	498818.00	2258650.00
61	498714.26	2258577.96
62	498710.00	2258575.00
63	498717.63	2258569.30

Каталог координат характерных точек
4 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У

1	2	3
1	499064.41	2259189.84
2	499074.00	2259200.00
3	499228.58	2259344.50
4	499258.38	2259375.89
5	499298.92	2259413.79
6	499324.69	2259437.89
7	499333.44	2259443.59
8	499361.42	2259467.40
9	499372.30	2259479.89
10	499389.79	2259499.95
11	499399.99	2259495.40
12	499420.39	2259527.99
13	499423.00	2259532.20
14	499423.84	2259533.51
15	499428.39	2259530.98
16	499445.02	2259563.77
17	499454.95	2259588.71
18	499461.83	2259587.06
19	499464.48	2259593.22
20	499476.71	2259628.23
21	499477.82	2259633.21
22	499483.62	2259634.95
23	499484.38	2259636.75
24	499486.11	2259641.11
25	499488.04	2259640.55
26	499491.60	2259650.64
27	499500.51	2259673.77
28	499511.08	2259702.92
29	499511.58	2259704.50
30	499520.39	2259727.58
31	499521.49	2259730.36
32	499522.80	2259733.71
33	499525.84	2259741.42
34	499535.02	2259762.96
35	499542.26	2259782.70
36	499548.73	2259804.00
37	499552.61	2259813.47
38	499555.40	2259821.78
39	499570.35	2259861.33
40	499573.05	2259867.44
41	499576.96	2259877.87
42	499582.36	2259900.68
43	499589.88	2259923.13
44	499593.41	2259934.87
45	499596.43	2259933.88

46	499618.51	2260008.58
47	499619.41	2260012.32
48	499621.58	2260011.76
49	499629.78	2260045.07
50	499630.19	2260049.68
51	499634.07	2260063.42
52	499639.84	2260086.73
53	499640.23	2260099.02
54	499642.35	2260114.56
55	499645.41	2260137.06
56	499649.11	2260165.39
57	499666.62	2260287.27
58	499668.18	2260289.82
59	499672.26	2260314.86
60	499676.70	2260349.49
61	499676.19	2260363.98
62	499667.92	2260365.27
63	499674.24	2260400.43
64	499674.09	2260404.81
65	499677.97	2260404.90
66	499678.57	2260430.68
67	499677.29	2260437.85
68	499673.80	2260459.25
69	499672.54	2260463.84
70	499670.67	2260464.24
71	499672.71	2260469.51
72	499662.60	2260515.61

Каталог координат характерных точек
5 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498665.16	2258575.02
2	498673.75	2258575.43
3	498688.82	2258588.83
4	498710.82	2258612.18
5	498729.83	2258628.83
6	498791.08	2258678.76
7	498806.04	2258693.55
8	498828.82	2258722.96
9	498860.12	2258806.00
10	498900.89	2258901.89
11	498930.00	2258956.00

12	499024.39	2259135.01

Каталог координат характерных точек
6 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498577.97	2258410.26
2	498581.37	2258417.88
3	498595.43	2258449.41
4	498591.38	2258451.26
5	498593.46	2258454.87
6	498595.37	2258458.21
7	498595.45	2258458.35
8	498598.33	2258463.37
9	498601.57	2258469.30
10	498600.22	2258470.01
11	498600.37	2258470.32
12	498605.86	2258479.69
13	498607.53	2258482.53
14	498613.10	2258492.04
15	498631.84	2258524.45
16	498633.84	2258527.92
17	498634.81	2258529.60
18	498641.68	2258540.31
19	498636.69	2258543.31

Каталог координат характерных точек
7 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498668.04	2258404.65
2	498664.45	2258399.47
3	498652.45	2258410.00
4	498649.62	2258412.49
5	498647.94	2258414.95
6	498635.98	2258428.88
7	498643.94	2258439.10
8	498650.91	2258474.26
9	498709.78	2258563.77
10	498712.36	2258561.92

Каталог координат характерных точек
8 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498751.07	2258285.85
2	498752.16	2258291.59
3	498748.47	2258293.13
4	498723.09	2258312.85
5	498725.00	2258317.59
6	498717.93	2258322.99
7	498714.96	2258324.46
8	498695.48	2258338.60
9	498691.02	2258341.68
10	498692.07	2258343.94
11	498688.58	2258345.59
12	498687.17	2258346.15
13	498688.74	2258349.33
14	498682.01	2258353.29
15	498682.88	2258355.48
16	498646.12	2258382.75
17	498639.19	2258386.49
18	498637.89	2258384.73
19	498596.34	2258409.40
20	498591.81	2258400.82

Каталог координат характерных точек
9 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498758.82	2258334.68
2	498753.39	2258324.65
3	498733.78	2258337.98
4	498708.34	2258356.13
5	498707.56	2258355.24
6	498686.87	2258369.55
7	498688.72	2258372.06
8	498668.53	2258390.40
9	498671.03	2258394.15

Каталог координат характерных точек

10 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498915.70	2258181.23
2	498909.60	2258188.40
3	498864.76	2258219.18
4	498825.28	2258243.47
5	498823.18	2258246.90
6	498777.05	2258275.86
7	498765.83	2258283.30
8	498759.53	2258272.77

Каталог координат характерных точек
11 участка красных линий
Система координат МСК-59

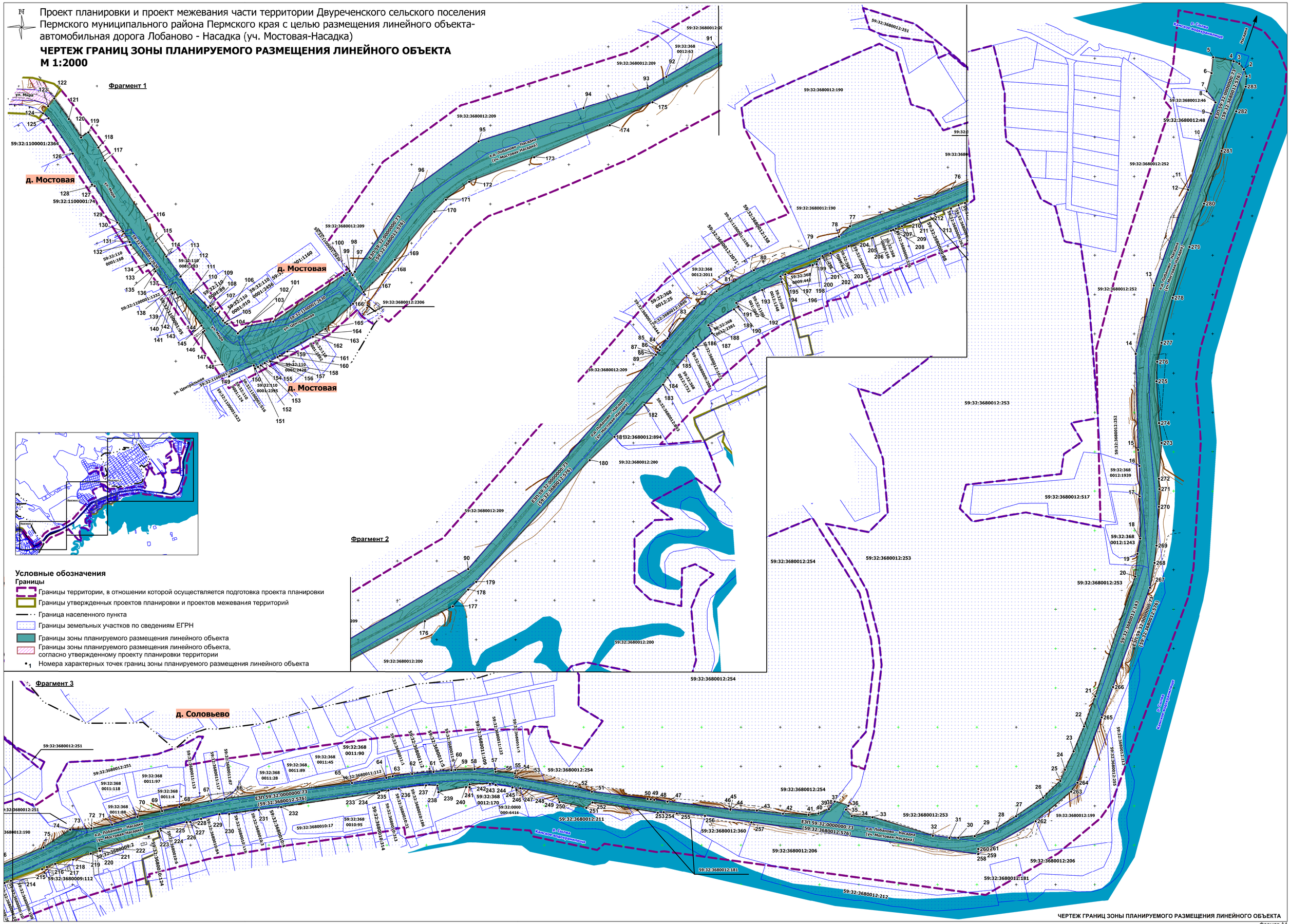
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498864.59	2258276.06
2	498855.53	2258259.84
3	498779.52	2258312.04
4	498783.00	2258318.78

Каталог координат характерных точек
12 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498938.38	2258192.85
2	498908.45	2258214.09
3	498885.11	2258229.60
4	498891.35	2258238.78
5	498872.39	2258251.53
6	498874.77	2258255.04

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
М 1:2000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, согласно утвержденному проекту планировки территории
- 1 Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Формат А1

Раздел II «Положение о размещении линейных объектов»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта - автомобильная дорога общего пользования местного значения Пермского муниципального района IV технической категории Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка).

Трасса автомобильной дороги разделена на 2 части, расположенные:

- в границах д. Мостовая;
- вне границ населенных пунктов.

Параметры части автомобильной дороги, расположенной в границах д. Мостовая приняты в соответствии с таблицей 11.4 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в связи с тем, что в границах населенных пунктов параметры автомобильной дороги имеют другой состав конструктивных элементов для обеспечения безопасности движения пешеходов.

Параметры части автомобильной дороги, расположенной вне границ населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицей 5.1 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021 г. № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНИП 2.05.02-85* Автомобильные дороги».

В связи с размещением линейного объекта автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) необходимо установление границ зоны с особыми условиями использования территории – придорожной полосы автомобильной дороги. Согласно постановлению администрации Пермского муниципального района от 27.11.2018 № 605 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального района» ширина придорожной полосы автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) составляет 50 м от полосы отвода автомобильной дороги, согласно статье 3 Федерального закона от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ, на территориях, расположенных вне границах населенных пунктов, в соответствии с частью 1 статьи 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ.

Параметры линейного объекта на всём её протяжении

Таблица 1

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование автомобильной дороги	Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) (027+085-031+635)
2	Идентификационный номер автомобильной дороги	57-246-ОП-МР-57Н-024

№	Параметр	Характеристика
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:11787
4	Значение	местное
5	Категория	IV
6	Протяженность	4,550 км
7	Начальная точка	0+000 км Примыкание к автомобильной дороге общего пользования местного значения – Лобаново-Насадка (уч.Лобаново - Мостовая)
8	Конечная точка	4+550 км. причал судов паромной переправы Мостовая-Насадка
9	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога с указанием километража (пикетажа) начальной и конечной точки	д. Мостовая начальная точка 0+000 км конечная точка 0+580 км
10	Характер движения	двустороннее
11	Пропускная способность	200-1000 авт/сут

Параметры части автомобильной дороги, расположенной в границах д. Мостовая

Таблица 2

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	основная улица (IV)
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	2,75 м
4	Ширина проезжей части	5,5 м
5	Наличие обочин	-
6	Ширина обочины	-
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	капитальный
10	Покрытие	асфальтобетон
11	Ширина полосы отвода	не менее 16 м
12	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

№	Параметр	Характеристика
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Параметры части автомобильной дороги, расположенной вне границ населенных пунктов

Таблица 3

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	IV
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	3,5 м
4	Ширина проезжей части	7 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам от проезжей части
6	Ширина обочины	1,5 м
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	капитальный, переходный
10	Покрытие	асфальтобетон, щебень
11	Ширина полосы отвода	не менее 14 м
12	Ширина придорожной полосы	50 м
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта автомобильная дорога местного значения IV технической категории Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) расположена на территории д. Мостовая Пермского муниципального округа Пермского края, а также на территории вне границ д. Мостовая Пермского муниципального округа Пермского края.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 4

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	500577.97	2261392.95
2	500586.87	2261389.51
3	500593.88	2261383.72
4	500596.99	2261376.72
5	500601.99	2261350.70
6	500582.09	2261348.70
7	500558.80	2261342.61
8	500544.74	2261353.68
9	500530.37	2261348.02
10	500496.15	2261334.54
11	500433.39	2261318.47
12	500433.39	2261318.47
13	500312.00	2261275.00
14	500225.00	2261252.00
15	500103.00	2261255.00
16	500082.43	2261256.76
17	500043.97	2261256.97
18	499990.44	2261257.63
19	499970.83	2261254.27
20	499942.00	2261251.35
21	499789.95	2261200.70
22	499751.57	2261186.52
23	499719.78	2261173.25
24	499696.35	2261162.12
25	499682.20	2261156.16
26	499660.85	2261134.21
27	499637.24	2261099.78
28	499621.65	2261075.01
29	499612.16	2261047.25
30	499610.14	2261026.28
31	499609.93	2261015.10
32	499612.67	2260994.08
33	499635.87	2260917.17
34	499637.50	2260890.96
35	499645.91	2260883.56
36	499650.65	2260886.55
37	499655.99	2260869.26
38	499646.37	2260862.00
39	499646.37	2260862.00

40	499640.68	2260848.41
41	499638.98	2260836.24
42	499640.54	2260803.37
43	499644.60	2260770.25
44	499645.68	2260736.60
45	499645.68	2260736.60
46	499645.68	2260736.60
47	499655.96	2260656.66
48	499658.14	2260639.71
49	499658.73	2260635.12
50	499659.25	2260631.13
51	499668.34	2260560.46
52	499674.93	2260540.24
53	499686.62	2260465.35
54	499686.86	2260463.05
55	499691.90	2260462.41
56	499693.83	2260437.84
57	499697.16	2260437.26
58	499697.18	2260411.14
59	499696.23	2260386.60
60	499695.75	2260381.62
61	499693.59	2260359.08
62	499691.21	2260331.90
63	499688.26	2260307.22
64	499686.18	2260299.09
65	499679.60	2260255.34
66	499659.30	2260093.23
67	499656.78	2260076.43
68	499649.15	2260035.74
69	499644.00	2260013.99
70	499636.59	2259982.67
71	499626.70	2259950.50
72	499621.66	2259923.86
73	499620.28	2259897.07
74	499620.28	2259897.07
75	499597.63	2259863.04
76	499573.37	2259804.90
77	499525.70	2259675.59
78	499512.81	2259661.60
79	499497.43	2259623.10
80	499469.76	2259553.33
81	499443.51	2259505.92
82	499421.96	2259477.42
83	499383.12	2259443.58
84	499372.39	2259434.23
85	499369.52	2259431.55

86	499367.75	2259433.36
87	499362.53	2259428.79
88	499362.53	2259428.79
89	499362.53	2259428.79
90	499090.00	2259190.00
91	499000.04	2259037.95
92	498962.16	2258973.93
93	498948.00	2258950.00
94	498922.25	2258868.59
95	498880.00	2258735.00
96	498818.00	2258650.00
97	498714.26	2258577.96
98	498710.00	2258575.00
99	498715.07	2258571.21
100	498709.78	2258563.77
101	498650.91	2258474.26
102	498643.94	2258439.10
103	498635.98	2258428.88
104	498647.94	2258414.95
105	498649.62	2258412.49
106	498652.45	2258410.00
107	498664.45	2258399.47
108	498671.03	2258394.15
109	498668.53	2258390.40
110	498688.72	2258372.06
111	498686.87	2258369.55
112	498707.56	2258355.24
113	498708.34	2258356.13
114	498733.78	2258337.98
115	498753.39	2258324.65
116	498779.52	2258312.04
117	498855.53	2258259.84
118	498872.39	2258251.53
119	498891.35	2258238.78
120	498885.11	2258229.60
121	498908.45	2258214.09
122	498934.74	2258195.43
123	498924.73	2258187.84
124	498915.70	2258181.23
125	498909.60	2258188.40
126	498864.76	2258219.18
127	498825.28	2258243.47
128	498823.18	2258246.90
129	498777.05	2258275.86
130	498765.83	2258283.30
131	498752.16	2258291.59

132	498748.47	2258293.13
133	498723.09	2258312.85
134	498725.00	2258317.59
135	498717.93	2258322.99
136	498714.96	2258324.46
137	498695.48	2258338.60
138	498691.02	2258341.68
139	498692.07	2258343.94
140	498688.58	2258345.59
141	498687.17	2258346.15
142	498688.74	2258349.33
143	498682.01	2258353.29
144	498682.88	2258355.48
145	498646.12	2258382.75
146	498639.19	2258386.49
147	498637.89	2258384.73
148	498596.34	2258409.40
149	498581.37	2258417.88
150	498595.43	2258449.41
151	498591.38	2258451.26
152	498593.46	2258454.87
153	498595.37	2258458.21
154	498595.45	2258458.35
155	498598.33	2258463.37
156	498601.57	2258469.30
157	498600.22	2258470.01
158	498600.37	2258470.32
159	498605.86	2258479.69
160	498607.53	2258482.53
161	498613.10	2258492.04
162	498631.84	2258524.45
163	498633.84	2258527.92
164	498634.81	2258529.60
165	498641.68	2258540.31
166	498673.75	2258575.43
167	498688.82	2258588.83
168	498710.82	2258612.18
169	498729.83	2258628.83
170	498791.08	2258678.76
171	498806.04	2258693.55
172	498828.82	2258722.96
173	498860.12	2258806.00
174	498900.89	2258901.89
175	498930.00	2258956.00
176	499024.39	2259135.01
177	499042.96	2259170.34

178	499064.41	2259189.84
179	499074.00	2259200.00
180	499228.58	2259344.50
181	499258.38	2259375.89
182	499298.92	2259413.79
183	499324.69	2259437.89
184	499333.44	2259443.59
185	499361.42	2259467.40
186	499372.30	2259479.89
187	499389.79	2259499.95
188	499399.99	2259495.40
189	499420.39	2259527.99
190	499423.00	2259532.20
191	499423.84	2259533.51
192	499428.39	2259530.98
193	499445.02	2259563.77
194	499454.95	2259588.71
195	499461.83	2259587.06
196	499464.48	2259593.22
197	499476.71	2259628.23
198	499477.82	2259633.21
199	499483.62	2259634.95
200	499484.38	2259636.75
201	499486.11	2259641.11
202	499488.04	2259640.55
203	499491.60	2259650.64
204	499500.51	2259673.77
205	499511.08	2259702.92
206	499511.58	2259704.50
207	499520.39	2259727.58
208	499521.49	2259730.36
209	499522.80	2259733.71
210	499525.84	2259741.42
211	499535.02	2259762.96
212	499542.26	2259782.70
213	499548.73	2259804.00
214	499552.61	2259813.47
215	499555.40	2259821.78
216	499570.35	2259861.33
217	499573.05	2259867.44
218	499576.96	2259877.87
219	499582.36	2259900.68
220	499589.88	2259923.13
221	499593.41	2259934.87
222	499596.43	2259933.88
223	499618.51	2260008.58

224	499619.41	2260012.32
225	499621.58	2260011.76
226	499629.78	2260045.07
227	499630.19	2260049.68
228	499634.07	2260063.42
229	499639.84	2260086.73
230	499640.23	2260099.02
231	499645.41	2260137.06
232	499649.11	2260165.39
233	499666.62	2260287.27
234	499668.18	2260289.82
235	499670.13	2260301.78
236	499672.26	2260314.86
237	499676.70	2260349.49
238	499676.19	2260363.98
239	499667.92	2260365.27
240	499674.24	2260400.43
241	499674.09	2260404.81
242	499677.97	2260404.90
243	499678.57	2260430.68
244	499677.29	2260437.85
245	499673.80	2260459.25
246	499672.54	2260463.84
247	499670.67	2260464.24
248	499672.71	2260469.51
249	499662.60	2260515.61
250	499655.30	2260519.41
251	499648.06	2260553.31
252	499654.85	2260561.19
253	499641.74	2260644.37
254	499642.56	2260651.91
255	499641.06	2260668.46
256	499637.82	2260704.28
257	499629.51	2260763.29
258	499589.00	2261051.00
259	499589.42	2261051.73
260	499595.74	2261051.79
261	499596.56	2261064.26
262	499630.99	2261124.62
263	499668.48	2261170.08
264	499680.00	2261178.00
265	499763.07	2261208.82
266	499801.68	2261223.14
267	499928.00	2261270.00
268	499959.43	2261275.74
269	499981.25	2261278.32

270	500030.78	2261281.31
271	500053.02	2261281.98
272	500066.48	2261281.31
273	500111.85	2261284.76
274	500137.20	2261281.54
275	500190.13	2261278.31
276	500215.03	2261279.20
277	500239.28	2261284.76
278	500296.32	2261298.88
279	500361.03	2261320.12
280	500416.07	2261339.13
281	500483.13	2261361.26
282	500533.39	2261379.83
283	500564.85	2261391.84
1	500577.97	2261392.95

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта

планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) не предусматриваются в связи с тем, что в настоящее время данный объект не предусмотрен к реконструкции.

При возможной реконструкции линейного объекта, необходимо согласовать мероприятия с собственниками инженерных коммуникаций.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с генеральным планом Двуреченского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края «Об утверждении Генерального плана комплексного развития территории «Двуреченское сельское поселение» от 30.04.2013 № 329 (в ред. решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26.11.2020 № 89), в границах территории проектирования расположен объект археологического наследия федерального значения, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – Староверово селище.

Границы территории, предмета охраны и режим использования объекта культурного наследия утверждены приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 г. № СЭД-27-01-09-588.

В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта не проходит по территории объекта культурного наследия, данный раздел не разрабатывается.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;
- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;

- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- проведение ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;
- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствие с нормами, технологически необходимыми размерами;
- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;
- запрещение сжигания автопокрышек, РТИ, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;
- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон ТБО;
- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;
- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 1 марта 1993г № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения РФ в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени». Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23.03.1999 № 013 «О введении в действие показателей для отнесения организации к категории по ГО», линейный объект - автомобильная дорога является некатегорированным по ГО объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно -технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

ООО «Уралгеодезия»

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка)

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Шифр МК-37.22-ЭА-ППТ

Пермь 2022

Проект планировки части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел 1	**Проект планировки территории. Графическая часть**		
	Чертеж красных линий	2	1:2000
	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта	2	1:2000
Раздел 2	**Положение о размещении линейного объекта**	-	-
Материалы по обоснованию			
Раздел 3	**Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть**		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:15000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия	2	1:2000
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений	2	1:2000
Раздел 4	**Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка**	-	-

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Содержание

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» 5

Схема расположения элементов планировочной структуры 5

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия 5

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений 5

Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» 9

1. Введение 9

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 12

3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта 13

3.1. Анализ положений документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории 13

3.2. Перечень ранее выполненных проектов планировки и проектов межевания территории, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта 13

3.3. Перечень существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства и их местоположение 14

3.3.1. Перечень объектов транспортной инфраструктуры 14

3.3.2. Перечень объектов инженерной инфраструктуры 15

3.3.3. Сведения об отнесении земель и земельных участков к определенной категории земель 15

3.3.4. Сведения об обременениях (ограничениях) и зонах с особыми условиями использования территории 15

3.4. Параметры границ зон планируемого размещения линейных объектов 18

3.4.1. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта 18

3.4.2. Параметры линейного объекта - автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) 21

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 23
5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 23
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 24
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 24
8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 24
ПРИЛОЖЕНИЯ 25

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Схема расположения элементов планировочной структуры

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия

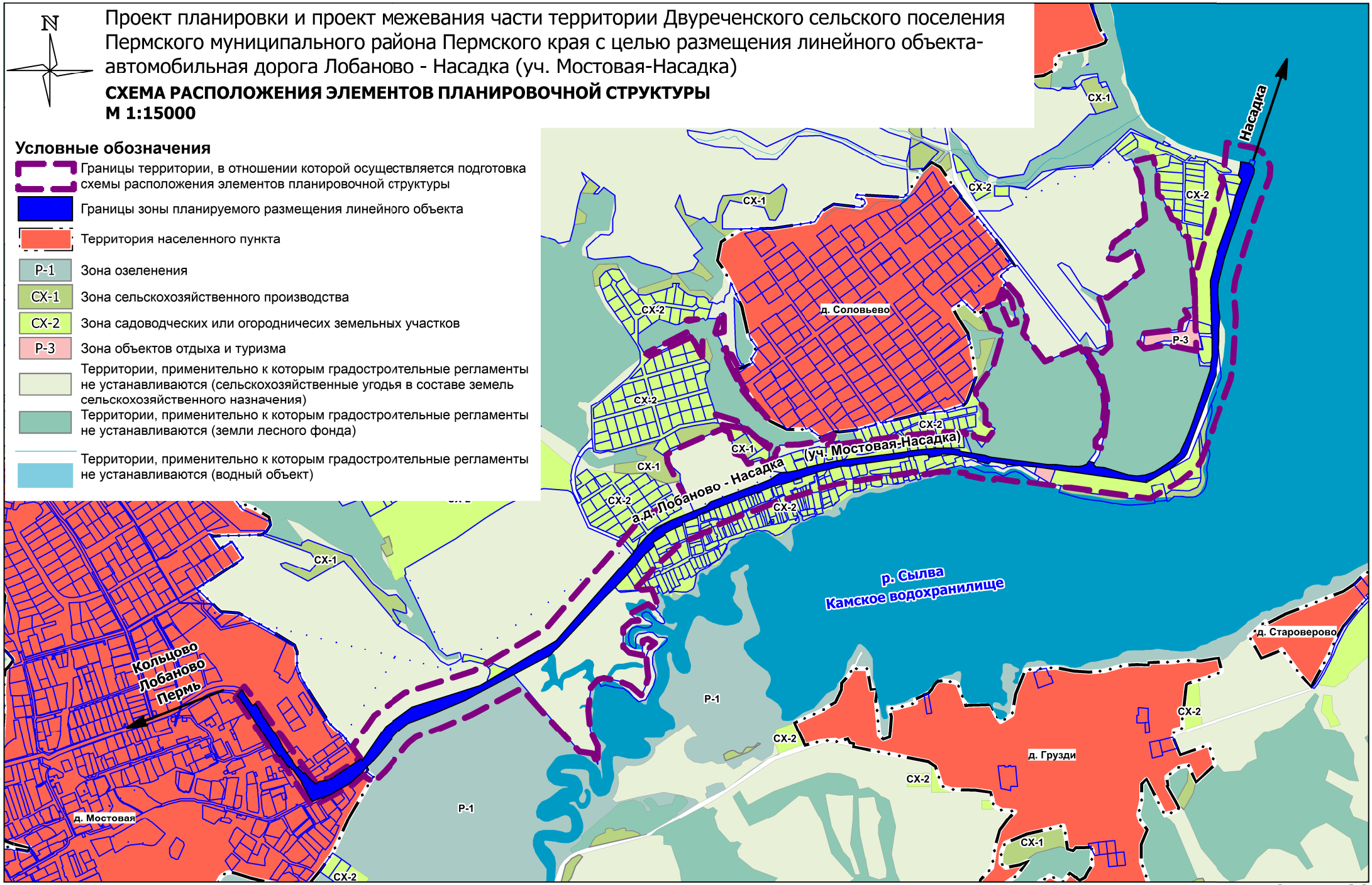
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
М 1:15000

Условные обозначения

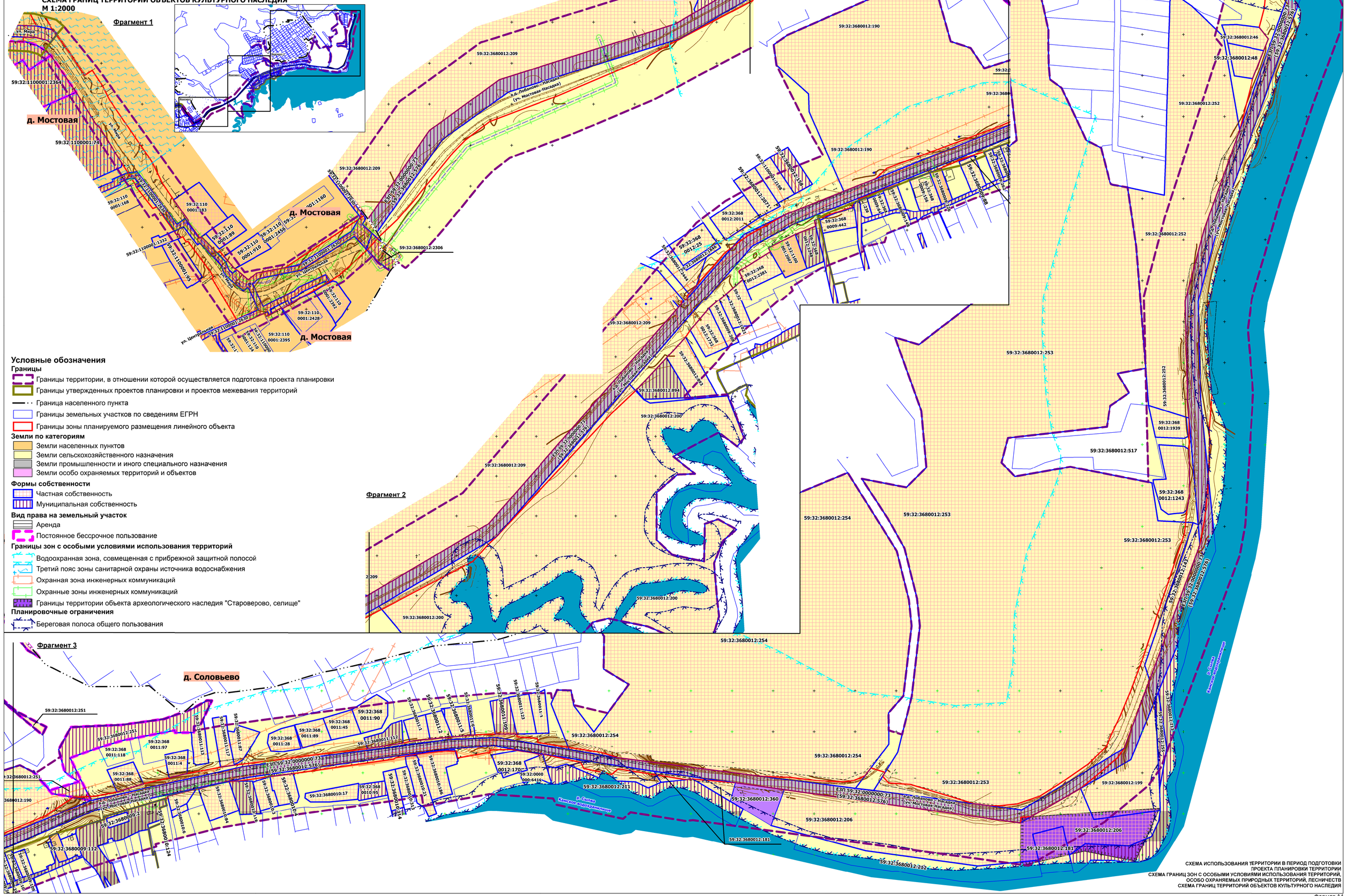
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Территория населенного пункта
- Р-1 Зона озеленения
- СХ-1 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-2 Зона садоводческих или огородничесих земельных участков
- Р-3 Зона объектов отдыха и туризма
- Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются (сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения)
- Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются (земли лесного фонда)
- Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются (водный объект)



Формат А4

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ
СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
М 1:2000



Условные обозначения

Границы
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Земли по категориям
- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности и иного специального назначения
- Земли особо охраняемых территорий и объектов

Формы собственности
- Частная собственность
- Муниципальная собственность

Вид права на земельный участок
- Аренда
- Постоянное бессрочное пользование

Границы зон с особыми условиями использования территорий
- Водоохранная зона, совмещенная с прибрежной защитной полосой
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Границы территории объекта археологического наследия "Староверово, селище"

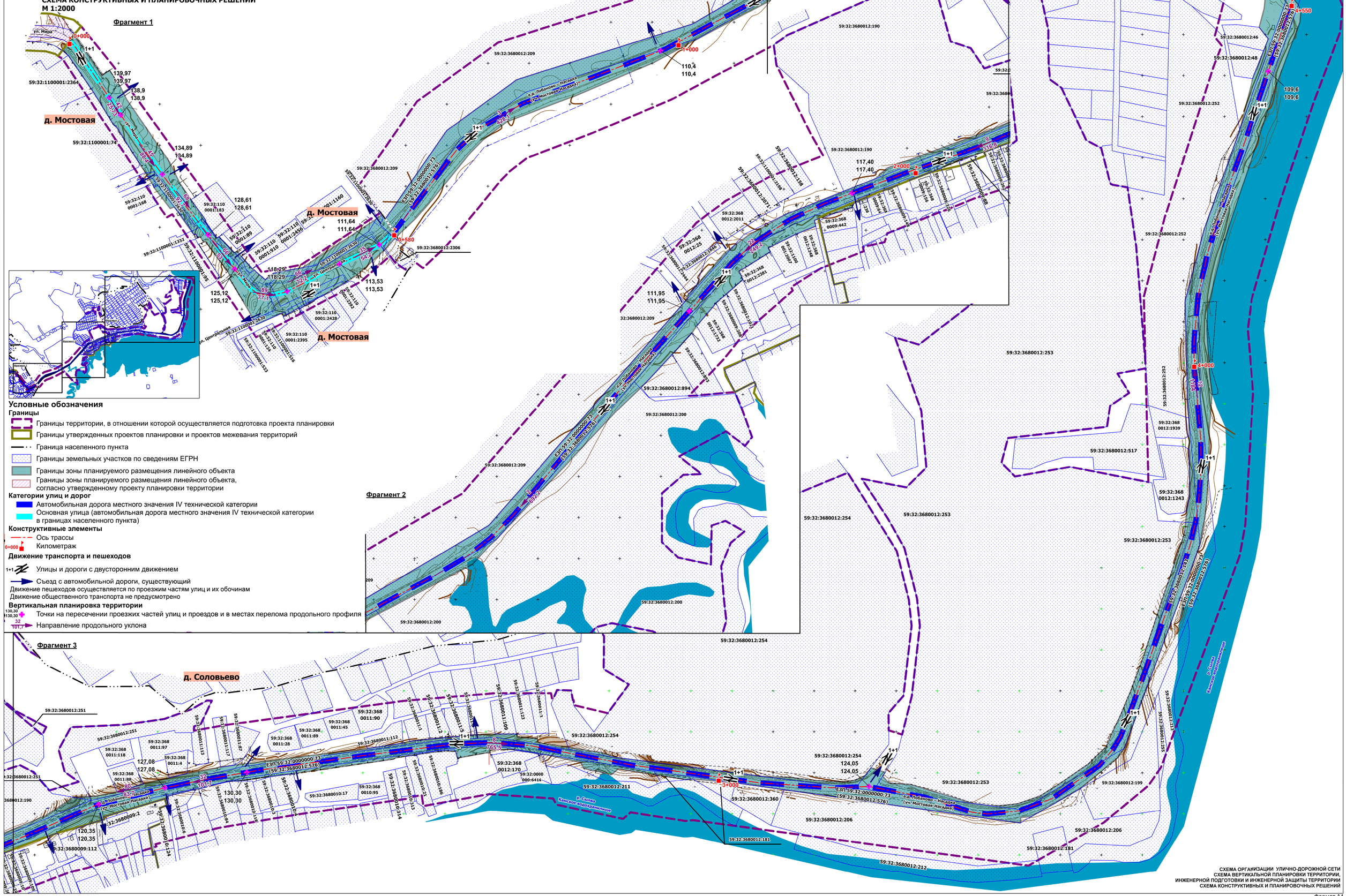
Планировочные ограничения
- Береговая полоса общего пользования

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ
СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Формат А1

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
М 1:2000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, согласно утвержденному проекту планировки территории

Категории улиц и дорог

- Автомобильная дорога местного значения IV технической категории
- Основная улица (автомобильная дорога местного значения IV технической категории в границах населенного пункта)

Конструктивные элементы

- Ось трассы
- 0+000 Километраж

Движение транспорта и пешеходов

- 1+1 Улицы и дороги с двусторонним движением
- Съезд с автомобильной дороги, существующий

Движение пешеходов осуществляется по проезжим частям улиц и их обочинам
Движение общественного транспорта не предусмотрено

Вертикальная планировка территории

- 130,30 Точки на пересечении проезжих частей улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля
- 32 101,7 Направление продольного уклона

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ

Формат А1

Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

1. Введение

Проект планировки и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка) разработан на основании распоряжения управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 14.02.2022 № СЭД-2022-299-12-12-01Р-11 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка).

В соответствии с ч. 1 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории разрабатывается в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (определение зон планируемого размещения линейных объектов), определения характеристик планируемого развития территории (установление параметров линейного объекта).

Границы проектирования определены в соответствии с ч. 2 р. 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

При разработке документации по планировке территории учтены:

Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 г. № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского муниципального района» (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 25.06.2020 № 61, от 23.09.2021 № 163);

Генеральный план Двуреченского сельского поселения, утвержденный Решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края «Об утверждении Генерального плана комплексного развития территории «Двуреченское сельское поселение» от 30.04.2013 № 329 (в ред. решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26.11.2020 № 89);

Правила землепользования и застройки территории Двуреченского сельского поселения, утвержденные Решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края от

09.04.2013 № 325 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории Двуреченского сельского поселения» (в редакции Решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.10.2016 № 169, от 26.01.2017 № 191, от 30.05.2019 № 398, от 16.04.2020 № 40, от 29.04.2021 № 131, от 24.03.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166);

Проект планировки и проект межевания части территории д. Мостовая Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.12.2017 № 566-С;

Проект планировки и проект межевания части территории Лобановского и Двуреченского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Лобаново-Мостовая), утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 05.02.2020 № 42 (от 22.12.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-248, от 27.01.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-32);

Проект планировки территории кадастрового квартала 59:32:3680009, расположенного в Двуреченском сельском поселении Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 24.01.2019 № 38.

При разработке документации по планировке территории использовались:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

Федеральный закон РФ от 21.12.1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

ГОСТ 20444-2014 Шум. Транспортные потоки. Методы определения шумовой характеристики;

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84»;

СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 (ред. от 26.03.2020) «О Правилах дорожного движения»;

Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;

ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования».

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-59. Система высот – Балтийская.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория проектирования расположена в границах Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края. Автомобильная дорога начинается с примыкания к автомобильной дороге местного значения Пермского муниципального района Лобаново-Насадка (уч. Лобаново-Мостовая).

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», территория проектирования по климатическому районированию относится к IВ строительному климатическому району.

Климат умеренно-континентальный с морозной продолжительной зимой и тёплым, но коротким летом. Зимой в ночное время температура воздуха может опускаться до -34^{0}С. Абсолютный минимум равен -49^{0}С. Изотерма среднегодовой температуры воздуха +1,5^{0}С проходит по южному краю района. Повсеместно значительна разница между температурами лета и зимы. Июльские температуры колеблются в пределах +18^{0}С, январские в пределах – -15^{0}С. Продолжительность безморозного периода у почвы – 80-100 дней, на высоте 2 м – 100-120 дней. Период активной вегетации растений наступает в середине мая (15.05) и продолжается 119 дней до середины сентября.

При вторжении арктических воздушных масс заморозки могут продолжаться до конца первой декады июня, а начинаться в первой декаде сентября.

Глубина промерзания почвы составляет 150-160 см.

Годовое количество осадков – 425-510 мм, 80% их выпадает за период с апреля по октябрь. Снег на полях лежит 165-170 дней. Высота снежного покрова достигает в среднем 55 см, а в особенно снежные зимы может достигать до 80 см и более. Преобладающим направлением ветра является юго-западное. Среднегодовая скорость ветра равна 3,3 м/сек, с максимумом в мае и октябре (3,6 м/сек). В зимний период в среднем наблюдается 59 дней с метелью.

Наибольшая повторяемость южных ветров наблюдается в холодный месяц (31%). Летом южные ветры значительно уменьшаются, при этом увеличивается повторяемость северных и особенно юго-восточных ветров.

Основные метеорологические явления на территории это метели и грозы. Повторяемость метелей составляет 72 дня за год, повторяемость гроз – 22 дня за год.

В целом, климатические условия района оцениваются как благоприятные и не вызывают планировочных ограничений.

Рельеф на территории проектирования ровный с общим понижением рельефа к водным объектам. В границах проектирования отсутствуют нарушенные территории, препятствующие размещению линейных объектов.

3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3.1. Анализ положений документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории

Автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) начинается с примыкания к автомобильной дороге общего пользования местного значения Лобаново – Насадка (уч. Лобаново – Мостовая).

Автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) является существующей, учтена в едином государственном реестре недвижимости, как объект капитального строительства с кадастровым номером 59:32:0000000:11787.

В соответствии с генеральным планом Двуреченского сельского поселения, утвержденным Решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края «Об утверждении Генерального плана комплексного развития территории «Двуреченское сельское поселение» от 30.04.2013 № 329 (в ред. решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26.11.2020 № 89), линейный объект является автомобильной дорогой общего пользования местного значения.

В соответствии с картой «Карта градостроительного зонирования» в границах проектирования расположены территориальные зоны, для которых установлены градостроительные регламенты:

- зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками (Ж-2);
- зона объектов отдыха и туризма (Р-3);
- зона сельскохозяйственного производства (СХ-1);
- зона садоводческих или огороднических земельных участков (СХ-2);
- зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);
- зона объектов социального назначения (О-2);

Часть линейного расположена на территории сельскохозяйственных угодий, в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда в отношении которых, в соответствии с ч. 6 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, градостроительные регламенты не устанавливаются.

Согласно вышеуказанной карте, автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) является территорией общего пользования дорожной сети, на которую в соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется.

3.2. Перечень ранее выполненных проектов планировки и проектов межевания территории, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта

Проект планировки и проект межевания части территории д. Мостовая Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода,

утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.12.2017 № 566-С;

Проект планировки и проект межевания части территории Лобановского и Двуреченского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Лобаново-Мостовая), утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 05.02.2020 № 42 (от 22.12.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-248, от 27.01.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-32);

Проект планировки территории кадастрового квартала 59:32:3680009, расположенного в Двуреченском сельском поселении Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 24.01.2019 № 38.

3.3. Перечень существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства и их местоположение

В границах проектирования расположены объекты инженерной и транспортной инфраструктур, объекты капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения.

Объекты капитального строительства жилого назначения представлены существующей индивидуальной жилой застройкой.

В представлении перечня объектов капитального строительства жилого назначения, общественно-делового и иного назначения отсутствует необходимость в связи с тем, что данные объекты не являются предметом проектирования и не влияют на определение границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

3.3.1. Перечень объектов транспортной инфраструктуры

В границах проектирования транспортная инфраструктура представлена следующими элементами планировочной структуры в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»:

- улично-дорожная сеть (в населенных пунктах);
- территория, занятая линейным объектом, за исключением элементов планировочной структуры – улично-дорожная сеть (автомобильная дорога местного значения Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка).

По автомобильной дороге Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка) движение общественного пассажирского транспорта не организовано.

3.3.2. Перечень объектов инженерной инфраструктуры

Объекты электроснабжения

Таблица 1

№	Наименование	Характеристика
1	Линии электропередачи 0,4 кВ	воздушные
2	Линии электропередачи 10 кВ	воздушные
3	Линии электропередачи 6 кВ	подземные, гл. 1,0

Объекты газоснабжения

Таблица 2

№	Наименование	Характеристика (реестровый номер объекта)
1	Распределительные газопроводы д. Мостовая Пермского района Пермского края	59:32:0000000:14648

3.3.3. Сведения об отнесении земель и земельных участков к определенной категории земель

В соответствии с ч. 1 ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации и сведениями Единого государственного реестра недвижимости, в границах проектирования расположены следующие категории земель:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения и земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.

3.3.4. Сведения об обременениях (ограничениях) и зонах с особыми условиями использования территории

В границах территории проектирования определены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

- водоохранные зоны;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

В границах проектирования имеется объект культурного наследия – «Староверово, селище».

Часть зон с особыми условиями использования территорий, учтены в едином государственном реестре недвижимости. Для объектов, у которых границы зон с особыми условиями использования территорий не учтены в едином

государственном реестре недвижимости, границы таких зон определены в соответствии с нормативно-правовыми документами, регламентирующими установление границ зон с особыми условиями использования территорий.

В границах проектирования публичные сервитуты отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения отсутствуют.

Водоохранные зоны

К водоохранным зонам водных объектов относятся:

- береговая полоса общего пользования;
- прибрежная защитная полоса;
- водоохранная зона.

Ширина водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос определена в соответствии с правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения.

Характеристика водоохранных зон

Таблица 3

№	Название водного объекта	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	Камское водохранилище	200 (59:01-6.1326)	200 (59:01-6.4321)	20

Режим использования территорий в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяется в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ч. 6 ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров. Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования

Охранные зоны инженерных коммуникаций

К охранным зонам инженерных коммуникаций относятся:

- охранные зоны объектов электроснабжения;
- охранные зоны объектов газоснабжения.

Охранные зоны инженерных коммуникаций, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 4

№	Наименование объекта	Реестровый номер
1	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 10КВ ф.Комарово от ПС Дачная Коян.уч	59:32-6.3969
2	Охранная зона инженерных коммуникаций Здания (контейнерного типа) СТП №66422	59:32-6.4914

3	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ0,4кВ ф. Правая от ТП-66422	59:32-6.5470
4	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ0,4кВ ф.Левый от ТП-66422	59:32-6.6283
5	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 10 КВ Ф. КОМАРОВО ОТ ПС ДАЧНАЯ	59:32-6.764
6	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-0,4КВ Ф.1 от ТП-66340	59:32-6.1426
7	Охранная зона инженерных коммуникаций Распределительные газопроводы д. Мостовая Пермского района Пермского края	59:32-6.2865
8	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-0,4КВ Ф.1 от ТП-66340	59:32-6.1426
9	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-10кВ Комарово (от оп.№75 по оп.№4) от ПС Дачная, ВЛ-10 кВ ф.Комарово (от оп.№3 по №1 по №2) от ПС Дачная	59:32-6.3249
10	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 10КВ ф.Комарово от ПС Дачная Коян.уч	59:32-6.2377
11	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 10КВ ф.Комарово от ПС Дачная Коян.уч	59:32-6.2369

Охранные зоны инженерных коммуникаций, границы которых не учтены в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 5

№	Наименование объекта	Характеристики
1	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 10 кВ	воздушная
2	Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 0,4 кВ	воздушная
3	Охранная зона инженерных коммуникаций газопровода	Подземный, ПЭ 225

Охранные зоны объектов электроснабжения

Охранные зоны линий электропередачи и режим использования территорий, расположенных в таких зонах, устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в случае, если данные зоны еще не учтены в едином государственном реестре недвижимости, в размере 2 м для ВЛ 0,4 кВ, 10 м – для ВЛ 10 кВ.

Охранные зоны объектов газоснабжения

Охранные зоны газопроводов устанавливаются в размере 2 м от сетей газоснабжения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» в случае, если данные зоны еще не учтены в едином государственном реестре недвижимости. Режим использования

территорий, расположенных в таких зонах, определяется также вышеуказанным постановлением.

Территория объекта культурного наследия

Режим использования земельных участков в границах территории объектов культурного наследия устанавливается в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.4. Параметры границ зон планируемого размещения линейных объектов

3.4.1. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) начинается с примыкания к автомобильной дороге общего пользования местного значения Лобаново – Насадка (уч. Лобаново – Мостовая).

В соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» автомобильные дороги в зависимости от вида разрешенного использования подразделяются на автомобильные дороги общего пользования и автомобильные дороги необщего пользования. В соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района от 20.12.2019 № 924 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального района» автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) является автомобильной дорогой общего пользования местного значения Пермского муниципального района.

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) устанавливаются красные линии, в связи с тем, что данная автомобильная дорога является территорией общего пользования, и предназначена для движения транспортных средств неограниченного круга лиц, согласно части 3 статьи 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) определены в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

При определении границ зоны планируемого размещения линейного объекта были учтены границы земельных участков, учтенных в Едином

государственном реестре недвижимости, формы собственности земельных участков, виды прав на земельные участки, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены таким образом, чтобы максимально учесть права собственников смежных земельных участков и минимизировать количество изымаемых для муниципальных нужд земельных участков, в соответствии с ч. 2 ст. 49 Земельного кодекса РФ, а также для недопущения образования вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между образуемыми земельными участками под автомобильную дорогу и смежными земельными участками, в соответствии с ч. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ.

В соответствии с п. 15 ст. 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в границы полосы отвода включаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

В соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» проектом планировки территории предусмотрены основные конструктивные элементы автомобильной дороги:

- земляное полотно автомобильной дороги;
- откосы (насыпи, выемки);
- дорожная одежда;
- водоотводные конструктивные элементы: канава боковая придорожная;
- обочины.

Земляное полотно автомобильной дороги - конструктивный элемент, служащий для размещения дорожной одежды, а также технических средств организации дорожного движения и обустройства автомобильной дороги, согласно пункту 3.64 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Ширина земляного полотна по проекту составляет 10 м и включает в себя дорожную одежду (ширина проезжей части 7 м) и обочины (две обочины по 1,5 м);

Откосы (насыпи, выемки) - боковая наклонная поверхность, ограничивающая искусственное земляное сооружение, согласно пункту 3.70 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Проектом планировки территории предусмотрено сохранение существующих откосов, а также их реконструкция на участках, где необходимо производить уширение проезжей части и обочины. Также предусмотрена организация откосов у планируемых к размещению объектов –съездов и примыканий.

Дорожная одежда – конструктивный элемент автомобильной дороги, воспринимающий нагрузку от транспортных средств и передающий ее на земляное полотно, согласно пункту 3.81 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Ширина дорожной одежды соответствует ширине проезжей части и составляет 6 м, в соответствии с таблицей 3 ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог».

Обочины - элемент дороги, примыкающий непосредственно к проезжей части на одном уровне с ней, отличающийся типом покрытия или выделенный с помощью, используемый для движения, остановки и стоянки, согласно постановлению Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 (ред. от 26.03.2020) «О Правилах дорожного движения». Ширина обочины составляет 1,75 м, в соответствии с таблицей 3 ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог». Организация обочины предусмотрена на участке, расположенном вне границ населенных пунктов.

Канава боковая придорожная - канава, проходящая вдоль земляного полотна для сбора и отвода поверхностных вод, с поперечным сечением лоткового, треугольного или трапецеидального профиля, согласно пункту 3.65 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Проектом планировки территории предусмотрена организация боковых канав на всей протяженности трассы автомобильной дороги.

Важным фактором определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта является организация поверхностного водоотвода, предусматривающая разработку схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготовлена в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

Проектом планировки территории предусмотрено максимальное сохранение существующих отметок поверхности рельефа, в связи с тем, что автомобильная дорога является существующей.

Высотное решение проработано в отметках и уклонах по оси автомобильной дороги. Проектом приняты продольные уклоны улично-дорожной сети от 4 до 70% в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских территорий» в границах д. Мостовая и от 4 до 60% в соответствии с пунктом 5.4 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» вне границ населенных пунктов. Проектом планировки территории предусмотрен двускатный поперечный профиль проезжей части с понижением уклона от оси автомобильной дороги к обочинам с уклоном 20‰. Поперечный уклон обочин – 4‰. Земляное полотно автомобильной дороги отсыпается дренирующими грунтами.

Организация поверхностного водостока с автомобильной дороги решена открытой системой отведения дождевых стоков в канавы боковые придорожные, водопропускными трубами, устраиваемыми на месте пересечения с улицами, дорогами, съездами, примыканиями и иными элементами, пересекающими автомобильную дорогу. Количество и протяженность водоотводных и водопропускных труб определяется на этапах рабочего проектирования системы ливневой канализации.

Отведение поверхностных стоков производится в водные объекты после их

очистки на проектируемых локальных очистных сооружениях, согласно положениями Федерального закона «Об охране окружающей среды», «Правил охраны поверхностных вод», требованиями СанПиН 2.1.5.980-00, ГОСТ 17.1.3.13-86, а также с учетом специфических условий его формирования: эпизодичности выпадения атмосферных осадков, интенсивности процессов снеготаяния, резкого изменения расходов и концентрации стоков во времени, зависимости химического состава от функционального назначения и степени благоустройства территории. Местоположение проектируемых локальных очистных сооружений, а также выпуска очищенных стоков определяется на следующих стадиях проектирования в зависимости от характеристик проектируемого объекта, с условием, что проектируемые локальные очистные сооружения должны быть расположены на самых низких отметках бассейнов стоков.

Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» проектом планировки территории определены дополнительные конструктивные элементы автомобильной дороги - съезды, примыкания дорог.

3.4.2. Параметры линейного объекта - автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Таблица 6

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование автомобильной дороги	Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка 027+085-031+635)
2	Идентификационный номер автомобильной дороги	57-246-ОП-МР-57Н-024
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:11787
4	Значение	местное
5	Категория	IV
6	Протяженность	4,550 км
7	Начальная точка	0+000 км Примыкание к автомобильной дороге общего пользования местного значения – Лобаново-Насадка (уч.Лобаново - Мостовая)
8	Конечная точка	4+670 км. причал судов паромной переправы Мостовая-Насадка
9	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога с указанием километража (пикетажа) начальной и конечной точки	д. Мостовая начальная точка 0+000 км конечная точка 0+580 км

№	Параметр	Характеристика
10	Характер движения	двустороннее
11	Пропускная способность	200-1000 авт/сут

Параметры части автомобильной дороги, расположенной в границах д. Мостовая

Таблица 7

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	основная улица (IV)
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	2,75 м
4	Ширина проезжей части	5,5 м
5	Наличие обочин	-
6	Ширина обочины	-
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	капитальный
10	Покрытие	асфальтобетон
11	Ширина полосы отвода	не менее 16 м
12	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Параметры части автомобильной дороги, расположенной вне границ населенных пунктов

Таблица 8

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	IV
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения*	3,5 м
4	Ширина проезжей части	7 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам от проезжей части
6	Ширина обочины	1,5 м
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	капитальный, переходный

10	Покрытие	асфальтобетон, щебень
11	Ширина полосы отвода	не менее 14 м
12	Ширина придорожной полосы	50 м
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

В связи с размещением линейного объекта автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) необходимо установление границ зоны с особыми условиями использования территории – придорожной полосы автомобильной дороги. Согласно постановлению администрации Пермского муниципального района от 27.11.2018 № 605 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального района» ширина придорожной полосы автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка) составляет 50 м от полосы отвода автомобильной дороги, согласно статье 3 Федерального закона от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ, на территориях, расположенных вне границах населенных пунктов, в соответствии с частью 1 статьи 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемого размещения линейного объекта не предусмотрен.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильная дорога местного значения IV технической категории Лобаново –

Насадка (уч. Мостовая-Насадка) не планируется размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в связи с чем определение предельных параметров застройки территории не требуется.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечение с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими на момент подготовки проекта планировки территории обозначены на пересечении с осью автомобильной дороги в виде километровой отметки. Вышеуказанные километровые отметки обозначены на схеме «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений».

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Километр	Статус объекта капитального строительства
1	Газопровод высокого давления	0+930	существующий

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения с водными объектами отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

14.02.2022 **СЭД-2022-299-12-12-01Р-11**

О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново- Насадка (уч. Мостовая – Насадка)

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5.7 Положения об управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16 мая 2016 г. № 88-р, письмом муниципального казенного учреждение «Управление благоустройством Пермского муниципального района» от 06 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-02-01вн-369:

1. Принять решение о разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка) согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка), согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального района, главный архитектор Е.Г. Небогатикова

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

Приложение 1
к распоряжению управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
от 14.02.2022 № СЭД-2022-299-12-
12-01Р-11

Схема для разработки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

проектируемая территория

Приложение 2
к распоряжению управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
от 14.02.2022 № СЭД-2022-299-
12-12-01Р-11

Техническое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Наименование работ	Выполнение инженерных изысканий части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)
2	Границы и площадь территории проведения инженерных изысканий	Границы территории изысканий определяются по 15 метров от оси автомобильной дороги за пределами населенных пунктов. Протяженность – 4,55 км. Площадь территории изысканий – 13,65 га (уточнить при выполнении изысканий).
3	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального района» (МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»)
4	Виды инженерных изысканий и работ	Инженерно – геодезические изыскания. Топографическая съемка выполняется в масштабе 1:1000, ситуационный план в масштабе 1:5000. Топографическая съемка выполняется с занесением данных: - границ земельных участков по информации государственного кадастрового учета; - подземных инженерных сетей и коммуникаций, наземных, надземных строений и сооружений. Согласование результатов инженерных изысканий с организациями, осуществляющими эксплуатацию инженерных сетей на данной территории; Доработка по замечаниям, полученным в ходе согласования.
5	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять	Градостроительный кодекс РФ; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении

	инженерные изыскания	изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. № 1033/пр «Об утверждении СП 47.13330 «СНИП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; «СП 11-104-97. Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (одобрен письмом Госстроя России от 14.10.1997 № 9-4/116).
6	Цель выполнения инженерных изысканий	Создание топографической основы и получение геодезических данных для подготовки документации по планировке территории
7	Описание объекта для выполнения инженерных изысканий	Территория для размещения линейного объекта – автомобильной дороги IV категории Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка 027+085-031+635)
8	Требования к содержанию и форме представляемых материалов	Результаты инженерных изысканий представляются на бумажных и электронных носителях (CD диске). Минимальный состав векторных слоев топографической съемки, передаваемых на электронном носителе и их атрибутивный формат AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB должен соответствовать требованиям, указанным в Приложении к настоящему техническому заданию. Выполнение работ необходимо вести в соответствии с действующим законодательством в сфере геодезии и картографии. Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели: Информация в растровой модели представляется в формате PDF. Информация в векторной модели представляется в форматах AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB. Информация в текстовой форме представляется в форматах: DOC, DOCX, XLS, XLSX. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК – 59. Материалы предоставляются в виде отчетов по инженерным изысканиям в напечатанном виде в 2-х экз.

9	Дополнительные требования	Приемку выполненных работ осуществляет представитель заказчика – МКУ «Управление стратегического развития Пермского района». По представленным материалам акт выполненных работ подписывается начальником МКУ «Управление стратегического развития Пермского района».

Состав векторных слоев топографической съемки

Наименование слоя	Тип геометрии	Атрибутивный состав	Тип данных
Подписи	Точка	Наименование	Текстовый (255)
		Угол поворота	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты водоотведения	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Решетка сточная • Колодец дренажного трубопровода • Колодец канализации • Колодец ливневой канализации • Колодец разрушенный, замощенный • Колодец • Колодец смотровой
		Наименование	Текстовый (255)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты водоснабжения	Точка	Наименование:	Текстовый (255)
		Отметка кольца люка	Текстовый (500)
		Отметка дна колодца	Текстовый (70)
		Тип водораспределительного устройства (водопровод)	Выбор значения: • Сооружение подпорно-регулирующее • Водовыпуск с заслонкой • Водовыпуск трубчатый • Устройство шахтное
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты газоснабжения (точечные)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Колодец (смотровой) • Контрольно-измерительный пункт • Заглушка • Газопровод сбросной ("свеча") • Газорегуляторный пункт (ГРП) • Информационная табличка • Переход (диаметра, материала)

			• Кран шаровый в подземном исполнении • Кран шаровый в надземном исполнении • Конденсатосборник • Ковер • Газораспределительная станция (ГРС) • Колодец газопровода • Столб
		Наименование	Текстовый (255)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты теплоснабжения	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Центральный тепловой пункт (ЦТП) • Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) • Котельная • Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС) • Колодец смотровой • Колодец теплосети
		Наименование	Текстовый (255)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты транспортной инфраструктуры (точечные)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Переезд • Шлагбаум односторонний • Шлагбаум двусторонний • Ворота габаритные • Семафор • Семафор на мостике двупорном • Семафор на мостике консольном • Светофор мачтовый • Светофор карликовый • Светофор подвесной • Знак вдоль железнодорожных путей • Стрелка переводная • Конец рельсового пути • Бензоколонка • Будка регулировщиков движения • Светофор • Указатель дорог • Знак дорожный • Знак километровый

			• Маяк • Огонь береговой • Знак километрового пикетажа • Знак береговой сигнализации • Пост водомерный, футшток • Якорная стоянка, остановочный пункт • Остановка транспорта
		Наименование	Текстовый (255)
		Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты электроснабжения	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Трансформаторная подстанция • Фонарь • Фонарь двойной • Вставка постоянного тока • Переключательный пункт • Подстанция (ПС) • Колодец смотровой • Колодец электрокабельный • Опора • Шкаф управления • Прожектор • Прожектор карликовый • Переход от воздушной ЛЭП к подземной • Молниеотвод
		Наименование	Текстовый (255)
		Описание	Текстовый (500)
		Напряжение, кВт	Выбор значения: • 1150 • 800 • 750 • 500 • 400 • 330 • 220 • 110

			• 35 • 10 (6) • 0,4
		Примечание	Текстовый (70)
Топография (точечная)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Пункт ГГС • Пункт ГСС • Точка плановой сети долговременного закрепления • Точка плановой сети временного закрепления • Пункт ориентирный • Знак нивелирный (репер) • Отметка высоты • Отметка высоты головки рельса • Пункт астрономический • Отметка высоты 1 этаж, цоколь, фундамент • Урез воды • Труба дымоходная • Опора трубопровода • Столб деревянный • Столб железобетонный • Столб металлический • Ферма деревянная • Ферма железобетонная • Ферма металлическая • Столб фермовый • Столб с консолями • Оттяжка столба, трубы, вышки Скважина буровая • Труба заводская • Знак береговой сигнализации • Скульптура • Памятник • Тумба афишная • Могила отдельная • Фонтан
		Наименование	Текстовый (255)

		Подпись	Текстовый (500)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Примечание	Текстовый (70)
Газопроводы	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Газопровод прочий • Газопровод распределительный • Газопровод высокого давления • Газопровод среднего давления • Газопровод низкого давления
		Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон

			• Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Водопровод	Линия, мультилиния	Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный
		Наименование	Текстовый (70)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Отметка земли	Текстовый (500)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон

			• Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Тип водораспределительного устройства (водопровод)	Выбор значения: • Сооружение подпорно-регулирующее • Водовыпуск с заслонкой • Водовыпуск трубчатый • Устройство шахтное
		Примечание	Текстовый (225)
Сети связи	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Тип территории	Выбор значения: • Застроенная • Незастроенная
		Количество проводов	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный
		Глубина (высота) прокладки	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Линии электропередачи	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • ЛЭП высокого напряжения • ЛЭП низкого напряжения
		Напряжение, кВт	Выбор значения: • 1150 • 800 • 750

			• 500 • 400 • 330 • 220 • 110 • 35 • 10 (6) • 0,4
		Наименование	Текстовый (225)
		Тип территории	Выбор значения: • Застроенная • Незастроенная
		Количество проводов	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный
		Глубина (высота) прокладки	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Сети теплоснабжения	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Горячее водоснабжение • Отопление
		Наименование	Текстовый (225)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич

			• Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Сети водоотведения	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Канализация магистральная • Канализация прочая • Канализация хозяйственно-бытовая • Канализация промышленная • Канализация ливневая • Дренаж • Труба под дорогой
		Наименование	Текстовый (225)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)
		Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный

		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Трубопроводы прочие	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Воздухопровод • Аммиакопровод • Ацетиленопровод • Бензопровод • Золотопровод • Мазутопровод • Материалопровод • Паропровод • Продуктопровод сыпучих веществ • Шлакопровод • Щелочепровод • Этиленопровод
		Наименование	Текстовый (225)
		Глубина заложения труб, м	Текстовый (70)
		Количество труб	Целое (Integer)

		Способ прокладки	Выбор значения: • Подводный • Наземный • Подземный • Воздушный
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Элементы зданий	Линия, мультилиния	Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Топография (линейная)	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Бордюр • Шлагбаум • Дорожный указатель • Опорная оттяжка • Граница города • Граница АО • Граница микрорайона • Горизонталь вспомогательная

			• Горизонталь основная • Горизонталь дополнительная • Горизонталь утолщенная • Арка на дороге • Доска мемориальная • Стенка подпорная каменная • Стенка подпорная деревянная
		Наименование	Текстовый (225)
		Подпись	Текстовый (500)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры водопровода	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич

			• Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры газопровода	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)

		Примечание	Текстовый (70)
Футляры канализации	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры линий связи	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной

			• Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры сетей теплоснабжения	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Футляры линий электропередачи	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл

			• Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Диаметр, мм	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Железнодорожный путь	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Железная дорога • Железная дорога монорельсовая • Железная дорога узкоколейная • Пути станционные
		Наименование	Текстовый (225)
		Состояние	Выбор значения: • Строящийся • Существующий • Разобранный
		Ширина колеи	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Трамвайные пути	Линия, мультилиния	Наименование	Текстовый (225)
		Состояние	Выбор значения: • Строящийся • Существующий • Разобранный
		Ширина колеи	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)

Здания	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: • Автобусная станция • Автовокзал • Автомобильные весы • Авторемонтная мастерская • Авторемонтный завод • Автотранспортная колонна • Автотранспортное предприятие • Административное здание • Автозаправочная станция • Алебастровый завод • Амбулатория • Ангар • Аэродром • Аэропорт • Барак • Бассейн • Бетонный завод • Библиотека • Биологическая станция • Блокпост • Блок-секция • Больница • Бумажная фабрика • Вагонное депо • Вагоноремонтный завод • Ветеринарный пункт • Водная станция • Водозабор • Водокачка • Водонагнетательная установка • Водонапорная башня • Водоотвод • Водопроводная станция • Вокзал • Газовый завод • Газокомпрессорная станция • Гараж • Геологическая расчистка • Гидрометеорологическая станция

			• Гидронаблюдательный пост • Гидроэлектростанция • Гипсовый завод • Гипсовый карьер • Глинозёмный завод • Гончарный завод • Госпиталь • Гостиница • Градирня • Деревообрабатывающий завод • Детский дом • Детский сад • Диспетчерская • Дом Культуры • Дом Отдыха • Домостроительный завод, комбинат • Дровяной склад • ЖБИ завод • Животноводческая ферма • Жилой дом • Землянка • Зерноводческий совхоз • Зерносушилка • Зимник • Институт • Казарма • Казармы железнодорожные • Каменный столб • Каучуковый завод • Кинотеатр • Кирпичный завод • Кожевенный завод • Коллектор • Комбикормовый завод • Комбинат • Компрессорная станция • Кондитерская фабрика • Консервный завод, комбинат • Контрольно-распределительный пункт • Котельная

			• КПП • Крупяной завод • Курорт • Лакокрасочный завод • Лесника дом • Лесничество • Лесозащитная станция • Лесопильный завод • Лесоучасток • Лечебница • Магазин • Макаронная фабрика • Маслобойный завод • Маслодельный завод • Маслохранилище • Мастерская • Машинно-животноводческая станция • Машинно-мелиоративная станция • Машинно-тракторная мастерская • Машиностроительный завод • Мебельная фабрика • Мельница • Металлообрабатывающий завод • Метеорологическая станция • Меховая фабрика • Молочно-товарная ферма • Молочный завод • Монастырь • МТС • Мукомольная фабрика • Мусороулавливающее устройство • Мыловаренный завод • Мясной промышленности завод • Мясной промышленности комбинат • Наблюдательная вышка • Нагнетательная установка • Насосная станция • Нефтедобыча склад • Нефтеперерабатывающий завод • Нефтесборный пункт

			• Нефтехранилище • Нефтяная яма • Обгонный пункт • Обогатительная фабрика • Обсерватория • Обувная фабрика • Овощехранилище • Овце-товарная ферма • Овчинно-шубная фабрика • Огнеупорных изделий завод • Опорный пункт милиции • Оранжерея • Остановочный пункт • Охотничья изба • Очистные сооружения • Парфюмерно-косметическая фабрика • Паром • Пасека • Передвижная механизированная колонна • Пивоваренный завод • Пионерский лагерь • Пищевой промышленности завод • Пищевых концентратов завод • Пластических масс завод • Пограничная застава • Пограничная комендатура • Подсобное хозяйство • Пожарная вышка, пожарное депо Полевой стан • Полиграфический комбинат, фабрика • Поликлиника • Поселковый Совет • Пост ГАИ • Проволочный завод • Прожекторная вышка • Прядильная фабрика • Птицетоварная ферма • Пункт • Путевой пост • Радиостанция

			• Распределительный пункт • Регулятор • Резиновых изделий завод • Ремонтно-строительное управление • Ремонтно-техническая мастерская • Ремонтно-техническая станция • Ремонтный завод • Рыбный завод • Рыбозащитное устройство • Рыбоконсервный комбинат • Рынок • Санаторий • Сахарный завод • Светооптическая система • Свинотоварная ферма • Сельхозтехника (отделение) • Сигнализация • Силосная башня • Склад ГСМ • Склад • Скотный двор • Скотомогильник • Сортировочная станция • Спирто-водочный завод, спиртовой • Спичечная фабрика • Спортивная вышка • Спортивная площадка • Стадион • Становище, стойбище • Станция • Станция перекачки • Стекольный завод • Сторожевая вышка • Стрелочный пост • Строительно-монтажное управление • Строительное управление, участок • Строительных материалов завод • Судоремонтный завод • Судостроительный завод • Сушильня

			• Текстильная фабрика • Текстильный комбинат • Телевидение • Телетайп • Телефон • Теплица • Техникум • Ткацкая фабрика • Товарная станция • Товарный парк • Толевый завод • Трикотажная фабрика • Туристическая база • ТЭЦ • Укрепление • Усилительный пункт • Учебное хозяйство • Фанерный завод • Ферма • Фундамент • Химико-фармацевтический завод • Химический завод • Хлебный комбинат • Холодильник • Хромовый рудник • Цементный завод • Цинковый рудник • Чайная фабрика • Черепичный завод • Швейная фабрика • Школа • Элеватор • Электростанция
		Тип здания	Выбор значения: • Жилое • Нежилое • Общественное
		Наименование	Текстовый (225)

		Состояние	Выбор значения: • Действующий • Строящийся • Разрушенный • Полуразрушенный
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Этажность	Целое (Integer)
		Улица	Текстовый (225)
		Номер дома	Текстовый (70)
		Номер корпуса (строения)	Текстовый (70)
		Высота здания	Целое (Integer)
		Особенности конструкции	Выбор значения: • с памятником • с выдающейся частью • с подземной частью • с колоннами вместо части строения • с колоннами вместо всего первого этажа

			• с аркой • со ступенями • висячий • на фундаменте • с капитальными опорами • открытый • крытый • на общем основании • на раздельном основании • на одной опоре • на нескольких опорах
		Примечание	Текстовый (70)
Гидрография (линейная)	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Река • Ручей • Ручей пересыхающий • Граница разлива • Ручей пропадающий • Брод • Ширина реки • Характеристика канавы • Направление течения
		Наименование	Текстовый (70)
		Подпись	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)

Рельеф (растительность)	Точка	Вид объекта	Выбор значения: • Яма • Курган • Бугор • Воронка карстовая • Дерево отдельностоящее • Куст отдельный • Кустарник отдельная группа • Кустарник заросли • Кустарник колючий • Кустарник колючий заросли • Полукустарник • Кустарничек • Редколесье высокое • Редколесье угнетенное • Редкая поросль • Криволесье • Бурелом • Сухостой • Вырубка • Осока • Камыш • Лишайник • Чигирь • Газон
		Вид растительности	Выбор значения: • Хвойный • Лиственный • Смешанный • Широколиственный • Мелколиственный • Декоративный • Технические культуры • Древесный • Кустарниковый • Травяной
		Наименование	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (70)
Ограждения	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения:

			• Ограда каменная • Ограда металлическая высотой более 1 м • Ограда металлическая высотой менее 1 м • Забор деревянный сплошной • Забор деревянный решетчатый • Забор деревянный с капитальными опорами • Ограждение из колючей проволоки • Ограждение из гладкой проволоки • Ограждение из проволочной сетки • Изгороди, плетни, трельяжи
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь • Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Высотная характеристика	Выбор значения: • менее 1 м • 1 м и более • менее 4 м • 4 м и более
		Примечание	Текстовый (70)

Рельеф (линейные)	Линия, мультилиния	Вид объекта	Выбор значения: • Обрыв • Берег обрывистый без пляжа • Откос неукрепленный • Насыпь неукрепленная • Выемка неукрепленная • Карьер • Откос укрепленный • Насыпь укрепленная • Выемка укрепленная • Валик • Уступ задернованный • Промоины • Полоса древесных насаждений
		Наименование	Текстовый (225)
		Абсолютная высота	Текстовый (70)
		Глубина (высота)	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты газоснабжения (площадные)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: • Газорегуляторный пункт (ГРП) • Контрольно-распределительный пункт • Групповая резервуарная установка • Шкафный регуляторный пункт (ШРП) • Газораспределительная станция (ГРС)
		Наименование	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты теплоснабжения (площадные)	Полигон, мультиполигон	Наименование	Текстовый (225)
		Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Объекты электроснабжения (площадные)	Полигон, мультиполигон	Номер	Текстовый (70)
		Наименование	Текстовый (70)
		Местоположение	Текстовый (500)
		Площадь	Вещественный (Double)
		Примечание	Текстовый (70)
	Полигон, мультиполигон	Наименование	Текстовый (225)

Сооружения прочих инженерных сетей		Описание	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Планово-высотное обоснование	Точка	Отметки земли	Текстовый (500)
		Отметка (прочие)	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)
Осевые улиц	Линия, мультилиния	Наименование лицы	Текстовый (225)
		Предыдущее название	Текстовый (225)
		Нормативно правовой акт	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (70)
Дороги, мосты (линейные)	Линия, мультилиния	Материал	Выбор значения: • Без покрытия • Асфальт • Бетон • Цементобетон • Булыжник • Брусчатка • Гравий • Грунт • Песок • Щебень • Камень колотый • Шлак • Дерево • Дерн • Земля • Бетонная плитка • Железобетонная плитка • Мраморная плитка • Каменная наброска • Каменное мощение • Деревянное мощение • Металл • Каучук • Лед • Битумоминеральная смесь • Комбинированный материал
		Описание	Текстовый (500)

		Улица	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (225)
Дороги, мосты (площадные)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: • Дороги • Тротуары • Проезжие части • Пешеходные дорожки • Площадки с покрытием • Перекрестки • Мосты, путепроводы
		Материал	Выбор значения: • Без покрытия • Асфальт • Бетон • Цементобетон • Булыжник • Брусчатка • Гравий • Грунт • Песок • Щебень • Камень колотый • Шлак • Дерево • Дерн • Земля • Бетонная плитка • Железобетонная плитка • Мраморная плитка • Каменная наброска • Каменное мощение • Деревянное мощение • Металл • Каучук • Лед • Битумоминеральная смесь • Комбинированный материал
		Улица	Текстовый (225)
		Примечание	Текстовый (225)

Топография (площадная)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: • Навес • Остановочный комплекс • Киоск • Теплица • Погреб • Овощехранилище • Обочина • Короб • Бак • Опора моста • Терраса • Трансформаторная будка • Камера наземная • Сооружение • Скотомогильник • Бак подземный • Лоджия • Перекрытие • Камера подземная • Площадка строительная • Свалка • Склад открытый • Комплексные объекты • Фундамент ограждений
		Наименование	Текстовый (225)
		Описание	Текстовый (500)
		Материал	Выбор значения: • Бетон • Железобетон • Металл • Камень • Дерево • Кирпич • Асбестоцемент • Стеклобетон • Стеклометалл • Грунт • Сталь

			• Бетонно-земляной • Искусственные и естественные каменные материалы • Керамика • Пластик • Полиэтилен • Саман • Стекло • Чугун
		Примечание	Текстовый (70)
Гидрография (площадная)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: • Река • Озеро • Канава • Канал • Река с непостоянным берегом • Озеро с непостоянным берегом • Канава с непостоянным берегом • Канал с непостоянным берегом • Отмель • Проходимое болото • Непроходимое болото
		Наименование	Текстовый (70)
		Подпись	Текстовый (500)
		Примечание	Текстовый (70)
Рельеф (площадные)	Полигон, мультиполигон	Вид объекта	Выбор значения: • Обрыв • Берег обрывистый без пляжа • Откос неукрепленный • Насыпь неукрепленная • Выемка неукрепленная • Карьер • Откос укрепленный • Насыпь укрепленная • Выемка укрепленная • Валик • Уступ задернованный • Промоины • Полоса древесных насаждений

		Наименование	Текстовый (225)
		Абсолютная высота	Текстовый (70)
		Глубина (высота)	Текстовый (70)
		Примечание	Текстовый (70)

ООО «Уралгеодезия»

Свидетельство СРО №01-И-№2124-1 от 25.02.2015 г.

Заказчик – МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального района»

«Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

11/22-ЭА -ИГДИ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Пермь, 2021

ООО «Уралгеодезия»

Свидетельство СРО №01-И-№2124-1 от 25.02.2015 г.

Заказчик – МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального района»

«Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО- ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

11/22-ЭА -ИГДИ

Том 1

Генеральный директор **Д.В. Пинаев**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Пермь, 2021

СОДЕРЖАНИЕ
«Инженерно-геодезические изыскания»

Обозначение	Наименование	Примечание
11/22-ЭА -ИГДИ-С	Содержание тома 1	стр. 2
11/22-ЭА -СД	Состав отчетной технической документации	стр. 3
11/22-ЭА -ИГДИ-Т	Текстовая часть	стр. 4
11/22-ЭА -ИГДИ-Г	Графическая часть	стр. 32

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ ориг

Из	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	11/22-ЭА -ИГДИ-С		
Разработал		Кострамин			04.22	Содержание тома 1	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Н.контрол		Пинаев			04.22		ООО «Уралгеодезия»		

СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	11/22-ЭА -ИГДИ	**Инженерно-геодезические изыскания**	

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ ориг

						11/22-ЭА -СД
Из	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	
Разработал		Кострамин			04.22	Состав отчетной технической документации
Н.контрол		Пинаев			04.22	

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Уралгеодезия»

Текстовая часть

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

Содержание

I. Инженерно-геодезические изыскания стр.

1. Общие сведения 7
2. Краткая физико-географическая характеристика района работ 8
3. Топографо-геодезическая изученность района 11
4. Методика производства работ 12

4.1 Планово-высотное обоснование 12

4.2 Топографическая съемка 12

5. Заключение 14

Приложения:

А. Свидетельство СРО 15

Б. Журнал рекогносцировочного обследования 21

В. Каталог координат и высот центров пунктов 22

Г. Схема GPS 23

Д. Выписка на исходные пункты 24

Е. Сведения о результатах поверки приборов 25

Ж. Техническое задание 26

З. АКТ приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ 29

И. Лист согласований инженерных коммуникаций 31

К. Топографический план масштаба 1:500 32

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

11/22-ЭА -ИГДИ-Т

Лист

2

Раздел «Инженерно-геодезические изыскания» разработан для объекта:

– Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка).

– Муниципальный контракт № 11/22-ЭА 04.04.2022г.

– Свидетельство о допуске на работы в составе инженерно-геодезических изысканий № 01-И-№2124-1 от 25 февраля 2015г.

в соответствии с документами:

- СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. МИНСТРОЙ РОССИИ, 1997.
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. ГОССТРОЙ РОССИИ, 1997.
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000,1:1000, 1:500. М., “Недра”, 1983.
- Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (ГКИНП(ОНТА)-02-262-02). Утверждена ФСГК России от 18.01.02 г. – М., ЦНИИГАиК, 2002 г.
- Условные знаки для топографических планов в масштабе 1:5000-1:500. М., “Недра”, 1989.

I. Инженерно – геодезические изыскания

1. Общие сведения

– Технический отчет по инженерным изысканиям на объекте: Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка), выполнены ООО «Уралгеодезия» на основании муниципального контракта № 54 от 26.07.2021г. Право на инженерные изыскания представлено Свидетельством о допуске на работы в составе инженерно-геодезических изысканий № 01-И-№2124-1 от 25 февраля 2015г выданного некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве (АИИС)» (Приложение А).

Целью инженерных изысканий является получение современной топографической основы, на площадке, находящейся на территории Пермского района, необходимой для выполнения проектных работ.

Уровень ответственности нормальный, размещение площадного объекта.

Полевые работы выполнены в апреле 2022 года.

Виды и объемы выполненных работ сведены в таблицу 1.

таблица 1

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ
1.	Создание инженерно-топографических планов М 1:500	га	13,65

Общая площадь съемки –13,65 га

Система координат – МСК-59

Система высот – Балтийская.

2. Краткая физико-географическая характеристика района работ

Участок изысканий находится на территории Пермского района (рис. 1).

участок изысканий

рис. 1 Обзорная схема участка изысканий

В административном отношении участок расположен на территории Пермского района в восточной его части.

Климат района изысканий дан по метеостанции г. Пермь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале, где расположен участок изысканий, часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом

этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха составляет +3,5 °С.

Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 16,2 °С, самым тёплым – июль со средней месячной температурой +24,5 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает минус 49 °С, абсолютный максимум +39°С.

Расчетная температура самой холодной пятидневки минус 34 °С.

Для характеристики влажности воздуха приводятся три основных показателя: упругость водяного пара, относительная влажность воздуха и недостаток насыщения воздуха водяными парами.

Упругость или давление водяного пара даёт приближенное значение содержания водяного пара в нижних слоях атмосферы. Эта величина дается в миллибарах.

Средняя годовая упругость водяного пара составила 6,5 мб.

Наибольшая среднемесячная упругость водяного пара (13,7 мб) отмечается в июле, наименьшая (1,9 мб) – в феврале, так как содержание водяного пара пропорционально температуре воздуха. Суточный ход упругости водяного пара зимой проявляется слабо. Наиболее отчётливо суточный ход выражен в теплое время года.

На относительную влажность большое влияние имеют формы рельефа, близость водоёмов, лесных массивов и т.п.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 72 %.

Годовой ход относительной влажности обратен ходу температуры воздуха.

Недостаток насыщения воздуха водяным паром (дефицит влажности) представляет собой разность между упругостью насыщенного водяного пара при данной температуре и упругостью содержащегося в воздухе водяного пара.

Среднегодовой недостаток насыщения составляет 3,3 мб. Наибольший среднемесячный недостаток насыщения воздуха водяным паром наблюдается в июне (8,7 мб), наименьший (0,4 мб) – в декабре и январе.

Для характеристики гидрорежима атмосферы приводятся данные о количестве осадков за год. Годовое количество осадков приводится в миллиметрах, измеряющих высоту слоя воды, выпавшей на поверхность земли.

Среднее количество осадков за год по району составляет 625 мм. Максимум осадков за месяц наблюдается в июле – 72 мм, минимум осадков наблюдается в феврале – 31 мм.

Снежный покров является одним из важнейших факторов, влияющих на формирование климата. В результате излучения воздух над снежной поверхностью сильно охлаждается, а весной большое количество тепла затрачивается на таяние снега.

Снежный покров предохраняет почву от глубокого промерзания, регулируя тепловое состояние верхних слоёв почвы.

3. Топографо-геодезическая изученность района работ

Из картографических материалов на район изысканий имеются карты и планы в масштабе 1:10000, 1:25000. За основу данный материал не принимался в виду плохого качества исходного материала.

В качестве исходных пунктов для плановой и высотной привязки на объекте были приняты пункты: «Устиново», «Тарасово», «Красава», «Няшино», «Фролы», «Заборная», «Ягошиха».

Данные по исходным пунктам получены по запросу в городском территориальном отделе Роснедвижимости.

4. Методика производства работ

4.1 Планово-высотное съемочное обоснование

Перед началом производства изысканий выполнено рекогносцировочное обследование участка работ.

Привязка участка изысканий на местности произведена от пунктов ГГС: «Устиново», «Тарасово», «Красава», «Няшино», «Фролы», «Заборная», «Ягошиха» с использованием спутниковой системы PrinCe I70 Turbo, с последующим уравниванием определяемых точек на участках изысканий.

Согласно ГКИНП (ГИТА)-17-004-99 п.п.8.1-8.4 измерения выполнены в виде замкнутой геометрической фигуры.

Приемники устанавливались над пунктами при помощи оптического центрира с точностью до 2 мм. Наблюдения выполнялись в режиме статики. Продолжительность сеанса составляла, в зависимости от условий, не менее 60 минут.

Постобработка навигационных данных выполнялась с использованием программного пакета GNSS Solutions.

Уравнивание тахеометрических съемок выполнено в программе «CREDO DAT 3.0».

Съемка выполнялась с точек съемочного обоснования созданных с помощью GPS оборудования без проложения теодолитных ходов.

В связи с этим ведомость планово высотного обоснования отсутствует.

4.2 Топографическая съемка

На участке работ выполнена топографическая съемка в М 1:500 спутниковым оборудованием методом «Стой-иди» («Stop and Go») с сечением рельефа горизонталями через 0.5 метра.

Съемка выполнена двухчастотным геодезическим приемником PrinCe i70 Turbo (L1/L2), с полевым программным обеспечением Survey Pro 5.6.4 с регистрацией результатов измерений при достижении необходимого количества эпох, с контролем точности в реальном режиме времени.

При производстве съемки велся подробный абрис местности, с нанесением на него всех характерных точек и с зарисовкой рельефа и ситуации. Так же велось фотографирование местности.

Съёмка инженерных коммуникаций

Выходы подземных коммуникаций на поверхность сняты в процессе выполнения топографической съёмки.

Подземные коммуникации, нанесены на план по: снятым наружным элементам, данным исполнительных чертежей, имеющейся технической документации в эксплуатирующих организациях, а, при отсутствии документации, по результатам обследования с помощью приборов поиска «CAT GENNY».

Инженерно-топографический план масштаба 1:500 на бумажном носителе с отображёнными существующими инженерными коммуникациями в границах съемки был согласован с эксплуатирующими службами путём заверения плана подписями, печатями согласующих сторон. Сведения о службах, согласовавших план, представлены в приложении К.

По материалам полевых работ, на ПЭВМ типа IBMPC и программного комплекса обработки инженерных изысканий, цифрового моделирования местности CREDO_DAT 3.1 выполнено составление топографических планов (листов) топографической съемки в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м.

В процессе камеральной обработки материалов составлен: 2 листа топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 метр.

Сведения о проведении внутреннего контроля и приёмки работ

Полевой контроль работ производится начальником отдела изысканий в процессе их выполнения и на стадии их завершения. Приемка материалов изысканий производится после составления технического отчета внутриведомственной комиссией с составлением соответствующих актов. Акт по результатам контроля полевых работ и АКТ приемки геодезических и топографических работ представлены в (приложении И).

5. Заключение

Топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. МИНСТРОЙ РОССИИ, 1997.

СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. ГОССТРОЙ РОССИИ, 1997.

Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000,1:1000, 1:500. М., “Недра”, 1983.

Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (ГКИНП(ОНТА)-02-262-02), утверждена ФСГК России от 18.01.02 г. – М., ЦНИИГАиК, 2002 г.

Условные знаки для топографических планов в масштабе 1:5000-1:500. М., “Недра”, 1989.

Полученные топографо-геодезические материалы пригодны для производства работ по проектированию.

Приложение А

Свидетельство СРО

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, http://www.oaiis.ru
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва **«25» февраля 2015 г.**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 01-И-№2124-1

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество

с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»
(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,

(ООО «Уралгеодезия»)
место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)

ОГРН 1125905004136 ИНН 5905291387

РФ, 614500, Пермский край, г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 244, офис 8
(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: **решение Координационного совета «АИИС» (Протокол № 177 от 25.02.2015 г.)**
Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с «25» февраля 2015 г.
Свидетельство без Приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№2124 от 21 сентября 2012 г.

Президент Координационного совета М. И. Богданов

Исполнительный директор А. В. Матросова

Регистрационный номер: **АИИС И- 01- 2124-1- 25022015**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «25» февраля 2015 г. № 01-И-№2124-1

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» **Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»** имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	**1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий** 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	**2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий** 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	**4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий** 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
4.	**5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий. (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)** 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натурных свай 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой

Регистрационный номер: **АИИС И- 01- 2124-1- 25022015**

см. на обороте

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 2 (два) листа
Исполнительный директор «АИИС»
А.В. Матросова

	5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
5.	6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

X X X X X X X X X X X X X X X X X X X вправе заключать договор
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ X X X X X X X X X X X X X X, стоимость
(наименование вида работ)

которых по одному договору не превышает (составляет) X X X X X X X X X X X X X X
(стоимость работ)

Президент Координационного совета М. И. Богданов

Исполнительный директор А. В. Матросова

Регистрационный номер: **АИИС И- 01- 2124-1- 25022015**

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

31 03 2022 1542/2022
(дата) (номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей («АИИС»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru; mail@oaiis.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»

(фамилия, имя,(в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	**Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия» (ООО «Уралгеодезия»)**
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	**5905291387**
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1125905004136
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 614022, Пермский край, г. Пермь, ул. Льва Толстого, д. 33, вход отдельный
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----------
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	**2290**

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	21.09.2012
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	21.09.2012 Протокол Координационного совета №121
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	21.09.2012
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----------
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----------

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации **имеет право выполнять инженерные изыскания,** осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
21.09.2012	Нет	Нет

3.2. Сведения об **уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и **стоимости работ по одному договору**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	**V**	**не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)**
б) второй		----------
в) третий		----------
г) четвертый		----------
д) пятый <*>		----------
е) простой <*>		в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Приложение Б

Журнал рекогносцировочного обследования

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

№ п/п	Имя	Вид дефекта	Тип знака
1	«Устиново»	Грунтовый пункт окопан, центр не сдвинут. Состояние удовлетворительное.	Пир. 4 кл. 5.0м. Центр 46.
2	«Тарасово»	Грунтовый пункт окопан, центр не сдвинут. Состояние удовлетворительное.	пир.3кл. 7.3. Центр 1.
3	«Бол.Савино»	Грунтовый пункт окопан, центр не сдвинут. Состояние удовлетворительное.	сиг 3кл. 12.0м. Центр 1оп.
4	«Заборная»	Грунтовый пункт окопан, центр не сдвинут. Состояние удовлетворительное	сиг 2кл. 38.1м. Центр 51
5	«Няшино»	Грунтовый пункт окопан, центр не сдвинут. Состояние удовлетворительное	сиг 4кл. 11м. Центр46
6	«Фролы»	Грунтовый пункт окопан, центр не сдвинут. Состояние удовлетворительное	сиг 4кл. 8м. Центр46

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Приложение В

Каталог координат и высот центров пунктов

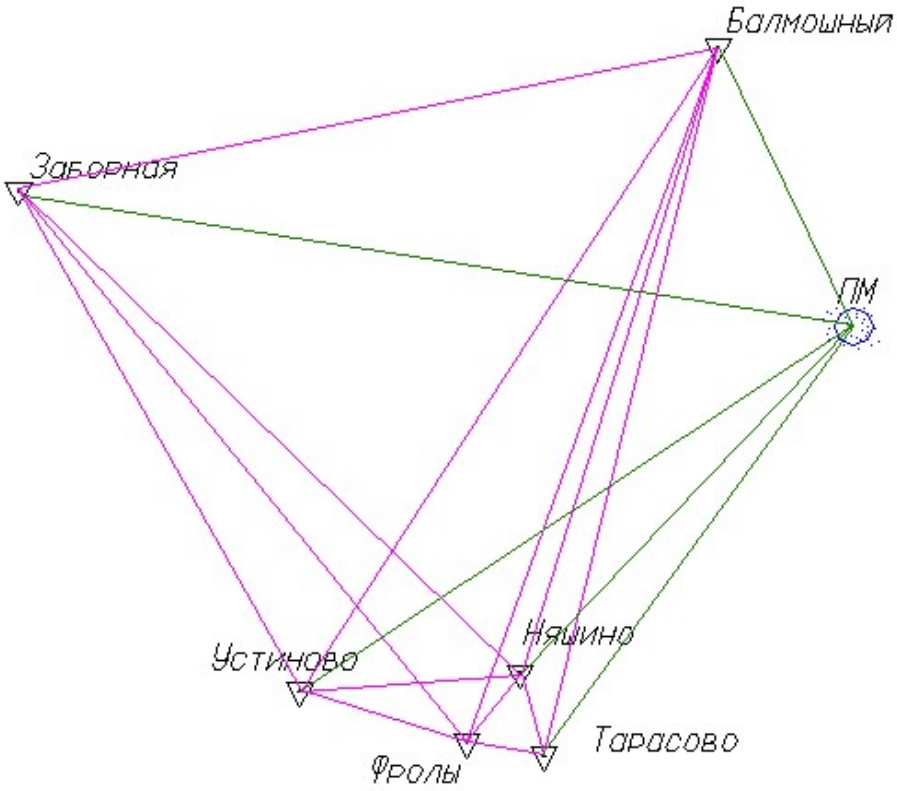
1		«Устиново»	507440.34	2228783.16	135.20
2		«Тарасово»	505622.07	2225700.18	148.67
3		«Балмошный»	525660.15	2240635.25	183.90
4		«Заборная»	521598.64	2220808.17	143.30
5		«Няшино»	507944.42	2235030.32	132.40
6		«Фролы»	505986.99	2233523.54	105.80

Система высот: Балтийская
Система координат: МСК-59

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Приложение Г

Схема GPS



Масштаб 1: 10 000

Красава **пункт государственной геодезической сети**

вектор в режиме статика

вектор в режиме кинематика

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Приложение Д

Выписка на исходные пункты

Экз. № 1

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)

ВЫПИСКА № 115
из каталога координат и высот геодезических пунктов

2-я трёхградусная зона

Система координат МСК-59
Балтийская система высот 1977 г.

Номер пункта	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра	Координаты x / y, (м)	Высота, (м)
59-51-68 (О-40-65)			
1625	Балмошный* сигн. 2 кл. 27.9 м Центр 51	525 660.15 2 240 635.25	183.90 183.788
1606	Заборная* сигн. 2 кл. 38.1 м Центр 51	521 598.64 2 220 808.17	143.30
59-50-68 (О-40-77)			
1530	Няшино сигн. 4 кл. 11.0 м Центр 46	507 944.42 2 235 030.32	132.40
1520	Фролы сигн. 4 кл. 8.0 м Центр 46	505 986.99 2 233 523.54	105.80
1529	Устиново пир. 4 кл. 5.0 м Центр 46	507 440.34 2 228 783.16	135.20
1518	Тарасово* пир. 3 кл. 7.3 м Центр 1	505 622.07 2 225 700.18	148.70 148.670
1500	Шульгино пир. 3 кл. 7.6 м Центр 1 оп	500 519.99 2 226 107.12	170.00 170.039
59-50-67 (О-40-76)			
1554	Бол. Савино сигн. 3 кл. 12.0 м Центр 1 оп	511 753.29 2 218 903.20	- 94.207

*наружный знак отсутствует

Составил: Н.А. Комарова
Проверил: Е.В. Чикулаева

Приложение Е

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Сведения о результатах поверки приборов

Заводской номер: 1051468; 1051469

Регистрационный номер типа средства измерения в РСТ: 72764-18

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Приложение Ж

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Техническое задание

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Наименование работ	Выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)
2	Границы и площадь территории проведения инженерных изысканий	Границы территории изысканий определяются по 15 метров от оси автомобильной дороги за пределами населенных пунктов. Протяженность – 4,55 км. Площадь территории изысканий – 13,65 га (уточнить при выполнении изысканий).
3	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального района» (МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»)
4	Виды инженерных изысканий и работ	Инженерно – геодезические изыскания. Топографическая съемка выполняется в масштабе 1:1000, ситуационный план в масштабе 1:5000. Топографическая съемка выполняется с занесением данных: - границ земельных участков по информации государственного кадастрового учета; - подземных инженерных сетей и коммуникаций, наземных, надземных строений и сооружений. Согласование результатов инженерных изысканий с организациями, осуществляющими эксплуатацию инженерных сетей на данной территории; Доработка по замечаниям, полученным в ходе согласования.
5	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Градостроительный кодекс РФ; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования,

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

		государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. № 1033/пр «Об утверждении СП 47.13330 «СНИП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (одобрен письмом Госстроя России от 14.10.1997 № 9-4/116).
6	Цель выполнения инженерных изысканий	Создание топографической основы и получение геодезических данных для подготовки документации по планировке территории
7	Описание объекта для выполнения инженерных изысканий	Территория для размещения линейного объекта – автомобильной дороги IV категории Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка 027+085-031+635)
8	Требования к содержанию и форме представляемых материалов	Результаты инженерно-геодезических изысканий представляются на бумажных и электронных носителях (CD диске). Минимальный состав векторных слоев топографической съемки, передаваемых на электронном носителе и их атрибутивный формат AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB определен по требованиям технической документации Региональной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края - согласно приложению к настоящему техническому заданию. Выполнение работ необходимо вести в соответствии с действующим законодательством в сфере геодезии и картографии. Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели: Информация в растровой модели представляется в формате PDF. Информация в векторной модели представляется в форматах AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB. Информация в текстовой форме представляется в форматах: DOC, DOCX, XLS, XLSX. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК – 59. Материалы предоставляются в виде отчета по инженерно-геодезическим изысканиям в напечатанном виде в 2-х экз.
9	Дополнительные требования	Приемку выполненных работ осуществляет представитель заказчика – МКУ «Управление стратегического развития Пермского района».
10	Срок выполнения работ	50 (Пятьдесят) календарных дней с даты заключения контракта

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

11	Срок гарантийных обязательств	В течение 36 (Тридцати шести) месяцев с даты подписания документа о приемке

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Приложение 3

АКТ

приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ.

1. Объект: Выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка).

2. Приемочный контроль материалов полевых топографо-геодезических работ, выполненный на объекте, произведен главным специалистом сектора топографо-геодезических изысканий Пинаевым Д.В.

3. В основу приемки и оценки качества выполненных работ приняты СП 11-104-97 и СНиП 11-02-96.

4. Полевые работы выполнены в апреле 2022г. бригадой изыскателей под руководством главного специалиста сектора топографо-геодезических изысканий Пинаева Д.В.

5. Виды и объем выполненных и принятых работ:

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Задано		Выполнено	
			объем	стоимость	объем	стоимость
1	Выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново-Насадка (уч. Мостовая-Насадка)	га	13,65		13,65	

6. Результаты приемочного контроля (точность):

Съёмка выполнена двухчастотным геодезическим приемником PrinCe i70 Turbo.

Заключение: Работа выполнена в соответствии с требованиями п.п. 5.14 – 5.18 СП 11 – 104 – 97.

7. Состояние полевой документации (простота, выразительность, внешний вид): удовлетворительно.

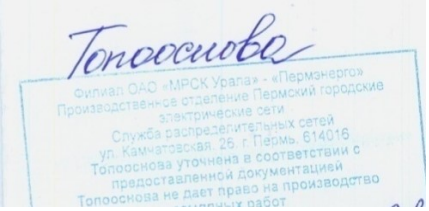
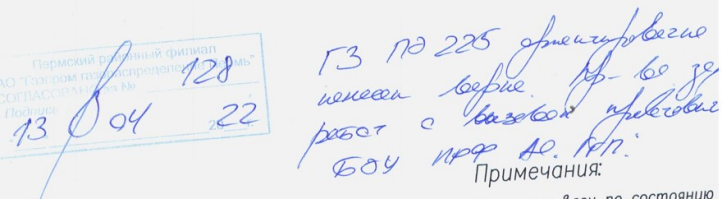
8. Заключение по работе (оценка результатов полевых работ): удовлетворительно

Заключение: Работа выполнена в соответствии с требованиями СП 11-104-97 и СНиП 11-02-96. Материалы пригодны для дальнейшего составления технического отчета.

Главный специалист отдела изысканий Пинаев Д.В.

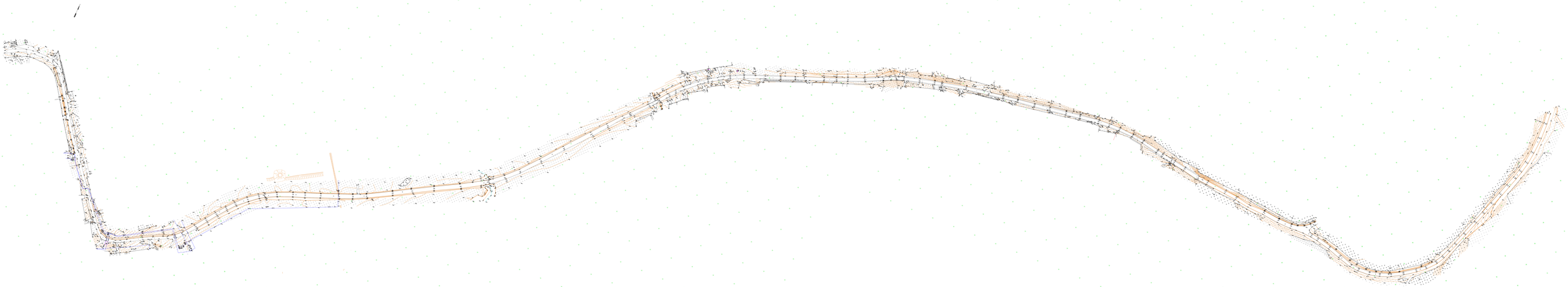
Приложение И

Лист согласования инженерных коммуникаций

№	Название организации, телефон, адрес	
1	ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»	
2	ПАО «Ростелеком»	
3	АО «Газпром газораспределение Пермь»	

Приложение К

Топографический план масштаба 1:500



ООО «Уралгеодезия»

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Проект межевания территории
Основная часть

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Шифр МК-37.22-ЭА-ПМТ

Пермь, 2022

Проект планировки части территории Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Состав проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел 1	Чертежи межевания территории 1 этап	1	1:2000
	Чертежи межевания территории 2 этап	1	1:2000
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-	-
Материалы по обоснованию			
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	1	1:2000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-	-

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Содержание

Раздел I «Проект межевания территории. Графическая часть» 4
Чертеж межевания территории 1 этап 4
Чертеж межевания территории 2 этап 4
Раздел II «Проект межевания территории. Текстовая часть» 7
1. Перечень образуемых, изменяемых и изымаемых земельных участков 7
2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов..... 14
3. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков 14
4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания 35
5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории 55

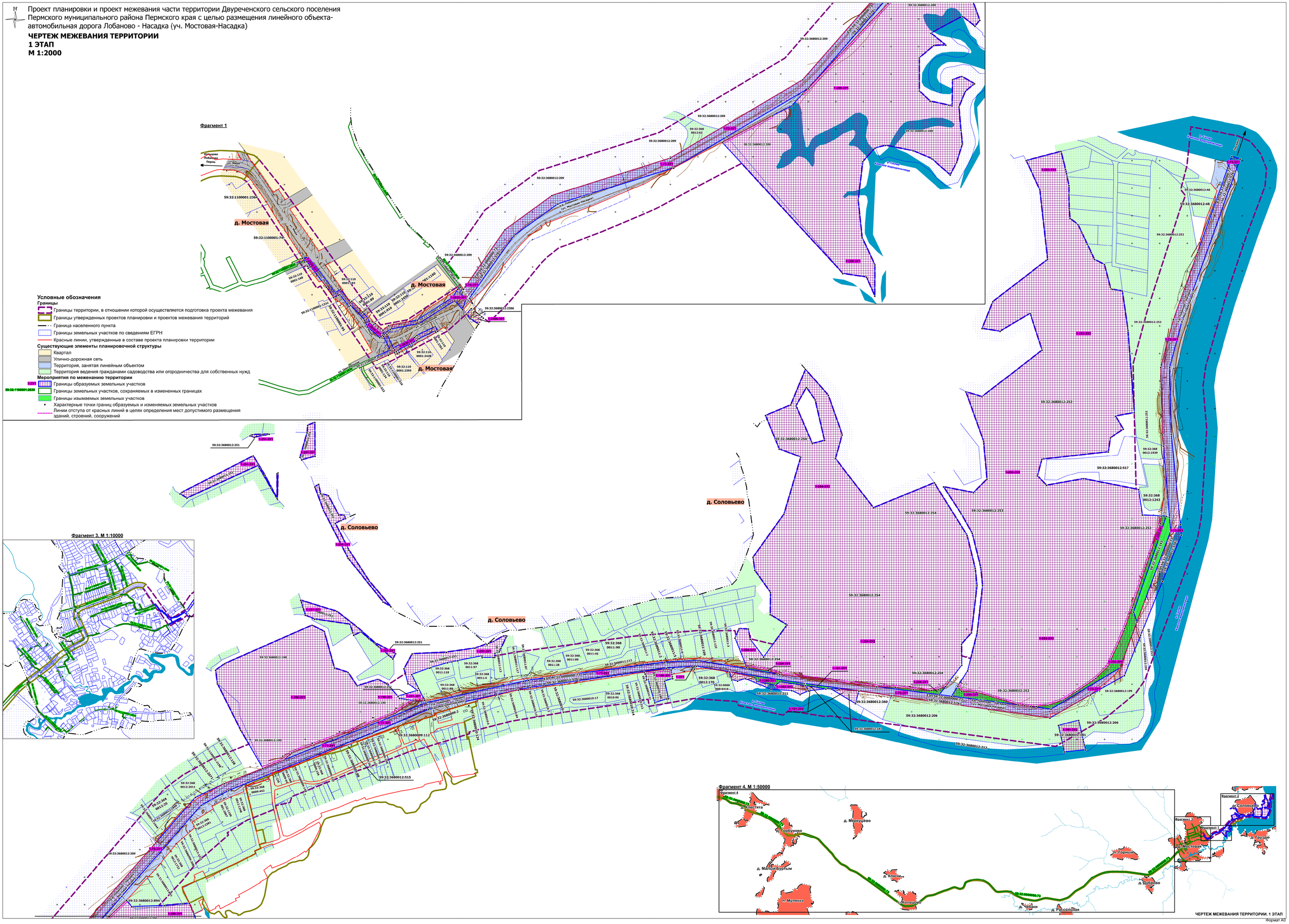
Раздел I «Проект межевания территории. Графическая часть»

Чертеж межевания территории 1 этап

Чертеж межевания территории 2 этап

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
1 ЭТАП
М 1:2000

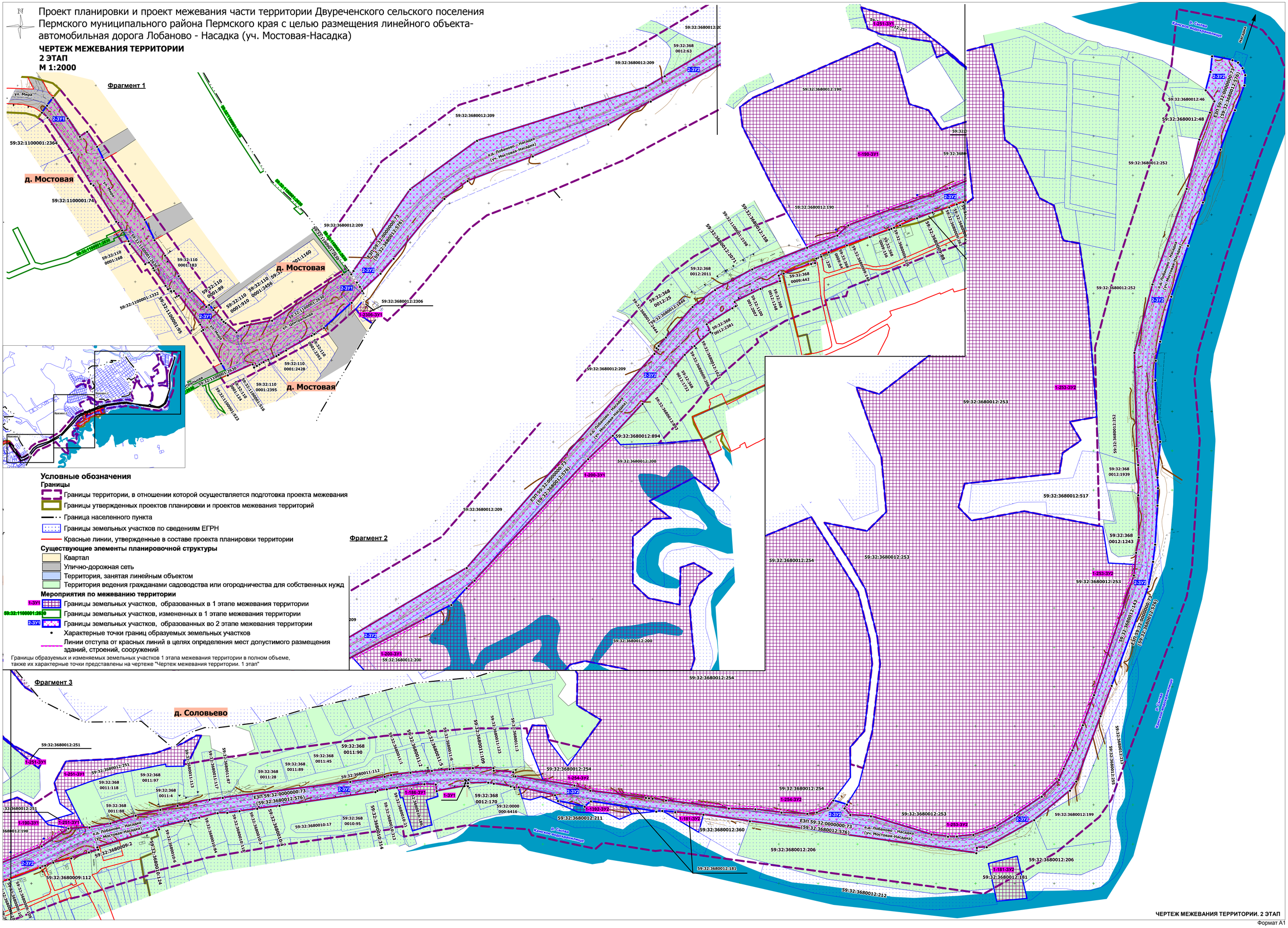


ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. 1 ЭТАП

Формат А0

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
2 ЭТАП
М 1:2000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Существующие элементы планировочной структуры

- Квартал
- Улично-дорожная сеть
- Территория, занятая линейным объектом
- Территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Мероприятия по межеванию территории

- 1-ЗУ1 — Границы земельных участков, образованных в 1 этапе межевания территории
- 59:32:1100001:2630 — Границы земельных участков, измененных в 1 этапе межевания территории
- 2-ЗУ1 — Границы земельных участков, образованных во 2 этапе межевания территории
- Характерные точки границ образуемых земельных участков
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Границы образуемых и изменяемых земельных участков 1 этапа межевания территории в полном объеме, также их характерные точки представлены на чертеже "Чертеж межевания территории. 1 этап"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. 2 ЭТАП

Формат А1

Раздел II «Проект межевания территории. Текстовая часть»

1. Перечень образуемых, изменяемых и изымаемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер образуемого з.у.	Этап межевания	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1-2306-ЗУ1	1		59:32:3680012:2306	410	перераспределение з.у. с к.н. 59:32:3680012:2306 и земель, находящихся в муниципальной собственности	-	-	-	земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)
1-2630-ЗУ1	1		59:32:1100001:2630	4305	раздел з.у. с к.н. 59:32:1100001:2630 с сохранением исходного в измененных границах	отнесен к ТОП	-	-	земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть (12.0.1)
59:32:1100001:2630 (сохраняется в измененных границах)	1		59:32:1100001:2630	40652		-	-	-	земли населенных пунктов	трубопроводный транспорт (7.5)
1-186-ЗУ1	1		59:32:3680010:186	1873	перераспределение з.у. с к.н. 59:32:3680010:186 и земель, находящихся в муниципальной собственности	-	перераспределение осуществляется с целью исключения изъятия с сохранением исходной площади з.у.	-	земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства (13.2)

1-ЗУ1	1		-	17	образован из земель, находящихся в муниципальной собственности	-	-	-	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности)	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

1-73-ЗУ1	1		59:32:0000000:73	60933	раздел з.у. с к.н. 59:32:0000000:73 (ЕЗП) с сохранением исходного в измененных границах	отнесен к ТОП	-	-	земли промышленности	автомобильный транспорт (7.2)
ЕЗП 59:32:0000000:73 (сохраняется в измененных границах)	1		59:32:0000000:73	467710		отнесен к ТОП	-	-	земли промышленности	под объекты транспорта Автомобильного
1-200-ЗУ1	1		59:32:3680012:200	100826	перераспределение з.у. с к.н. 59:32:36800102:200и земель, находящихся в муниципальной собственности	-	-	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)
1-190-ЗУ1			59:32:3680012:190	47401	перераспределение з.у. с к.н. 59:32:3680012:190 и земель, находящихся в муниципальной собственности	-	перераспределение осуществляется с целью исключения изъятия с сохранением исходной площади з.у.	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)

1-251-ЗУ1	1		59:32:3680012:251	13733	перераспределение з.у. с к.н. 59:32:3680012:251 и земель, находящихся в муниципальной собственности	-	перераспределение осуществляется с целью исключения изъятия с сохранением исходной площади з.у.	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)
1-253-ЗУ1	1		59:32:3680012:253	4878	раздел з.у. с к.н. 59:32:3680012:253	отнесен к ТОП	изъятие для муниципальных нужд	-	земли промышленности	автомобильный транспорт (7.2)
1-253-ЗУ2	1		59:32:3680012:253	206306		-	-	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)
1-254-ЗУ1	1		59:32:3680012:254	647	раздел з.у. с к.н. 59:32:3680012:254	отнесен к ТОП	изъятие для муниципальных нужд	-	земли промышленности	автомобильный транспорт (7.2)
1-254-ЗУ2	1		59:32:3680012:254	140529		-	-	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)
1-181-ЗУ1	1		59:32:3680012:181	256	раздел з.у. с к.н. 59:32:3680012:181	отнесен к ТОП	изъятие для муниципальных нужд	-	земли промышленности	автомобильный транспорт (7.2)

1-181-ЗУ2	1		59:32:3680012:181	2747		-	-	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)
1-1392-ЗУ1	1		59:32:3680012:1392	688	раздел з.у. с к.н. 59:32:3680012:1392	отнесен к ТОП	изъятие для муниципальных нужд	-	земли промышленности	автомобильный транспорт (7.2)
1-1392-ЗУ2	1		59:32:3680012:1392	1483		-	-	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование (1.0)
2-ЗУ1	2		-	18355	перераспределение 1-2630-ЗУ1 и земель, находящихся в муниципальной собственности	отнесен к ТОП	-	-	земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть (12.0.1)
2-ЗУ2	2		-	94065	перераспределение 1-73-ЗУ1, 1-211-ЗУ1, 1-254-ЗУ1, 1-253-ЗУ1, 1-181-ЗУ1, 59:32:3680012:143 и земель, находящихся в муниципальной собственности	отнесен к ТОП	-	-	земли промышленности	автомобильный транспорт (7.2)

-	-	-	59:32:3680012:143	-	-	-	изъятие для муниципальных нужд	-	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют земли лесного фонда в связи с чем отсутствует необходимость в определении целевого назначения лесов, количественных и качественных характеристик лесного участка, вида (видов) разрешенного использования лесных участков, сведений о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков лесов.

3. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков

1-2630-ЗУ1
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498688.72	2258372.06
2	498668.98	2258391.07
3	498658.15	2258401.49
4	498648.28	2258405.35
5	498644.18	2258410.12
6	498647.94	2258414.95
7	498635.98	2258428.88
8	498635.98	2258428.88
9	498643.94	2258439.10
10	498654.24	2258491.03
11	498695.12	2258554.90
12	498709.78	2258563.77
13	498714.09	2258569.84
14	498710.55	2258572.42
15	498703.60	2258568.21
16	498692.95	2258579.82
17	498673.26	2258573.16
18	498689.08	2258558.45
19	498647.62	2258493.67
20	498637.39	2258442.09
21	498630.95	2258433.82
22	498628.32	2258435.87
23	498603.51	2258447.50
24	498622.58	2258485.57
25	498626.75	2258490.38
26	498642.23	2258523.43

27	498633.84	2258527.92
28	498631.84	2258524.45
29	498634.35	2258523.11
30	498620.83	2258494.23
31	498616.72	2258489.50
32	498612.41	2258480.89
33	498607.89	2258483.15
34	498605.86	2258479.69
35	498605.86	2258479.69
36	498610.62	2258477.31
37	498599.98	2258456.08
38	498595.45	2258458.35
39	498595.37	2258458.22
40	498593.46	2258454.87
41	498597.06	2258453.07
42	498595.43	2258449.41
43	498590.58	2258438.54
44	498581.37	2258417.88
45	498587.49	2258414.41
46	498599.61	2258441.60
47	498624.64	2258429.87
48	498626.65	2258428.29
49	498622.47	2258422.92
50	498641.84	2258400.35
51	498654.30	2258395.47
52	498680.66	2258370.11
53	498678.54	2258367.08
54	498700.74	2258350.20
55	498699.60	2258347.89
56	498695.32	2258339.27
57	498714.06	2258326.00
58	498750.96	2258297.75
59	498748.47	2258293.13
60	498752.16	2258291.59
61	498754.13	2258295.32
62	498760.41	2258290.51
63	498759.91	2258286.89
64	498765.83	2258283.30
65	498766.42	2258282.91
66	498767.90	2258293.59
67	498718.20	2258331.65
68	498703.44	2258342.10
69	498710.57	2258351.67
70	498686.87	2258369.55
1	498688.72	2258372.06

1-2306-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498665.22	2258580.64
2	498675.05	2258589.04
3	498663.81	2258603.49
4	498660.81	2258607.36
5	498660.67	2258607.54
6	498660.42	2258607.86
7	498658.07	2258610.88
8	498658.07	2258610.88
9	498647.33	2258602.42
10	498646.84	2258602.03
11	498646.84	2258602.03
12	498656.91	2258587.05
1	498665.22	2258580.64

1-200-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498976.36	2259043.92
2	499024.39	2259135.01
3	499042.96	2259170.34
4	499064.41	2259189.84
5	499074.00	2259200.00
6	499074.00	2259200.00
7	499074.00	2259200.00
8	499228.58	2259344.50
9	499257.43	2259374.89
10	499258.38	2259375.89
11	499246.63	2259385.34
12	499248.70	2259444.26
13	499251.80	2259477.42
14	499252.83	2259490.20
15	499233.64	2259498.45
16	499198.03	2259511.20
17	499187.21	2259502.59
18	499205.06	2259479.51
19	499174.73	2259422.28
20	499153.01	2259449.65

21	499152.04	2259427.20
22	499129.59	2259401.31
23	499069.91	2259401.31
24	499051.22	2259420.96
25	499044.06	2259455.32
26	499042.86	2259461.06
27	499090.07	2259461.92
28	499095.92	2259478.68
29	499082.86	2259501.72
30	499069.23	2259485.19
31	499040.76	2259473.60
32	498998.79	2259477.06
33	498973.85	2259479.85
34	498939.89	2259469.29
35	498917.30	2259457.71
36	498946.77	2259424.15
37	498961.31	2259390.03
38	498971.23	2259340.43
39	498966.46	2259321.29
40	498941.68	2259299.10
41	498872.04	2259290.64
42	498803.70	2259297.80
43	498754.03	2259320.92
44	498697.79	2259320.74
45	498732.11	2259305.61
46	498738.39	2259262.88
1	498976.36	2259043.92

1-254-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499681.13	2260500.48
2	499674.93	2260540.24
3	499668.34	2260560.46
4	499668.93	2260555.84
5	499678.41	2260501.56
1	499681.13	2260500.48
1	499645.68	2260736.60
2	499645.68	2260736.60
3	499644.60	2260770.25
4	499640.54	2260803.37
5	499638.98	2260836.24
6	499640.68	2260848.41
7	499646.37	2260862.00
8	499631.04	2260850.44

1	499645.68	2260736.60

1-254-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	500174.43	2260648.84
2	500102.87	2260674.19
3	500059.84	2260661.78
4	499970.36	2260730.84
5	500015.88	2260841.06
6	499920.43	2260900.64
7	499860.87	2260915.43
8	499829.29	2260918.68
9	499743.68	2260908.68
10	499723.04	2260890.69
11	499684.91	2260891.08
12	499646.37	2260862.00
13	499640.68	2260848.41
14	499638.98	2260836.24
15	499640.54	2260803.37
16	499644.60	2260770.25
17	499645.68	2260736.60
18	499645.68	2260736.60
19	499668.34	2260560.46
20	499674.93	2260540.24
21	499681.13	2260500.48
22	499734.12	2260479.56
23	499751.09	2260486.91
24	499750.53	2260503.88
25	499731.86	2260507.28
26	499699.61	2260531.61
27	499757.89	2260574.04
28	499776.55	2260543.49
29	499816.72	2260544.05
30	499856.93	2260515.52
31	499880.65	2260512.37
32	499958.72	2260568.37
33	500062.25	2260598.92
34	500076.96	2260559.88
35	500138.03	2260534.97
36	500156.91	2260580.72
37	500221.66	2260607.34
1	500174.43	2260648.84
1	500188.70	2260609.12

2	500166.07	2260624.96
3	500092.52	2260641.93
4	500086.87	2260619.86
5	500155.32	2260590.45
1	500188.70	2260609.12

1-181-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499637.82	2260704.28
2	499641.06	2260668.46
3	499642.56	2260651.91
4	499641.74	2260644.37
5	499647.53	2260607.64
6	499651.80	2260605.03
7	499651.68	2260605.87
1	499637.82	2260704.28

1-181-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499641.74	2260644.37
2	499647.53	2260607.64
3	499638.35	2260613.25
1	499641.74	2260644.37
1	499637.82	2260704.28
2	499641.06	2260668.46
3	499642.56	2260651.91
4	499615.09	2260698.13
1	499637.82	2260704.28
1	499531.03	2261115.45
2	499540.14	2261113.35
3	499549.85	2261111.11
4	499584.85	2261103.03
5	499575.39	2261066.37
6	499543.63	2261073.42
7	499538.19	2261074.63
8	499527.48	2261077.01
1	499531.03	2261115.45

1-1392-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных	Координаты, м

точек	X	У
1	2	3
1	499672.71	2260469.51
2	499651.80	2260605.03
3	499647.53	2260607.64
4	499654.85	2260561.19
5	499648.06	2260553.31
6	499655.30	2260519.41
7	499662.60	2260515.61
1	499672.71	2260469.51

1-1392-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499672.71	2260469.51
2	499662.60	2260515.61
3	499655.30	2260519.41
4	499648.06	2260553.31
5	499654.85	2260561.19
6	499647.53	2260607.64
7	499638.35	2260613.25
8	499631.55	2260597.65
9	499638.84	2260582.51
10	499640.69	2260545.05
11	499660.59	2260498.41
12	499656.20	2260484.20
13	499658.40	2260473.82
1	499672.71	2260469.51

1-253-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499646.77	2260884.10
2	499645.91	2260883.56
3	499637.50	2260890.96
4	499635.87	2260917.17
5	499612.67	2260994.08
6	499628.48	2260872.58
1	499646.77	2260884.10
1	499609.93	2261015.10
2	499610.14	2261026.28
3	499612.16	2261047.25
4	499621.65	2261075.01

5	499637.24	2261099.78
6	499660.85	2261134.21
7	499682.20	2261156.16
8	499696.35	2261162.12
9	499719.78	2261173.25
10	499751.57	2261186.52
11	499789.95	2261200.70
12	499942.00	2261251.35
13	499955.49	2261252.72
14	499955.00	2261261.99
15	499781.25	2261202.86
16	499763.07	2261208.82
17	499680.00	2261178.00
18	499605.00	2261053.00
1	499609.93	2261015.10

1-253-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499955.49	2261252.72
2	499942.00	2261251.35
3	499789.95	2261200.70
4	499751.57	2261186.52
5	499719.78	2261173.25
6	499696.35	2261162.12
7	499682.20	2261156.16
8	499660.85	2261134.21
9	499637.24	2261099.78
10	499621.65	2261075.01
11	499612.16	2261047.25
12	499610.14	2261026.28
13	499609.93	2261015.10
14	499612.67	2260994.08
15	499635.87	2260917.17
16	499637.50	2260890.96
17	499645.91	2260883.56
18	499646.77	2260884.10
19	499674.65	2260901.67
20	499743.12	2260918.88
21	499829.29	2260928.74
22	499862.59	2260925.31
23	499923.87	2260910.10
24	499959.82	2260889.86
25	500008.53	2260858.13
26	499998.02	2260912.35

27	500022.35	2260936.68
28	500091.37	2260930.46
29	500180.78	2260898.52
30	500172.04	2260927.57
31	500256.37	2261036.72
32	500323.19	2261014.84
33	500290.52	2260960.47
34	500295.57	2260927.86
35	500344.60	2260947.39
36	500421.03	2261046.81
37	500547.33	2261032.63
38	500600.43	2261007.76
39	500616.99	2261070.99
40	500584.25	2261079.28
41	500576.61	2261080.87
42	500570.84	2261082.07
43	500555.31	2261085.39
44	500537.97	2261085.35
45	500513.19	2261085.77
46	500495.27	2261087.40
47	500485.06	2261101.32
48	500484.64	2261101.60
49	500469.28	2261108.91
50	500449.06	2261118.52
51	500433.35	2261125.84
52	500421.08	2261131.56
53	500411.90	2261149.68
54	500370.94	2261160.32
55	500367.60	2261161.88
56	500366.84	2261163.90
57	500363.73	2261182.08
58	500291.82	2261192.55
59	500143.12	2261204.29
60	500136.90	2261169.78
61	500113.14	2261183.92
62	500097.30	2261160.72
63	500071.84	2261156.76
64	500058.27	2261036.26
65	500028.28	2261028.33
66	500011.31	2261044.74
67	500023.19	2261112.06
68	500003.60	2261211.71
69	499957.27	2261218.99
1	499955.49	2261252.72
1	499743.73	2261201.64
2	499763.07	2261208.82

3	499763.07	2261208.82
1	499743.73	2261201.64

1-190-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499620.28	2259897.07
2	499620.28	2259897.07
3	499597.63	2259863.04
4	499573.37	2259804.90
5	499525.70	2259675.59
6	499512.81	2259661.60
7	499497.43	2259623.10
8	499566.59	2259583.02
9	499651.30	2259540.85
10	499675.84	2259537.53
11	499687.78	2259554.11
12	499757.43	2259712.63
13	499746.15	2259734.52
14	499679.83	2259753.10
15	499671.87	2259777.64
16	499647.33	2259794.22
17	499659.27	2259832.03
18	499651.18	2259847.99
19	499644.02	2259854.26
20	499628.54	2259867.81
21	499624.74	2259871.14
22	499622.47	2259884.60
1	499620.28	2259897.07
1	499607.01	2259864.91
2	499607.71	2259865.62
3	499607.01	2259866.33
4	499606.30	2259865.62
1	499607.01	2259864.91
1	499520.17	2259659.14
2	499520.87	2259659.84
3	499520.17	2259660.55
4	499519.46	2259659.84
1	499520.17	2259659.14
1	499589.69	2259822.99
2	499590.40	2259823.70
3	499589.69	2259824.41

4	499588.98	2259823.70
1	499589.69	2259822.99
1	499543.31	2259712.91
2	499544.01	2259713.62
3	499543.31	2259714.32
4	499542.60	2259713.62
1	499543.31	2259712.91
1	499563.94	2259762.47
2	499564.65	2259763.18
3	499563.94	2259763.89
4	499563.23	2259763.18
1	499563.94	2259762.47

1-251-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	500063.76	2259717.87
2	500057.39	2259693.86
3	500062.09	2259690.68
4	500106.69	2259703.38
5	500120.16	2259704.58
6	500125.52	2259717.56
1	500063.76	2259717.87
1	499705.75	2259864.06
2	499696.24	2259859.22
3	499702.89	2259851.36
4	499718.33	2259833.14
5	499733.00	2259815.80
6	499745.05	2259801.58
7	499739.20	2259787.99
8	499743.81	2259786.37
9	499759.29	2259780.93
10	499768.51	2259717.07
11	499775.47	2259700.34
12	499790.70	2259695.67
13	499802.85	2259691.95
14	499782.53	2259757.53
15	499755.27	2259792.72
16	499725.51	2259826.92
1	499705.75	2259864.06
1	499957.23	2259770.36

2	499950.73	2259773.23
3	499947.18	2259764.89
4	499942.15	2259754.69
5	499893.74	2259779.32
6	499837.43	2259816.32
7	499791.33	2259855.39
8	499799.59	2259841.43
9	499878.67	2259777.90
10	499965.39	2259733.32
11	500008.34	2259717.42
12	500012.98	2259724.40
13	499996.30	2259727.96
14	499992.23	2259742.25
15	499957.21	2259760.90
1	499957.23	2259770.36
1	499737.91	2260065.75
2	499715.26	2260055.09
3	499709.25	2260052.27
4	499706.49	2260044.24
5	499699.08	2260043.93
6	499699.04	2260040.77
7	499698.77	2260021.14
8	499701.70	2260020.77
9	499693.13	2259976.48
10	499691.10	2259965.98
11	499689.54	2259957.90
12	499680.48	2259927.79
13	499679.67	2259925.08
14	499667.99	2259893.23
15	499643.19	2259905.37
16	499621.28	2259916.43
17	499620.28	2259897.07
18	499622.47	2259884.60
19	499624.74	2259871.14
20	499628.54	2259867.81
21	499628.78	2259868.57
22	499639.01	2259903.50
23	499651.39	2259886.42
24	499678.36	2259879.23
25	499705.45	2259894.06
26	499708.36	2259956.03
27	499715.72	2260007.99
28	499723.21	2260028.79
29	499722.13	2260030.07
30	499724.71	2260032.98
31	499727.94	2260041.91

32	499738.05	2260059.84
1	499737.91	2260065.75
1	500033.92	2259650.78
2	499985.63	2259649.80
3	500006.47	2259637.69
4	500041.91	2259617.08
5	500047.12	2259614.05
6	499988.03	2259485.77
7	499995.61	2259473.15
8	499998.68	2259477.10
9	500064.53	2259605.66
10	500029.67	2259626.90
11	499987.82	2259649.17
12	500032.31	2259648.87
1	500033.92	2259650.78
1	500104.17	2259634.76
2	500102.69	2259628.40
3	500098.05	2259607.44
4	500100.99	2259599.84
5	500103.22	2259603.70
6	500103.78	2259621.80
1	500104.17	2259634.76

1-186-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499672.26	2260314.86
2	499676.70	2260349.49
3	499676.19	2260363.98
4	499667.92	2260365.27
5	499664.17	2260366.03
6	499660.60	2260366.74
7	499655.97	2260352.02
8	499624.14	2260359.28
9	499623.72	2260356.05
10	499616.77	2260334.40
11	499625.70	2260331.69
12	499644.28	2260326.06
13	499659.40	2260321.92
14	499658.85	2260319.58
15	499658.67	2260319.06
16	499665.12	2260317.23
17	499665.16	2260317.36

18	499665.46	2260318.44
19	499669.19	2260316.48
1	499672.26	2260314.86

1-73-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	500597.47	2261394.02
2	500308.00	2261290.00
3	500225.00	2261268.00
4	500104.00	2261271.00
5	499939.98	2261287.40
6	499920.92	2261289.30
7	499836.79	2261255.21
8	499748.58	2261219.46
9	499739.27	2261215.69
10	499666.00	2261186.00
11	499630.99	2261124.62
12	499589.00	2261051.00
13	499629.51	2260763.29
14	499637.82	2260704.28
15	499651.68	2260605.87
16	499651.80	2260605.03
17	499672.71	2260469.51
18	499683.15	2260409.60
19	499679.52	2260354.86
20	499647.60	2260131.48
21	499644.28	2260108.20
22	499639.84	2260086.73
23	499631.33	2260048.29
24	499631.18	2260047.64
25	499604.35	2259923.55
26	499561.26	2259821.32
27	499457.06	2259560.90
28	499430.59	2259511.45
29	499265.57	2259367.36
30	499074.00	2259200.00
31	498986.66	2259052.44
32	498930.00	2258956.00
33	498865.00	2258746.00
34	498807.00	2258666.00
35	498694.00	2258586.00
36	498710.00	2258575.00
37	498714.26	2258577.96
38	498818.00	2258650.00

39	498880.00	2258735.00
40	498922.25	2258868.59
41	498948.00	2258950.00
42	499090.00	2259190.00
43	499362.53	2259428.79
44	499444.96	2259501.01
45	499469.76	2259553.33
46	499497.43	2259623.10
47	499574.26	2259815.42
48	499616.46	2259918.86
49	499655.70	2260095.68
50	499657.74	2260104.87
51	499663.59	2260149.14
52	499690.41	2260352.29
53	499693.13	2260412.48
54	499678.41	2260501.56
55	499668.93	2260555.84
56	499668.34	2260560.46
57	499645.68	2260736.60
58	499631.04	2260850.44
59	499628.48	2260872.58
60	499612.67	2260994.08
61	499609.93	2261015.10
62	499605.00	2261053.00
63	499680.00	2261178.00
64	499763.07	2261208.82
65	499928.00	2261270.00
66	499952.43	2261267.86
67	500082.43	2261256.76
68	500103.00	2261255.00
69	500225.00	2261252.00
70	500312.00	2261275.00
71	500433.39	2261318.47
72	500599.55	2261377.98
73	500608.00	2261381.00
74	500603.00	2261396.00
1	500597.47	2261394.02

1-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	499678.00	2260405.85
2	499677.97	2260404.90
3	499677.79	2260401.54
4	499682.10	2260401.27

5	499682.34	2260405.59
1	499678.00	2260405.85

2-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498715.07	2258571.21
2	498710.00	2258575.00
3	498699.61	2258582.14
4	498694.00	2258586.00
5	498688.82	2258588.83
6	498673.75	2258575.43
7	498641.68	2258540.31
8	498634.81	2258529.60
9	498633.84	2258527.92
10	498631.84	2258524.45
11	498613.10	2258492.04
12	498607.53	2258482.53
13	498605.86	2258479.69
14	498600.37	2258470.32
15	498600.22	2258470.01
16	498601.57	2258469.30
17	498598.33	2258463.37
18	498595.45	2258458.35
19	498595.37	2258458.21
20	498593.46	2258454.87
21	498591.38	2258451.26
22	498595.43	2258449.41
23	498581.37	2258417.88
24	498596.34	2258409.40
25	498637.89	2258384.73
26	498639.19	2258386.49
27	498646.12	2258382.75
28	498682.88	2258355.48
29	498682.01	2258353.29
30	498688.74	2258349.33
31	498687.17	2258346.15
32	498688.58	2258345.59
33	498692.07	2258343.94
34	498691.02	2258341.68
35	498695.48	2258338.60
36	498714.96	2258324.46
37	498717.93	2258322.99
38	498725.00	2258317.59
39	498723.09	2258312.85

40	498748.47	2258293.13
41	498752.16	2258291.59
42	498765.83	2258283.30
43	498777.05	2258275.86
44	498823.18	2258246.90
45	498825.28	2258243.47
46	498864.76	2258219.18
47	498909.60	2258188.40
48	498915.70	2258181.23
49	498924.73	2258187.84
50	498934.74	2258195.43
51	498908.45	2258214.09
52	498885.11	2258229.60
53	498891.35	2258238.78
54	498872.39	2258251.53
55	498855.53	2258259.84
56	498779.52	2258312.04
57	498753.39	2258324.65
58	498733.78	2258337.98
59	498708.34	2258356.13
60	498707.56	2258355.24
61	498686.87	2258369.55
62	498688.72	2258372.06
63	498668.53	2258390.40
64	498671.03	2258394.15
65	498664.45	2258399.47
66	498652.45	2258410.00
67	498649.62	2258412.49
68	498647.94	2258414.95
69	498635.98	2258428.88
70	498643.94	2258439.10
71	498650.91	2258474.26
72	498709.78	2258563.77
1	498715.07	2258571.21

2-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	498710.00	2258575.00
2	498714.26	2258577.96
3	498818.00	2258650.00
4	498880.00	2258735.00
5	498922.25	2258868.59
6	498948.00	2258950.00
7	498962.16	2258973.93

8	499000.04	2259037.95
9	499090.00	2259190.00
10	499362.53	2259428.79
11	499362.53	2259428.79
12	499362.53	2259428.79
13	499367.75	2259433.36
14	499369.52	2259431.55
15	499372.39	2259434.23
16	499383.12	2259443.58
17	499421.96	2259477.42
18	499443.51	2259505.92
19	499469.76	2259553.33
20	499497.43	2259623.10
21	499512.81	2259661.60
22	499525.70	2259675.59
23	499573.37	2259804.90
24	499597.63	2259863.04
25	499620.28	2259897.07
26	499620.28	2259897.07
27	499621.66	2259923.86
28	499626.70	2259950.50
29	499636.59	2259982.67
30	499644.00	2260013.99
31	499649.15	2260035.74
32	499656.78	2260076.43
33	499659.30	2260093.23
34	499679.60	2260255.34
35	499686.18	2260299.09
36	499688.26	2260307.22
37	499691.21	2260331.90
38	499693.59	2260359.08
39	499695.75	2260381.62
40	499696.23	2260386.60
41	499697.18	2260411.14
42	499697.16	2260437.26
43	499693.83	2260437.84
44	499691.90	2260462.41
45	499686.86	2260463.05
46	499686.62	2260465.35
47	499674.93	2260540.24
48	499668.34	2260560.46
49	499659.25	2260631.13
50	499658.73	2260635.12
51	499658.14	2260639.71
52	499655.96	2260656.66
53	499645.68	2260736.60
54	499645.68	2260736.60

55	499645.68	2260736.60
56	499644.60	2260770.25
57	499640.54	2260803.37
58	499638.98	2260836.24
59	499640.68	2260848.41
60	499646.37	2260862.00
61	499646.37	2260862.00
62	499655.99	2260869.26
63	499650.65	2260886.55
64	499645.91	2260883.56
65	499637.50	2260890.96
66	499635.87	2260917.17
67	499612.67	2260994.08
68	499609.93	2261015.10
69	499610.14	2261026.28
70	499612.16	2261047.25
71	499621.65	2261075.01
72	499637.24	2261099.78
73	499660.85	2261134.21
74	499682.20	2261156.16
75	499696.35	2261162.12
76	499719.78	2261173.25
77	499751.57	2261186.52
78	499789.95	2261200.70
79	499942.00	2261251.35
80	499970.83	2261254.27
81	499990.44	2261257.63
82	500043.97	2261256.97
83	500082.43	2261256.76
84	500103.00	2261255.00
85	500225.00	2261252.00
86	500312.00	2261275.00
87	500433.39	2261318.47
88	500433.39	2261318.47
89	500496.15	2261334.54
90	500530.37	2261348.02
91	500544.74	2261353.68
92	500558.80	2261342.61
93	500582.09	2261348.70
94	500601.99	2261350.70
95	500596.99	2261376.72
96	500593.88	2261383.72
97	500586.87	2261389.51
98	500577.97	2261392.95
99	500564.85	2261391.84
100	500533.39	2261379.83
101	500483.13	2261361.26

102	500416.07	2261339.13
103	500361.03	2261320.12
104	500296.32	2261298.88
105	500239.28	2261284.76
106	500215.03	2261279.20
107	500190.13	2261278.31
108	500137.20	2261281.54
109	500111.85	2261284.76
110	500066.48	2261281.31
111	500053.02	2261281.98
112	500030.78	2261281.31
113	499981.25	2261278.32
114	499959.43	2261275.74
115	499928.00	2261270.00
116	499801.68	2261223.14
117	499763.07	2261208.82
118	499680.00	2261178.00
119	499668.48	2261170.08
120	499630.99	2261124.62
121	499596.56	2261064.26
122	499595.74	2261051.79
123	499589.42	2261051.73
124	499589.00	2261051.00
125	499629.51	2260763.29
126	499637.82	2260704.28
127	499641.06	2260668.46
128	499642.56	2260651.91
129	499641.74	2260644.37
130	499654.85	2260561.19
131	499648.06	2260553.31
132	499655.30	2260519.41
133	499662.60	2260515.61
134	499672.71	2260469.51
135	499670.67	2260464.24
136	499672.54	2260463.84
137	499673.80	2260459.25
138	499677.29	2260437.85
139	499678.57	2260430.68
140	499678.00	2260405.85
141	499682.34	2260405.59
142	499682.10	2260401.27
143	499677.79	2260401.54
144	499677.97	2260404.90
145	499674.09	2260404.81
146	499674.24	2260400.43
147	499667.92	2260365.27
148	499676.19	2260363.98

149	499676.70	2260349.49
150	499672.26	2260314.86
151	499670.13	2260301.78
152	499668.18	2260289.82
153	499666.62	2260287.27
154	499649.11	2260165.39
155	499645.41	2260137.06
156	499642.35	2260114.56
157	499640.23	2260099.02
158	499639.84	2260086.73
159	499634.07	2260063.42
160	499630.19	2260049.68
161	499629.78	2260045.07
162	499621.58	2260011.76
163	499619.41	2260012.32
164	499618.51	2260008.58
165	499596.43	2259933.88
166	499593.41	2259934.87
167	499589.88	2259923.13
168	499582.36	2259900.68
169	499576.96	2259877.87
170	499573.05	2259867.44
171	499570.35	2259861.33
172	499555.40	2259821.78
173	499552.61	2259813.47
174	499548.73	2259804.00
175	499542.26	2259782.70
176	499535.02	2259762.96
177	499525.84	2259741.42
178	499522.80	2259733.71
179	499521.49	2259730.36
180	499520.39	2259727.58
181	499511.58	2259704.50
182	499511.08	2259702.92
183	499500.51	2259673.77
184	499491.60	2259650.64
185	499488.04	2259640.55
186	499486.11	2259641.11
187	499484.38	2259636.75
188	499483.62	2259634.95
189	499477.82	2259633.21
190	499476.71	2259628.23
191	499464.48	2259593.22
192	499461.83	2259587.06
193	499454.95	2259588.71
194	499445.02	2259563.77
195	499428.39	2259530.98

196	499423.84	2259533.51
197	499423.00	2259532.20
198	499420.39	2259527.99
199	499399.99	2259495.40
200	499389.79	2259499.95
201	499372.30	2259479.89
202	499361.42	2259467.40
203	499333.44	2259443.59
204	499324.69	2259437.89
205	499298.92	2259413.79
206	499258.38	2259375.89
207	499228.58	2259344.50
208	499074.00	2259200.00
209	499064.41	2259189.84
210	499042.96	2259170.34
211	499024.39	2259135.01
212	498930.00	2258956.00
213	498900.89	2258901.89
214	498860.12	2258806.00
215	498828.82	2258722.96
216	498806.04	2258693.55
217	498791.08	2258678.76
218	498729.83	2258628.83
219	498710.82	2258612.18
220	498688.82	2258588.83
221	498694.00	2258586.00
222	498699.61	2258582.14
1	498710.00	2258575.00

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	501228.38	2235307.38
2	501209.61	2235322.68
3	501166.80	2235363.97
4	501129.64	2235397.32
5	501073.10	2235444.55
6	501013.86	2235491.86
7	500982.35	2235514.53
8	500946.09	2235536.69
9	500905.09	2235566.13
10	500871.23	2235593.90

11	500830.65	2235632.68
12	500799.85	2235667.82
13	500743.01	2235758.03
14	500689.48	2235861.98
15	500648.08	2235919.97
16	500626.57	2235963.94
17	500615.11	2235991.06
18	500594.43	2236043.69
19	500578.73	2236088.13
20	500540.21	2236256.36
21	500532.11	2236294.57
22	500498.12	2236413.17
23	500485.99	2236467.21
24	500457.39	2236555.34
25	500439.26	2236603.15
26	500426.74	2236624.17
27	500390.11	2236680.92
28	500294.64	2236800.77
29	500268.38	2236889.48
30	500254.39	2236986.05
31	500245.68	2237048.05
32	500233.31	2237103.58
33	500215.53	2237160.05
34	500197.20	2237202.96
35	500173.92	2237259.31
36	500149.88	2237298.35
37	500110.56	2237361.03
38	500096.51	2237376.74
39	500006.52	2237501.83
40	499949.22	2237589.20
41	499932.45	2237616.15
42	499873.35	2237739.34
43	499852.74	2237812.18
44	499829.58	2237895.72
45	499804.05	2237984.11
46	499775.09	2238089.92
47	499752.23	2238168.05
48	499734.65	2238213.67
49	499693.92	2238300.14
50	499672.02	2238343.17
51	499638.45	2238402.98
52	499628.69	2238421.99
53	499619.94	2238440.54
54	499600.11	2238490.73
55	499577.96	2238544.52
56	499562.20	2238574.97
57	499548.08	2238601.45

58	499530.14	2238635.31
59	499473.78	2238713.81
60	499446.58	2238751.54
61	499421.73	2238780.15
62	499338.50	2238867.95
63	499313.19	2238893.71
64	499257.92	2238950.97
65	499203.64	2239006.10
66	499160.56	2239049.79
67	499123.25	2239088.23
68	499086.67	2239125.18
69	499043.39	2239169.64
70	499003.90	2239209.98
71	498941.54	2239273.55
72	498888.74	2239328.05
73	498837.59	2239380.66
74	498810.87	2239409.13
75	498804.63	2239416.41
76	498803.57	2239419.14
77	498802.73	2239439.63
78	498803.61	2239523.44
79	498805.18	2239647.02
80	498806.19	2239674.25
81	498809.69	2239705.68
82	498818.61	2239762.78
83	498832.37	2239820.74
84	498842.77	2239865.76
85	498852.29	2239908.09
86	498870.19	2239972.59
87	498878.23	2240043.35
88	498880.21	2240086.01
89	498878.37	2240134.50
90	498876.00	2240160.00
91	498838.98	2240281.73
92	498788.56	2240422.56
93	498737.21	2240566.44
94	498696.35	2240679.71
95	498673.35	2240732.25
96	498648.00	2240777.39
97	498625.32	2240806.19
98	498589.35	2240844.93
99	498548.64	2240880.06
100	498493.33	2240926.13
101	498457.58	2240960.24
102	498411.82	2241005.75
103	498326.85	2241089.33
104	498266.72	2241149.39

105	498228.24	2241190.05
106	498181.54	2241234.30
107	498124.84	2241281.69
108	498098.98	2241305.33
109	498053.16	2241351.43
110	498007.59	2241398.59
111	497981.51	2241422.83
112	497954.58	2241444.69
113	497914.65	2241473.77
114	497888.16	2241492.16
115	497827.06	2241530.40
116	497780.61	2241560.77
117	497746.28	2241586.38
118	497722.60	2241607.80
119	497683.08	2241649.80
120	497614.81	2241719.45
121	497556.47	2241775.89
122	497529.78	2241804.86
123	497503.91	2241839.96
124	497486.74	2241873.47
125	497452.36	2241953.92
126	497437.38	2241989.11
127	497414.68	2242034.39
128	497387.81	2242077.53
129	497355.78	2242120.78
130	497330.26	2242148.52
131	497300.98	2242178.23
132	497278.96	2242201.01
133	497261.60	2242222.63
134	497246.72	2242245.70
135	497231.91	2242274.93
136	497206.19	2242340.34
137	497164.76	2242451.08
138	497145.09	2242498.71
139	497128.73	2242530.84
140	497100.60	2242579.04
141	497044.91	2242663.06
142	496989.58	2242741.15
143	496917.44	2242841.27
144	496867.49	2242910.70
145	496818.56	2242978.05
146	496774.79	2243038.04
147	496715.87	2243119.49
148	496646.53	2243214.39
149	496589.36	2243293.66
150	496540.34	2243360.91
151	496467.69	2243460.95

152	496400.69	2243552.98
153	496343.38	2243632.46
154	496281.07	2243717.33
155	496196.86	2243833.19
156	496125.17	2243931.90
157	496054.24	2244029.20
158	495968.27	2244147.18
159	495895.99	2244246.67
160	495766.00	2244423.52
161	495706.33	2244504.47
162	495663.84	2244563.99
163	495637.77	2244603.20
164	495623.26	2244628.33
165	495613.00	2244647.16
166	495597.10	2244694.48
167	495588.97	2244750.43
168	495588.03	2244801.83
169	495588.65	2244817.40
170	495593.94	2244870.67
171	495601.39	2244926.51
172	495611.38	2245014.68
173	495615.74	2245036.58
174	495623.03	2245066.18
175	495636.82	2245107.96
176	495656.76	2245154.84
177	495692.56	2245221.97
178	495736.63	2245298.68
179	495758.25	2245334.80
180	495779.77	2245367.82
181	495800.85	2245394.74
182	495840.53	2245443.36
183	495874.76	2245484.51
184	495906.69	2245525.14
185	495943.61	2245569.35
186	495983.72	2245617.09
187	496016.02	2245657.22
188	496039.87	2245695.77
189	496061.22	2245747.02
190	496071.64	2245791.59
191	496087.99	2245916.09
192	496095.54	2245964.67
193	496101.17	2245993.25
194	496115.18	2246042.61
195	496155.20	2246151.01
196	496183.53	2246225.13
197	496230.47	2246347.07
198	496274.11	2246460.30

199	496291.50	2246508.57
200	496303.27	2246554.35
201	496313.46	2246595.43
202	496318.58	2246612.71
203	496332.36	2246649.01
204	496372.41	2246749.45
205	496400.33	2246819.29
206	496419.35	2246866.91
207	496427.23	2246887.33
208	496438.73	2246924.61
209	496443.54	2246944.20
210	496445.91	2246983.85
211	496444.73	2247000.94
212	496435.76	2247040.54
213	496410.94	2247108.50
214	496392.59	2247156.54
215	496384.64	2247183.13
216	496379.61	2247208.08
217	496378.92	2247237.62
218	496382.67	2247262.44
219	496394.38	2247304.86
220	496406.10	2247335.66
221	496412.54	2247348.97
222	496418.10	2247354.95
223	496430.52	2247363.41
224	496481.85	2247389.60
225	496505.77	2247400.92
226	496550.95	2247416.46
227	496585.21	2247426.51
228	496600.62	2247431.76
229	496630.40	2247444.38
230	496648.01	2247457.27
231	496665.47	2247474.13
232	496674.31	2247485.75
233	496694.32	2247523.16
234	496713.37	2247569.90
235	496727.57	2247610.62
236	496733.60	2247628.90
237	496747.01	2247675.85
238	496759.61	2247723.99
239	496764.89	2247750.59
240	496769.69	2247784.10
241	496774.95	2247836.67
242	496776.91	2247901.13
243	496775.72	2247985.13
244	496772.01	2248076.58
245	496768.48	2248134.22

246	496763.19	2248175.73
247	496756.97	2248210.36
248	496746.34	2248256.12
249	496727.35	2248318.88
250	496711.72	2248360.82
251	496695.86	2248396.30
252	496673.11	2248437.00
253	496640.47	2248489.78
254	496618.39	2248522.61
255	496588.45	2248556.58
256	496566.59	2248579.86
257	496535.88	2248609.27
258	496487.32	2248653.64
259	496430.36	2248704.22
260	496388.62	2248740.97
261	496344.64	2248780.09
262	496311.88	2248810.68
263	496286.86	2248834.91
264	496269.85	2248854.30
265	496258.44	2248873.59
266	496249.38	2248904.45
267	496243.90	2248932.58
268	496243.01	2248976.05
269	496247.20	2249048.86
270	496255.45	2249158.48
271	496263.71	2249273.18
272	496265.15	2249313.51
273	496263.79	2249354.72
274	496259.13	2249389.69
275	496247.96	2249441.68
276	496231.85	2249496.06
277	496211.68	2249546.29
278	496185.28	2249595.59
279	496143.80	2249659.04
280	496111.89	2249707.89
281	496095.09	2249734.12
282	496073.50	2249773.22
283	496053.42	2249815.37
284	496031.69	2249862.31
285	495988.75	2249964.97
286	495948.34	2250061.03
287	495930.70	2250111.70
288	495919.60	2250163.10
289	495891.50	2250311.91
290	495869.50	2250433.51
291	495850.27	2250537.67
292	495845.92	2250567.71

293	495842.98	2250601.30
294	495845.03	2250636.99
295	495853.37	2250678.32
296	495881.97	2250779.24
297	495909.71	2250879.63
298	495936.68	2250977.54
299	495948.57	2251022.98
300	495957.07	2251067.14
301	495960.45	2251110.01
302	495958.71	2251165.47
303	495954.21	2251204.18
304	495935.06	2251317.24
305	495902.51	2251489.96
306	495880.42	2251626.76
307	495868.30	2251700.13
308	495866.24	2251746.99
309	495870.71	2251779.97
310	495878.24	2251813.22
311	495896.82	2251875.72
312	495933.28	2251986.81
313	495957.71	2252055.81
314	495977.71	2252100.02
315	496005.52	2252146.58
316	496018.27	2252164.15
317	496045.38	2252199.01
318	496086.11	2252245.75
319	496131.32	2252294.94
320	496176.80	2252344.16
321	496216.75	2252387.17
322	496246.18	2252420.35
323	496267.98	2252445.39
324	496290.47	2252482.97
325	496323.58	2252542.33
326	496360.26	2252607.87
327	496407.15	2252693.38
328	496451.57	2252773.06
329	496465.96	2252797.79
330	496483.18	2252825.31
331	496502.40	2252847.90
332	496540.83	2252888.31
333	496583.26	2252929.85
334	496635.23	2252980.50
335	496702.00	2253045.15
336	496755.32	2253098.58
337	496789.84	2253135.04
338	496835.85	2253189.44
339	496870.03	2253238.94

340	496897.44	2253278.77
341	496922.06	2253317.57
342	496944.48	2253354.49
343	496974.59	2253411.26
344	497007.52	2253476.46
345	497033.65	2253532.02
346	497059.16	2253598.46
347	497075.27	2253642.06
348	497094.90	2253699.98
349	497107.73	2253743.91
350	497124.66	2253814.08
351	497134.37	2253863.60
352	497142.31	2253922.23
353	497148.69	2253983.97
354	497154.21	2254075.27
355	497154.40	2254182.44
356	497154.51	2254346.51
357	497151.81	2254485.82
358	497150.75	2254615.20
359	497149.81	2254688.62
360	497146.96	2254759.20
361	497141.69	2254823.81
362	497125.54	2254929.06
363	497116.75	2254997.64
364	497109.34	2255052.60
365	497091.45	2255181.15
366	497074.52	2255295.13
367	497060.12	2255405.57
368	497039.77	2255532.16
369	497026.62	2255609.28
370	497022.87	2255644.65
371	497020.22	2255669.50
372	497019.10	2255719.08
373	497020.22	2255759.63
374	497021.84	2255777.31
375	497030.26	2255817.74
376	497048.91	2255871.75
377	497068.72	2255914.27
378	497093.17	2255953.71
379	497120.29	2255993.01
380	497153.69	2256039.70
381	497194.63	2256096.82
382	497226.37	2256140.92
383	497268.93	2256199.63
384	497311.09	2256258.27
385	497348.78	2256310.40
386	497411.54	2256398.83

387	497459.61	2256464.55
388	497508.46	2256530.81
389	497556.24	2256597.19
390	497607.66	2256665.02
391	497639.95	2256704.06
392	497660.24	2256725.96
393	497696.31	2256761.75
394	497732.43	2256793.77
395	497812.92	2256861.84
396	497881.56	2256919.70
397	497967.45	2256992.59
398	498004.53	2257027.14
399	498025.04	2257049.47
400	498049.38	2257078.15
401	498082.77	2257121.30
402	498144.20	2257203.95
403	498184.73	2257260.09
404	498219.55	2257304.82
405	498247.42	2257337.16
406	498269.69	2257360.07
407	498296.01	2257385.33
408	498311.04	2257401.58
409	498333.49	2257431.66
410	498352.88	2257461.18
411	498373.42	2257496.00
412	498400.07	2257545.67
413	498427.19	2257596.43
414	498440.31	2257619.19
415	498448.51	2257631.20
416	498453.37	2257634.95
417	498460.34	2257636.75
418	498464.49	2257636.64
419	498471.89	2257634.21
420	498528.76	2257608.99
421	498587.65	2257580.37
422	498617.93	2257565.20
423	498633.79	2257558.38
424	498658.13	2257552.38
425	498680.19	2257551.71
426	498697.61	2257551.56
427	498717.05	2257554.47
428	498720.61	2257567.52
429	498746.37	2257576.21
430	498750.08	2257600.92
431	498756.86	2257613.82
432	498772.90	2257655.38
433	498791.09	2257708.26

434	498805.95	2257749.53
435	498828.37	2257812.91
436	498845.04	2257860.56
437	498867.49	2257925.57
438	498877.79	2257952.76
439	498885.79	2257970.27
440	498896.76	2257990.53
441	498917.16	2258025.05
442	498938.50	2258060.54
443	498950.44	2258083.42
444	498956.96	2258099.83
445	498960.05	2258113.25
446	498961.70	2258133.43
447	498960.25	2258168.05
448	498952.82	2258195.05
449	498944.94	2258204.18
450	498934.74	2258195.43
451	498924.73	2258187.84
452	498908.73	2258176.13
453	498911.32	2258172.51
454	498914.51	2258160.90
455	498915.62	2258134.36
456	498914.47	2258120.32
457	498912.92	2258113.56
458	498908.56	2258102.60
459	498898.36	2258083.06
460	498877.65	2258048.61
461	498856.71	2258013.19
462	498844.60	2257990.80
463	498835.31	2257970.49
464	498824.24	2257941.22
465	498801.59	2257875.66
466	498784.98	2257828.17
467	498762.63	2257764.99
468	498747.70	2257723.53
469	498729.68	2257671.14
470	498714.90	2257632.86
471	498710.44	2257624.38
472	498701.80	2257611.32
473	498695.79	2257605.53
474	498683.79	2257599.73
475	498676.54	2257598.64
476	498663.40	2257598.46
477	498648.47	2257602.14
478	498637.34	2257606.93
479	498608.00	2257621.62
480	498548.15	2257650.71

481	498488.43	2257677.20
482	498472.44	2257682.45
483	498455.09	2257682.91
484	498432.72	2257677.12
485	498414.63	2257663.15
486	498401.33	2257643.68
487	498386.97	2257618.75
488	498359.52	2257567.38
489	498333.32	2257518.57
490	498313.82	2257485.50
491	498295.81	2257458.07
492	498275.62	2257431.04
493	498263.16	2257417.57
494	498237.27	2257392.70
495	498213.47	2257368.24
496	498183.96	2257333.97
497	498147.93	2257287.69
498	498107.09	2257231.13
499	498046.12	2257149.10
500	498013.64	2257107.12
501	497990.55	2257079.92
502	497971.86	2257059.58
503	497936.87	2257026.97
504	497851.85	2256954.82
505	497783.25	2256896.98
506	497702.31	2256828.55
507	497664.83	2256795.31
508	497627.16	2256757.93
509	497605.33	2256734.38
510	497571.59	2256693.58
511	497519.24	2256624.52
512	497471.28	2256557.89
513	497422.53	2256491.77
514	497374.22	2256425.72
515	497311.38	2256337.18
516	497273.77	2256285.17
517	497231.63	2256226.56
518	497189.08	2256167.85
519	497157.27	2256123.66
520	497116.29	2256066.48
521	497082.65	2256019.45
522	497054.67	2255978.91
523	497028.18	2255936.18
524	497006.21	2255889.01
525	496985.82	2255829.99
526	496976.27	2255784.13
527	496974.28	2255762.37

528	496973.08	2255719.19
529	496974.28	2255666.53
530	496977.13	2255639.80
531	496981.03	2255602.98
532	496994.39	2255524.64
533	497014.59	2255398.95
534	497028.96	2255288.78
535	497045.92	2255174.60
536	497063.77	2255046.36
537	497071.14	2254991.64
538	497079.98	2254922.63
539	497093.90	2254832.50
540	497101.04	2254756.40
541	497103.82	2254687.39
542	497104.75	2254614.72
543	497105.81	2254485.19
544	497108.51	2254346.08
545	497108.40	2254182.49
546	497108.21	2254076.70
547	497102.84	2253987.72
548	497096.63	2253927.68
549	497088.97	2253871.12
550	497079.71	2253823.90
551	497063.27	2253755.76
552	497051.02	2253713.82
553	497031.90	2253657.41
554	497016.12	2253614.67
555	496991.31	2253550.08
556	496966.17	2253496.62
557	496933.74	2253432.40
558	496904.47	2253377.22
559	496882.98	2253341.84
560	496859.06	2253304.15
561	496832.16	2253265.05
562	496799.28	2253217.43
563	496755.55	2253165.73
564	496722.33	2253130.65
565	496669.72	2253077.92
566	496603.17	2253013.49
567	496551.11	2252962.76
568	496508.07	2252920.61
569	496468.19	2252878.68
570	496445.96	2252852.56
571	496426.57	2252821.56
572	496411.60	2252795.83
573	496366.89	2252715.64
574	496320.03	2252630.16

575	496283.42	2252564.77
576	496250.63	2252505.99
577	496230.61	2252472.52
578	496211.62	2252450.72
579	496182.68	2252418.08
580	496143.05	2252375.42
581	496097.49	2252326.11
582	496051.83	2252276.43
583	496009.85	2252228.27
584	495981.49	2252191.78
585	495967.08	2252171.93
586	495936.88	2252121.36
587	495915.00	2252073.00
588	495889.74	2252001.66
589	495852.92	2251889.45
590	495833.71	2251824.87
591	495825.98	2251790.74
592	495820.10	2251749.09
593	495822.47	2251695.35
594	495835.03	2251619.35
595	495857.19	2251482.03
596	495889.78	2251309.13
597	495908.66	2251197.69
598	495912.79	2251162.09
599	495914.39	2251111.10
600	495911.42	2251073.31
601	495903.69	2251033.16
602	495892.25	2250989.47
603	495865.38	2250891.88
604	495837.67	2250791.64
605	495808.63	2250689.16
606	495799.29	2250642.89
607	495796.87	2250600.61
608	495800.21	2250562.40
609	495804.88	2250530.19
610	495824.25	2250425.24
611	495846.27	2250303.54
612	495874.51	2250153.98
613	495886.33	2250099.24
614	495905.38	2250044.54
615	495946.40	2249947.00
616	495982.31	2249863.19
617	496011.57	2249796.26
618	496032.57	2249752.19
619	496055.54	2249710.57
620	496073.26	2249682.90
621	496105.29	2249633.87

622	496145.68	2249572.10
623	496169.94	2249526.80
624	496188.36	2249480.92
625	496203.36	2249430.30
626	496213.77	2249381.81
627	496217.89	2249350.91
628	496219.12	2249313.57
629	496217.77	2249275.66
630	496209.58	2249161.86
631	496201.30	2249051.91
632	496196.99	2248976.90
633	496197.99	2248927.67
634	496204.64	2248893.55
635	496215.92	2248855.12
636	496232.44	2248827.18
637	496253.51	2248803.16
638	496280.18	2248777.34
639	496313.66	2248746.09
640	496358.13	2248706.53
641	496399.89	2248669.76
642	496456.53	2248619.46
643	496504.45	2248575.68
644	496533.89	2248547.48
645	496554.42	2248525.62
646	496581.89	2248494.45
647	496601.80	2248464.84
648	496633.45	2248413.67
649	496654.70	2248375.65
650	496669.12	2248343.39
651	496683.74	2248304.17
652	496701.87	2248244.24
653	496711.90	2248201.08
654	496717.71	2248168.74
655	496722.66	2248129.91
656	496726.07	2248074.24
657	496729.74	2247983.87
658	496730.90	2247901.50
659	496729.02	2247839.66
660	496724.02	2247789.66
661	496719.53	2247758.33
662	496714.76	2247734.30
663	496702.64	2247687.99
664	496689.63	2247642.43
665	496684.01	2247625.41
666	496670.32	2247586.17
667	496652.62	2247542.73
668	496635.48	2247510.68

669	496629.12	2247502.32
670	496618.83	2247492.92
671	496607.53	2247484.65
672	496584.21	2247474.76
673	496571.32	2247470.37
674	496536.99	2247460.30
675	496488.39	2247443.59
676	496461.55	2247430.88
677	496407.02	2247403.06
678	496387.92	2247390.05
679	496375.76	2247376.96
680	496363.82	2247353.89
681	496350.61	2247319.19
682	496337.60	2247272.03
683	496332.84	2247240.55
684	496333.71	2247202.96
685	496339.96	2247171.97
686	496349.01	2247141.72
687	496367.85	2247092.40
688	496391.55	2247027.51
689	496399.08	2246994.23
690	496399.82	2246983.63
691	496397.87	2246951.12
692	496394.37	2246936.88
693	496383.74	2246902.40
694	496376.53	2246883.72
695	496357.62	2246836.36
696	496329.68	2246766.49
697	496289.49	2246665.70
698	496274.96	2246627.43
699	496269.06	2246607.50
700	496258.67	2246565.62
701	496247.49	2246522.12
702	496231.01	2246476.37
703	496187.54	2246363.60
704	496140.58	2246241.60
705	496112.14	2246167.19
706	496071.41	2246056.88
707	496056.40	2246003.99
708	496050.23	2245972.65
709	496042.46	2245922.62
710	496026.32	2245799.84
711	496017.29	2245761.20
712	495998.82	2245716.85
713	495978.40	2245683.84
714	495948.19	2245646.31
715	495908.34	2245598.89

716	495870.94	2245554.11
717	495838.98	2245513.44
718	495805.02	2245472.61
719	495764.92	2245423.46
720	495742.33	2245394.61
721	495719.23	2245359.18
722	495696.95	2245321.95
723	495652.31	2245244.26
724	495615.22	2245174.70
725	495593.74	2245124.20
726	495578.78	2245078.91
727	495570.83	2245046.57
728	495565.89	2245021.77
729	495555.73	2244932.14
730	495548.24	2244875.98
731	495542.75	2244820.60
732	495542.01	2244802.33
733	495543.03	2244746.68
734	495552.17	2244683.77
735	495570.68	2244628.68
736	495583.14	2244605.82
737	495598.66	2244578.94
738	495625.96	2244537.88
739	495669.09	2244477.46
740	495728.96	2244396.25
741	495858.84	2244219.53
742	495931.07	2244120.12
743	496017.07	2244002.11
744	496087.97	2243904.84
745	496159.65	2243806.15
746	496243.92	2243690.19
747	496306.18	2243605.40
748	496363.44	2243525.99
749	496430.49	2243433.90
750	496503.14	2243333.85
751	496552.12	2243266.66
752	496609.30	2243187.36
753	496678.67	2243092.45
754	496737.57	2243011.00
755	496781.37	2242950.98
756	496830.21	2242883.75
757	496880.12	2242814.38
758	496952.15	2242714.41
759	497006.96	2242637.05
760	497061.53	2242554.72
761	497088.33	2242508.79
762	497103.27	2242479.47

763	497121.95	2242434.24
764	497163.24	2242323.87
765	497189.89	2242256.08
766	497206.77	2242222.78
767	497224.24	2242195.69
768	497244.41	2242170.56
769	497268.06	2242146.09
770	497296.95	2242116.80
771	497320.27	2242091.44
772	497349.74	2242051.64
773	497374.51	2242011.88
774	497395.61	2241969.77
775	497410.05	2241935.87
776	497445.07	2241853.92
777	497464.67	2241815.67
778	497494.24	2241775.54
779	497523.54	2241743.75
780	497582.38	2241686.81
781	497649.90	2241617.93
782	497690.37	2241574.92
783	497717.03	2241550.81
784	497754.24	2241523.05
785	497802.27	2241491.65
786	497862.83	2241453.75
787	497887.99	2241436.29
788	497926.52	2241408.22
789	497951.32	2241388.09
790	497975.37	2241365.74
791	498020.30	2241319.24
792	498067.13	2241272.11
793	498094.56	2241247.05
794	498150.94	2241199.92
795	498195.70	2241157.52
796	498233.76	2241117.30
797	498294.47	2241056.66
798	498379.46	2240973.05
799	498424.18	2240928.53
800	498462.70	2240891.78
801	498518.89	2240844.97
802	498557.37	2240811.76
803	498590.34	2240776.26
804	498609.65	2240751.74
805	498632.13	2240711.71
806	498653.60	2240662.66
807	498693.91	2240550.90
808	498745.25	2240407.06
809	498795.35	2240267.12

810	498821.72	2240182.53
811	498832.54	2240129.03
812	498834.17	2240086.20
813	498831.57	2240037.61
814	498824.92	2239981.49
815	498807.66	2239919.29
816	498797.93	2239875.99
817	498787.58	2239831.23
818	498773.44	2239771.65
819	498764.09	2239711.78
820	498760.29	2239677.65
821	498759.19	2239648.17
822	498757.62	2239521.37
823	498756.72	2239438.94
824	498757.92	2239409.68
825	498764.55	2239392.47
826	498776.62	2239378.40
827	498804.32	2239348.88
828	498855.73	2239296.02
829	498908.60	2239241.44
830	498971.03	2239177.79
831	499010.48	2239137.51
832	499053.84	2239092.95
833	499090.40	2239056.03
834	499127.68	2239017.62
835	499170.86	2238973.83
836	499224.99	2238918.86
837	499280.23	2238861.62
838	499305.40	2238836.00
839	499387.66	2238749.23
840	499410.49	2238722.95
841	499436.03	2238687.52
842	499472.17	2238633.80
843	499508.43	2238578.05
844	499521.47	2238553.58
845	499536.18	2238525.16
846	499557.45	2238473.51
847	499577.70	2238422.25
848	499587.42	2238401.66
849	499597.92	2238381.21
850	499631.45	2238321.47
851	499652.60	2238279.90
852	499692.33	2238195.57
853	499708.62	2238153.30
854	499730.83	2238077.39
855	499759.77	2237971.65
856	499785.32	2237883.19

857	499808.44	2237799.77
858	499829.70	2237724.63
859	499849.86	2237673.34
860	499868.39	2237635.16
861	499892.98	2237592.51
862	499910.45	2237564.44
863	499968.42	2237476.06
864	500024.48	2237395.67
865	500086.77	2237309.20
866	500110.61	2237274.29
867	500133.16	2237233.04
868	500155.08	2237184.46
869	500172.33	2237144.07
870	500188.84	2237091.65
871	500200.39	2237039.83
872	500208.76	2236980.23
873	500221.00	2236873.32
874	500231.64	2236829.82
875	500243.99	2236794.18
876	500259.37	2236767.29
877	500277.10	2236744.63
878	500348.42	2236653.60
879	500388.30	2236598.81
880	500397.68	2236583.07
881	500413.98	2236540.07
882	500441.57	2236455.05
883	500453.11	2236403.64
884	500460.70	2236365.52
885	500466.94	2236343.80
886	500487.67	2236282.41
887	500495.03	2236247.69
888	500506.47	2236181.20
889	500523.70	2236113.64
890	500534.87	2236074.19
891	500551.32	2236027.61
892	500572.51	2235973.70
893	500584.69	2235944.86
894	500607.31	2235898.63
895	500640.87	2235838.49
896	500703.84	2235733.90
897	500762.86	2235640.23
898	500797.40	2235600.82
899	500840.71	2235559.44
900	500877.06	2235529.62
901	500920.65	2235498.33
902	500935.20	2235486.26
903	500987.48	2235454.06

904	501044.00	2235408.92
905	501099.53	2235362.54
906	501133.95	2235331.64
907	501177.28	2235289.94
908	501214.76	2235252.08
909	501246.49	2235215.08
910	501270.61	2235185.00
911	501291.17	2235157.85
912	501341.99	2235088.27
913	501359.81	2235059.62
914	501380.32	2235025.19
915	501408.66	2234971.29
916	501426.33	2234933.54
917	501469.41	2234950.80
918	501455.04	2234990.61
919	501420.46	2235047.68
920	501409.72	2235068.90
921	501380.14	2235114.02
922	501328.08	2235185.30
923	501296.93	2235227.89
1	501228.38	2235307.38

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом межевания территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.

ООО «Уралгеодезия»

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка)

Проект межевания территории
Материалы по обоснованию

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Шифр МК-37.22-ЭА-ПМТ

Пермь 2022

Проект планировки части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

Состав проекта межевания территории

Основная часть			
Раздел 1	Чертежи межевания территории 1 этап	1	1:2000
	Чертежи межевания территории 2 этап	1	1:2000
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-	-
Материалы по обоснованию			
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	1	1:2000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-	-

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Содержание

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» 4

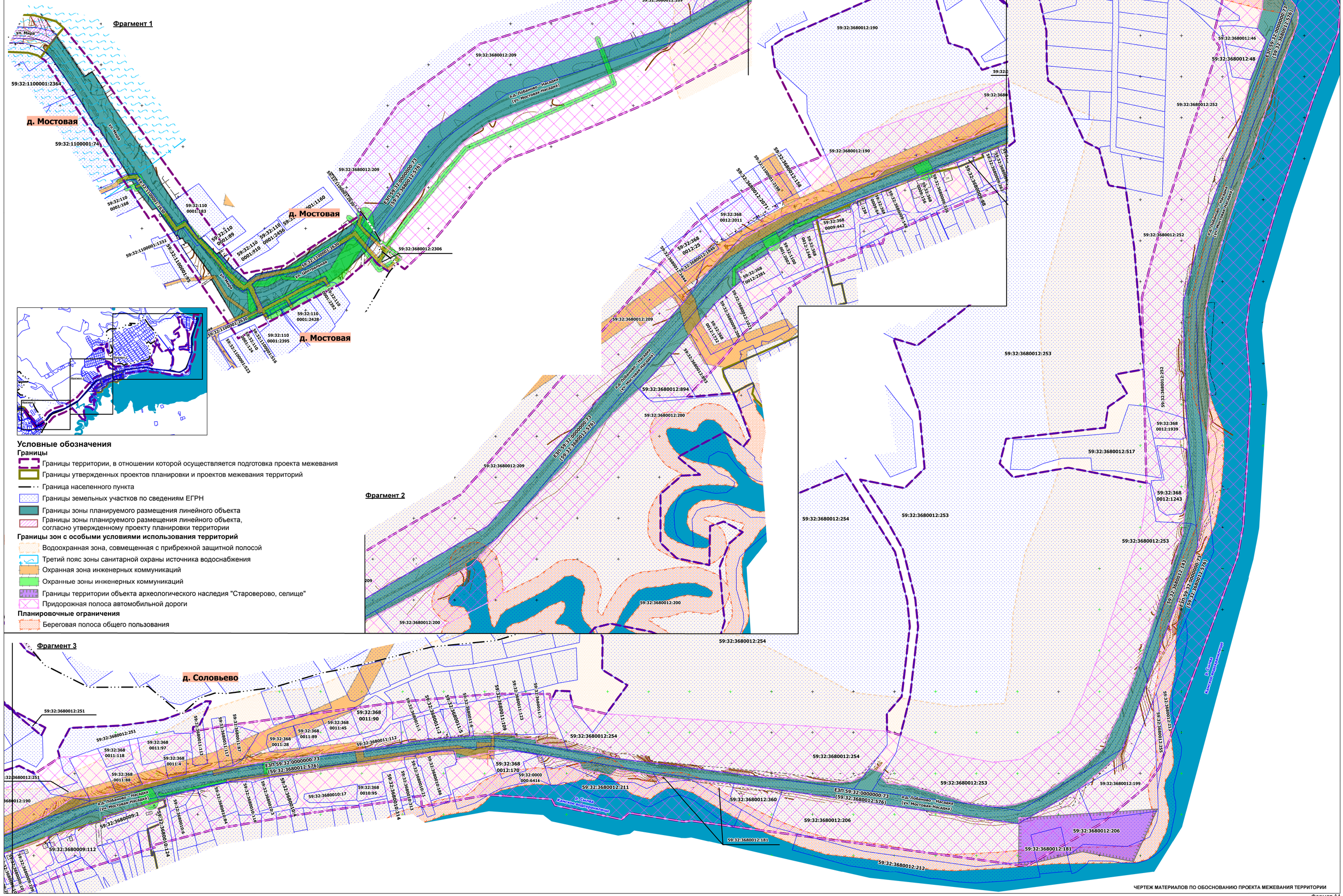
Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» 6

1. Цели разработки проекта межевания территории 6
2. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка 6
3. Обоснование способа образования земельных участков 6
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации 8
5. Перечень существующих земельных участков 9

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Проект планировки и проект межевания части территории Двуреченского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта- автомобильная дорога Лобаново - Насадка (уч. Мостовая-Насадка)

ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:2000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, согласно утвержденному проекту планировки территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- Водоохранная зона, совмещенная с прибрежной защитной полосой
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Границы территории объекта археологического наследия "Староверово, селище"
- Придорожная полоса автомобильной дороги

Планировочные ограничения

- Береговая полоса общего пользования

ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Формат А1

Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

1. Цели разработки проекта межевания территории

Проект межевания территории подготовлен в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом межевания территории не предусмотрено установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также установление, изменение, отмена красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, предусмотренные пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Границы образуемых земельных участков установлены согласно границам зоны планируемого размещения линейного объекта – автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка), определенной в составе проекта планировки территории.

Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлено в Томе 2 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».

3. Обоснование способа образования земельных участков

Проектом межевания под автомобильную дорогу предусмотрено образование двух целевых земельных участков: 2-ЗУ1 и 2-ЗУ2.

Образуемый земельный участок 2-ЗУ1 расположен в границах д. Мостовая.

Образуемый земельный участок 2-ЗУ2 расположен вне границ населенных пунктов.

Образование целевых земельных участков невозможно в один этап межевания, в связи с чем в 1 этапе предусмотрены подготовительные мероприятия для последующего образования земельных участков 2-ЗУ1 и 2-ЗУ2.

Образование земельного участка 2-ЗУ1.

Первым этапом предусмотрено раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:1100001:2630 с сохранением исходного в измененных границах. В результате раздела образуется один земельный участок 1-2630-ЗУ1, земельный участок с кадастровым номером 59:32:1100001:2630 сохраняется в измененных границах. Права на земельный участок с кадастровым номером 59:32:1100001:2630. Раздел производится по красным линиям.

Вторым этапом предусмотрено перераспределение земельного участка 1-2630-ЗУ1 с землями, находящимися в муниципальной собственности.

Образование земельного участка 2-ЗУ2.

Первым этапом предусмотрено:

1. Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:73 с сохранением исходного в измененных границах.

Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:73 является единым землепользованием, в состав которого входят 16 обособленных земельных участков. В границах обособленного земельного участка 59:32:3680012:576 расположена автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка). В границах остальных обособленных земельных участков расположена автомобильная дорога Лобаново – Насадка (уч. Лобаново - Мостовая). Раздел производится с целью образования земельного участка 1-73-ЗУ1, границы которого совпадают с границами обособленного земельного участка 59:32:3680012:576.

2. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:200 с землями, находящимися в муниципальной собственности, в результате которого образуется земельный участок 1-200-ЗУ1 с сохранением исходной площади.

Перераспределение предусматривается с целью исключения раздела и изъятия части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:200, которая накладывается на конструктивные элементы автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка).

Образование возможно после внесения изменений в границы территориальных зон.

3. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:190 с землями, находящимися в муниципальной собственности, в результате которого образуется земельный участок 1-190-ЗУ1 с сохранением исходной площади.

Перераспределение предусматривается с целью исключения раздела и изъятия части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:190, которая накладывается на конструктивные элементы автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка).

Образование возможно после внесения изменений в границы территориальных зон.

4. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:201 с землями, находящимися в муниципальной собственности, в результате которого образуется земельный участок 1-201-ЗУ1 с сохранением исходной площади.

Перераспределение предусматривается с целью исключения раздела и изъятия части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:201, которая накладывается на конструктивные элементы автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка).

5. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680010:186 с землями, находящимися в муниципальной собственности, в результате которого образуется земельный участок 1-186-ЗУ1 с сохранением исходной площади.

Перераспределение предусматривается с целью исключения раздела и изъятия части земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680010:186, которая накладывается на конструктивные элементы автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Мостовая – Насадка).

6. Образование земельного участка 1-ЗУ1 из земель, находящихся в муниципальной собственности под трансформаторный пункт.

7. Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:1392, в результате которого образованы 2 земельных участка 1-1392-ЗУ1, 1-1392-ЗУ2. Целью раздела является образование земельного участка 1-1392-ЗУ1, в отношении которого предусмотрено изъятие для муниципальных нужд.

8. Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:181, в результате которого образованы 2 земельных участка 1-181-ЗУ1, 1-181-ЗУ2. Целью раздела является образование земельного участка 1-181-ЗУ1, в отношении которого предусмотрено изъятие для муниципальных нужд.

9. Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:254, в результате которого образованы 2 земельных участка 1-254-ЗУ1, 1-254-ЗУ2. Целью раздела является образование земельного участка 1-254-ЗУ1, в отношении которого предусмотрено изъятие для муниципальных нужд.

10. Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:253, в результате которого образованы 2 земельных участка 1-253-ЗУ1, 1-253-ЗУ2. Целью раздела является образование земельного участка 1-253-ЗУ1, в отношении которого предусмотрено изъятие для муниципальных нужд.

11. Изъятие земельного участка с кадастровым номером 59:32:3680012:143 для муниципальных нужд.

Вторым этапом предусмотрено перераспределение 1-73-ЗУ1, 1-211-ЗУ1, 1-254-ЗУ1, 1-253-ЗУ1, 1-181-ЗУ1, 59:32:3680012:143 и земель, находящихся в муниципальной собственности с целью образования земельного участка 2-ЗУ2.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Проектом межевания территории не предусмотрено установление публичных сервитутов.

5. Перечень существующих земельных участков

Таблица 1

№	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования	Категория земель	Площадь, кв.м
1	59:32:0000000:392	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 69, 85, 109, 136-140, 149, 150, 165-169, 179, 180, 184, 185, 196, 209-212, 253, Кунгурское лесничество, Пермско-Сергинское участковое лесничество (СХПК «Энкрайс»), кварталы № 35, 36	-	использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации	земли лесного фонда	50890162
2	59:32:0000000:6416	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, б.н.п. Соловьево.	частная собственность	для личного подсобного хозяйства и строительства дома	земли сельскохозяйственного назначения	950
3	59:32:0000000:13006	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п	аренда	под земли общего пользования СНТ "Соловьево" (организация пожарного проезда)	земли сельскохозяйственного назначения	1941
4	59:32:0000000:13198	Пермский край, Двуреченское сельское поселение	объект недвижимости снят с кадастрового учета 18.05.2022	объекты инженерного оборудования газоснабжения (строительство объекта: Газопровод межпоселковый ГРС "Сылва" -д.Жебреи - д.Мостовая")	земли сельскохозяйственного назначения	11146
5	59:32:1100001:74	Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Мостовая	муниципальная собственность (Пермский муниципальный район)	общеобразовательные учреждения	земли населенных пунктов	7808

			постоянное (бессрочное) пользование			
6	59:32:1100001:89	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Мостовая, ул. Мира, 27.	частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	1012
7	59:32:1100001:95	Пермский край, Пермский район, с/п Двуреченское, д. Мостовая, ул. Мира, 24	частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	1303
8	59:32:1100001:183	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Мостовая, ул. Мира, 25.	частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	2226
9	59:32:1100001:910	Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, д. Мостовая, ул. Мира, д. 29	частная собственность	для садоводства и строительства дома	земли населенных пунктов	1115
10	59:32:1100001:1332	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д Мостовая, ул Культуры	частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	353
11	59:32:1100001:1908	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, район Пермский, с/п Двуреченское, д. Мостовая, ул. Мира, 20б.	безвозмездное срочное пользование	под общественную застройку (строительство храма-часовни)	земли населенных пунктов	1500

12	59:32:1100001:2007	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 8	частная собственность	для садоводства	земли населенных пунктов	1403
13	59:32:1100001:2198	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 14	частная собственность	для личного подсобного хозяйства	земли сельскохозяйственного назначения	1197
14	59:32:1100001:2336	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д.Мостовая, ул.Мира.	Муниципальная собственность (Муниципальное образование Двуреченское сельское поселение Пермского муниципального района Пермского края)	под объекты транспорта Автомобильного	земли населенных пунктов	10851
15	59:32:1100001:2364	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, д. Мостовая, ул. Мира.	безвозмездное срочное пользование	размещение вспомогательных объектов религиозного назначения	земли населенных пунктов	5807
16	59:32:1100001:2686	Российская Федерация, Пермский край, р-н Пермский, Мостовая д	-	трубопроводный транспорт	земли населенных пунктов	44975
17	59:32:3680008:150	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, кв-л Соловьево, ул. Тихорецкая, з/у 2	объект недвижимости снят с кадастрового учета	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1098

18	59:32:3680009:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, снт Соловьево, участок 64а.	общая долевая собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	300
19	59:32:3680009:10	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево, участок 14а	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	339
20	59:32:3680009:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево, Участок 3.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	496
21	59:32:3680009:88	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево, участок 10.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	688
22	59:32:3680009:107	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, снт Соловьево, участок 12.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	365
23	59:32:3680009:109	Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево	общая совместная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	458
24	59:32:3680009:112	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, СНТ " Соловьево", участок 27.	общая долевая собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	496

25	59:32:3680009:148	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево, участок №2.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	517
26	59:32:3680009:156	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево, Участок 6	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1128
27	59:32:3680009:208	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 4	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	880
28	59:32:3680009:230	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Соловьево, Участок 1.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	257
29	59:32:3680009:262	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, д. Мостовая (Двуреченское с/п), с/т "Соловьево", уч. 13-а.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	388
30	59:32:3680009:326	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, с/т Соловьево	частная собственность	для садоводства	земли населенных пунктов	604
31	59:32:3680009:442	Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, снт Соловьево, участок 53	частная собственность	ведение садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	907

32	59:32:3680010:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, днт Велта, Участок 53-54.	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	816
33	59:32:3680010:4	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 55	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1000
34	59:32:3680010:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт "Велта".	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	446
35	59:32:3680010:17	Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт "Велта" , Участок 56	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	984
36	59:32:3680010:21	Пермский край, Пермский район, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 66	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	1199
37	59:32:3680010:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, днт Велта, Участок 48.	частная собственность	дачные дома с участками	земли сельскохозяйственного назначения	1500
38	59:32:3680010:88	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 64	аренда	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	176
39	59:32:3680010:95	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский,	аренда	под дачную жилую застройку	земли сельскохозяйственного назначения	626

		с/пос. Мостовское, ДНТ Велта, Участок №63				
40	59:32:3680010:118	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 70.	аренда	для ведения дачного хозяйства	земли сельскохозяйственного назначения	1103
41	59:32:3680010:119	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт "Велта".	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	164
42	59:32:3680010:186	Пермский край, Пермский р-н	общая совместная собственность	дачные дома с участками	земли сельскохозяйственного назначения	1872
43	59:32:3680010:313	Пермский край, Пермский р-н, территория ДНТ Велта, уч. 65	частная собственность	ведение садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	584
44	59:32:3680011:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, участок 16	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	741
45	59:32:3680011:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, участок 60	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	767
46	59:32:3680011:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 86	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	909

47	59:32:3680011:4	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок №75	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	728
48	59:32:3680011:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 39	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	950
49	59:32:3680011:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 39.	общая долевая собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	182
50	59:32:3680011:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 22.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	954
51	59:32:3680011:45	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 24	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	1088
52	59:32:3680011:87	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 8	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1045
53	59:32:3680011:88	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 4	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	979
54	59:32:3680011:89	край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 23	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1034

55	59:32:3680011:109	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 41	аренда	под дачную жилую застройку	земли сельскохозяйственного назначения	1039
56	59:32:3680011:112	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 36.	аренда	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	899
57	59:32:3680011:113	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 5	общая долевая собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	808
58	59:32:3680011:117	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, днт Велта, Участок 7.	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	995
59	59:32:3680011:123	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский р-н, с/п Двуреченское, днт Велта, участок 42.	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	1158
60	59:32:3680012:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Соловьево.Участок находится примерно в 0.82 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Соловьево.	общая совместная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1253
61	59:32:3680012:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Соловьево.Участок находится примерно в 0.85 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Соловьево.	общая совместная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1256

62	59:32:3680012:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Мостовая.Участок находится примерно в 0.520 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Мостовая.		для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1538
63	59:32:3680012:143	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д.Комарово.Участок находится примерно в 1,400км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово.	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	2611
64	59:32:3680012:158	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 13		для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1333
65	59:32:3680012:181	Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, участок находится примерно в 1,380 км, по направлению на юго-восток от ориентира д. Комарово	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	3003
66	59:32:3680012:190	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Мостовая.Участок находится примерно в 2.160 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Мостовая.	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	47401
67	59:32:3680012:199	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1,670 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира:	частная собственность (Запрет проводить любые действия по разделу, объединению,	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	6405

		край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово.	выделению земельных участков)			
68	59:32:3680012:200	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Мостовая.Участок находится примерно в 1,330 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Мостовая	частная собственность (Запрет проводить любые действия по разделу, объединению, выделению земельных участков)	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	100826
69	59:32:3680012:206	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1.550 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово	частная собственность (Запрет проводить любые действия по разделу, объединению, выделению земельных участков)	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	23447
70	59:32:3680012:209	Пермский край, Пермский р-н, с/п Двуреченское, в 1,450 км северо-восточнее д. Мостовая	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	495428
71	59:32:3680012:211	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д.Комарово.Участок находится примерно в 1,200 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово	аренда	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	5133

72	59:32:3680012:213	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д.Комарово.Участок находится примерно в 1,550 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово.	аренда	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	7246
73	59:32:3680012:251	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, в 1,230 км, по направлению на юго-запад от д. Комарово	постоянное (бессрочное) пользование	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	13733
74	59:32:3680012:252	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1,390 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	34004
75	59:32:3680012:253	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1,440 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения (по карте лесничества являются ЗЛФ исключили актом от 10.02.2021 № И-23-3-09)	211184
76	59:32:3680012:254	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1,440 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира:	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения (по карте лесничества являются	141175

		край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово			ЗЛФ исключили актом от 10.02.2021 № И-23-3-10)	
77	59:32:3680012:255	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1,380 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово	аренда	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	789
78	59:32:3680012:360	Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, д. Комарово	собственность Российской Федерации	для оздоровительной деятельности	земли особо охраняемых территорий и объектов	2000
79	59:32:3680012:893	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 2	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	2270
80	59:32:3680012:894	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 1	аренда	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1925
81	59:32:3680012:1243	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д.Комарово.Участок находится примерно в 0,89 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Мостовское, д. Комарово	частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	земли сельскохозяйственного назначения	2881

82	59:32:3680012:1248	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 9	аренда	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1088
83	59:32:3680012:1262	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п., снт Соловьево, Участок 25.	частная собственность	для садоводства	земли населенных пунктов	403
84	59:32:3680012:1392	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир д. Комарово.Участок находится примерно в 1,410 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Комарово	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	2171
85	59:32:3680012:1732	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 3	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1500
86	59:32:3680012:1761	Пермский край, Пермский район, с/п Двуреченское, в 1,04 км. северо-восточнее д. Мостовая	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 18.05.2022	под объекты инженерного оборудования Электроснабжения	земли сельскохозяйственного назначения	910
87	59:32:3680012:1846	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, в 0,48 км юго-западнее д.Соловьево	частная собственность	ведение садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	349
88	59:32:3680012:1939	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, в 0.88 км юго-восточнее д. Комарово	частная собственность	для сельскохозяйственного производства	земли сельскохозяйственного назначения	1333

89	59:32:3680012:2011	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, кв-л Соловьево, ул Рублевская, з/у 2	общая долевая собственность	для садоводства, под огородничество	земли сельскохозяйственного назначения	1639
90	59:32:3680012:2071	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, квартал Соловьево, з/у 15	частная собственность	дачные дома с участками	земли сельскохозяйственного назначения	1631
91	59:32:3680012:2306	Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п		трубопроводный транспорт	земли населенных пунктов	677
92	ЕЗ 59:32:0000000:73 (59:32:3510301:4, 59:32:3510301:5, 59:32:3680012:576, 59:32:3710001:32, 59:32:3710001:33, 59:32:3710001:34, 59:32:3780001:27, 59:32:3800002:1, 59:32:3800002:2, 59:32:3880301:3, 59:32:3890013:52, 59:32:3890013:53, 59:32:3960006:5163, 59:32:3960006:5164, 59:32:3960006:5165, 59:32:3960008:103)	Пермский край, Пермский район, а\д "Лобаново-Насадка"	муниципальная собственность (Пермский муниципальный район)	под объекты транспорта Автомобильного	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	528643
93	59:32:3680012:170	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, тер. ДНТ Велта, з/у 73	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1097

94	ЕЗ 59:32:3680009:234 (59:32:3680009:236, 59:32:3680009:237)	Пермский край, р-н Пермский, Двуреченское с/п, д. Мостовая, СНТ "Соловьево"	аренда	земли общего пользования	земли сельскохозяйственного назначения	15662
95	59:32:3680012:2381	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, кв-л Соловьево	частная собственность	ведения садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1269
96	59:32:3680012:1021	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, дачный квартал "Соловьево", участок 5	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1159
97	59:32:1100001:2630	Российская Федерация, Пермский край, р-н Пермский, Мостовая д	сервитут	трубопроводный транспорт	земли населенных пунктов	44975
98	59:32:3680012:515	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир обл. Пермская р-н Пермский с/о Мостовской примыкает к северной границе с/т "Соловьево". Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Мостовское, примыкает к северной границе с/т Соловьево.	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	105
99	59:32:3680010:314	Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, Территория ДНТ Велта	частная собственность	под жилую застройку Дачную	земли сельскохозяйственного назначения	756
100	59:32:3680012:2444	Пермский край, р-н Пермский, кв-л Соловьево, ул. Тихорецкая	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1418

101	59:32:1100001:2392	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский муниципальный р-н, с/п Двуреченское, д. Мостовая, ул. Центральная, д. 36.	частная собственность	отдельно стоящие одноквартирные дома 1-3 этажа с приусадебными участками	земли населенных пунктов	1192
102	59:32:1100001:2428	Пермский край, Пермский район, д. Мостовая, ул. Центральная, д. 34	частная собственность	отдельно стоящие одноквартирные дома 1-3 этажа с приусадебным участком	земли населенных пунктов	2431
103	59:32:0000000:6416	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, б.н.п. Соловьево.	частная собственность	для личного подсобного хозяйства и строительства дома	земли сельскохозяйственного назначения	950