

Внесение изменений в положение о территориальном планировании  
генерального плана муниципального образования «Кондратовское сельское  
поселение» Пермского муниципального района Пермского края

Изменения, которые вносятся в положение о территориальном планировании генерального плана муниципального образования «Кондратовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденного решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28.02.2014 № 33 (в редакции решения Земского собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28.09.2017 № 252, от 27.06.2019 № 407, от 25.02.2021 № 112):

1. В таблице 1 подраздела 1.2 раздела 1 позицию:

2	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:0630006:12807)	280 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	1 очередь
---	--------------------------	-------------------------------------	----------	--------------------------	--------------------	-----------

исключить.

2. В таблице 1 подраздела 1.2 раздела позиции:

3	Размещение детского сада	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 восточнее з.у. с к.н. 59:32:3410001:2555)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
4	Размещение школы (1)	д. Кондратово	1100 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	1 очередь

изложить в редакции:

2	Размещение детского сада	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 восточнее з.у. с к.н. 59:32:3410001:2555)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
3	Размещение школы и детского сада	д. Кондратово (59:32:0630006:6652)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок

3. Таблицу 1 подраздела 1.2 раздела 1

после позиции:

3	Размещение школы и детского сада (1)	д. Кондратово (59:32:0630006:6652)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
---	--------------------------------------	------------------------------------	------------	--------------------------	--------------------	----------------

дополнить позицией:

4	Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов	д. Кондратово	50 мест	-	не устанавливаются	расчетный срок
---	--	---------------	---------	---	--------------------	----------------

4. Примечание после таблицы 1 подраздела 1.2 раздела 1 исключить.

5. Абзац четвертый подраздела 1.5 раздела 1 изложить в редакции:

«Главной особенностью планировочной организации территории является её комплексное развитие, предусмотренное ГрК РФ. Генеральным планом определены территории комплексного развития территории (далее – КРТ) на 1 очередь и на расчетный срок. Параметры и плотность застройки расположенных в границах КРТ территорий определяются при подготовке правил землепользования и застройки территории. Расчет объектов социальной инфраструктуры в КРТ необходимо производить самостоятельно без учета запланированной социальной инфраструктуры в генеральном плане Кондратовского сельского поселения на основании местных нормативов градостроительного проектирования.»

6. Таблицу 10 подраздела 5.2 раздела 5 дополнить позицией:

6	Размещение школы (1100 мест)	д. Кондратово (земельный участок с кадастровым номером 59:32:3410 001:4255 и части земельных участков 59:32:3410 001:3235 и 59:32:3410 001:750)	общественно-деловая зона	1 очередь	-	-
---	------------------------------	---	--------------------------	-----------	---	---

7. В таблице 10 подраздела 5.2 раздела 5 позицию:

1	Строительство поликлиники (400 посещений в смену)	д. Кондратово, мкр Медовый	общественно-деловая зона	расчетный срок	на территории з.у. с к.н. 59:32:0630006:1 6290	границы уточняются проектом
---	---	----------------------------	--------------------------	----------------	--	-----------------------------

изложить в редакции:

1	Строительство поликлиники (450 посещений в смену)	д. Кондратово, мкр Медовый	общественно-деловая зона	2022-2026 годы	на территории з.у. с к.н. 59:32:0630006:1 6290	границы уточняются проектом
---	---	----------------------------	--------------------------	----------------	--	-----------------------------

8. В таблице 11 подраздела 5.3 раздела 5 позицию:

3	Строительство школы (1)	д. Кондратово	общественно-деловая зона	1 очередь	№	X	Y	уточняется ДПТ
					1	514876.94	2224848.08	
					2	514847.50	2224809.35	
					3	514731.30	2224783.71	
					4	514730.52	2224693.75	
					5	514730.62	2224693.74	
					6	514785.92	2224709.21	
					7	514814.52	2224715.46	
					8	514841.31	2224721.10	
					9	514870.22	2224726.14	
10	514893.08	2224733.86						

					11	514909.60	2224742.14	
					12	514922.00	2224774.38	
					13	514928.45	2224789.51	
					14	514931.92	2224794.30	
					15	514913.80	2224806.98	
					1	514876.94	2224848.08	

изложить в редакции:

4	Строительство школы и детского сада	д. Кондратово	общественно-деловая зона	расчетный срок	№	X	Y	уточняется ДПТ
					1	514876.94	2224848.08	
					2	514847.50	2224809.35	
					3	514731.30	2224783.71	
					4	514730.52	2224693.75	
					5	514730.62	2224693.74	
					6	514785.92	2224709.21	
					7	514814.52	2224715.46	
					8	514841.31	2224721.10	
					9	514870.22	2224726.14	
					10	514893.08	2224733.86	
					11	514909.60	2224742.14	
					12	514922.00	2224774.38	
					13	514928.45	2224789.51	
					14	514931.92	2224794.30	
					15	514913.80	2224806.98	
1	514876.94	2224848.08						

9. В таблице 11 подраздела 5.3 раздела 5 позиции:

2	Размещение детского сада	д. Кондратово (59:32:063000 6:12807)	общественно-деловая зона	1 очередь	№	X	Y	уточняется ДПТ
					1	515096.74	2224667.43	
					2	515104.64	2224661.25	
					3	515148.65	2224626.82	
					4	515165.33	2224613.77	
					5	515181.34	2224601.24	
					6	515179.52	2224598.55	
					7	515177.77	2224600.33	
					8	515170.41	2224601.43	
					9	515161.76	2224600.48	
					10	515158.87	2224599.24	
					11	515137.15	2224576.74	
					12	515130.28	2224568.70	
					13	515117.27	2224553.49	
					14	515111.54	2224546.80	
					15	515100.81	2224539.22	
					16	515096.71	2224536.33	
					17	515092.85	2224533.61	
					18	515083.32	2224526.44	
					19	515077.42	2224519.67	
					20	515025.59	2224560.27	
21	515015.99	2224567.79						
4.2	Строительство школы (2)	д. Кондратово	общественно-деловая зона	1 очередь	№	X	Y	уточняется ДПТ
					1	514942.92	2224786.62	
					2	514944.43	2224788.76	
					3	514968.72	2224813.05	
					4	514991.64	2224817.09	
					5	515025.66	2224812.32	
					6	515028.58	2224811.91	
					7	515030.15	2224811.69	
					8	515070.56	2224799.57	
					9	515081.49	2224796.33	
					10	515090.62	2224793.63	
					11	515106.98	2224788.78	
					12	515135.31	2224790.13	
					13	515160.86	2224799.97	
					14	515271.05	2224938.78	
					15	515270.15	2224955.73	
					16	515268.24	2224991.91	
					17	515265.79	2225021.81	
					18	515262.00	2225068.18	
					19	515254.79	2225067.68	
					20	515133.00	2225048.74	
					21	515040.46	2224990.48	
					22	515032.81	2224983.53	
23	514995.65	2224954.51						

					24	514892.00	2224871.17	
					25	514876.91	2224848.11	
					26	514913.80	2224806.98	
					27	514931.92	2224794.30	
					1	514942.92	2224786.62	

ИСКЛЮЧИТЬ.

10. Таблицу 11 подраздела 5.3 раздела 5

после позиции:

3	Строительство школы и детского сада	д. Кондратово	общественно-деловая зона	расчетный срок	№	X	Y	уточняется ДПТ
					1	515239.26	2224369.32	
					2	515258.53	2224394.90	
					3	515279.56	2224376.28	
					4	515282.99	2224378.24	
					5	515288.24	2224381.25	
					6	515322.20	2224421.43	
					7	515310.78	2224431.08	
					8	515290.35	2224440.00	
					9	515286.17	2224443.20	
					10	515320.45	2224492.35	
					11	515181.34	2224601.24	
					12	515179.52	2224598.55	
					13	515177.77	2224600.33	
					14	515170.41	2224601.43	
					15	515161.76	2224600.48	
					16	515158.87	2224599.24	
					17	515137.15	2224576.74	
					18	515130.28	2224568.70	
					19	515117.27	2224553.49	
					20	515111.54	2224546.80	
					21	515118.53	2224542.21	
					22	515127.51	2224536.30	
					23	515133.27	2224532.52	
					24	515155.03	2224518.23	
					25	515161.34	2224514.08	
					26	515156.33	2224506.85	
					27	515153.15	2224502.27	
					28	515118.82	2224452.74	
					29	515121.18	2224451.10	
					30	515201.40	2224395.54	
					31	515207.87	2224391.06	
1	515239.26	2224369.32						

ДОПОЛНИТЬ ПОЗИЦИЕЙ:

4	Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов	д. Кондратово	-	расчетный срок		уточняется ДПТ
---	--	---------------	---	----------------	--	----------------

11. Раздел 6 исключить.