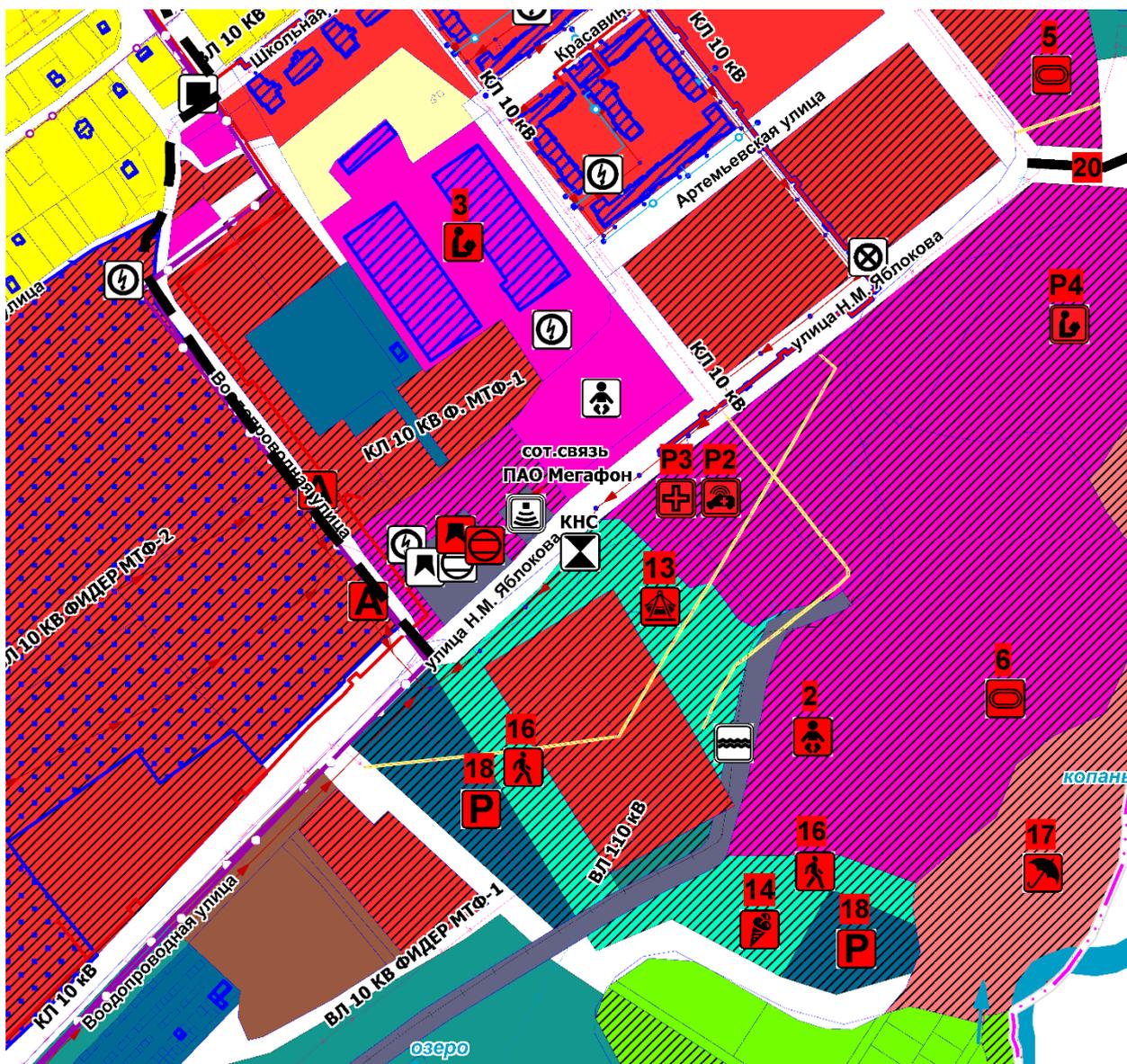


**Фрагмент карты «Карта функциональных зон поселения.
Карта планируемого размещения объектов местного значения д.
Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново»**
генерального плана муниципального образования «Кондратовское сельское
поселение» Пермского муниципального района Пермского края,
утвержденного решением Совета депутатов Кондратовского сельского
поселения от 28.02.2014 № 33 (в редакции решения Земского собрания
Пермского муниципального района Пермского края от 28.09.2017 № 252, от
27.06.2019 № 407, от 25.02.2021 № 112)

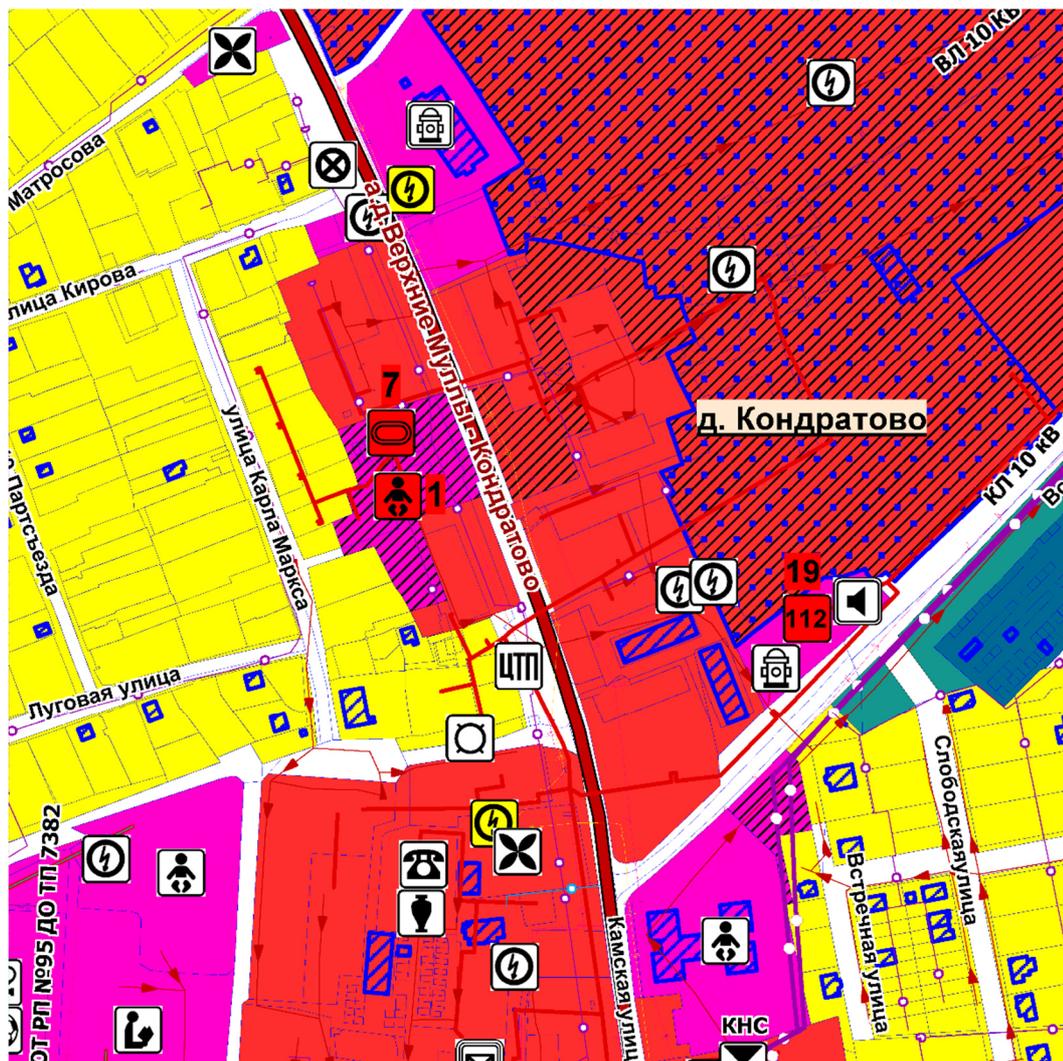


М 1:5000

Примечание:

1. условные обозначения представлены на стр. 4 данного документа;
2. экспликация объектов представлена на стр. 5 данного документа.

**Фрагмент карты «Карта функциональных зон поселения.
Карта планируемого размещения объектов местного значения д.
Кондратово, д. Берг Камы, д. Заосиново»**
генерального плана муниципального образования «Кондратовское сельское
поселение» Пермского муниципального района Пермского края,
утвержденного решением Совета депутатов Кондратовского сельского
поселения от 28.02.2014 № 33 (в редакции решения Земского собрания
Пермского муниципального района Пермского края от 28.09.2017 № 252, от
27.06.2019 № 407, от 25.02.2021 № 112)



М 1:5000

Примечание:

1. условные обозначения представлены на стр. 4 данного документа;
2. экспликация объектов представлена на стр. 5 данного документа.

**Фрагмент карты «Карта функциональных зон поселения.
Карта планируемого размещения объектов местного значения д.
Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново»**
генерального плана муниципального образования «Кондратовское сельское
поселение» Пермского муниципального района Пермского края,
утвержденного решением Совета депутатов Кондратовского сельского
поселения от 28.02.2014 № 33 (в редакции решения Земского собрания
Пермского муниципального района Пермского края от 28.09.2017 № 252, от
27.06.2019 № 407, от 25.02.2021 № 112)



М 1:5000

Примечание:

1. условные обозначения представлены на стр. 4 данного документа;
2. экспликация объектов представлена на стр. 5 данного документа.

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

сущ.	планир.	планир. к рек.	планир. к ликв.	
				Граница муниципального образования
				Граница сельского поселения
				Граница населенного пункта

Функциональные зоны

				Зона застройки индивидуальными жилыми домами
				Зона застройки многоквартирными жилыми домами
				Общественно-деловые зоны
				Зона инженерной инфраструктуры
				Зона транспортной инфраструктуры
				Производственная зона
				Зона сельскохозяйственного использования
				Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан
				Зона отдыха
				Зоны рекреационного назначения
				Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
				Зона лесов (земли лесного фонда)

Комплексное развитие территорий

				Территория комплексного развития, включая территории, подлежащие комплексному освоению
				<u>Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения</u> Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях
				Медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение и (или) в условиях дневного стационара
				Общеобразовательная организация

Объекты местного значения

				<u>Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения</u> Дошкольная образовательная организация
				Общеобразовательная организация
				Организация дополнительного образования
				Объект культурно-досугового (клубного) типа
				Объект культурно-просветительного назначения
				Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения
				Спортивное сооружение
				Тематический парк
				Парк культуры и отдыха
				Пешеходная зона
				Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации
				<u>Объекты транспортной инфраструктуры</u> Остановочный пункт
				Станция автозаправочная
				Стоянка (парковка) автомобилей

Номер_на_карте	Наименование	Местоположение	Характеристика	Очередь_освоения
P1	Строительство речного порта	Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение, д. Берег Камы	по заданию на проектирование	расчетный срок
P2	Строительство станции скорой медицинской помощи	Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово	мощность – 4 бригады, 50 выездов в смену	расчетный срок
P3	Строительство поликлиники	Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово	мощность – 450 посещений в смену	2022-2026 годы
P4	Размещение школы	Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово (земельный участок с кадастровым номером 59:32:3410001:4255 и части земельных участков 59:32:3410001:3235 и 59:32:3410001:750)	мощность – 1100 посещений в смену	первая очередь
-	Строительство ВЛ 35 кВ Гляденово – Красава с отпайкой на Хмели	Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение	протяженность – 22 км	первая очередь
-	Строительство поликлиники (точное местоположение определяется инвестиционной программой)	Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово	мощность – 140 посещений в смену	расчетный срок

Объекты местного значения, планируемые к размещению

Номер_на_карте	Наименование	Местоположение	Характеристика
1	Размещение детского сада	д. Кондратово, ул. Камская	150 мест
2	Размещение детского сада	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 восточнее з.у. с к.н. 59:32:3410001:2555)	350 мест
3	Размещение школы и детского сада	д. Кондратово з.у. с к.н. 59:32:0630006:6652	по проекту
4	Размещение детского сада на 50 мест на 1 этаже многоквартирных жилых домов	д. Кондратово	50 мест
5	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 в мкр. «Медовый»)	по проекту
6	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 восточнее з.у. с к.н. 59:32:3410001:2555)	по проекту
7	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово, ул. Камская	по проекту
8	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:3410001:770)	по проекту
9	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово, вблизи ул. Вербная (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:3235)	по проекту
10	Размещение спортивного сооружения	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750), южнее з.у. с к.н. 59:32:3410001:734	по проекту
11	Размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. (59:32:3410001:770)	по проекту
12	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 в мкр. «Медовый»)	по проекту
13	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750 в мкр. «Медовый»), севернее з.у. с к.н. 59:32:3410001:2555	по проекту
14	Размещение тематического парка	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750), севернее з.у. с к.н. 59:32:3410001:4161	по проекту
15	Размещение парка культуры и отдыха	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750), юго-восточная часть н.п.	по проекту
16	Размещение пешеходной зоны	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750), южнее мкр. «Медовый»	по проекту
17	Размещение благоустроенной пляжа, места массовой околотоводной рекреации	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:3235)	по проекту
18	Размещение стоянки (парковки) автомобилей (двухконтурный з.у.)	д. Кондратово (часть з.у. с к.н. 59:32:3410001:750), южнее мкр. «Медовый»	по проекту
19	Размещение аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательного формирования	д. Кондратово, ул. Камская, 3	по проекту
20	Размещение выезда на ул. Встречная мкр. «Парковый» г. Перми (со строительством моста через р. Мулянка)	д. Кондратово	по проекту
21	Размещение выезда из д. Кондратово на ул. Строителей г. Перми, два варианта	д. Кондратово	по проекту

Примечание:

Местоположение объекта местного значения №4 не определено.

Существующие детские дошкольные учреждения

Наименование	Адрес
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладошки»	614506, д. Кондратово, ул. Садовое кольцо, д. 10
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладошки»	614506, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, д. 1г
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Акварельки»	614506, д. Кондратово, ул. Школьная, д. 5
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Акварельки»	614506, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2а