

Муниципальное казенное учреждение
Управление стратегического развития Пермского муниципального района
Пермского края

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Кичаново-Дикая Гарь 1 утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 05.07.2018 № 350, в новой редакции

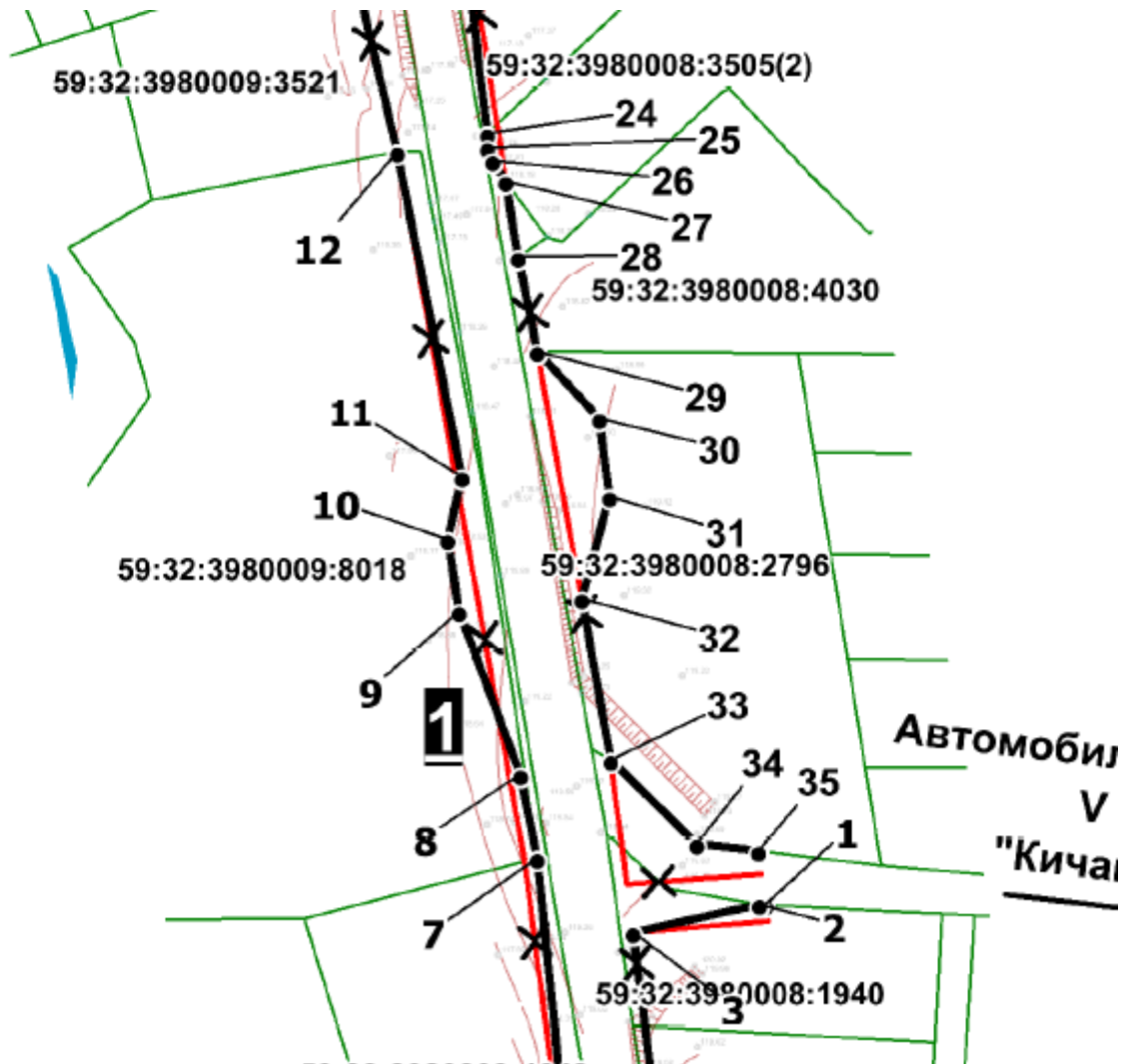
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть

Пермь 2022

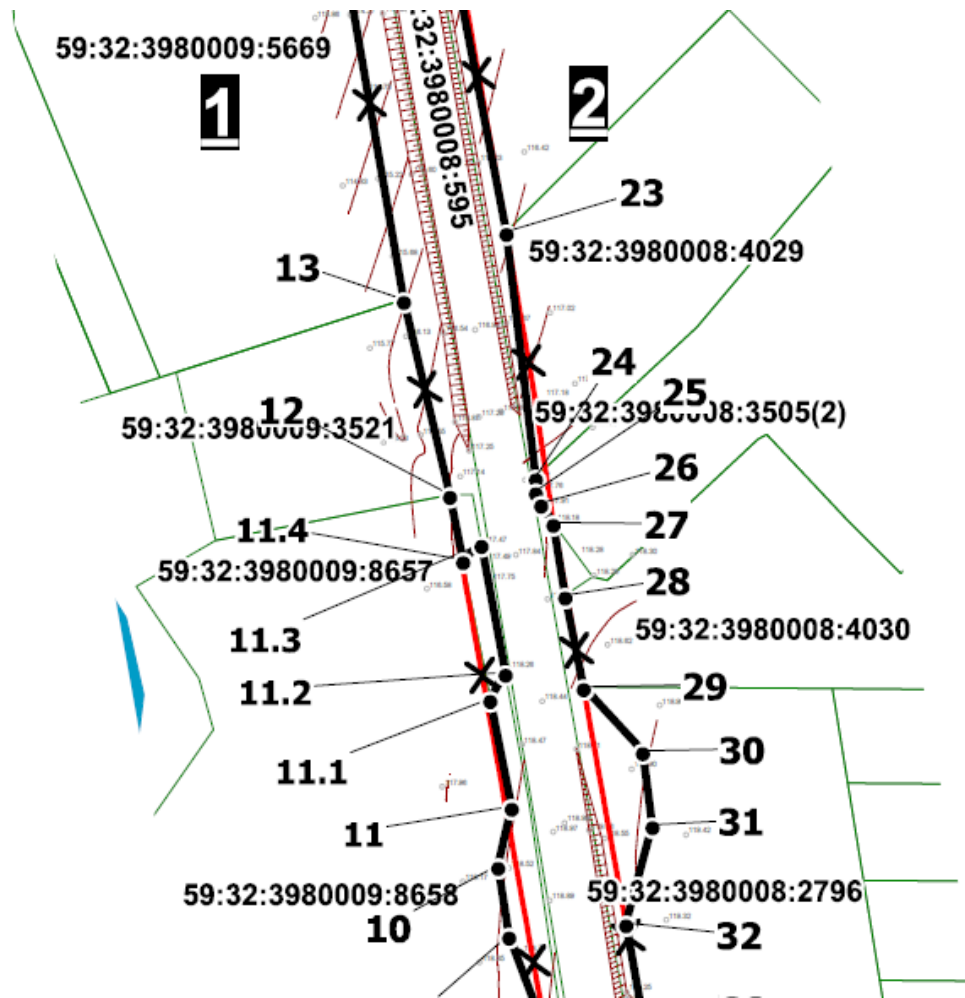
В проекте планировки территории. Основная часть:

1. В разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».

1.1 Фрагмент чертежа красных линий:



Изложить в редакции:



1.2 В перечне координат характерных точек красных линий, участок № 1 дополнить позицией:

Участок № 1
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
11.1	505601.73	2217074.92
11.2	505604.67	2217078.32
11.3	505614.62	2217076.49
11.4	505612.20	2217072.85

Муниципальное казенное учреждение
Управление стратегического развития Пермского муниципального района
Пермского края

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Кичаново-Дикая Гарь 1 утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 05.07.2018 № 350, в новой редакции

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть

Пермь 2022

В проекте межевания территории. Основная часть:

1. Раздел 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе и способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

1.1 Таблицу №1 (перечень земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания) дополнить позициями:

Таблица №1

Условный номер з.у. на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного з.у.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.	Собственник	Объект, для которого производится образование земельного участка
1-3У16	-	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	84	-	Кичаново – Дикая Гарь 1
:8259-3У1	59:32:3980009:8259	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	695	Ильгамов Роберт Абузарович	Кичаново – Дикая Гарь 1
:8259-3У2	59:32:3980009:8259	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	33589	Ильгамов Роберт Абузарович	-
:8260-3У1	59:32:3980009:8260	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	573	Ильгамов Роберт Абузарович	Кичаново – Дикая Гарь 1

:8260-3У2	59:32:3980009:8260	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	95346	Ильгамов Роберт Абузарович	-
-----------	--------------------	--	---	-------	----------------------------	---

1.2 В таблице №1 (перечень земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания) позиции:

Таблица №1

Условный номер з.у. на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного з.у.	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.	Собственник	Объект, для которого производится образование земельного участка
:233-3У1	59:32:0720001:233	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	84	Белякова Елена Юрьевна, Беляков Алексей Александрович	Кичаново – Дикая Гарь 1
:233-3У2	59:32:0720001:233	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	916	Белякова Елена Юрьевна, Беляков Алексей Александрович	-
:1037-3У1	59:32:3980009:1037	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	1268	Ильгамов Роберт Абузарович	Кичаново – Дикая Гарь 1
:1037-3У2	59:32:3980009:1037	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	128935	Ильгамов Роберт Абузарович	-

Исключить.

2. Раздел 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд

2.1 В таблице №2 (перечень земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания) позиции:

Таблица №2

Условный номер чзу. на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка после изъятия	Площадь кв.м.	Основание изъятия
:233-ЗУ1	59:32:0720001:233	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	84	п. 2 ст. 49 ЗК РФ
:1037-ЗУ1	59:32:3980009:1037	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1268	п. 2 ст. 49 ЗК РФ

Исключить.

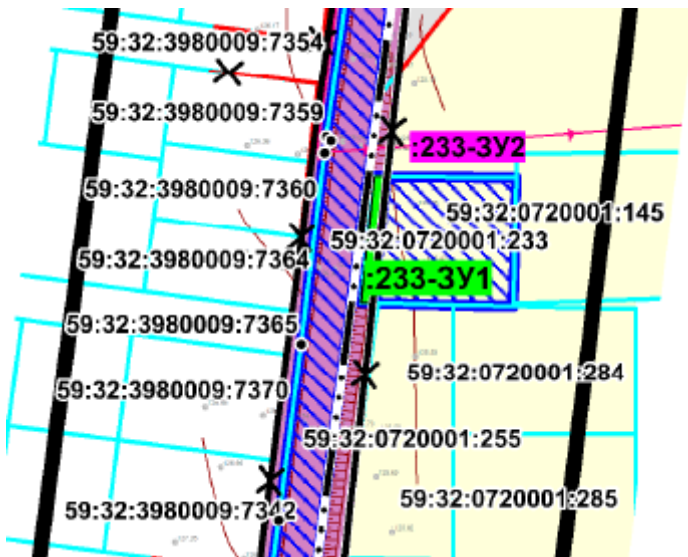
2.2 Таблицу №2 (перечень земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания) дополнить позициями:

Таблица №2

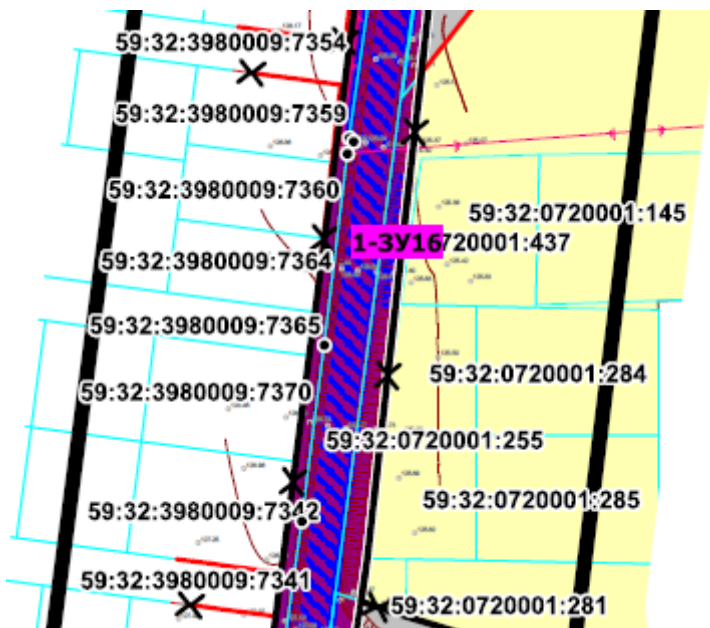
Условный номер чзу. на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка после изъятия	Площадь кв.м.	Основание изъятия
--	--	---	---	---------------	-------------------

:8259-ЗУ1	59:32:3980009:8259	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	695	п. 2 ст. 49 ЗК РФ
:8260-ЗУ1	59:32:3980009:8260	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	573	п. 2 ст. 49 ЗК РФ

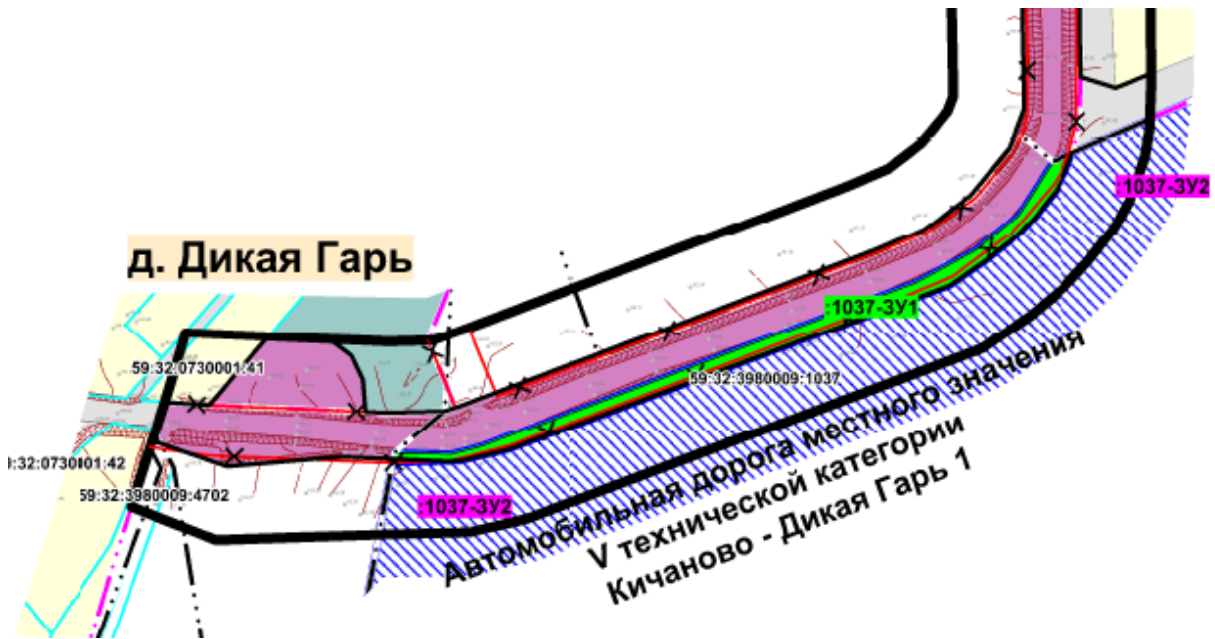
3. Фрагмент чертежа межевания 1 этап.



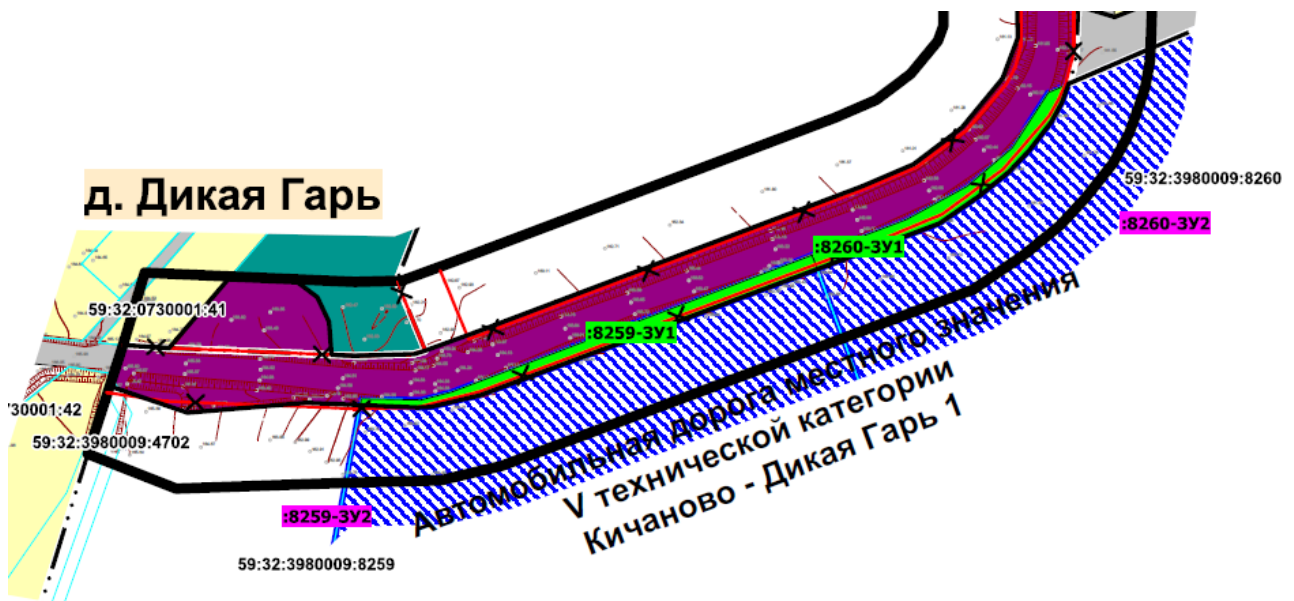
Изложить в редакции:



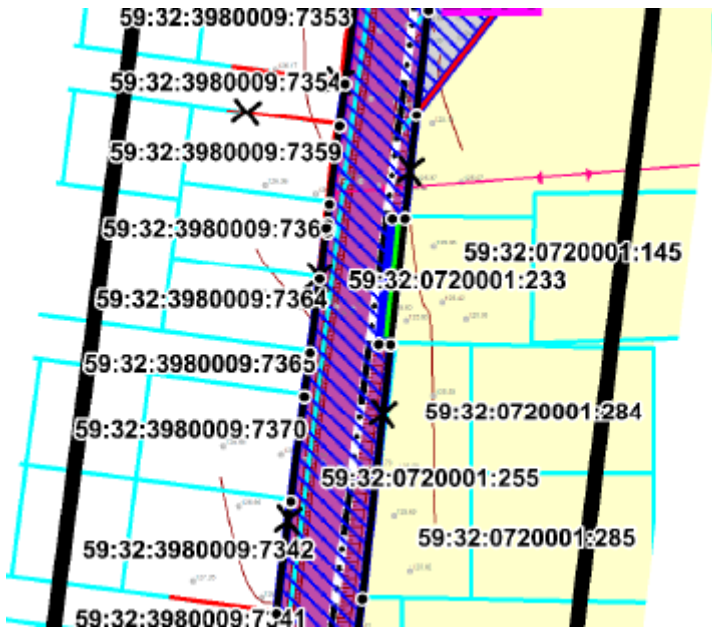
4. Фрагмент чертежа межевания 1 этап.



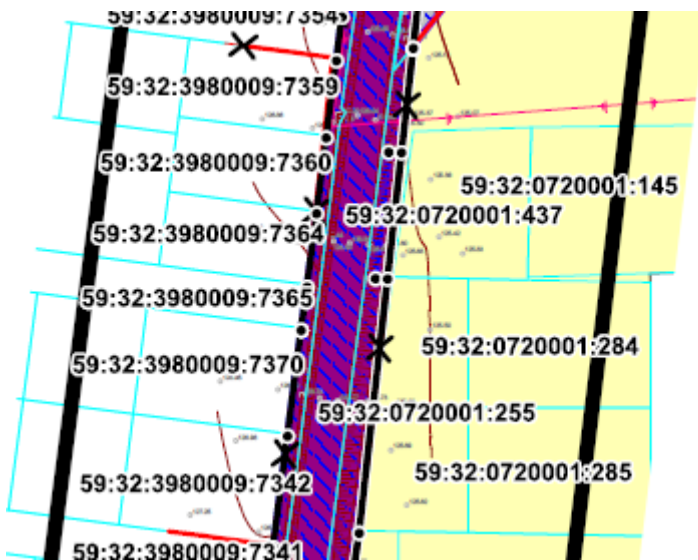
Изложить в редакции:



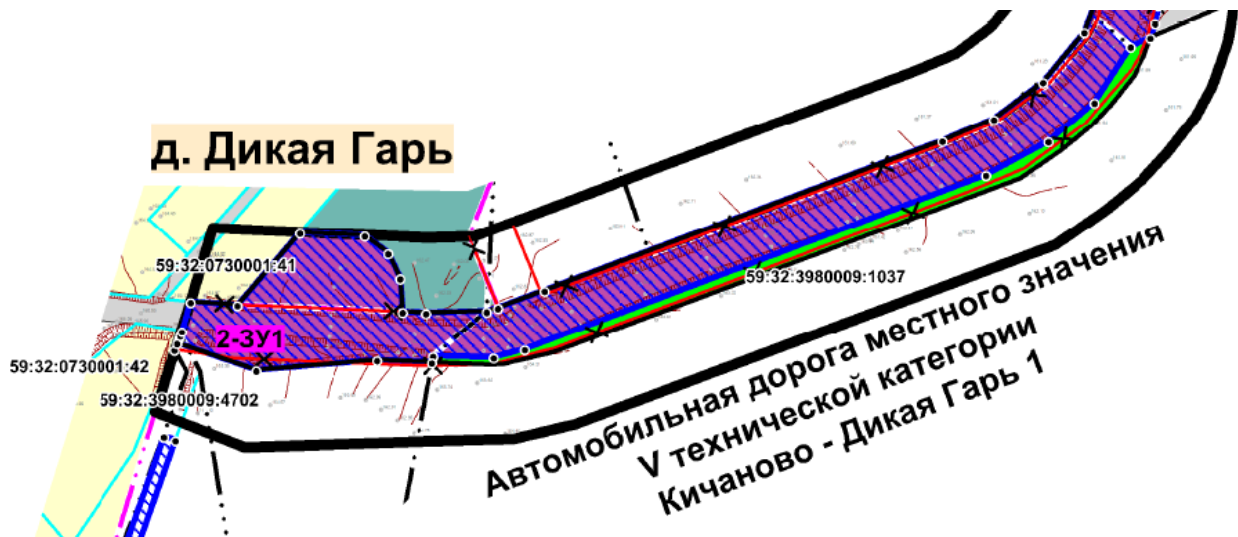
5. Фрагмент чертежа межевания 2 этап.



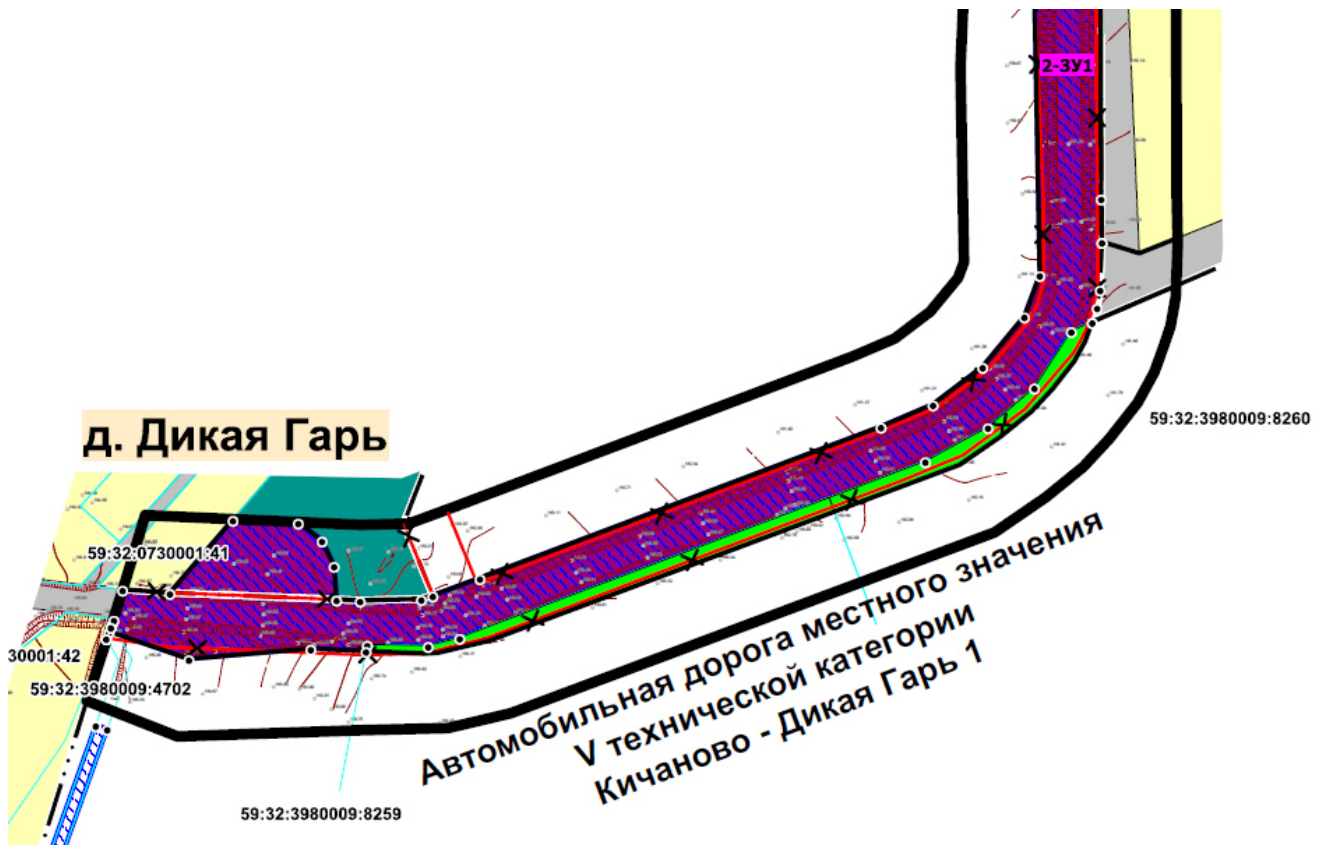
Изложить в редакции:



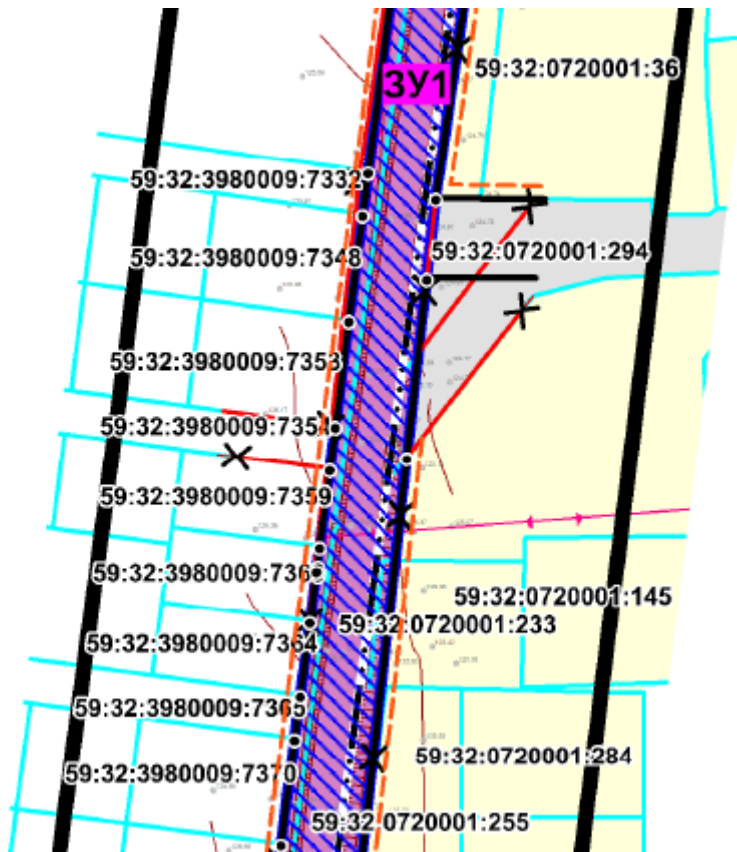
6. Фрагмент чертежа межевания 2 этап.



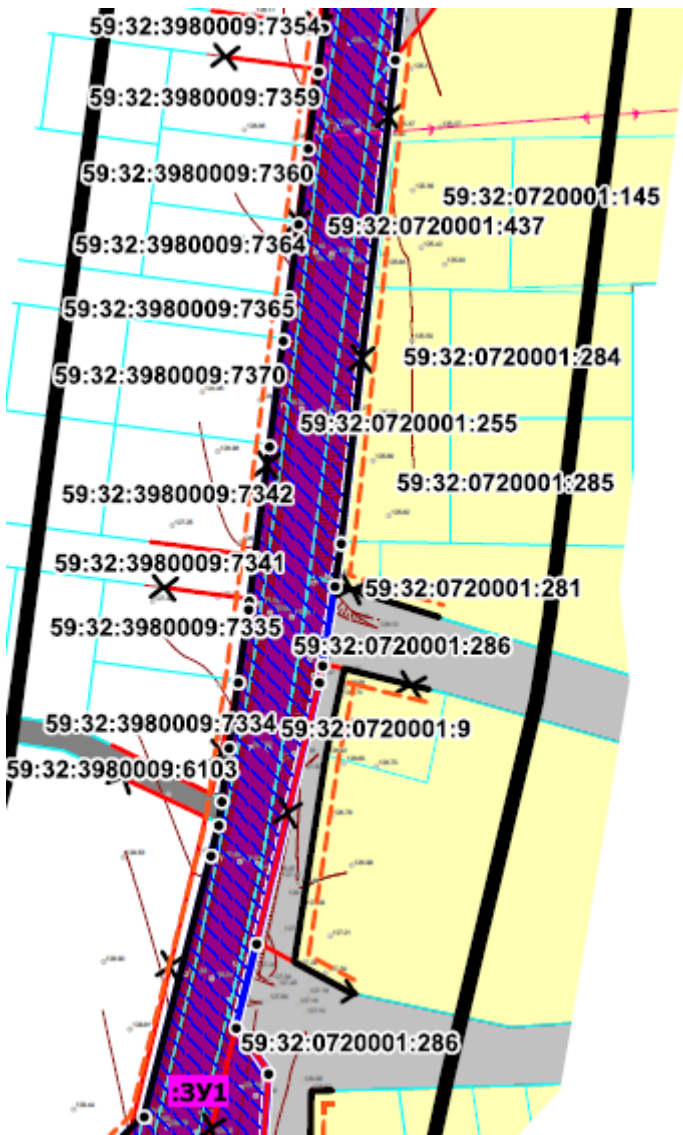
Изложить в редакции:



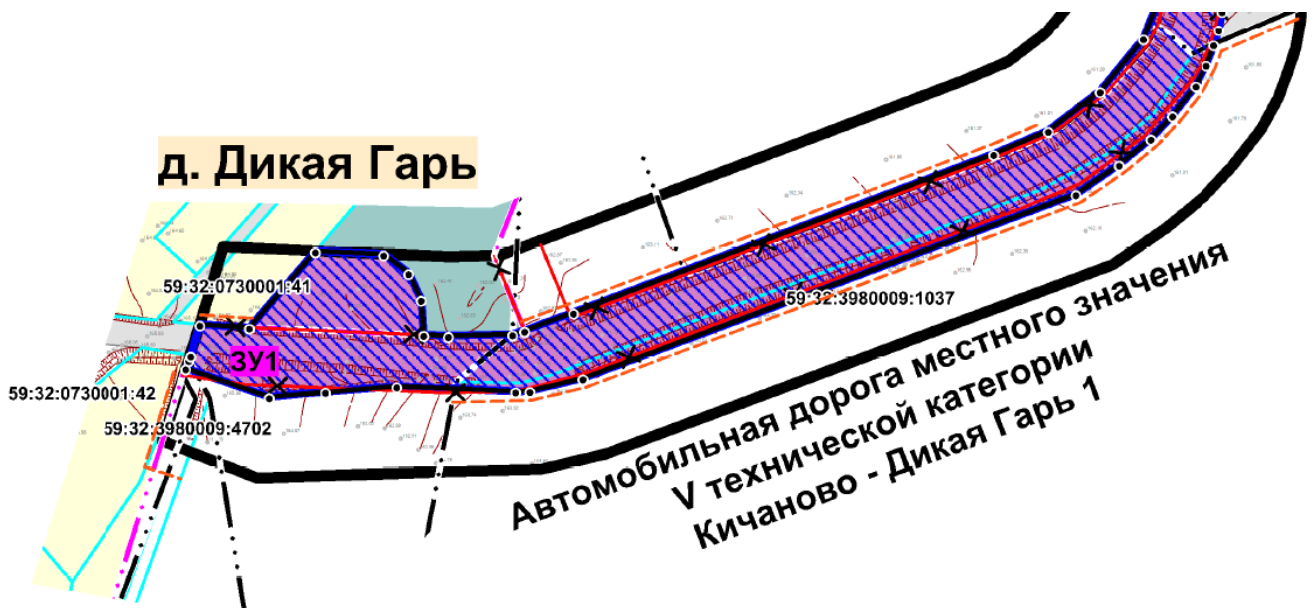
7. Фрагмент чертежа межевания 3 этап.



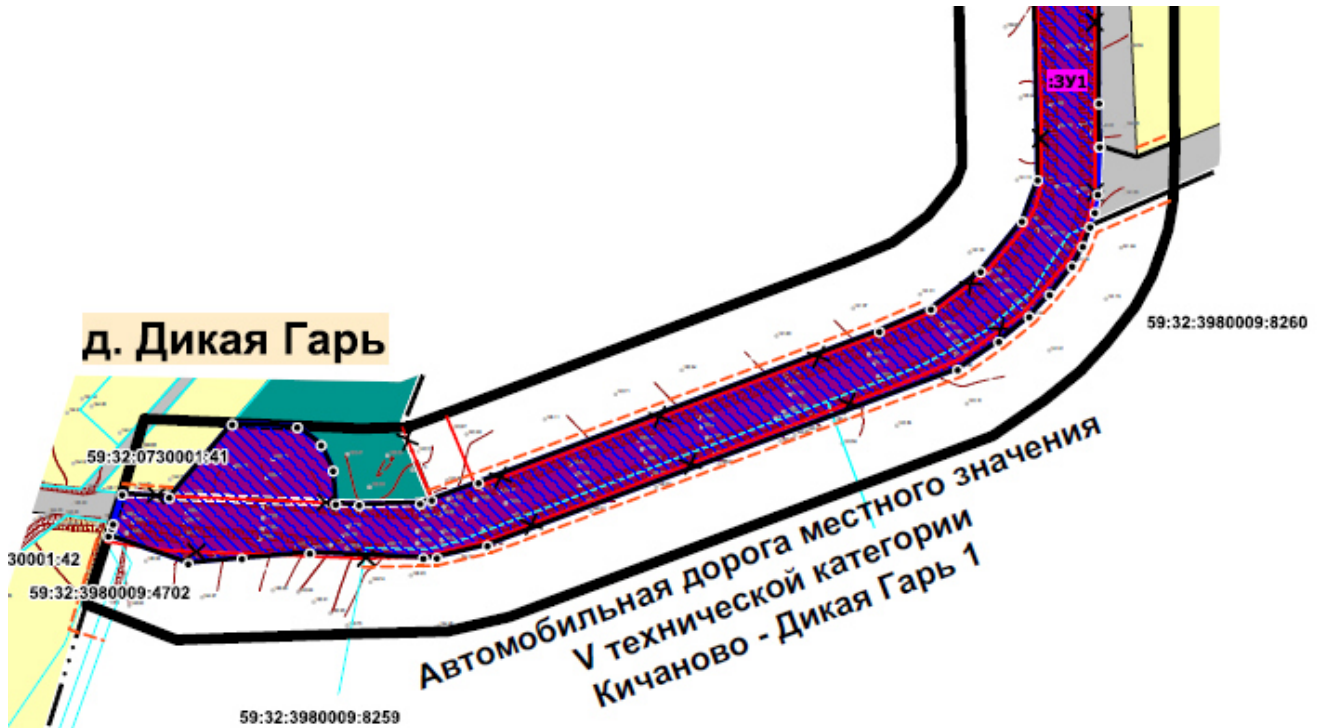
Изложить в редакции:



8. Фрагмент чертежа межевания 3 этап.



Изложить в редакции:



9. Приложение 7.

9.1 Каталоги координат образуемых земельных участков дополнить позицией:

Перечень координат характерных точек земельного участка 1-3У16
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	502780.47	2216676.42
2	502780.45	2216679.38
3	502751.26	2216676.13
4	502751.34	2216673.34
1	502780.47	2216676.42

9.2 В каталогах координат характерных точек земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд позиции:

Перечень координат характерных точек земельного участка 233-3У1
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2	3

1	502780.47	2216676.42
2	502780.45	2216679.38
3	502751.26	2216676.13
4	502751.34	2216673.34
1	502780.47	2216676.42

Перечень координат характерных точек земельного участка 233-3У2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	502751.26	2216676.13
2	502780.45	2216679.38
3	502780.27	2216709.11
4	502779.88	2216709.10
5	502775.86	2216709.00
6	502759.22	2216708.60
7	502751.09	2216708.39
8	502750.48	2216708.36
9	502750.75	2216694.65
10	502751.23	2216677.33
1	502751.26	2216676.13

Перечень координат характерных точек земельного участка 1037-3У1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	497878.87	2216406.00
2	497882.28	2216406.65
3	497881.81	2216426.82
4	497884.55	2216437.21
5	497942.98	2216591.20
6	497954.26	2216611.95
7	497967.34	2216627.28
8	497986.05	2216639.45
9	497989.07	2216646.46
10	497982.56	2216644.09
11	497976.02	2216640.52
12	497966.61	2216633.10
13	497959.28	2216626.30
14	497951.07	2216616.22
15	497941.72	2216602.57
16	497883.43	2216446.82
17	497879.45	2216430.00

18	497879.27	2216425.57
1	497878.87	2216406.00

Перечень координат характерных точек земельного участка 1037-3У2
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	497880.12	2216406.24
2	497879.27	2216425.57
3	497879.45	2216430.00
4	497883.43	2216446.82
5	497941.72	2216602.57
6	497951.07	2216616.22
7	497959.28	2216626.30
8	497966.61	2216633.10
9	497976.02	2216640.52
10	497982.56	2216644.09
11	497989.07	2216646.46
12	498017.55	2216712.64
13	497974.30	2216724.26
14	497945.52	2216721.73
15	497945.56	2216721.29
16	497922.88	2216719.35
17	497922.93	2216719.74
18	497889.68	2216719.13
19	497856.92	2216720.77
20	497847.68	2216715.85
21	497841.54	2216717.23
22	497765.75	2216746.86
23	497732.32	2216759.92
24	497733.11	2216762.91
25	497691.18	2216781.52
26	497550.52	2216472.24
27	497526.94	2216321.87
28	497598.56	2216295.12
29	497641.21	2216299.65
30	497637.97	2216360.41
1	497880.12	2216406.24

Исключить.

9.3 Каталоги координат характерных точек земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд дополнить позициями:

Перечень координат характерных точек земельного участка :8259-3У1
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	497926.21	2216561.12
2	497930.90	2216559.37
3	497884.55	2216437.21
4	497881.81	2216426.82
5	497882.28	2216406.65
6	497880.12	2216406.24
7	497879.27	2216425.57
8	497879.45	2216430.00
9	497883.43	2216446.82
1	497926.21	2216561.12

Перечень координат характерных точек земельного участка :8259-3У2
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	497880.12	2216406.24
2	497879.27	2216425.57
3	497879.45	2216430.00
4	497883.43	2216446.82
5	497926.21	2216561.12
6	497776.41	2216616.94
7	497753.83	2216551.78
8	497742.99	2216519.27
9	497721.47	2216454.77
10	497715.56	2216435.53
11	497709.15	2216413.06
12	497696.93	2216371.57
1	497880.12	2216406.24

Перечень координат характерных точек земельного участка :8260-3У1
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	497930.90	2216559.37
2	497942.98	2216591.20
3	497954.26	2216611.95
4	497967.34	2216627.28
5	497986.05	2216639.45

6	497989.07	2216646.46
7	497982.56	2216644.09
8	497976.02	2216640.52
9	497966.61	2216633.10
10	497959.28	2216626.30
11	497951.07	2216616.22
12	497941.72	2216602.57
13	497926.21	2216561.12
1	497930.90	2216559.37

Перечень координат характерных точек земельного участка :8260-3У2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	497926.21	2216561.12
2	497941.72	2216602.57
3	497951.07	2216616.22
4	497959.28	2216626.30
5	497966.61	2216633.10
6	497976.02	2216640.52
7	497982.56	2216644.09
8	497989.07	2216646.46
9	498017.55	2216712.64
10	497974.30	2216724.26
11	497945.52	2216721.73
12	497945.56	2216721.29
13	497922.88	2216719.35
14	497922.93	2216719.74
15	497889.68	2216719.13
16	497856.92	2216720.77
17	497847.68	2216715.85
18	497841.54	2216717.23
19	497765.75	2216746.86
20	497732.32	2216759.92
21	497733.11	2216762.91
22	497691.18	2216781.52
23	497550.52	2216472.24
24	497526.94	2216321.87
25	497598.56	2216295.12
26	497641.21	2216299.65
27	497637.97	2216360.41
28	497696.93	2216371.57
29	497709.15	2216413.06
30	497715.56	2216435.53

31	497721.47	2216454.77
32	497742.99	2216519.27
33	497753.83	2216551.78
34	497776.41	2216616.94
1	497926.21	2216561.12