

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1990001:265, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, д. Качка, пер. Колхозный сад, дом №1 (Место проведения: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а, кабинет № 22)

27.06.2022

СЭД-2022-299-01-12-01вн-368

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 01.06.2022 № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-50 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального со стороны улицы Верхнекачкинская с 3 до 2,1 м, со стороны переулка Колхозный сад с 3 до 0,8 м, установленных для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28 сентября 2017 г. № 253 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 05 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-399), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1990001:265, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, д. Качка, пер. Колхозный сад, дом № 1.

Публичные слушания состоялись 20 июня 2022 года в 16:00 по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, с. Усть-Качка,

ул. Победы, д. 12 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Правдина Анастасия Александровна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1990001:265, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, д. Качка, пер. Колхозный сад, дом № 1, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы Верхнекачкинская с 3 до 2,1 м, со стороны переулка Колхозный сад с 3 до 0,8 м, в отношении земельного участка с кадастровым 59:32:1990001:265, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, д. Качка, пер. Колхозный сад, дом № 1.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова