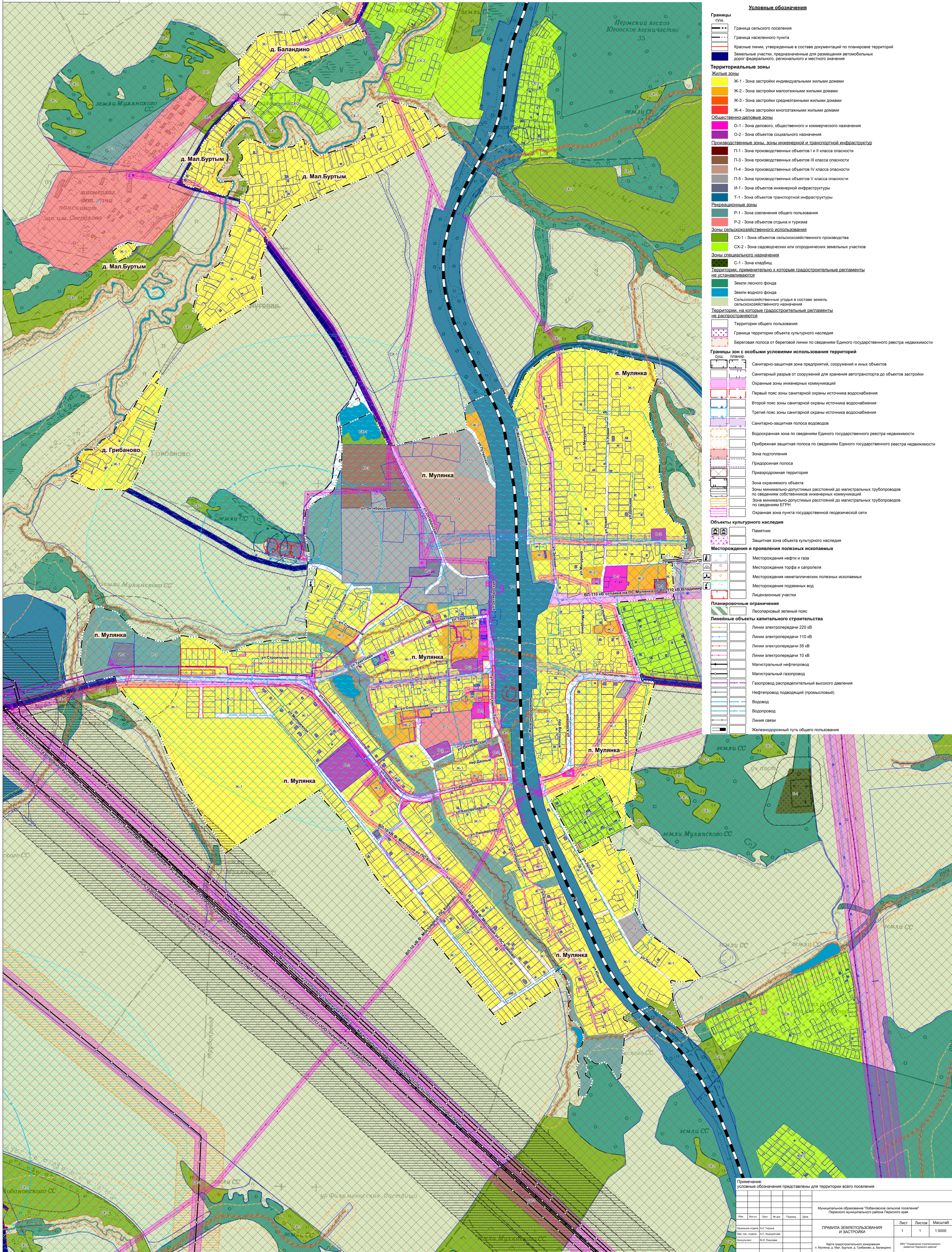
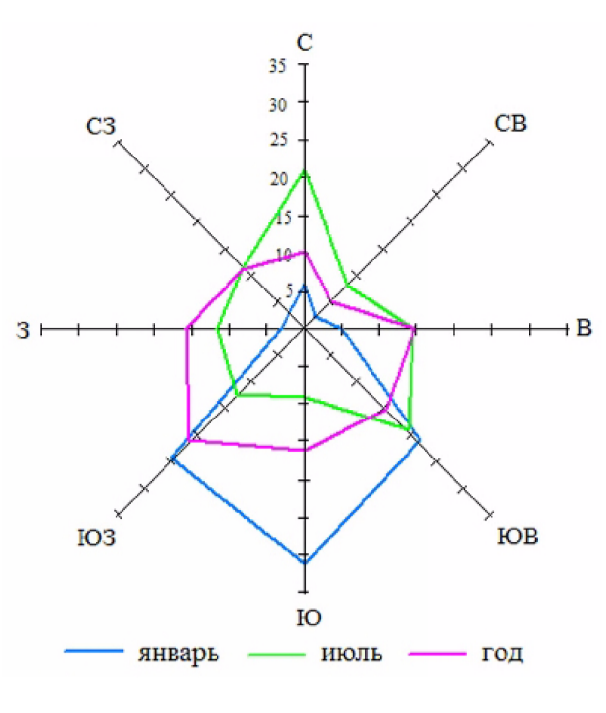


**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ЛОБАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Карта градостроительного зонирования  
п. Мулянка, д. Мал. Буртым, д. Грибаново, д. Баландино



- Условные обозначения**
- Границы:**  
 суш. — Граница сельского поселения  
 — Граница населенного пункта  
 — Красные линии, утвержденные в составе документации по планировке территорий  
 — Земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения
- Территориальные зоны:**  
**Жилые зоны:**  
 Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами  
 Ж-2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами  
 Ж-3 - Зона застройки среднетэтажными жилыми домами  
 Ж-4 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами  
**Общественно-деловые зоны:**  
 О-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения  
 О-2 - Зона объектов социального назначения  
**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**  
 П-1 - Зона производственных объектов I и II класса опасности  
 П-3 - Зона производственных объектов III класса опасности  
 П-4 - Зона производственных объектов IV класса опасности  
 П-5 - Зона производственных объектов V класса опасности  
 И-1 - Зона объектов инженерной инфраструктуры  
 Т-1 - Зона объектов транспортной инфраструктуры  
**Рекреационные зоны:**  
 Р-1 - Зона озеленения общего пользования  
 Р-2 - Зона объектов отдыха и туризма  
**Зоны сельскохозяйственного использования:**  
 СХ-1 - Зона объектов сельскохозяйственного производства  
 СХ-2 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков  
**Зоны специального назначения:**  
 С-1 - Зона кладбищ  
**Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются:**  
 — Земли лесного фонда  
 — Земли водного фонда  
 — Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения  
**Территории, на которых градостроительные регламенты не распространяются:**  
 — Территории общего пользования  
 — Граница территории объекта культурного наследия  
 — Береговая полоса от береговой линии по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:**  
 суш. — Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов  
 — Санитарный разрыв от сооружений для хранения автотранспорта до объектов застройки  
 — Охранные зоны инженерных коммуникаций  
 — Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения  
 — Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения  
 — Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения  
 — Санитарно-защитная полоса водоводов  
 — Водоохранная зона по сведениям Единого государственного реестра недвижимости  
 — Прибрежная защитная полоса по сведениям Единого государственного реестра недвижимости  
 — Зона подтопления  
 — Придорожная полоса  
 — Приаэродромная территория  
 — Зона охраняемого объекта  
 — Зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям собственных инженерных коммуникаций  
 — Зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям ЕГРН  
 — Охранная зона пункта государственной геодезической сети
- Объекты культурного наследия:**  
 — Памятник  
 — Защитная зона объекта культурного наследия
- Месторождения и проявления полезных ископаемых:**  
 — Месторождения нефти и газа  
 — Месторождения торфа и сапропеля  
 — Месторождения неметаллических полезных ископаемых  
 — Месторождения подземных вод  
 — Лицензионные участки
- Планировочные ограничения:**  
 — Лесопарковый зеленый пояс
- Линейные объекты капитального строительства:**  
 — Линии электропередачи 220 кВ  
 — Линии электропередачи 110 кВ  
 — Линии электропередачи 35 кВ  
 — Линии электропередачи 10 кВ  
 — Магистральный нефтепровод  
 — Магистральный газопровод  
 — Газопровод распределительный высокого давления  
 — Нефтепровод подводящий (промышленный)  
 — Водовод  
 — Водопровод  
 — Линия связи  
 — Железнодорожный путь общего пользования
- Примечание:**  
условные обозначения представлены для территории всего поселения

Муниципальное образование "Лобановское сельское поселение"				
Пермского муниципального района Пермского края				
Имя	Место	Лист	№ докум.	Дата
Иванов	г. Пермь	1	1	15.05.2018
Муниципальное образование "Лобановское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края <b>ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ</b> п. Мулянка, д. Мал. Буртым, д. Грибаново, д. Баландино				
Лист 1				Масштаб 1:5000