

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«УСТЬ-КАЧКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Состав

№	Наименование	
1	2	Масштаб
Положение о территориальном планировании		
1	Том 1. Положение о территориальном планировании	-
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:25000
3	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:25000
4	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения с. Усть-Качка, д. Одина, д. Дворцовая Слудка	1:5000
5	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения п. Красный Восход, д. Качка (2 листа)	1:5000
6	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения д. Луговая, д. Заозерье, д. Моргали, д. Гамы	1:5000
Материалы по обоснованию		
1	Том 2. Материалы по обоснованию	-
2	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; границ земель по категориям; границ лесничеств	1:25000
3	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям	1:25000
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:25000
5	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; границ земель по категориям; границ лесничеств с. Усть-Качка, д. Одина, д. Дворцовая Слудка	1:5000
6	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям с. Усть-Качка, д. Одина, д. Дворцовая Слудка	1:5000
7	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям; границ лесничеств п. Красный Восход, д. Качка (2 листа)	1:5000
8	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного	1:5000

	характера; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям; границ лесничеств д. Луговая, д. Заозерье, д. Моргали, д. Гамы	
--	---	--

Оглавление

1. Введение	6
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования	7
2.1. Анализ использования территорий поселения	7
2.1.1. Основные сведения о территории	7
2.1.2. Природные условия и ресурсы	10
2.1.3. Современное использование территории	21
Использование территории сельского поселения	21
2.1.4. Объекты культурного наследия	38
2.1.5. Зоны с особыми условиями использования территорий	40
2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального, регионального значения, объектов местного значения сельского поселения	69
2.2.1. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального значения сельского поселения	69
2.2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах регионального значения сельского поселения	70
2.2.3. Сведения о существующих и реконструируемых объектах местного значения сельского поселения	72
3. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования	78
3.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования	78
3.1.1. Объекты федерального значения	78
3.1.2. Объекты регионального значения	78
3.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального и регионального значения поселения	81
4. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование	

выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	82
4.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов.....	82
Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	88
4.2.1. Обоснование выбранного варианта территориального планирования.....	88
4.2.2. Развитие жилых территорий.....	89
4.2.3. Прогноз численности населения.....	89
4.2.4. Развитие объектов обслуживания населения.....	92
4.2.5. Объекты утилизации отходов.....	101
5. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций.....	111
5.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.....	111
5.1.1. Опасные метеорологические явления.....	111
5.1.2. Лесные пожары.....	112
5.1.3. Опасные физико-геологические процессы и явления.....	113
5.1.4. Наводнения, затопление паводковыми водами, подтопление грунтовыми водами	113
5.1.5. Эрозия.....	118
5.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	118
5.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	119
5.3.1. Аварии на объектах инженерной защиты от опасных геологических процессов.	119
5.3.2. Взрывопожароопасные объекты.....	121
5.3.3. Аварии на транспорте.....	123
5.4. Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах.....	124
5.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.....	125
6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....	132
6.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения.....	132
6.2. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.....	138
7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	141
8. Техничко-экономические показатели.....	141

1. Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Усть-Качкинского сельского поселения (далее – Проект) разработан отделом стратегического развития МКУ «Управление стратегического развития» Пермского муниципального района Пермского края. Проект направлен на создание благоприятных условий территориального и социально-экономического развития сельского поселения до 2042 г. 1 очередь развития территории поселения – 2027 год, расчетный срок – 2042 год.

При разработке Проекта были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в различных областях;
- Схема территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением правительства Пермского края от 17.11.2021 № 886-п «О внесении изменений в Схему территориального планирования Пермского края, утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п»;
- Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 № 134 (в редакции от 23.12.2021 № 200);
- местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.11.2017 № 275;
- генеральный план Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденный решением Совета Депутатов от 26.12.2013 № 41;
- цифровая топографическая основа в масштабе 1:10000, 1: 5000;
- кадастровые планы территорий на кадастровые кварталы, расположенные в границах Усть-Качкинского сельского поселения, от августа 2021 г.;
- аэрофотопланы на территорию поселения и отдельно на населенные пункты;
- схема теплоснабжения Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края на период 2018-2035 г.г. (актуализация на 2021г., утвержденная решение Совета депутатов Усть-Качкинского сельского поселения от 31.03.2021 №170);
- схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение».

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

2.1. Анализ использования территорий поселения

2.1.1. Основные сведения о территории

Краткая характеристика исторического развития

Время освоения села – XVII век, когда обедневшее крестьянство северных уездов России устремилось на Урал в поисках лучшей жизни. В проезных документах тех, кто отправился на новые места, указывалось, что человек этот не крепостной, не стрелец, не беглый, а следует он «...хлебной ради скупости в Пермь Великую до соли Камской для ради всякие черновые работы, где б ему можно голова своя кормить».

В переписных книгах владений Строгановых упоминается «починок на реке Качка над рекой Камой, ставший в последствии селом Усть-Качка». В починок было 4 двора и 11 лиц мужского пола. Первым поселенцем Усть-Качки явился Федотко Ефремов, сын Сердюковых пришедших сюда из Елабуги в 1669 году. Возникновение починок над Камой не было случайным явлением, а явилось закономерным этапом колонизации края за счет пришлого населения из западных районов страны.

В списках податного населения - «ревизских сказах» Усть-Качкинского сельского управления значилось, что за период 1843-1857 годов число хозяйств увеличилось с 25 до 42, причем в 1834 году в Усть-Качке проживало 286 человек, что составляло в среднем 11 человек на хозяйство, и 399 человек в 1857 году - 9 человек на одно хозяйство. Основным занятием населения в это время было сельское хозяйство, под пахоту рубили лес, затем его сушили и сжигали, в результате получали чистое поле. В те далекие времена под Усть-Качкой ежегодно заливались водой, от разлива Камы оставалась узкая ленточка суши, на которой ничего не росло. Это место получило название «Макаркина лысина», по имени человека Макарка Губа, обрабатывающего сушу, что оставалось от разлива Камы. Со временем забыто название «Макаркина лысина», на месте которой сейчас находится курорт «Усть-Качка».

В 80-х годах XVIII века императрица Екатерина II пригласила в Петербург Казанского губернатора Мещерского и приказала ему разделить Казанскую губернию на две губернии и найти место под новый город. Уполномоченный от царицы был назначен князь Голицын. Князь предполагал, что город будет основан на его земле в районе реки Качки или Слудки, но получить от государства деньги под город князю Голицыну не удалось. Крестьяне Зеленины расселились в самом устье небольшой реки Качки, впадающей в реку Каму, с той поры и появилось село Усть-Качка. Его жители были государственными крепостными до отмены крепостного

права, в течение многих десятилетий крестьяне, чтобы не платить выкупа соседним помещикам, предпочитали брать в жены и выдавать замуж только в своем селе.

В 1889 году в селе Усть-Качка Пермского уезда открылась первая школа, до этого обучение грамоте велось отставными солдатами, и доступно было лишь некоторым. Новая школа была церковно-приходской, построена на средства архимандрита Верхотурского монастыря, отца Григория. Число учеников из Усть-Качки и соседних деревень составляло 60 человек. В 1898 году в Усть-Качке был открыт фельдшерско-акушерский пункт, в 1908 году народная библиотека-читальня.

После революции 20.12.1918 года был образован Усть-Качкинский сельский Совет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов Култаевской волости Пермского уезда с центром в Усть-Качке. 7 января 1919 года Усть-Качку заняли войска белогвардейского адмирала Колчака, наступающего на Пермь.

В советское время были объединены Усть-Качкинский сельский Совет пригородной зоны г. Краснокамска и Советский сельский Совет в один Усть-Качкинский сельский Совет в селе Усть-Качка. Деревни Замельница и Усть-Качка объединились в один населенный пункт с наименованием Усть-Качка.

В селе Усть-Качка расположены памятники, входящие в Государственный список памятников истории Пермской области местного (областного) значения:

№168. Здание главного корпуса бальнеологического курорта «Усть-Качка», где работали терапевты П. А. Ясницкий и В. К. Модестов, дата 1959-1968 годы, местонахождение – санаторий «Русь».

№169. Здание водогрязелечебницы, где работал терапевт-курортолог Н.Г. Хорошавин, дата 1959-1984 гг.;

№170. Могила терапевта П. А. Ясницкого, дата 1891-1968 гг., кладбище.

К внешней границе села Усть-Качки с южной стороны примыкает территория памятника, входящего в Государственный список памятника археологии Пермской области местного (областного) значения:

№860. Усть-Качка I, селище; датировка – железный век, I тыс. н.э.; местонахождение – 0,2 км на запад-юго-запад от д. Замельница.

История населенного пункта Усть-Качка неразрывно связана с градообразующим предприятием ЗАО «Курорт «Усть-Качка».

В 1935 году разведанные в районе Краснокамска во время поисков нефти сероводородные минеральные воды выведены в районе села Усть-Качки. Организован сезонный санаторий.

Во время Великой Отечественной войны здесь развернулся эвакогоспиталь. После войны санаторий был передан Министерству

угольной промышленности; началось активное строительство, одновременно расширялась лечебная база.

1951 год – открыты йодобромные воды.

1960 год – санаторий переходит в ведение профсоюзов. За успехи в оздоровлении трудящихся курорт был награжден орденом «Знак Почета».

1994 год – курорт преобразуется в акционерное общество – ЗАО «Курорт Усть-Качка».

В апреле 2007 года управляющая компания АМАКС приняла в управление курорт «Усть-Качка».

Описание географического положения сельского поселения

Усть-Качкинское сельское поселение расположено в западной части Пермского муниципального района Пермского края в живописной местности предгорий Урала на западной окраине «Каменного пояса» страны, на левом берегу р. Кама, в 54 километрах от г. Пермь. Территория Усть-Качкинского сельского поселения – 16259,38 га, что составляет 4% от территории Пермского муниципального района. Усть-Качкинское сельское поселение с севера граничит с Краснокамским муниципальным районом, на юге – с Заболотским сельским поселением, на западе – с Нытвенским муниципальным районом, а на востоке – с городом Пермь, граница которого проходит по р. Кама и Заболотским сельским поселением.

Протяженность с севера на юг – 21,57 км, а с запада на восток – 18,57 км.

В состав поселения входит 9 населенных пунктов. Административным центром поселения является с. Усть-Качка, которое расположено в 52 км от центра Пермского края - г. Перми.

На основании Закона Пермской области от 1 декабря 2004 года № 1868-402 «Об утверждении границ и о наделении статусом муниципальных образований Пермского района Пермского края», с учетом границ Усть-Качкинского сельского поселения, поставленных на учет в Единый государственный реестр недвижимости, общая площадь территории поселения составляет 16259,38 га.

Численность населения Усть-Качкинского сельского поселения на 15.09.2021 г. составляет 6246 чел.

Перечень населенных пунктов

Таблица 1

№	Наименование	Существующая площадь населенного пункта, га	Численность населения на 15.09.2021 г., чел.
1	с. Усть-Качка	476,66	3950
2	п. Красный Восход	1171,81	1527
3	д. Гамы	244,89	339
4	д. Луговая	153,05	220
5	д. Дворцовая Слудка	38,99	11

6	д. Заозерье	89,81	34
7	д. Качка	450,90	97
8	д. Одина	54,54	66
9	д. Моргали	25,21	2
Итого		2705,86	6246

2.1.2. Природные условия и ресурсы

Климат

Климат Усть-Качкинского сельского поселения умеренно континентальный. Отличается общей неустойчивостью погоды с неравномерным выпадением осадков по временам года. Особенно резким колебаниям подвержена температура воздуха.

Амплитуда колебания средних месячных температур воздуха составляет более 32-33°C. Абсолютная амплитуда равна 87°C. Сумма осадков – 570 мм/год.

Изотерма среднегодовой температуры воздуха + 1,5°C. Повсеместно значительна разница между температурами лета и зимы. Июльские температуры колеблются в пределах +17,0 - +18,5°C, январские в пределах – 15,3°, - 15,9°C. Более 7 месяцев в году температура воздуха выше 0°C, при этом за период июнь – август она не опускается ниже +16°C.

Продолжительность безморозного периода у почвы – 80 – 100 дней, а на высоте 2 м – 100 – 120 дней, продолжительность вегетационного периода 67 – 159 дней, сумма эффективных температур – 1750 – 1800°C.

Годовое количество осадков 455 – 570 мм, 70% из которых выпадает в период с апреля по октябрь. Снежный покров лежит 165 – 170 дней, устойчивый снежный покров появляется в первых числах ноября и сходит в начале третьей декады апреля. Средняя высота снежного покрова 48 – 56 см, запасы воды под слоем снега около 150 мм в пахотном слое.

Территория Усть-Качки располагается в пойме реки Камы, что сказывается на микроклиматических условиях местности.

Водные ресурсы Пермского района состоят из: рек, подземных вод, прудов, небольших старичных озер. Все эти объекты создают единую гидрографическую сеть района.

Фоновое загрязнение атмосферы

Значение фоновых концентраций, в соответствии с документом Временные рекомендации «Фоновые концентрации для городов и поселков, где отсутствует наблюдения за загрязнением атмосферы на период 2009-2013 гг.» считать равными:

Значения фоновых концентраций примесей, мг/м³, в городах и посёлках с различной численностью населения

Таблица 2

№	Вещество	Фоновая концентрация, мг/м ³ , согласно
---	----------	--

п/п		численности населения, тыс.чел.	
		от 10 до 50 включ.	от 10 до 50 включ.
1	Взвешенные вещества (ВВ)	140	231
2	Диоксид азота (NO ₂)	56	77
3	Оксид азота (NO)	–	–
4	Бензопирен (БП)	–	3,3
5	Диоксид серы (SO ₂)	11	37
6	Оксид углерода (CO)	1,8	2,6
7	Формальдегид	–	8
8	Сероводород (H ₂ S)	4	4

Микроклиматическая оценка территории

Теплообеспеченность и влагообеспеченность территории позволяет возделывать озимые и яровые культуры, крупяные, многолетние травы, кукурузу на силос, картофель, овощи и морозостойкие плодовые и ягодные культуры. Условия перезимовки озимых культур и многолетних трав благоприятные. Только в отдельные малоснежные зимы процент гибели озимых от вымерзания бывает значительным.

Обилие снега и метелей вызывает необходимость систематической борьбы с заносами автодорог.

При проектировании населенных мест средствами планировки должна преследоваться цель наименьшей снегозаносимости территории застройки преобладающими юго-западными и западными ветрами.

При температуре ниже 20°С в сочетании с высокой относительной влажностью и скоростью ветра больше 3,5 м/сек. Создаются дискомфортные условия для длительного пребывания человека на открытом воздухе. Наличие метелей усиливает жесткость зимних погод.

В связи с суровыми зимними биотермическими условиями следует добиваться наибольшего снижения ветра на территории селитьбы планировочными средствами. При эффективной ветрозащите улучшаются условия для пребывания людей на территории жилья.

В летний период (июль-август) требуется некоторое снижение радиационно-эквивалентных температур на территории селитьбы. Эта задача разрешима с применением комплексного озеленения жилых районов и мест отдыха. Дискомфортные погодные условия летнего периода (при температуре выше 30°С) наблюдаются редко и непродолжительны по времени.

В климатическом отношении территория поселения пригодна для обеспечения всеми видами отдыха.

Рельеф и геоморфологические условия

Район Усть-Качкинского поселения располагается на стыке двух морфоструктур: положительных инверсионных прямых отрицательных морфоструктур передовых прогибов.

Наиболее крупными элементами рельефа является долина реки Камы, здесь прослеживается пойма и четыре террасы плейстоценового возраста.

Пойма реки Камы в своем строении имеет три литологических горизонта: гравийно-песчаные отложения - фация русла, пески - фация прирусловой отмели, суглинки и иловые глины - фация поймы и стариц. Мощность первого горизонта достигает 5 - 7 м, последних 3 - 4 м. Отложения поймы обычно прислонены к аллювию первой надпойменной террасы и возвышаются над межевым урезом реки 5 - 7 м. В связи с наполнением водохранилища, пойма Камы полностью затоплена.

Первая надпойменная терраса, широко развита в пределах долины реки Камы. Ее абсолютные отметки 90 - 95 м, превышение террасы над уровнем поймы 10 - 20 м, ширина колеблется на различных участках долины. Поверхность террасы пологоволнистая, изрезана протоками, старицами, заливами.

В основании террасы залегают гравийно-песчаные отложения мощностью 2 - 14 м, которые перекрываются кварцевыми разнозернистыми песками (до 10 м) с редким гравием. Как в песках, так и в гравийно-песчаных отложениях содержатся линзы суглинков и глин мощностью 5 - 6 м, на которых иногда образуются торфяники. Общая мощность рыхлых отложений 27 - 28 м.

В строении террасы широко развиты озерно-болотные отложения. Наличие песчаных грив, стариц, прирусловых валов значительно осложняет рельеф первой надпойменной террасы. В связи с подъемом уровня вод в результате строительства водохранилища возникло подтопление, и на поверхности первой надпойменной террасы развивается заболачивание.

Берега в районе села относятся к аккумулятивным и низким берегам затопления. В ряде случаев вдоль береговых течений и ветроволновой деятельности здесь формируются подводные валы и бары. Бары обычно располагаются кулисообразно к береговой линии, и все время меняют свое положение.

Размыв берега практически отсутствует, разрушаемые участки в районе села укреплены волнозащитными железобетонными плитами.

В геологическом отношении территория «поселения» находится на востоке Восточно-Европейской платформы. Она отличается сложным сочетанием различных структур, антеклиз, сводов и седловиц, граничащих с Предуральским краевым прогибом.

Район села Усть-Качка приурочен к северной части Пермско-Башкирского свода, который в свою очередь осложнен положительными и отрицательными структурами второго и третьего порядка. Непосредственно

территория села находится в пределах юго-западного склона Краснокамской брахиантиклинали, осложняющей Краснокамско-Полазненский вал. Наибольшее распространение имеют пермские породы-песчаники, сланцы, глины, конгломераты. Нижнечетвертичные отложения, в основном слагают аккумулятивную часть четвертной надпойменной террасы реки Камы.

Средний плейстоцен представлен аллювиальными перигляциальными с озерными отложениями, слагающими третью надпойменную террасу. В нижней части разреза залегают гравийно-галечные отложения с песчаным или песчано-галечниковым заполнителем. Мощность пород колеблется от 1,5 до 6 м. Верхний плейстоцен представлен осадками русловой и надпойменной фации, мощность которых достигает 12 - 17 м.

Современные отложения представлены главным образом аллювиальными и делювиальными отложениями. Общая мощность аллювия в пределах от 3 - 4 до 10 - 12 м. Делювиальными отложениями. Делювиальные отложения представлены суглинками с прослойкой песков с дресвой, щебнем и обломками коренных. Их мощность изменяется в пределах от 0,3 - 0,6 до 7 - 8 м, увеличивающихся у подножия склонов до 25 м.

Болотные отложения на поверхности надпойменных террас представлены торфяниками древесно-осоковыми, реже сфагновыми, их мощность колеблется от 0,3 - 0,6 до 6 - 7 м.

Поверхностные и подземные воды

Заливы водохранилища образовались в результате распространения подпора по небольшим речкам и заполнения цепи пойменных озер в межгрядовых понижениях на камской пойме. Заливы и луга образуют единый водно-ландшафтный комплекс, очень удобный и эстетически привлекательный для отдыха людей. Заливы имеют непосредственную связь с водохранилищем, поэтому уровень воды в них колеблется в соответствии с водным режимом последнего.

Основной водной артерией является река Кама, представленная на данной территории верхней частью Воткинского водохранилища.

При нормальном подпорном уровне вод Воткинского водохранилища его площадь составляет 1120 км², объем водной массы - 9,4 км³, длина - 360 км. Максимальная ширина водоема достигает 8,2 км, средняя - 3,4 км, наибольшая глубина - 30 м, при средней величине - 8,4 м.

Средняя густота речной сети Пермского района составляет 0,5-0,7 км на 100 км²

В реку впадает 17 притоков длиной менее 10 км, общая их длина достигает 49 км, и 3 реки длиной более 10 км: р. Качка, р. Хмелевка.

При впадении реки Качки в Воткинское водохранилище образуется залив. На территории села Усть-Качка устроена набережная.

Кроме того, часть территории заболочена (Круглое и Муллинское болото).

В Усть-Качке более 70 лет назад обнаружены уникальные лечебные источники (минеральные воды): сероводородная, йодо-бромная и питьевая воды, на базе которых функционирует клиничко-бальнеологический курорт «Усть-Качка».

По территории Усть-Качкинского сельского поселения протекает 12 рек: Воткинское водохранилище на р. Кама, небольшие реки: Березовка, Верхняя, Голомыска, Заозерка, Качка, Луговая, Малый Серяк, Можилиха, Пакотная, Хмелевочка, Шадриновка и другие.

На территории Усть-Качкинского сельского поселения находятся озера: Черное и много мелких озер без названия.

Перечень водных объектов на территории Усть-Качкинского сельского поселения с указанием размеров водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы и береговой полосы

Таблица 3

№	Наименование водного объекта	Протяженность, км/ площадь зеркала, кв.м.	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной зоны, м	Ширина береговой полосы, м
1	Воткинское водохранилище	1120	200	200	20
2	р. Качка	49,7	200	200	20
3	р. Хмелевочка	10	100	50	20
4	р. Березовка	6,2	50	50	5
5	р. Верхняя	менее 10	50	50	5
6	р. Голомыска	менее 10	50	50	5
7	р. Заозерка	менее 10	50	50	5
8	р. Луговая	менее 10	50	50	5
9	р. Малый Серяк	6,3	50	50	5
10	р. Можилиха	менее 10	50	50	5
11	р. Пакотная	менее 10	50	50	5
12	р. Шадриновка	менее 10	50	50	5

Перечень объектов инженерной защиты от опасных геологических процессов (ГТС)

Таблица 4

№	№ ГТС согласно инвентаризации	Название населенного пункта	Название водотока	Тип собственности	Объем пруда, тыс.м ³	Площадь пруда, га	Необходимость ремонта
1	№ 2 дамба обвалования	с. Усть-Качка	Воткинское	муниципальная	0	0	требуется реконструкция
2	№ 8 берегоукреп	с. Усть-Качка	Воткинское	муниципальная	0	0	ремонт не нужен

	ление (1 очередь)						
3	№ 8 берегоукрепление (2 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая	0	0	введена в эксплуатацию после реконструкции в 2021 г
4	№ 8 берегоукрепление (3 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая	0	0	реконструкция

Растительность

Согласно ботанико-географическому районированию Пермского края растительность Усть-Качкинской курортно-рекреационной зоны относится к району широколиственно - елово-пихтовых лесов, а также к Урало-Западносибирской таежной провинции, Камско - Печерско-Западноуральской надпровинции, полосе подтаежных лесов, Тулва-Иреньско-Краснокамскому геоботаническому округу. В округе сохранились значительные массивы широколиственно-пихтово-еловых, а также сложных пихтово-еловых травяных лесов. Местами значительные площади занимают березняки и осинники. Встречаются сосновые травяные леса южнотаежного типа, иногда с примесью лиственницы сибирской, частично с липой мелколистной в подлеске.

Наибольшую площадь занимают лесные сообщества, меньшую – луговые, лугово- болотные и водные фитоценозы. Наиболее крупными по площади и типичными для поймы водохранилища в районе курорта являются злаково-разнотравные луга, расположенные на более дренированных участках. Травостой высотой до 1,2 м представлен типичными мезофильными луговыми видами: клевер луговой, клевер гибридный, чина луговая, купальница европейская, лук угловатый, манжетка обыкновенная, гравилат речной, горец змеиный, вероника длиннолистная и др.

Видовая насыщенность высокая и достигает 25 видов/м², с проективным покрытием 100%.

В экологическом отношении фитоценоз находится в удовлетворительном состоянии, о чем свидетельствует отсутствие сорно-полевых и рудеральных видов растений.

На территории курорта «Усть-Качка» произрастают продуктивные сосновые и елово- сосновые леса (I- III класс бонитета).

В составе лесов представлены наиболее крупные фитоценозы:

сосновый бор малиново-травяной;

сосновый бор малиново-разнотравный-кисличный;

сосновый бор травяной парковый;

елово-сосновый травяной парковый лес;

елово-пихтово-сосновый разнотравно-кисличный лес;

елово-сосновый чернично-кисличный лес;

смешанный липово-березово-лиственничный травяной лес.

Доминирующими породами среди хвойных пород являются – ель сибирская, сосна обыкновенная, пихта сибирская; среди лиственных – береза бородавчатая и пушистая, осина или тополь дрожащий.

Кроме того, на территории курортно-рекреационной зоны представлены искусственные виды ландшафтов – аллеи, скверы, площадки, которые подчеркивают архитектурные достоинства зданий учреждений отдыха.

Лесная растительность курортно-рекреационной зоны за пределами ограждений представлена сосновыми, еловыми и березовыми лесами, растущими на свежих, влажных, сырых и заболоченных супесчаных и торфяно-глеевых почвах.

Преобладают пихтово-еловые и сосновые породы. Сомкнутость крон 25-40%, высота деревьев достигает 25 м, подрост развит слабо, в подлеске – малина, рябина. Участки леса, где естественный сток затруднен, покрыты долгомошниками, низкие ровные участки с плохим дренажем заняты сфагновыми лесами. Лес густой, сильно заболочен, местами труднопроходимый. Ввиду близкого залегания грунтовых вод многие деревья находятся в угнетенном состоянии. В травянистом покрове преобладают злаки, папоротники, хвощи.

Лесной фонд занимает 60% территории района. Леса входят в подзону южной тайги. В значительной степени (63,8%) они представлены хвойными породами, в основном (78,3%) елью. Лесистость района составляет около 55%. На территории района леса размещены неравномерно. В северной части района, леса представлены мелкими, разобщёнными земельными участками, расположенными на землях сельскохозяйственного назначения. Лишь в излучине р. Камы, у курорта Усть-Качка, имеется довольно крупный массив леса. На остальной территории района леса занимают подавляющую его площадь в виде сплошного массива. Основная часть лесных земель района представлена покрытой лесом площадью. Наряду с этим довольно значительные площади занимают не покрытые лесом участки, облесение которых должно стать одной из главных задач ведения лесного хозяйства. Для поддержания лесного ресурса района на должном уровне, необходимо производить лесовосстановительные мероприятия на 500-900 га ежегодно.

При проведении посадок леса в зонах отдыха населения, целесообразно создавать красивые ландшафты с введением в них различных декоративных пород.

Леса Пермского муниципального района преимущественно являются зоной защитных лесов.

Леса района относятся к Пермскому лесничеству, которое расположено центральной части Пермского края на территории Пермского

муниципального района. Протяженность территории лесничества с севера на юг - 47 км, с востока на запад - 66 км.

Животный мир

Около пятой части территории сельского поселения занимает лесной фонд. Животный мир лесов Усть-Качкинского сельского поселения представлен типичными видами средней полосы Прикамья.

Полного учета биоразнообразия не проводилось, поэтому о видовом составе можно судить на основании характеристик прилегающей территории и данных учета промысловых видов животных.

Фаунистические комплексы территории включают 268 видов позвоночных животных. В их числе 63 вида наземных позвоночных (54 вида млекопитающих) и 205 видов птиц.

На территории села также отмечено активное развитие некоторых видов диких животных и птиц (белки, мыши, кроты, голуби, синицы и др.)

Численность видов рыб, обитающих в водах Воткинского водохранилища, достигает 42 видов.

Основные промысловые рыбы, обитающие повсеместно в Воткинском водохранилище: лещ, судак, чехонь, плотва, сом. Неудовлетворительно составление численности популяции щуки.

Пополнение ее популяции лимитируется неблагоприятным уровнем режимом Воткинского водохранилища в период нереста.

Из редких видов, обитающих в Воткинском водохранилище встречаются стерлядь, красноперка, рак и др.

Повышение популяции стерляди и возрождение на редких участках водоема популяции рака говорит об улучшении гидрохимического состояния водоема.

Почвы

При почвенном районировании территория Пермского района отнесена в Осинско-Оханско-Пермский район дерново-средне-, слабо- и сильноподзолистых почв. Дерново-подзолистые почвы, сформировавшиеся под пологом елово-пихтовых лесов, с примесью широколиственных пород, имеют наибольшее распространение на территории района и составляют основной фон почвенного покрова, который составляет 49% сельскохозяйственных земель и часть земель овражно-балочного комплекса.

Также для района характерно наличие больших площадей дерновых почв, которые сформировались на обширных надпойменных террасах р.Камы и ее крупных притоков в депрессиях водоразделов и по шлейфам склонов при наличии минерализованных грунтовых вод. Площадь их распространения занимает 14,5%.

По вершинам всхолмлений, перегибам склонов встречаются древесно-карбонатные почвы (1,2%), на возвышенных равнинах дерново-бурые почвы (3,8%), но днищам логов – дерновые намытые почвы (0,3%).

Аллювиальные надпойменные почвы занимают 6,4%. Пятую часть всей территории сельхозземель (17,5%) занимают почвы овражно-балочной системы и крутосклонов.

В целом, в районе преобладают почвы тяжелого механического состава: глинистые, суглинистые, средне- и легкосуглинистые, супесчаные и песчаные.

Геологическое строение

Рельеф Пермского края сформировался под влиянием горообразовательных процессов в Уральских горах (герцинская складчатость, около 250 млн. лет назад), а также морского и континентального осадконакопления на древнем кристаллическом фундаменте платформы.

Большая (примерно 80% территории), западная часть региона расположена на восточной окраине Восточно-Европейской равнины, где преобладает низменный и равнинный рельеф. На востоке в меридиональном направлении тянутся Уральские горы, занимающие 20% территории края.

Горная часть края представлена среднегорным рельефом Северного Урала и низкогорным рельефом Среднего Урала. Граница между ними проводится по подножию горы Осянка (59 градусов северной широты). Горы на севере региона являются наиболее высокой частью края. Здесь находится высшая точка Пермского края - Тулымский Камень (1496 м) и другие значительные вершины: Ишерим (1331 м), Молебный Камень (1240 м), Ху-Соик (1300 м). Камнями на Урале называют горы, резко возвышающиеся над остальной местностью. В прошлом все Уральские горы называли Поясовым Камнем. Горы Среднего Урала - наиболее низкая часть Уральских гор. Наибольшие высоты здесь - в хребте Басеги (Средний Басег - 993 м).

Высшая точка Пермского края - хребет Тулымский камень.

Равнинная часть региона имеет всхолмленный и холмистый рельеф с высотой 290 - 400 метров над уровнем моря. На ней выделяются возвышенности (Тулвинская возвышенность, Уфимское плато, Северные увалы) и низменности (широкая низменная долина Камы, частично совпадающая с Предуральским краевым прогибом).

Равнинные участки края имеют двухярусное геологическое строение: кристаллическое основание и осадочный чехол, имеющий морское происхождение. Когда-то на месте современной равнины плескалось древнее Пермское море. Оно было сравнительно неглубоким, хорошо прогревалось до дна, поэтому в нем обильно развивались растения и животные. Из их остатков, перемешанных с горными породами, и сформировались современные породы и полезные ископаемые: известняки, ангидриты, гипсы, соли, нефть, уголь.

Все эти породы легкорастворимы в воде, что является причиной широкого распространения карста. Карст встречается на 45% территории

региона. Наземные формы карстового рельефа - воронки, озера, котловины. В юго-восточных районах края есть такие участки, где на 1 кв.км. приходится до 350 карстовых воронок. Формы подземного карста представлены в Пермском крае пещерами. Всемирной известностью пользуется Кунгурская ледяная пещера.

Пермский район лежит на равнине, непосредственно прилегающей к западной территории Уральских гор.

Полезные ископаемые

Сведения о наличии полезных ископаемых на территории Усть-Качкинского сельского поселения предоставлены ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» Пермским филиалом в январе 2020 года.

Сведения о наличии месторождений полезных ископаемых, горных и геологических отводов в границах Усть-Качкинского поселения приведены в таблице 6.

Минерально-сырьевые ресурсы

Таблица 5

№ п/п	Название месторождения, участка недр	Вид полезного ископаемого	Недропользователь, лицензия	Степень промышленного освоения
<i>Месторождения и участки УВС:</i>				
1	Краснокамское	нефть	ПРИВОЛЖСКНЕДРА	Разрабатываемые Нераспределенный фонд Запасы учтены ГБЗ
<i>Месторождения и участки твердых полезных ископаемых:</i>				
2	Краснокамское (горный отвод)	ПГС	АО «Индустрия Пермь», ПЕМ 80237 ТЭ	Разрабатываемые Запасы учтены ТБЗ
3	Качкинское (горный отвод)	ПГС	ООО «Качкинское» ПЕМ 80313 ТР	Геологическое изучение, разведка, добыча Балансом не учитывается
4	Закамское (горный отвод)	ПГС	ООО «Первая Нерудная Компания», ПЕМ 80225 ТЭ	Разрабатываемые Запасы учтены ТБЗ
5	Сукманское	ПГС	МПР Пермского края	Нераспределенный фонд Запасы учтены ТБЗ
6	Красоты (горный отвод)	ПГС	ООО «ПГС- Красоты», ПЕМ 80279 ТЭ	Подготавливаемые к освоению Запасы учтены ТБЗ
<i>Месторождения и участки подземных вод, учитываемые ГБЗ:</i>				
7	Усть-Качка (участок с общими запасами)	Минерал ьные воды	ЗАО «Курорт Усть-Качка», ПЕМ 01845	Эксплуатируемые Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод

8	Усть-Качкинское (контур подсчета запасов)	х/п	ЗАО «Курорт Усть-Качка», ПЕМ 02453 ВЭ	Эксплуатируемые Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод
<i>Месторождения торфа:</i>				
9	Круглое №324	торф	МПР Пермского края	Нераспределенный фонд, Запасы учтены Приложением 1 к ТБЗ в группе "Список торфяных месторождений до 10 га"

Природные ресурсы

Сведения о наличии на территории Усть-Качкинского сельского поселения водозаборных скважин предоставлены Федеральным агентством по недропользованию ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» Пермским филиалом в январе 2020 года.

Перечень одиночных лицензионных скважин и участков подземных вод, расположенных на территории Пермского муниципального района

Таблица 6

№ п/п	№ скв.	Назначение (ХП - хозяйственно-питьевая, ПТ - производственно-техническая)	Местоположение	Владелец, № лицензии на недропользование	ЗСО I пояса, м2
1	1779, 28645, 54718, 76549, 76550 (ликвидируемая)	х/п, п/т	д. Гамы	ОАО «Стар» ПЕМ 00754 ВЭ (досрочно прекращена приказом министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 16.07.2021 №30-01-02-981)	222-4305
2	887, 1613	п/т	0,8 км юго-западнее с. Усть-Качка	ГАУ «Пермский кадетский корпус ПФО им. Героя России Ф. Кузьмина» ПЕМ 81159ВЭ	78,5 каждый

3	4297,4400, 4403	х/п, п/т	0,3 км южнее п. Красный Восход	ООО «ГАК-Сервис» ПЕМ 00754 ВЭ	7850 каждый
4	6225	х/п	0,4 км севернее д. дворцовая Слудка	ИП Суворов А.М. ПЕМ 81075 ВЭ	2826
5	5110, 37640	х/п	0,8 км южнее д. Дворцовая Слудка	НП «Новое поколение» ПЕМ 02201 ВЭ	7850 каждый
6	09-21, 2026	х/п	п. Красный Восход	ИП Золотарева М.С. ПЕМ 81396 ВР	78.5 каждый
7	3971, 5590, 3500	х/п, п/т	Южнее д. Гамы	ГОУ «Лицей милиции» ПЕМ 02006ВЭ(приказ о досрочном прекращении права пользования министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 30.01.2020 №СЭД-30-01-02- 101)	7850 каждый
8	б/н	п/т	СНТ Одино	СНТ «Одино» ПЕМ 81458 ВЭ	-
9	5568	п/т	д. Гамы	ФГКОУ «Пермское президентское кадетское училище имени Героя России Ф.Кузьмина войск национальной гвардии Российской Федерации» ПЕМ 81537 ВЭ	-

2.1.3. Современное использование территории Использование территории сельского поселения

Современная планировочная структура Усть-Качкинского сельского поселения сформировалась на основе ряда факторов:

- географическое положение поселения;
- природные условия и ресурсы;
- хозяйственная деятельность;
- исторически сложившаяся система расселения.

Территория поселения освоена крайне неравномерно. Система расселения сформирована тремя планировочными осями:

- автомобильная дорога общего пользования регионального значения Пермского края «Пермь-У. Качка» III технической категории, на которой расположен административный центр Усть-Качкинского сельского поселения – с. Усть-Качка, а также крупный населенный пункт – п. Красный Восход;

- автомобильные дороги местного значения IV и V технических категорий, которые соединяют малые населенные пункты с автомобильными дорогами общего пользования регионального значения и крупными населенными пунктами;

- природная планировочная ось – русло реки Качка, вдоль которой расположены населенные пункты с. Усть-Качка, п. Красный Восход;

- р. Кама.

Южная и северная часть поселения не освоены, в связи с расположением земель лесного фонда и сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, а также расположением объектов капитального строительства, от которых установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

Территория Усть-Качкинского сельского поселения включает в себя следующие категории земель:

- земли населенных пунктов;

- земли лесного фонда;

- земли сельскохозяйственного назначения;

- земли водного фонда;

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земли особо охраняемых территорий и объектов.

Характеристика жилого фонда

Жилищный фонд представлен индивидуальной и многоквартирной жилой застройкой.

Многоквартирная жилая застройка расположена в с. Усть-Качка и п. Красный Восход, этажностью до 5-ти этажей. Количество многоквартирных жилых домов составляет 60 единиц. Площадь аварийного жилья составляет 1561,9 кв. м. Ветхий жилой фонд отсутствует.

Индивидуальная жилая застройка расположена на территории всех населенных пунктов.

Материал стен индивидуальной жилой застройки выполнен из материалов различной горючести и огнестойкости, таких как:

- кирпич,

- дерево,
- пеноблок,
- газоблок,
- иные материалы.

Материал стен многоквартирной жилой застройки также выполнен из материалов различной горючести и огнестойкости, таких как:

- кирпич,
- панели,
- иные материалы.

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Перечень образовательных учреждений

Таблица 7

Наименование	Адрес	Мощность
Структурное подразделение детский сад «Огонек» МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	614524, с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, 3	294/280
Зеленинский филиал МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	614524, п. Красный Восход, ул. Садовая, 12	162/168
МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	614524, с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, 5	752/720
Федеральное государственное казенное общеобразовательное учреждение «Пермское президентское кадетское училище имени Героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии Российской Федерации»	614524, д. Гамы, ул.Дубровская 1	456
Организация дополнительного образования		
МАУДО «Детская Школа Искусств Пермского района»	614524, село Усть-Качка, Краснознаменная улица, 5	-

Перечень спортивных объектов

Таблица 8

Наименование	Местоположение
Спортивный комплекс курорта «Усть-Качка»	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы, 12/2
Учебный военно-спортивный центр ФГКОУ «Пермское президентское кадетское училище имени Героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии Российской Федерации»	614524, с. Усть-Качка
Реприз – конноспортивная школа	п. Красный Восход, Спортивная, 13
Спортивная площадка	д. Гамы

Перечень объектов здравоохранения

Таблица 9

Наименование	Местоположение
Врачебная амбулатория с. Усть-Качка	614524, с. Усть-Качка, ул. Краснознамённая, 23б
Врачебная амбулатория п. Красный Восход	614524, п. Красный Восход, Садовая, 1
Фельдшерско-акушерский пункт д. Гамы	614524, д. Гамы, ул. Камская, 35б
Пункт временного размещения бригад скорой медицинской помощи «п. Красный Восход» подстанции «Пермский район»	614524, п. Красный Восход, Садовая, 1
Аптечный пункт по обеспечению льготных категорий граждан МУП «Аптеки Пермского района» филиал «Усть-Качкинская аптека»	с. Усть-Качка, ул. Краснознамённая, 8
ГБУЗ ПК «Краевая клиническая больница» санаторий «Орленок»	с. Усть-Качка, ул. Стройка, 5

Перечень объектов отдыха и туризма

Таблица 10

Наименование	Местоположение
Детский оздоровительный лагерь «Орленок»	614524, д. Гамы, Дубровская, Орленок
Детский лагерь «Восток»	614524, д. Дворцовая Слудка, Слудская, 201
Детский лагерь «Новое поколение»	614524, д. Дворцовая Слудка, Слудская, 199

Объекты санаторно-курортного назначения

Таблица 11

Наименование	Местоположение
Детский санаторий «Орленок»	614524, с. Усть-Качка, ул. Стройка, 5
Курорт «Усть-Качка»	614524, с. Усть-Качка

Перечень объектов культуры и искусства

Таблица 12

Наименование	Местоположение
МУ ДО «Библиотека Усть-Качкинского сельского поселения»	614524, с. Усть-Качка, Победы, 12
Красно-Восходовский библиотечный отдел	614524, п. Красный Восход, Садовая, 10
Муниципальное бюджетное учреждение «Красно-Восходовский сельский дом культуры»	614524, п. Красный Восход, Садовая, 10

Общественные пространства

Таблица 13

Название и местоположение	Местоположение
Парк	614524, с. Усть-Качка, Победы
Пляж курорта «Усть-Качка»	614524, с. Усть-Качка

Перечень прочих объектов обслуживания

Таблица 14

Название и местоположение	Вместимость
Администрация МО «Усть-Качкинское сельское поселение»	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы, 12
Участковый пункт полиции	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы, 12
Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	614524, Пермский район, с. Усть-Качка, ул. Победы, 12
Храм Святого Благоверного князя Александра Невского	614524, с. Усть-Качка, Камская, 21

Перечень предприятий транспорта

Таблица 15

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Класс опасности	Размер санитарно-защитной зоны, м
1	ПГОУП Автостанция	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы, 9	V	-

На территории Усть-Качкинского сельского поселения объекты утилизации ТКО отсутствуют.

На территории Усть-Качкинского сельского поселения имеются действующие контейнерные площадки, созданные юридическими лицами, в количестве 37 площадок, собственниками жилых помещений (ТСЖ, СНТ) в количестве 11 площадок, а также администрацией сельского поселения в количестве 7 площадок (реестр мест (площадок) накопления ТКО, прилагается).

На контейнерных площадках, включенных в реестр мест (площадок) накопления ТКО в большей степени используются контейнеры объемом 0,75 м³ каждый.

Сбор ТКО на территории Усть-Качкинского сельского поселения осуществляется в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

С 01.01.2019г. услуги по транспортировке отходов с территории Усть-Качкинского сельского поселения осуществляет ООО «Чистый город-МК» ТКО с территории сельского поселения вывозятся на полигон в д. Софроны.

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Водоснабжение и водоотведение

На территории участка ЗАО «Курорт Усть-Качка» Усть-Качкинского сельского поселения расположено 12 эксплуатационных скважин: №№ 3 (1440), 5 (15280), 5а (1958), 6 (15290), 10, 11а (1957а), 12, 12а (1956а), 12б (1956), 12-в, 15 (3603), 16 (3606), 17 (3604), 18 (3605).

Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды составляет – 2,1265 тыс.куб.м./сут. Производительность водозаборных сооружений – 3,72 тыс. куб.м./сут. Среднесуточное водопотребление на 1 человека – 148 л/чел.

Центральное водоснабжение имеется в 5 населенных пунктах: с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Луговая и д. Заозерье. Отмечается значительный износ сетей и объектов водоснабжения.

В Усть-Качкинском сельском поселении на территории ЗАО «Курорт Усть-Качка» находятся очистные сооружения, мощность максимальная - 4000 м³/сутки, обслуживает село Усть-Качка и п. Красный Восход (частично), эксплуатирующая организация – ЗАО «Курорт Усть-Качка», сброс осуществляется в Воткинское водохранилище. Разрешение на сброс у ЗАО «Курорт Усть-Качка» имеется.

Электроснабжение

Электроснабжение Усть-Качкинского поселения осуществляется по воздушно-кабельным линиям 6 кВ-10 кВ от двух подстанций: ПС 35/6 кВ «Усть-Качка», ПС 35/10 кВ «Восход». Распределение электроэнергии до потребителей осуществляется по местным ЛЭП-10 кВ, ЛЭП-6 кВ и ЛЭП-0.4 кВ через систему ТП и КТП с понижением до рабочего напряжения.

Опорным пунктом по электроснабжению Усть-Качкинского поселения является ПС «Муллы». От ПС «Муллы» по двум воздушным линиям ВЛ-35 кВ фидер Муллы -1 и фидер Муллы -2 питается ПС «Усть-Качка». Отпайкой от ВЛ-35 кВ между подстанциями «Муллы» и «Усть-Качка» запитана ПС «Восход».

В системе электроснабжения поселения используются в основном однотрансформаторные подстанции. От ТП осуществляется передача электрической энергии потребителям по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ.

Потребители электрической энергии относятся к электроприемникам II и III категории.

Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение многоквартирных жилых зданий и объектов соцкультбыта (СБК) в селах Усть-Качка и Красный Восход, осуществляется от существующих котельных.

Сведения по указанным котельным приведены в таблице ниже. Суммарная установленная мощность указанных источников 97,225 Гкал/час (113,05 МВт). Увеличение мощности котельных возможно на 36,36 Гкал/час (42,263 МВт). В других населенных пунктах, входящих в Усть-Качкинское сельское поселение котельных по представленным данным, не существует. Тепло в жилых зданиях и объектах СКБ используется на нужды отопления и горячего водоснабжения.

Теплоснабжение производственных объектов не представлено.

Источники тепловой энергии

Таблица 17

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Значение объекта	Статус объекта
1	Котельная	с. Усть-Качка, ул. Стройка	59,5 Гкал/ч	местного значения	сохраняемая
2	Котельная	п. Красный Восход	1,365 Гкал/ч	местного значения	сохраняемая

Газоснабжение

В настоящее время Усть-Качкинское сельское поселение частично газифицировано. Ввод газа осуществляется с юго-восточной стороны от ГРС Култаево.

Источники газоснабжения имеются в с. Усть-Качка и п. Красный Восход.

Обслуживание потребителей осуществляется Пермским районным филиалом ЗАО «Газпром газораспределение Пермь».

Объекты газовой промышленности

По территории поселения проходит трасса магистрального газопровода - газопровод-отвод к ГРС «Усть-Качка».

Газопровод приходит в газораспределительную станцию «Усть-Качка», от неё идут распределительные газопроводы в населенные пункты и к котельным.

Объекты транспортной инфраструктуры

Характеристика дорог общего пользования

Таблица 18

Наименование дорог	Протяженность в пределах поселения, км	Значение	Техническая категория	Тип покрытия	Ширина придорожной полосы, м
Пермь – Усть-Качка	7,141	регионального	044+059-	асфальтобетон	100

		о значения	047+652 - III	етон	
			047+652-048+717 – основная улица сельского поселения	асфальтобетон	-
			048+717-049+200 – III	асфальтобетон	100
			049+200-051+200 – основная улица сельского поселения	асфальтобетон	-
Красный Восход – Гамы	6,059	местного	IV	переходное покрытие	50
Усть-Качка - Одина	3,700	местного	V	переходное покрытие	25
Красный Восход - Луговая	7,753	местного	IV	переходное покрытие	50
«Красный Восход – Гамы» - Дворцовая Слудка	2,445	местного	V	переходное покрытие	25
Луговая - Моргали	0,661	местного	V	переходное покрытие	50
Горшки Новоильинское	6,964 общая протяженность 18,464	местного	IV	твердое покрытие	50
"Красный Восход - Луговая" - Усть-Качка	0,900	местного	V	щебеночные и гравийные материалы	25

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Таблица 19

№ п/п	Наименование дороги	Протяженность	Ширина, м	Покрывтие дорожного полотна	Состояние покрытия	Необходимость ремонта
с.Усть-Качка						

1	автомобильная дорога пер.Боярский	173	4	ПГС, асфальтогра нулят	неуд.	да
2	автомобильная дорога пер.Зеленый	217	4,5	ПГС	уд.	нет
3	автомобильная дорога ул.Камская	565	4	Асфальт, щебень	уд.	нет
4	автомобильная дорога ул. Ленина	452	4	Асфальт, асфальтогра нулят	уд.	нет
5	автомобильная дорога ул. Новая	841	4	ПГС	неуд.	да
6	автомобильная дорога ул.Краснознамен ная	1079	5	асфальт	уд.	нет
7	автомобильная дорога ул.Октябрьская	1043	4,5	асфальт	уд.	нет
8	автомобильная дорога пер.Первомайск ий	181	4	ПГС	уд.	нет
9	автомобильная дорога ул.Полевая	790	4	асфальтогра нулят	неуд.	да
10	автомобильная дорога ул.Пролетарка	695	4	асфальтогра нулят, щебень	уд.	нет
11	автомобильная дорога ул. Новый поселок	592	4,5	асфальт	уд.	нет
12	автомобильная дорога ул.Пролетарская	198	4	ПГС	хор.	нет
13	автомобильная дорога ул.Радужная	310	4	ПГС	неуд.	да
14	автомобильная дорога ул.Революции	697	4	ПГС, щебень	уд.	нет
15	автомобильная дорога ул.Садовая	129	4	грунтовое	уд.	нет
16	автомобильная дорога ул.Советская	294	4,5	асфальт	хор.	нет

17	автомобильная дорога ул.Победы	694	5	асфальт	уд.	нет
18	автомобильная дорога ул.Замельничная	380	4	грунтовое	уд.	нет
19	автомобильная дорога пер.Таврический	480	4	грунтовое	уд.	нет
20	автомобильная дорога ул.Хмелевская	228	4	грунтовое	уд.	нет
21	автомобильная дорога пер.Юбилейный	149	4	грунтовое	уд.	нет
22	автомобильная дорога пер. Черемшановски й	180	4	грунтовое	уд.	нет
23	автомобильная дорога ул. Прибрежная	422	4,5	грунтовое	неуд.	да
24	автомобильная дорога ул. Воскресная	624	4,5	грунтовое	неуд.	да
25	автомобильная дорога ул.Пермская	874	4,5	грунтовое	неуд.	да
26	автомобильная дорога ул.Светлая	680	4,5	грунтовое	уд.	нет
27	автомобильная дорога ул. 2-я Камская	320	4,5	асфальт	хор.	нет
28	автомобильная дорога ул. 1-я Сосновая	304	4	грунтовое	уд.	нет
29	автомобильная дорога ул.Зеленая	318	4	грунтовое	уд.	нет
30	автомобильная дорога ул.Вишневая	139	4	грунтовое	неуд.	да
31	автомобильная дорога ул.Заречная	636	4,5	грунтовое	неуд.	да
32	автомобильная дорога ул.Кленовая	467	4,5	грунтовое	неуд.	да
33	автомобильная	397	4,5	грунтовое	неуд.	да

	дорога ул.Озерная					
34	автомобильная дорога ул.Золотистая	378	4,5	грунтовое	неуд.	да
35	автомобильная дорога ул.Перекатная	200	4,5	грунтовое	неуд.	да
36	автомобильная дорога ул.Плёсовая	135	4,5	грунтовое	неуд.	да
37	автомобильная дорога ул.Соловьиная	950	4,5	грунтовое	неуд.	да
38	автомобильная дорога ул.Широкий луг	740	4,5	грунтовое	неуд.	да
39	автомобильная дорога ул.Просторная	485	4,5	грунтовое	неуд.	да
40	автомобильная дорога ул.Васильковая	285	4,5	грунтовое	неуд.	да
41	автомобильная дорога ул.Заливная	440	4,5	грунтовое	неуд.	да
д.Гамы						
42	автомобильная дорога ул.Камская	2 234	4,5	щебень	уд.	нет
43	автомобильная дорога ул.Садовая	280	4,5	ПГС	уд.	нет
44	автомобильная дорога ул.Советская	2 800	4,5	Щебень, асфальтогра нулят, глиняно- гравийная смесь	уд.	нет
45	автомобильная дорога пер.Липовый	160	4	грунтовое	неуд.	да
46	автомобильная дорога ул.Крымская	1157	4	грунтовое	неуд.	да
47	автомобильная дорога ул.Мира	411	4	грунтовое	уд.	нет
48	автомобильная дорога ул.Гамовская	182	4	грунтовое	уд.	нет

49	автомобильная дорога ул.Боголюбова	364	4	грунтовое	уд.	нет
50	автомобильная дорога ул.В.Высоцкого	730	4	грунтовое	неуд.	да
51	автомобильная дорога ул.Еловая	185	4	грунтовое	уд.	нет
52	автомобильная дорога ул.Никольская	1054	4	грунтовое	неуд.	да
53	автомобильная дорога ул.Вишневая	1036	4	грунтовое	неуд.	да
54	автомобильная дорога пер.Тихий	397	4	грунтовое	неуд.	да
55	автомобильная дорога пер.Лесной	156	4	грунтовое	неуд.	да
56	автомобильная дорога ул.Кедровая	181	4	грунтовое	неуд.	да
57	автомобильная дорога пер.Березина	132	4	грунтовое	неуд.	да
58	автомобильная дорога ул.Союзная	797	4	грунтовое	уд.	нет
д.Дворцовая Слудка						
59	автомобильная дорога ул.Слудская	836	4	ПГС	неуд.	да
60	автомобильная дорога ул.Камская набережная	840	4	грунтовое	уд.	нет
61	автомобильная дорога ул.Медвежий угол	260	4	грунтовое	уд.	нет
д.Заозерье						
62	автомобильная дорога ул. Горская	460	4	грунтовое	неуд.	да
63	автомобильная дорога ул.Лазурная	260	4	грунтовое	неуд.	да
64	автомобильная	960	4	грунтовое	уд.	нет

	дорога ул.Заозерская					
65	автомобильная дорога пер.Шиловский	172	4	грунтовое	уд.	нет
66	автомобильная дорога ул.Южная	440	4	грунтовое	уд.	нет
д.Луговая						
67	автомобильная дорога ул.Алексеевская	1855	4	щебень	уд.	нет
68	автомобильная дорога пер.Анисьин	208	4	грунтовое	уд.	нет
69	автомобильная дорога ул.Южная	368	4	грунтовое	уд.	нет
70	автомобильная дорога ул.Веселая	607	4	грунтовое	уд.	нет
71	автомобильная дорога ул.Ивановская	1178	4	грунтовое	уд.	нет
72	автомобильная дорога пер.Семеновски й	309	4	грунтовое	уд.	нет
73	автомобильная дорога ул. Встречная	1 216	4	грунтовое	уд.	нет
п.Красный Восход						
74	автомобильная дорога ул.Березовая Роща	254	4,5	асфальтогра нулят	хор.	нет
75	автомобильная дорога от пересечения с дорогой «Красный Восход – Гамы» до СНТ «Берег- 2»	527	4,5	глиняно- гравийное	неуд.	да
76	автомобильная дорога ул.Дачная	202	4,5	грунтовое	уд.	нет
77	автомобильная дорога пер.Дорожный	616	4,5	грунтовое	неуд.	да

78	автомобильная дорога ул.Зеленинская	270	4,5	щебень	уд.	нет
79	автомобильная дорога ул. Лесная	304	4,5	щебень	уд.	нет
80	автомобильная дорога пер.Малиновый	226	4,5	щебень	уд.	нет
81	автомобильная дорога ул.Молодежная	240	4,5	грунтовое	уд.	нет
82	автомобильная дорога ул.Набережная	1154	4,5	ПГС	уд.	нет
83	автомобильная дорога ул.Новосельская	1148	4,5	щебень	уд.	нет
84	автомобильная дорога ул.Полевая	1129	4	грунтовое	неуд.	да
85	автомобильная дорога пер.Путиловски й	367	4	грунтовое	уд.	нет
86	автомобильная дорога ул.Степная	664	4,5	грунтовое	уд.	нет
		330	3,5		уд.	нет
87	автомобильная дорога ул.Славяновская	388	4,5	грунтовое, ПГС	хор.	нет
88	автомобильная дорога ул.Уральская	631	4,5	грунтовое	хор.	нет
89	автомобильная дорога ул.Спортивная	460	4,5	щебень	уд.	нет
90	автомобильная дорога ул.Взлетная	704	4,5	Глиняно- гравийное, щебень	неуд.	да
91	автомобильная дорога ул.Удачная	744	4,5	глиняно- гравийное	неуд.	да
92	автомобильная дорога пер.Уютный	171	4,5	грунтовое	уд.	нет
93	автомобильная	180	4,5	грунтовое	неуд.	да

	дорога ул.Абрикосовая					
94	автомобильная дорога ул.Счастливая	218	4,5	глиняно- гравийное	неуд.	да
95	автомобильная дорога ул.Заречная	180	4,5	глиняно- гравийное	неуд.	да
96	автомобильная дорога ул.Успешная	284	4,5	глиняно- гравийное	неуд.	да
97	автомобильная дорога ул.Медовая	693	4,5	грунтовое	неуд.	да
98	автомобильная дорога ул.Багратиона	310	4,5	грунтовое	неуд.	да
99	автомобильная дорога ул.Раевского	355	4,5	грунтовое	неуд.	да
100	автомобильная дорога ул.Роз	557	4,5	грунтовое	неуд.	да
101	автомобильная дорога ул.Ясная	728	4,5	грунтовое	неуд.	да
102	автомобильная дорога ул.Западная	292	4,5	глиняно- гравийное	неуд.	да
103	автомобильная дорога ул.Дворянская	322	4,5	грунтовое	неуд.	да
104	автомобильная дорога ул. Светлая	295	4,5	грунтовое	неуд.	да
105	автомобильная дорога ул.Небесная	295	4,5	грунтовое	неуд.	да
106	автомобильная дорога пер.Лучистый	200	4,5	грунтовое	неуд.	да
107	автомобильная дорога ул.Пермская	179	4,5	грунтовое	уд.	нет
108	автомобильная дорога ул.Строгановых	180	4,5	грунтовое	уд.	нет
д.Качка						
109	автомобильная дорога пер.1-ый Салычевский	279	4	грунтовое	неуд.	да

110	автомобильная дорога ул.Кустовая	114	4	грунтовое	неуд.	да
111	автомобильная дорога (земельные участки, предоставленны е для инвалидов)	2175	4,5	Грунтовое, щебень	неуд.	да
112	автомобильная дорога пер.Людмилин	134	4	грунтовое	неуд.	да
113	автомобильная дорога пер.Медовый	252	4	грунтовое	уд.	нет
114	автомобильная дорога ул. Нижнекачкинска я	356	4,5	Грунтовое, асфальтогра нулят	уд.	нет
115	автомобильная дорога ул.Сальчевская	296	4	грунтовое	неуд.	да
116	автомобильная дорога ул.Тюляковская	251	4	грунтовое	уд.	нет
117	автомобильная дорога ул.Тополиная	579	4	грунтовое	неуд.	да
118	автомобильная дорога ул.Чичиковская	785	4	Щебень, ПГС	уд.	нет
119	автомобильная дорога пер.Маслобойны й	251	4	грунтовое	неуд.	да
120	автомобильная дорога ул.Верхнекачкин ская	2338	4	Грунтовое, щебень	уд.	нет
121	автомобильная дорога ул.Липовая	446	4	грунтовое	неуд.	да
122	автомобильная дорога пер.Колхозный сад	222	4	Грунтовое, щебень	неуд.	да
123	автомобильная дорога ул.Слободская	604	4	грунтовое	неуд.	да
124	автомобильная	270	4	грунтовое	неуд.	да

	дорога пер.Светлый					
125	автомобильная дорога ул.Березовая	237	4	грунтовое	неуд.	да
д.Одина						
126	автомобильная дорога ул.Сретенская	930	4,5	Асфальт	уд.	нет
127	автомобильная дорога ул.Березовая	460	4,5	грунтовое	неуд.	да
128	автомобильная дорога ул.Журавишная	290	4,5	грунтовое	неуд.	да
129	автомобильная дорога ул.Верхисточная	668	4,5	грунтовое	неуд.	да
130	автомобильная дорога ул.Зелениных	299	4,5	грунтовое	неуд.	да
131	автомобильная дорога ул.Мысовая	1245	4,5	грунтовое	неуд.	да
132	автомобильная дорога ул.Подлесье	429	4,5	грунтовое	уд.	нет
д.Моргали						
133	автомобильная дорога ул.Подгорная	1460	4,5	грунтовое	неуд.	да

Перечень мостовых сооружений регионального значения

Таблица 20

№	Название автомобильной дороги	Местополож ение, км	Препятст вие	Материал	Состояние
1	Пермь – Усть-Качка	48,666	р. Качка	асфальтоб етон	хорошее
2	Пермь – Усть-Качка	49,097	без названия	асфальтоб етон	удовлетворит ельное
3	Пермь – Усть-Качка	51,056	без названия	асфальтоб етон	удовлетворит ельное

Перечень мостовых сооружений местного значения

Таблица 21

№	Улица	Препятствие	Материал	Состояние
а.д. Красный Восход –Луговая				
1	-	р. Луговая	железобетонный мост с гравийным	удовлетворительное

			покрытием	
2	-	р. Луговая	н/д	удовлетворительное
3	-	р. Хмелевочка	н/д	удовлетворительное
4		ручей	н/д	удовлетворительное
а.д. Красный Восход - Гамы				
5	-	р. Качка	металлический мост с асфальтобетонным покрытием	удовлетворительное
а.д. Горшки - Новоильинское				
6	-	р. Голомыска	Железобетонный мост с гравийным покрытием	удовлетворительное

Пассажирский транспорт

Автобусное пассажирское сообщение Усть-Качкинского сельского поселения развито недостаточно. Большая часть населенных пунктов не обеспечена пассажирским сообщением.

Перечень автомобильных дорог, по которым организованы пассажирские сообщения

Таблица 22

№	Автомобильная дорога
1	Автомобильная дорога Пермь - Усть-Качка
2	Автомобильная дорога Красный Восход - Гамы

Объекты специального назначения

Места погребения

Таблица 23

№	Наименование	Местоположение	Мероприятие	Размер санитарно-защитной зоны, м
1	Кладбище (Могила терапевта П.А. Ясницкого)	за северной чертой населенного пункта с. Усть-Качка	закрыто	50
2	Кладбище	за западной чертой населенного пункта д. Луговая	закрыто	50

2.1.4. Объекты культурного наследия

На территории Усть-Качкинского сельского поселения выявлены и внесены в государственный реестр 3 памятника архитектуры и градостроительства регионального значения, 40 объектов археологического наследия федерального значения.

Перечень памятников архитектуры и градостроительства

Таблица 24

№ на карте	Наименование объекта
41	Здание водогрязелечебницы, где работал терапевт-курортолог Н.Г. Хорошавин
42	Здание главного корпуса бальнеологического курорта «Усть-Качка», где работали терапевты П.А. Ясницкий и В.К. Модестов
43	Могила терапевта П.А. Ясницкого

Перечень объектов археологического наследия

Таблица 25

№ на карте	Наименование объекта
1	"Голый Мыс VI, поселение"
2	"Голый Мыс II, поселение"
3	"Голый Мыс III, поселение"
4	"Голый мыс IV, поселение"
5	"Голый Мыс V, поселение"
6	"Красоты I, селище"
7	"Больше-Вятские II, селище"
8	"Больше-Вятские I, селище"
9	"Вятское I, поселение"
10	"Малые Вятские I, стоянка"
11	"Малые Вятские III, селище"
12	"Малые Вятские II, поселение"
13	"Заозерье VII поселение - могильник"
14	"Заозерье IV, поселение"
15	"Заозерье III, поселение"
16	"Заозерье II, поселение-могильник"
17	"Луговая IX, поселение"
18	"Заозерье VI, поселение"
19	"Луговая VI, поселение"
20	"Луговая VII, поселение"
21	"Луговая V, поселение"
22	"Луговая IV, поселение"
23	"Луговая VIII, стоянка"
24	"Заозерье V, поселение"
25	"Луговая III, поселение"
26	"Луговая II, поселение"
27	"Луговая I, стоянка"
28	"Малая Слудка I, городище"
29	"Качка 1, могильник"
30	"Верхняя Качка I, селище"
31	"Дворцовая Слудка III, селище"
32	"Дворцовая Слудка II, селище"
33	"Дворцовая Слудка I, поселение"
34	"Дворцовая Слудка I, стоянка"

35	"Замельница II, селище"
36	"Замельница I, селище"
37	"Усть-Качка I, селище"
38	"Нижняя Качка I, селище"
39	"Голый Мыс I, стоянка"
40	"Заозерье I, стоянка"

2.1.5. Особо охраняемая природная территория

В границах Усть-Качкинского сельского поселения расположена особо охраняемая природная территория регионального значения Пермского края – охраняемый ландшафт «Усть-Качкинский» (далее – ООПТ).

Характеристики, режим особой охраны охраняемого ландшафта ООПТ установлены приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 11.07.2016 № СЭД-30-01-02-1254 (далее – Приказ).

ООПТ создан в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 28 марта 2008 г. № 64-п «Об особо охраняемых природных территориях регионального значения Пермского края, за исключением биологических охотничьих заказников», границы установлены Постановлением Правительства Пермского края от 21.07.2009 № 457-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Пермского края от 28.03.2008 № 64-п «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края, за исключением биологических охотничьих заказников».

ООПТ образован без ограничения срока действия.

В границах ООПТ выделяется зона особой природной ценности, описание границ которой, представлено в п. 1.7 Приказа.

Территория, занятая охраняемым ландшафтом, является особо охраняемой природной территорией регионального значения и образована без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах территории охраняемого ландшафта.

В границы особо охраняемой природной территории входят земли лесного фонда, земли сельскохозяйственного назначения.

Режим особой охраны ООПТ, согласно разделу IV Приказа:

4.1. На территории охраняемого ландшафта выделена зона особой природной ценности.

4.2. Режим особой охраны установлен Постановлением Правительства Пермского края от 21.07.2009 № 457-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Пермского края от 28.03.2008 № 64-п «Об особо охраняемых природных территориях Пермского края, за исключением биологических охотничьих заказников».

4.3. Запрещено:

- Сплошные рубки лесных насаждений, за исключением лесных участков, переданных в аренду до 1 августа 2009 г.

- Размещение, хранение и утилизация промышленных и бытовых отходов.

- Проезд вне дорог, определенных материалами лесоустройства, и стоянка вне специально отведенных мест, за исключением случаев, связанных с охраной леса и осуществлением предусмотренных природоохранных мероприятий.

- Иные виды хозяйственного использования, приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

4.4. Разрешено:

- Эксплуатация и реконструкция существующих объектов.

- Посещение территории в рекреационных, учебных и иных целях.

- Рубки леса, за исключением сплошных.

- Разведка и эксплуатация нефтяных месторождений при соблюдении следующих условий:

- * под нефтепромысловые работы отводятся земли, обоснованные технологической схемой и проектом разработки месторождений для эксплуатации скважин и прокладки трубопроводов, но не более 5% от территории охраняемого ландшафта;

- * размещение нефтяных объектов производится с учетом водоохраных зон водоемов и водотоков;

- * нефтепромысловые объекты оборудуются системой ливневой канализации, производится обваловка их территории с целью исключения попадания загрязнителей на окружающую территорию;

- * перемещение транспорта ограничено утвержденной схемой передвижения;

- * трубопроводы, линии электропередач и другие коммуникации прокладываются в соответствии с технологической схемой разработки месторождения;

- * строительство и эксплуатация нефтепромысловых объектов осуществляется только с применением технологий, исключающих загрязнение пресных поверхностных и подземных вод;

- * при обустройстве месторождений реализуется система мероприятий по сохранению гидрогеологического режима постоянных и временных водотоков;

- * для контроля за состоянием основных компонентов природной среды (атмосферы, гидросферы, растительного и почвенного покровов и животного мира) в течение всего периода эксплуатации нефтяного месторождения осуществляется комплексный экологический мониторинг.

Иные виды хозяйственного использования, не приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

4.5. На территории зоны особой природной ценности охраняемого ландшафта запрещено:

- Всякое строительство, за исключением объектов, предусмотренных проектом обустройства и проведения природоохранных мероприятий, а также эксплуатации и реконструкции существующих объектов.

- Геолого-разведочные работы, приводящие к нарушению почвенного и растительного покрова, среды обитания животных.

- Рубки леса, за исключением санитарных.

- Заготовка живицы и древесных соков.

- Размещение, хранение и утилизация промышленных и бытовых отходов.

- Проезд вне дорог, определенных материалами лесоустройства, и стоянка вне специально отведенных мест, за исключением случаев, связанных с охраной леса и осуществлением предусмотренных природоохранных мероприятий.

- Разведение костров вне специально оборудованных для этих целей мест.

- Распашка целинных земель.

Иные виды хозяйственного использования, приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

4.6. На территории зоны особой природной ценности охраняемого ландшафта разрешено:

- Эксплуатация и реконструкция существующих объектов.

- Геолого-разведочные работы и добыча полезных ископаемых, не приводящие к нарушению почвенного и растительного покровов, среды обитания животных.

- Посещение территории в рекреационных, учебных и иных целях.

- Санитарные рубки леса.

- Иные виды хозяйственного использования, не приводящие к необратимым изменениям природного комплекса особо охраняемой природной территории.

2.1.6. Зоны с особыми условиями использования территорий

В границах Усть-Качкинского сельского поселения расположены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы общего пользования;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- территории объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;

- округа санитарной (горно-санитарной) охраны
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- приаэродромная территория;
- участки недр;
- иные зоны с особыми условиями использования (зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов).

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы общего пользования

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы выделены в Правилах в целях предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод; предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов; сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Береговая полоса Воткинского водохранилища на р. Кама составляет 20 метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос не прошли государственный кадастровый учет за исключением водоохраной зоны, совмещенной с прибрежной защитной полосой, Воткинского водохранилища.

Таблица 27

Наименование водоохраной зоны	Учетный номер
Часть водоохранной зоны Воткинского водохранилища	59.01.2.819
Часть прибрежной защитной полосы Воткинского водохранилища	59.01.2.818

В границах водоохранных зон запрещаются:
использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных,

отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются:

проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

до десяти километров – 50 м;

от десяти до пятидесяти километров – 100 м;

от пятидесяти километров и более – 200 м;

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями для водоохранных зон запрещаются:

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;
выпас с/хозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в границах водоохранных зон, где вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности, размер зависит от уклона берега водного объекта.

Береговая полоса (ширина 20м) – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования в соответствии с требованиями статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 03.06.2006 №74-ФЗ. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более десяти километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подводных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Перечень водных объектов на территории Усть-Качкинского сельского поселения с указанием размеров водоохранных зоны, прибрежных защитных полос и береговых полос общего пользования

Таблица 28

№	Наименование водного объекта	Протяженность, км/ площадь зеркала, кв.м.	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной зоны, м	Ширина береговой полосы, м
1	Воткинское водохранилище	1120	200	200	20
2	р. Качка	49,7	200	200	20
3	р. Хмелевочка	10	100	50	20
4	р. Березовка	6,2	50	50	5
5	р. Верхняя	менее 10	50	50	5
6	р. Голомыска	менее 10	50	50	5
7	р. Заозерка	менее 10	50	50	5
8	р. Луговая	менее 10	50	50	5
9	р. Малый Серяк	6,3	50	50	5
10	р. Можилиха	менее 10	50	50	5
11	р. Пакотная	менее 10	50	50	5
12	р. Шадринька	менее 10	50	50	5

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (ЗСО) отображены в генеральном плане поселения на основании подраздела 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Граница первого пояса ЗСО подземных водозаборов находится на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин. В 1-ом поясе ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигнет водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. Во 2-ом поясе ЗСО не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Во 2-ом и 3-ем поясе ЗСО запрещаются: закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

На территории Усть-Качкинского сельского поселения расположены границы первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, границы которых прошли государственный кадастровый учет:

Таблица 29

Наименование	Реестровый номер
Зона санитарной охраны водозаборной скважины №5110 I пояс.	59:32-6.5257
Зона санитарной охраны водозаборной скважины №37640 I пояс.	59:32-6.5258
Зона I пояса санитарной охраны скважины 4297	59:32-6.807

Зона 1 пояса санитарной охраны скважины 4400	59:32-6.978
Зона 1 пояса санитарной охраны скважины 4403	59:32-6.1338

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в генеральном плане поселения устанавливаются специальные территории с особым режимом использования, размеры которых обеспечивают уменьшение воздействия загрязнений на атмосферный воздух (химического, биологического и физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами – санитарно-защитные зоны.

Использование территорий в санитарно-защитных зонах должно осуществляться с учетом ограничений, установленных действующим законодательством и нормативными документами, и с учетом особенностей, установленных пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

При реализации мер по уменьшению вредного воздействия на окружающую среду возможно сокращение размеров санитарно-защитных зон и разрывов.

Жилая застройка, существующая в санитарно-защитных зонах в нарушение действующего законодательства, должна быть расселена.

Санитарно-защитная зона для предприятий IV и V классов должна быть максимально озеленена – не менее 60% площади, для предприятий II и III класса – не менее 50%.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, которые могут повлиять на качество продукции (п. 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Для производственных предприятий, коммунально-складских объектов и сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от их мощности, условий эксплуатации, характера и количества, выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, на основании генерального плана поселения отображаются санитарно-защитные зоны:

для предприятий, объектов и сооружений II класса – 500 м;

для предприятий, объектов и сооружений III класса – 300 м;

для предприятий, объектов и сооружений IV класса – 100 м;

для предприятий, объектов и сооружений V класса – 50 м.

Санитарно-защитные зоны от объектов сельскохозяйственного производства не установлены в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с п. 3 постановления правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

- федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

- территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

Санитарная классификация предприятий и объектов Усть-Качкинского сельского поселения

Таблица 30

№ п/п	Наименование источника негативного воздействия	Класс опасности	Размер санитарно-защитной зоны, м	Местонахождение
Усть-Качкинское сельское поселение				
1	Закрытое кладбище, за северной чертой села Усть-Качка	V	50	Усть-Качкинское сп
2	Закрытое кладбище, за западной границей д. Луговая	V	50	Усть-Качкинское сп
п. Красный Восход				
3	Канализационная насосная станция в п. Красный Восход		10	д. Красный Восход

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Охранная зона – это территория, в которой ограничена хозяйственная деятельность с целью обеспечения сохранности объектов охраны.

Охранные зоны объектов электроснабжения

Размеры охранных зон линий электропередачи устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в случае, если данные зоны еще не прошли государственный кадастровый учет.

На территории Усть-Качкинского сельского поселения расположены охранные зоны объектов электроснабжения, границы которых прошли государственный кадастровый учет:

Таблица 31

Наименование	Учетный номер
ОХРАННАЯ ЗОНА ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ 10 КВ	59.32.2.732
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП-5106	59.32-6.1905
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 КВ Ф. ГАМЫ ОТ ПС "ВОСХОД"	59.32.2.255
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП-0811	59.32.2.1873
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-7275	59.32-6.1851
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-6 КВ Ф. РУСЬ	59.32.2.359
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-3433, ТП-3256, ТП-3235	59.32.2.1853
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-3137, ТП-3480, ТП-7191, ТП-7269, ТП-7331, ТП-3226, ТП-7182, ТП-7270, ТП-7271	59.32.2.1638
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6КВ Ф.ОРЛЕНОК ОТ РП-3032	59.32.2.1215
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП- 3233, ТП-3242, ТП-3260, ТП-3245, ТП-3444, ТП-7187, РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО ПУНКТА РП-3033	59.32.2.1620
ОХРАННАЯ ЗОНА РП 6/0,4 КВ № 3032, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1734

ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6 КВ Ф. КУРОРТ-1, КЛ 6 КВ Ф. КУРОРТ-2, КЛ 6 КВ Ф. РУСЬ ОТ РП-3032, КЛ 6 КВ Ф. НФС-1 ОТ ПС "УСТЬ-КАЧКА", КЛ 6 КВ Ф. НФС-2 ОТ ПС "УСТЬ-КАЧКА", КЛ 6 КВ Ф. ШКОЛА ОТ ПС "УСТЬ-КАЧКА"	59.32.2.1349
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-6 КВ Ф.КОТЕЛЬНАЯ 1 ОТ ПС УСТЬ-КАЧКА	59.32.2.241
ОХРАННАЯ ЗОНА ПС 35/6КВ "УСТЬ-КАЧКА"	59.32.2.796
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-3424	59.32.2.1858
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-3244	59.32.2.1693
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6КВ Ф.УРАЛЬСКИЙ-1 ОТ РП 3034	59.32.2.1211
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6КВ Ф.КАМА-1 ОТ РП 3034, КЛ 6КВ Ф.КАМА-2 ОТ РП 3034	59.32.2.1232
ОХРАННАЯ ЗОНА РП 6/0,4 КВ № 3034, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59:32-6.1815
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-6 КВ Ф.КАЧКА ОТ РП - 3034	59.32.2.244
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 10/0,4КВ № 47189, КТП 10/0,4КВ № 47235, ТП 10/0,4КВ № 47284, ТП 6/0,4КВ № 47183, ВХОДЯЩАЯ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1694
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 6/0,4КВ №45803	59:32-6.2182
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 6/0,4КВ № 47177	59:32-6.1850
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 6/0,4КВ № 47268	59:32-6.2166
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 6/0,4 КВ №47274, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1692
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 6/0,4 КВ №47292, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1707
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. ОЧИСТНЫЕ	59.32.2.527
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-7272	59.32.2.1691
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 6/0,4 КВ № 43416, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1767
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10КВ Ф.ГАМЫ	59.32.2.1213
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 10/0,4 КВ №43479, ТП 6/0,4КВ №47192, ТП 10/0,4 КВ №47276, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1818
ОХРАННАЯ ЗОНА КОМПЛЕКТНОЙ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ КТП 10/0,4КВ № 45103	59:32-6.1957
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 КВ Ф. «ГАМЫ» ОТ ПС «ВОСХОД»	59.32.2.670
ОХРАННАЯ ЗОНА ОТП. ОТ ВЛ-10 КВ Ф.СЛУДКА ПС ВОСХОД К ТП -5103	59.32.2.324
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 КВ Ф. КОМПЛЕКС-2 ОТ ПС ВОСХОД	59.32.2.478
ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 10 КВ Ф. ВОСХОД	59.32.2.1315
ОХРАННАЯ ЗОНА «КЛ-10КВ Ф.КОМПЛЕКС-1 ОТ ПС «КУРАШИМ»	59.32.2.1678
ОХРАННАЯ ЗОНА ПС "ВОСХОД" 35/10 КВ	59.32.2.811
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 10/0,4КВ ТП-45004	59:32-6.2438
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 10/0,4КВ № 45006	59:32-6.2011
ОХРАННАЯ ЗОНА КОМПЛЕКТНОЙ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ КТП 10/0,4КВ №45005	59:32-6.1958

ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 10/0,4КВ №7318	59.32.2.1131
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 10/0,4КВ №43142, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1846
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10КВ Ф. ВОСХОД ОТ ПС «ВОСХОД»	59.32.2.380
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ Ф. КОМПЛЕКС 1 ОТ ПС ВОСХОД	59.32.2.315
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10КВ Ф.КОМПЛЕКС-2 ОТ ПС ВОСХОД	59.32.2.1569
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 10/0,4КВ №47277, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА "МУЛЛЫ"	59.32.2.1729
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10КВ Ф.МЕЛИОРАТОР ОТ ПС ВОСХОД	59.32-6.2074
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП 10/0,4КВ 5047	59.32.2.1572
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10КВ Ф.МЕЛИОРАТОР ОТ ПС ВОСХОД	59.32-6.2073
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10КВ Ф.МЕЛИОРАТОР ОТ ПС ВОСХОД	59.32.2.1570
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ Ф.МЕЛИОРАТОР ОТ ПС «ВОСХОД»	59.32.2.409
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 10/0,4КВ № 5046	59.32-6.2414
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП-3400, ТП-3430, ТП-7234	59.32.2.1756
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10КВ Ф.МЕЛИОРАТОР ОТ ПС ВОСХОД	59.32-6.2326
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП-7237	59.32.2.1758
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-3469	59.32.2.1761
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП 10/0,4КВ № 47178	59.32.2.1845
ОХРАННАЯ ЗОНА ТП № 5105	59.32-6.2179
ОХРАННАЯ ЗОНА КТП 10/0,4 КВ №5083	59.32-6.2437
ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА ТП-5102	59.32-6.2009
ОХРАННАЯ ЗОНА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП 10/0,4КВ №47240	59.32.2.1844
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ МУЛЛЫ – УСТЬ-КАЧКА-1	59.32.2.166
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ МУЛЛЫ – УСТЬ-КАЧКА-2	59.32.2.165

В соответствии с п. 8 постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения,

которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеперечисленных действий запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны магистральных трубопроводов

На территории Усть-Качкинского сельского поселения расположена охранный зона газопровода, границы, которой прошли государственный кадастровый учет:

Таблица 32

Наименование	Учетный номер
Охранный зона газопровода-отвода к Усть-Качке	59.32.2.1338

Для магистральных нефтегазопроводов, для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) в соответствии с п. 4.1 – 4.4 постановления Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 устанавливаются охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны;

- вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 метров во все стороны;

- вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований настоящих Правил.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;

- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;

- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

- производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

Округ санитарной (горно-санитарной) охраны

В границах муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение» расположен курорт «Усть-Качка» федерального значения.

Согласно статье 96 Земельного кодекса РФ, земли курортов предназначены для лечения и отдыха граждан. В состав этих земель включаются земли, обладающие природными лечебными ресурсами, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека. В целях сохранения благоприятных санитарных и экологических условий для организации профилактики и лечения заболеваний человека на землях территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов устанавливаются округа санитарной (горно-санитарной) охраны в соответствии с законодательством.

Границы и режимы округов горно-санитарной охраны курорта «Усть-Качка», установлены Постановлением Совета Министров РСФСР № 349 от 03.06.1975 года.

В составе округа санитарной (горно-санитарной) охраны выделяется три зоны. Границы первой и второй зон учтены в ЕГРН с учетными номерами:

- первая зона округа санитарной охраны - 59.32.2.108, 59.32.2.107, 59:32-6.1253, 59:32-6.1473;

- вторая зона округа санитарной охраны - 59.32.2.134.

На территории первой зоны запрещается проживание и все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологических чистых и рациональных технологий, строительство объектов, производство горных и земляных работ, а также другие действия, которые могут оказывать вредное влияние на природные лечебные средства и санитарное состояние курорта.

В зоне с особыми условиями использования территорий «Первая зона округа санитарной охраны курорта «Усть-Качка» на территории Усть-Качкинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края» разрешается: 1) осуществление связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов горных и земляных работ, строительства сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций,

трубопроводов, резервуаров), допускается размещение питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи минеральных вод и лечебных грязей, выполнение берегоукрепительных, противооползневых и противоэрозионных работ, а также строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам.

В пределах первых зон округа санитарной охраны с учетными номерами 59:32-6.1253, 59:32-6.1473 разрешается строительство пляжных сооружений с централизованными системами водоснабжения и канализации. Режим работы питьевых галерей и бюветов, размещенных в первой зоне, допускает их посещение в лечебных целях.

На территории второй зоны запрещается размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих природную среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению в том числе:

- строительство новых и расширение действующих промышленных объектов, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с освоением лечебно-оздоровительной местности, а также с развитием и благоустройством курорта;

- строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;

- строительство транзитных автомобильных дорог;

- размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;

- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;

- размещение кладбищ и скотомогильников;

- устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;

- складирование и захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

- массовый прогон и выпас скота (кроме пастбищ, обеспечивающих организацию кумысолечения);

- использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;

-сброс сточных и дренажных вод в водные объекты (за исключением сброса очищенных вод через специальные глубоководные выпуски), а также другие виды водопользования, отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов;

-вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок, и другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов лечебно-оздоровительной местности и курорта федерального значения.

При массовом распространении опасных и карантинных вредителей и болезней растений в парках, лесопарках и других зеленых насаждениях разрешается применение по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора нетоксичных для человека и быстро разлагающихся в природной среде ядохимикатов при условии выполнения этой работы специализированными организациями.

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением (Постановление Правительства РФ от 7.12.96 №1425 «Положение об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения»).

В пределах территории курорта расположены месторождения минеральных и пресных подземных вод, йодо-бромных и сероводородных рассолов «Усть-Качка». ЗАО «Курорт Усть-Качка» владеет лицензией на добычу, пресных минеральных подземных вод и рассолов ПЭМ 01845 (таблица 5).

Земельные участки в границах санитарных зон у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков не изымаются и не выкупаются, за исключением случаев, если в соответствии с установленным санитарным режимом предусматривается полное изъятие этих земельных участков из оборота (первая зона санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов). Земельные участки, находящиеся в частной собственности, подлежат выкупу у их собственников в соответствии со статьей 55 Земельного кодекса. Использование земельных участков в границах второй и третьей зон санитарной (горно-санитарной) охраны ограничивается в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях.

Придорожные полосы автомобильных дорог

В соответствии со ст. 26 Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных

дорог, расположенных вне границ населенных пунктов. Ширина придорожных полос автомобильных дорог регионального значения установлена в соответствии с распоряжением Дорожного агентства Пермского края от 25 августа 2010 г. № СЭД-44-01-06-65 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края», автомобильных дорог местного значения установлена в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района от 27.11.2018 № 605 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального района». Перечень автомобильных дорог с указанием категории и ширины придорожной полосы представлен в таблице 56.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее в настоящей статье - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов,

сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

В случае, если для размещения объекта капитального строительства требуется подготовка документации по планировке территории, документация по планировке территории, предусматривающая размещение такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения согласовывается с владельцем автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению. При этом получение согласия на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги не требуется.

Уведомление о согласии на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги с документацией по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, или об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого объекта, документации по планировке территории направляется владельцем автомобильной дороги лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении согласия на строительство, реконструкцию такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги или о согласовании документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, в течение тридцати дней со дня поступления указанного заявления. В уведомлении об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого объекта, документации по планировке территории должны быть указаны все причины такого отказа.

Отказ в согласовании строительства, реконструкции объекта в границах придорожных полос автомобильных дорог, документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожных полос автомобильных дорог, допускается по следующим основаниям:

- строительство, реконструкция объекта приведут к ухудшению видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения;
- строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;

- строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории.

Характеристика автомобильных дорог общего пользования

Таблица 33

Наименование дорог	Протяженность в пределах поселения, км	Категория	Техническая категория	Тип покрытия	Ширина придорожной полосы, м
Пермь – Усть-Качка	7,141	регионального значения	III	асфальт обетон	100
Красный Восход – Гамы	6,059	местного	IV	переходное покрытие	50
Усть-Качка - Одина	3,700	местного	V	переходное покрытие	25
Красный Восход - Луговая	7,753	местного	IV	переходное покрытие	50
«Красный Восход – Гамы» - Дворцовая Слудка	2,445	местного	V	переходное покрытие	25
Луговая - Моргали	0,661	местного	V	переходное покрытие	50
Горшки - Новоильинское	6,964 общая протяженность 18,464	местного	IV	твердое покрытие	50
"Красный Восход - Луговая"	0,900	местного	V	щебеночные и	25

Усть-Качка				гравийн ые материа лы	
------------	--	--	--	--------------------------------	--

Приаэродромная территория

Территория Усть-Качкинского сельского поселения расположена в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» приаэродромная территория - прилегающий к аэродрому участок земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории.

В границах приаэродромной территории запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Участки недр

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и СП 42.13330 застройка площадей залегания подземных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения Федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Согласно статье 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»:

строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки;

застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений

допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

самовольная застройка земельных участков прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов;

за выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Территории объектов культурного наследия

Согласно статье 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей

требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 настоящей статьи.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Согласно статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», объектами историко-культурной экспертизы являются:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Согласно статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства,

заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В случае обнаружения объекта археологического наследия уведомление о выявленном объекте археологического наследия, содержащее информацию, предусмотренную пунктом 11 статьи

45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а также сведения о предусмотренном пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, направляются региональным органом охраны объектов культурного наследия заказчику указанных работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы.

Указанные лица обязаны соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия.

Изыскательские, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы, проведение которых может ухудшить состояние объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (в том числе объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, расположенных за пределами земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) проводятся указанные работы), нарушить их целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком указанных работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, лицом, проводящим указанные работы, после получения предписания соответствующего органа охраны объектов культурного наследия о приостановлении указанных работ.

В случае ликвидации опасности разрушения объектов, указанных в настоящей статье, либо устранения угрозы нарушения их целостности и сохранности приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению органа охраны объектов культурного наследия, на основании предписания которого работы были приостановлены.

9. Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет

средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

В случае установления, изменения границ территорий, зон охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, а также в случае принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия в правила землепользования и застройки вносятся изменения.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – 73-ФЗ), защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 73-ФЗ требования и ограничения) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Требования по установлению защитных зон определяются ч. 3 ст. 34.1 73-ФЗ.

В границах Усть-Качкинского сельского поселения установлены защитные зоны объектов культурного наследия:

Таблица 34

Наименование	Учетный номер
Защитная зона объекта культурного наследия – памятника «Здание водогрязелечебницы, где работал терапевт-курортолог Н.Г. Хорошавин»	59:32-6.2569
Защитная зона объекта культурного наследия – памятника «Здание главного корпуса бальнеологического курорта «Усть-	59:32-6.2571

Качка», где работали терапевты П.А. Ясницкий и В.К. Модестов»	
---	--

Иные зоны с особыми условиями использования

С целью защиты населения от угрозы взрыва от магистральных трубопроводов устанавливаются минимальные допустимые расстояния до различных объектов капитального строительства в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы.

Размеры зоны минимальных расстояний до иных объектов и сооружений определяются в зависимости от способа прокладки, давления подаваемого газа, планировочных решений проекта.

Размеры зоны минимальных расстояний определены в соответствии с данными, предоставленными собственниками магистральных трубопроводов.

2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального, регионального значения, объектов местного значения сельского поселения

2.2.1. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального значения сельского поселения

Перечень объектов федерального значения

Таблица 35

№	Наименование объекта	Местоположение	Мероприятия
Объекты инженерной инфраструктуры			
1	Магистральный газопровод отвод к ГРС «Усть-Качка»		сохраняемый
Объекты связи			
1	Отделение Почта России	с. Усть-Качка, ул. Победы, 12а	сохраняемый
2	Отделение Почта России	п. Красный Восход, ул. Зеленинская, 1	сохраняемый
3	Автоматическая телефонная станция	с. Усть-Качка	сохраняемый
4	Магистральная (внутризоновая) кабельная линия на участке АТС с. Култаево - АТС п. Усть-Качка	-	сохраняемый
5	Сети телефонной канализации АТС Усть-Качка	-	сохраняемый
6	Линия связи, проходящая по территории с. Усть-Качка	-	сохраняемый
7	Линия связи, проходящая по территории пос. Красный Восход	-	сохраняемый
Объекты санаторно-курортного назначения			
1	ЗАО «Курорт Усть-Качка»	с. Усть-Качка	сохраняемый

2.2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах регионального значения сельского поселения

Перечень объектов регионального значения

Таблица 36

№	Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Мероприятия
Объекты здравоохранения			
1	Врачебная амбулатория с. Усть-Качка	614524, с. Усть-Качка, ул. Краснознамённая, 23б	сохраняемый
2	Врачебная амбулатория п. Красный Восход	614524, п. Красный Восход, Садовая, 1	сохраняемый
3	Фельдшерско-акушерский пункт д. Гамы	614524, д. Гамы, ул. Камская, 35б	сохраняемый
4	Пункт временного размещения бригад скорой медицинской помощи «п. Красный Восход» подстанции «Пермский район»	614524, п. Красный Восход, Садовая, 1	сохраняемый
5	ГБУЗ ПК «Краевая клиническая больница» санаторий «Орленок»	с. Усть-Качка, ул. Стройка, 5	сохраняемая
Объекты образования			
1	Федеральное государственное казенное общеобразовательное учреждение «Пермское президентское кадетское училище имени Героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии Российской Федерации»	южнее д. Гамы	реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина»
Объекты физической культуры и массового спорта			
1	Учебный военно-спортивный центр Пермского президентского кадетского училища имени Героя России Ф. Кузьмина	южнее с. Усть-Качка	сохраняемый
Объекты транспортной инфраструктуры			
1	Автомобильная дорога Пермь - Усть-Качка	протяженность – 7,141 км, III категория	реконструкция (расчетный срок)
2	Мостовое сооружение	Автомобильная дорога Пермь – Усть-Качка на км 48+666	сохраняемое

		Препятствие - р. Качка	
3	Мостовое сооружение	Препятствие - р. мелиоканал Автомобильная дорога Пермь – Усть-Качка на км 49+097	сохраняемое
4	Мостовое сооружение	Препятствие - ручей Автомобильная дорога Пермь – Усть-Качка на км 51+056	сохраняемое
5	Автостанция с. Усть-Качка	с. Усть-Качка, ул. Победы, 9б	Реконструкция (расчетный срок)
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры			
1	Электрическая подстанция ПС 35/6 кВ "Усть-Качка"	с. Усть-Качка	сохраняемая
2	Высоковольтные линии 35 кВ отпайка на ПС «Восход» от ВЛ-35 кВ Муллы – Усть- Качка ц.№1,2	-	сохраняемая
3	Электрическая подстанция ПС "ВОСХОД" 35/10 кВ	п. Красный Восход	реконструируемая (1 очередь)
4	Высоковольтные линии 35 кВ МУЛЛЫ – УСТЬ- КАЧКА-1	-	сохраняемая
5	Высоковольтные линии 35 кВ МУЛЛЫ – УСТЬ- КАЧКА-2	-	сохраняемая
6	Газораспределительная станция «Усть-Качка»	за границей п. Красный Восход, у р. Качка	сохраняемый
7	Межпоселковые сети газоснабжения	-	сохраняемый
8	Реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина»	южнее д. Гамы	реконструкция (1 очередь)
Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций			
1	Объект обеспечения пожарной безопасности (Пожарная часть №112)	с. Усть-Качка, ул. Победы, 10	сохраняемый
2	Сиренно-речевая установка	с. Усть-Качка, ул. Победы, 12	реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе

			возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера
Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов (ГТС)			
1	№ 8 берегоукрепление (1 очередь)	с. Усть-Качка	сохраняемое

2.2.3. Сведения о существующих и реконструируемых объектах местного значения сельского поселения

Перечень объектов местного значения

Таблица 37

№	Наименование объекта	Местоположение	Мероприятия
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения			
Объекты образования и науки			
1	МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	614524, с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, 5	сохраняемый
2	Зеленинский филиал МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	614524, п. Красный Восход, ул. Садовая, 12	реконструкция с увеличением вместимости до 825 мест
3	Структурное подразделение детский сад «Огонек» МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»	614524, с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, 3	сохраняемый
4	МАУДО «Детская Школа Искусств Пермского района»	614524, село Усть-Качка, Краснознаменная улица, 5	сохраняемый
Объекты культуры и искусства			
1	Муниципальное бюджетное учреждение «Красно-Восходовский сельский дом культуры»	614524, п. Красный Восход, Садовая, 10	сохраняемый
2	МУ ДО «Библиотека Усть-Качкинского сельского поселения»	614524, с. Усть-Качка, Победы, 12	сохраняемый
3	Красно-Восходовский библиотечный отдел	614524, п. Красный Восход, Садовая, 10	сохраняемый
Объекты здравоохранения			
1	Аптечный пункт по обеспечению льготных категорий граждан МУП «Аптеки Пермского района» филиал «Усть-Качкинская аптека»	с. Усть-Качка, ул. Краснознаменная, 8	сохраняемый
Объекты физической культуры и массового спорта			
1	Спортивное сооружение	д. Гамы	сохраняемый
Прочие объекты обслуживания			
1	Администрация МО «Усть-Качкинское сельское поселение»	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы,	сохраняемая

		12	
2	Участковый пункт полиции	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы, 12	сохраняемый
3	Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	614524, с. Усть-Качка, ул. Победы, 12	сохраняемый
4	Храм Святого Благоверного князя Александра Невского	614524, с. Усть-Качка, Камская, 21	сохраняемый
Общественные пространства			
1	Парк	614524, с. Усть-Качка, Победы	сохраняемый
2	Пляж	с. Усть-Качка	сохраняемый
Объекты транспортной инфраструктуры			
1	Автомобильная дорога Красный Восход – Гамы	-	сохраняемый
2	Автомобильная дорога Усть-Качка - Одина	-	сохраняемый
3	Автомобильная дорога Красный Восход - Луговая	-	сохраняемый
4	Автомобильная дорога «Красный Восход – Гамы» - Дворцовая Слудка	-	сохраняемый
5	Автомобильная дорога Луговая - Моргали	-	сохраняемый
6	Автомобильная дорога Горшки - Новоильинское	-	сохраняемый
7	Автомобильная дорога «Красный Восход – Луговая» - Усть-Качка	-	сохраняемый
8	Мостовое сооружение через р. Луговая	а.д. Красный Восход –Луговая	сохраняемый
9	Мостовое сооружение через р. Луговая	а.д. Красный Восход –Луговая	сохраняемый
10	Мостовое сооружение через р. Хмелевочка	а.д. Красный Восход –Луговая	сохраняемый
11	Мостовое сооружение через ручей	а.д. Красный Восход –Луговая	сохраняемый
12	Мостовое сооружение через р. Качка	а.д. Красный Восход - Гамы	сохраняемый
13	Мостовое сооружение через р. Голомыска	а.д. Горшки - Новоильинское	сохраняемый
Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов (ГТС)			
1	№ 2 дамба обвалования (Воткинское водохранилище)	с. Усть-Качка	сохраняемая
2	№ 8 берегоукрепление (1 очередь) (Воткинское водохранилище)	с. Усть-Качка	сохраняемое
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры			
Объекты электроснабжения			
1	Высоковольтные линии 10 кВ	-	сохраняемые
2	Электрическая подстанция ТП-5106	-	сохраняемые

3	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Гамы от ПС "Восход"	-	сохраняемые
4	Электрическая подстанция КТП-0811	-	сохраняемые
5	Электрическая подстанция ТП-7275	-	сохраняемые
6	Высоковольтные линии 6 кВ ф. Русь	-	сохраняемые
7	Электрическая подстанция ТП-3433, ТП-3256, ТП-3235	-	сохраняемые
8	Электрическая подстанция ТП-3137, ТП-3480, ТП-7191, ТП-7269, ТП-7331, ТП-3226, ТП-7182, ТП-7270, ТП-7271	-	сохраняемые
9	Высоковольтные линии КЛ 6кВ ф.Орленок от РП-3032	-	сохраняемые
10	Электрическая подстанция ТП-3233, ТП-3242, ТП-3260, ТП-3245, ТП-3444, ТП-7187, распределительного пункта РП-3033	-	сохраняемые
11	Электрическая подстанция РП 6/0,4 кВ № 3032, входящего в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемые
12	Высоковольтные линии КЛ 6 кВ ф. Курорт-1, КЛ 6 кВ ф. Курорт-2, КЛ 6 кВ ф. Русь от РП-3032, КЛ 6 кВ ф. НФС-1 от ПС "Усть-Качка", КЛ 6 кВ ф. НФС-2 от ПС "Усть-Качка", КЛ 6 кВ ф. Школа от ПС "Усть-Качка"	-	сохраняемая
13	Высоковольтные линии 6 кВ ф.Котельная 1 от ПС Усть-Качка	-	сохраняемая
15	Электрическая подстанция-3424	-	сохраняемая
16	Электрическая подстанция-3244	-	сохраняемая
17	Высоковольтные линии КЛ 6кВ ф.Уральский-1 от РП 3034	-	сохраняемая
18	Высоковольтные линии КЛ 6кВ ф. Кама-1 от РП 3034, КЛ 6кВ ф. Кама-2 от РП 3034	-	сохраняемая
19	Электрическая подстанция РП 6/0,4 кВ № 3034, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
20	Высоковольтные линии 6 кВ ф. Качка от РП - 3034	-	сохраняемая
21	Электрическая подстанция ТП 10/0,4 кВ № 47189, КТП 10/0,4 кВ № 47235, ТП 10/0,4 кВ № 47284, ТП 6/0,4 кВ № 47183, входящая в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
22	Электрическая подстанция ТП 6/0,4 кВ №45803	-	сохраняемая
23	Электрическая подстанция ТП 6/0,4 кВ № 47177	-	сохраняемая

24	Электрическая подстанция ТП 6/0,4 кВ № 47268	-	сохраняемая
25	Электрическая подстанция ТП 6/0,4 кВ №47274, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
26	Электрическая подстанция КТП 6/0,4 кВ №47292, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
27	Высоковольтные линии 6 кВ ф. Очистные	-	сохраняемая
28	Электрическая подстанция ТП-7272	-	сохраняемая
29	Электрическая подстанция ТП 6/0,4 кВ № 43416, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
30	Высоковольтные линии КЛ 10 кВ ф. Гамы	-	сохраняемая
31	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ № 43479, ТП 6/0,4 кВ № 47192, ТП 10/0,4 кВ №47276, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
32	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ № 45103	-	сохраняемая
33	Высоковольтные линии 10 кВ ф. «ГАМЫ» от ПС «ВОСХОД»	-	сохраняемая
34	Высоковольтные линии 10 кВФ.СЛУДКА ПС ВОСХОД к ТП - 5103	-	сохраняемая
36	Высоковольтные линии КЛ 10 кВ ф. Комплекс-2 от ПС Восход	-	сохраняемая
37	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Восход	-	сохраняемая
38	Высоковольтные линии КЛ-10 кВ ф. Комплекс-1 от ПС «Курашим»	-	сохраняемая
40	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ ТП-45004	-	сохраняемая
41	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ № 45006	-	сохраняемая
42	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ №45005	-	сохраняемая
43	Электрическая подстанция ТП 10/0,4 кВ №7318	-	сохраняемая
44	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ №43142, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
45	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Восход от ПС «Восход»	-	сохраняемая
46	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Комплекс 1 от ПС Восход	-	сохраняемая

47	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Комплекс-2 от ПС Восход	-	сохраняемая
48	Электрическая подстанция ТП 10/0,4 кВ №47277, входящей в состав электросетевого комплекса "Муллы"	-	сохраняемая
49	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Мелиоратор от ПС Восход	-	сохраняемая
50	Электрическая подстанция ТП 10/0,4 кВ 5047	-	сохраняемая
51	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Мелиоратор от ПС Восход	-	сохраняемая
52	Высоковольтные линии 10 кВ Ф. МЕЛИОРАТОР ОТ ПС ВОСХОД	-	сохраняемая
53	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Мелиоратор от ПС «Восход»	-	сохраняемая
54	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ № 5046	-	сохраняемая
55	Электрическая подстанция ТП-3400, ТП-3430, ТП-7234	-	сохраняемая
56	Высоковольтные линии 10 кВ ф. Мелиоратор от ПС Восход	-	сохраняемая
57	Электрическая подстанция ТП-7237	-	сохраняемая
58	Электрическая подстанция ТП-3469	-	сохраняемая
59	Электрическая подстанция ТП 10/0,4 кВ № 47178	-	сохраняемая
60	Электрическая подстанция ТП № 5105	-	сохраняемая
61	Электрическая подстанция КТП 10/0,4 кВ №5083	-	сохраняемая
62	Электрическая подстанция ТП-5102	-	сохраняемая
63	Электрическая подстанция ТП 10/0,4 кВ №47240	-	сохраняемая
Объекты газоснабжения			
1	Пункты редуцирования газа	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Дворцовая Слудка, д. Луговая	сохраняемые
2	Распределительные сети газоснабжения	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Дворцовая Слудка, д. Луговая	сохраняемые
Объекты теплоснабжения			
1	Газовые котельные	с. Усть-Качка, п. Красный Восход	сохраняемые
2	Центральные тепловые пункты	с. Усть-Качка, п. Красный Восход	сохраняемые
3	Теплопроводы распределительные	с. Усть-Качка, п.	сохраняемые

		Красный Восход	
Объекты водоснабжения			
1	Артезианские скважины	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Дворцовая Слудка, д. Луговая	сохраняемые
2	Водопроводы	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Луговая	сохраняемые
Объекты водоотведения			
1	Канализация самотечная	с. Усть-Качка, п. Красный Восход	сохраняемая
2	Канализационные очистные сооружения (КОС)	с. Усть-Качка, д. Дворцовая Слудка	сохраняемые
3	Канализационные насосные станции (КНС)	с. Усть-Качка, п. Красный Восход	сохраняемые
Места погребения			
1	Кладбище	с. Усть-Качка	сохраняемое
2	Кладбище	д. Луговая	сохраняемое

3. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

3.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

3.1.1. Объекты федерального значения

Размещение объектов федерального значения на территории Усть-Качкинского сельского поселения не предусмотрено.

3.1.2. Объекты регионального значения

Таблица 38

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
P1	Реконструкция автостанции в с. Усть-	с. Усть-Качка (59:32:1950001:1101)	1-этажное нежилое здание, общей площадью –	не устанавливаются	расчетный срок

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
	Качка		106 кв.м.		
P2	Строительство ПС 110 кВ в с. Усть-Качка	с. Усть-Качка	напряжение – 110 кВ	охранная зона, санитарно-защитная зона	расчетный срок
P3	Реконструкция ПС 35/10 кВ «Восход»	п. Красный Восход (59:32:3 290001:1 70)	напряжение – 35 кВ	охранная зона, санитарно-защитная зона	1 очередь
P4	Строительство пожарного депо	п. Красный Восход (59:32:3 290001:1 1319)	2 выезда	не устанавливаются	расчетный срок
P5	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Усть-Качка	-	не устанавливаются	1 очередь

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
Р6	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	п. Красный Восход	по проекту	не устанавливаются	расчетный срок
Р7	Берегоукрепление Воткинского водохранилища в районе с. Усть-Качка (II очередь) Пермского района Пермского края	с. Усть-Качка	протяженность – 556,5 м	не устанавливаются	1 очередь
Р8	Берегоукрепление Воткинского водохранилища в районе с. Усть-Качка (III очередь) Пермского района Пермского края	с. Усть-Качка	протяженность – 497,5 м	не устанавливаются	расчетный срок
Р9	Реконстру	-	протяженно	придорожная	1

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
	Пермь – Усть-Качка		Характеристика объекта определяется заданием на проектирование	полоса	очередь
P10	Реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина»	южнее д. Гамы	по проекту	не устанавливаются	1 очередь

Примечание:

1. Мероприятие P2 не отображено на картах в связи с отсутствием информации о планируемом местоположении;

2. Мероприятие P6 отображено согласно письму Министерства здравоохранения Пермского края от 11.11.2021 № 34-01-12-2676-исх.

3.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального и регионального значения поселения

Объекты регионального значения размещены в соответствии со схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением правительства Пермского края от 17.11.2021 № 886-п «О

внесении изменений в Схему территориального планирования Пермского края, утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п».

4. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

4.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области объектов социального назначения их основные характеристики, их местоположении

Таблица 39

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
M1	Размещение детского сада	с. Усть-Качка (59:32:1950001:3890)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
M2	Размещение	с. Усть-Качка	280 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
	детского сада	(59:32:1950001:5190, часть з.у. 59:32:1950001:3764)		зона	тсся	
М3	Размещение детского сада	п. Красный Восход (59:32:3290001:7454)	180 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М4	Размещение детского сада	п. Красный Восход (неразграниченные территории)	280 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М5	Размещение детского сада	п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:2000001:1047)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М6	Размещение детского сада	п. Красный Восход	240 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
		(раздел з.у. 59:32:20 00001:10 47)				
М7	Размещение детского сада	п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:32 90001:37 68)	80 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М8	Размещение детского сада	п. Красный Восход	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М9	Размещение детского сада	п. Красный Восход (59:32:3 290001:9 507)	350 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М10	Размещение школы	с. Усть-Качка (59:32:1 950001:3 890)	1100 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М11	Размещение школы	п. Красный Восход	1100 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М12	Реконструкция школы в	п. Красный	825 мест	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
	п. Красный Восход	Восход (59:32:2000001:346, неразгражденные территории)				
M13	Размещение школы	п. Красный Восход	1100 мест	общественно-деловая	не устанавливаются	расчетный срок
M14	Размещение объекта культурно-досугово (клубного) типа	с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
M15	Размещение объекта спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
M16	Размещение плоскостн	с. Усть-Качка (часть	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
	ого спортивного сооружения	з.у. 59:32:19 50001:11 50)				
М17	Размещение плоскостного спортивного сооружения	п. Красный Восход (59:32:2 000001:2 470)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
М18	Размещение плоскостного спортивного сооружения	п. Красный Восход	по проекту	рекреационная зона	не устанавливаются	расчетный срок
М19	Размещение плоскостного спортивного сооружения	п. Красный Восход	по проекту	рекреационная зона	не устанавливаются	расчетный срок
М20	Размещение плоскостного спортивного сооружения	д. Гамы (59:32:3 070002:1 601)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области объектов транспортной и инженерной инфраструктуры их основные характеристики, их местоположении

Таблица 40

№	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
M2 1	Ликвидация технической скважины №76550	д. Гамы	зона инженерной инфраструктуры	-	расчетный срок
-	Размещение водопроводов с установкой пожарных гидрантов	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Качка, д. Луговая	-	-	1 очередь
-	Размещение водопроводов с установкой пожарных гидрантов	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Качка, д. Луговая, д. Заозерье	-	-	расчетный срок
-	Размещение распределительных газопроводов	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Качка, д. Луговая, д. Гамы	-	охранная зона	расчетный срок
-	Размещение ШРП	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Качка, д. Луговая, д.	зона инженерной инфраструктуры	охранная зона	расчетный срок

№	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность выполнения
		Гамы			
4.2. -	Модернизация существующих ТП 10\0,4кВ и сетей 10 кВ с внедрением энергосберегающих технологий в соответствии с планами эксплуатирующей организации	все населенные пункты и территория поселения	зона инженерной инфраструктуры	охранные зоны	1 очередь, расчетный срок
-	Строительство ТП 10\0,4кВ и сетей 10 кВ с внедрением энергосберегающих технологий в соответствии с планами эксплуатирующей организации	по проекту	зона инженерной инфраструктуры	охранные зоны	1 очередь, расчетный срок

Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

4.2.1. Обоснование выбранного варианта территориального планирования

Генеральный план Усть-Качкинского сельского поселения учитывает планировочные особенности территории, направлен на поддержание и дальнейшее развитие сложившейся планировочной структуры сельского поселения, и оптимальную организацию всех функциональных зон.

В генеральном плане определены приоритетные мероприятия по развитию территории:

- развитие крупных населенных пунктов (с. Усть-Качка, п. Красный Восход) с сосредоточением в них объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающих все населенные пункты;

- комплексное благоустройство всех существующих населенных пунктов - ремонт улиц, дорог, проездов;
- развитие и реконструкция транспортной сети – организация надежной автомобильной связи между населенными пунктами сельского поселения;
- развитие и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- проведение природоохранных мероприятий;
- сохранение объектов культурного наследия.

4.2.2. Развитие жилых территорий

Проектом предусмотрено изменение границ населенных пунктов по следующим основаниям

- приведение границ населенного пункта в соответствие сведениям из ЕГРН с целью устранения чересполосицы, вклинивания, вкрапливания, а также пересечений границ населенного пункта с границами земельных участков, учтенных в ЕГРН;

- включение в границы населенных пунктов неразграниченных территорий, из земель сельскохозяйственного назначения, в связи с расположением на данных территориях существующей улично-дорожной сети населенных пунктов;

- включение в границы населенных пунктов земельных участков и территорий с целью размещения объектов местного значения и организации рекреационных зон;

- исключение из границ населенных пунктов земельных участков, на которых расположена автомобильная дорога регионального значения Пермь - Усть-Качка;

- исключение территорий из границ населенных пунктов в связи с расположением земель лесного фонда;

- исключаемые территории расположены в зонах с особыми условиями использования территорий в границах, которых запрещено размещение жилой застройки.

4.2.3. Прогноз численности населения

Расчет численности населения произведен в соответствии с п. 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете:

- в сельских поселениях с усадебной застройкой - 40 га на 1000 человек;

- от 4 до 8 этажей - 8 га на 1000 человек.

Расчет проектной численности населения:

$P_{\text{проект}} = S \cdot 1000 / 40$ (8), где

$P_{\text{проект}}$ – проектная численность населения;

S – площадь незастроенных территорий, га.

Расчет численности населения

Таблица 67

№	Название населенного пункта	Численность населения на 15.09.21 г., чел.	Площадь незастроенных территорий, га	Проектируемая численность населения, чел.	Общая численность, чел.
1	с. Усть-Качка, в том числе:	3950	128,49	3577, в том числе	7527
1.1	Площадка 1.1	-	61,28 (ижс)	1707	-
1.2	Площадка 1.2	-	16,25 (ижс)	407	-
1.3	Площадка 1.3	-	31,41 (ижс)	786	-
1.4	Площадка 1.4	-	18,83 (ижс)	471	-
1.5	Площадка 1.5	-	0,72 (мкд)	206 (по ДПТ)	-
2	п. Красный Восход, в том числе:	1527	963,83	24300	25827
2.1	Площадка 2.1	-	36,98 (ижс)	925	-
2.2	Площадка 2.2	-	159,33 (ижс)	3984	-
2.3	Площадка 2.3	-	35,68 (ижс)	892	-
2.4	Площадка 2.4	-	57,95 (ижс)	1449	-
2.5	Площадка 2.5	-	144,70 (ижс)	3618	-
2.6	Площадка 2.6	-	94,82 (ижс)	2371	-
2.7	Площадка 2.7	-	112,90 (ижс)	2823	-
2.8	Площадка 2.8	-	41,69 (ижс)	1043	-
2.9	Площадка 2.9	-	22,71 (ижс)	568	-
2.10	Площадка 2.10	-	255,07 (ижс)	6377	-
2.11	Площадка 2.11	-	2,00 (мкд)	250	-
3	д. Гамы, в том числе:	339	136,47	3412	3751
3.1	Площадка 3.1	-	81,06 (ижс)	2027	-
3.2	Площадка 3.2	-	15,35 (ижс)	384	-
3.3	Площадка 3.3	-	40,06 (ижс)	1002	-
4	д. Луговая, в том числе:	220	77,09	1928	2148
4.1	Площадка 4.1	-	41,63 (ижс)	1041	-
4.2	Площадка 4.2	-	35,46 (ижс)	887	-
5	д. Дворцовая Слудка, в том числе:	11	15,10	378	389
5.1	Площадка 5.1	-	15,10 (ижс)	378	-
6	д. Заозерье, в том числе:	34	60,16	1504	1538
6.1	Площадка 6.1	-	60,16 (ижс)	1504	-
7	д. Качка, в том числе:	97	317,08	7929	7929
7.1	Площадка 7.1	-	152,29 (ижс)	3808	-
7.2	Площадка 7.2	-	13,72 (ижс)	343	-
7.3	Площадка 7.3	-	77,98 (ижс)	1950	-
7.4	Площадка 7.4	-	48,17 (ижс)	1205	-

7.5	Площадка 7.5	-	24,92 (ижс)	623	-
8	д. Моргали, в том числе:	2	15,57	390	392
8.1	Площадка 9.1	-	15,57 (ижс)	390	-
9	д. Одина	66	-	-	66
Итого		6246	1713,79	43321	49567

4.2.4. Развитие объектов обслуживания населения

Количество и мощность объектов социально-бытового обслуживания рассчитывается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.11.2017 № 275 (далее – МНГП).

Согласно разделу 1.2 МНГП расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности для дошкольных образовательных организаций определяется в границах сельского поселения. Подвоз детей к дошкольным образовательным организациям осуществляется на личном транспорте родителей.

Согласно разделу 1.2 МНГП расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности для общеобразовательных организаций составляет не более 30 минут в одну сторону. Подвоз школьников, проживающих за пределами радиуса доступности, к общеобразовательным организациям осуществляется школьным автобусом.

Количество и мощность объектов социально-бытового обслуживания на население, предусмотренное к размещению проектом планировки территории, принимается в соответствии с данным проектом.

Расчет потребности в объектах обслуживания населения

Таблица 69

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
Дошкольные образовательные учреждения								
1	с. Усть-Качка	3950	7527	61 место на 1000 жителей	459	294	165	1. Размещение детского сада в с. Усть-Качка на 350 мест (59:32:1950001:3890) на расчетный срок (М1); 2. Размещение детского сада на 280 мест в с. Усть-Качка (59:32:1950001:5190, часть з.у. 59:32:1950001:3764) на расчетный срок (М2); 3. Размещение детского сада на 180 мест в п. Красный Восход (59:32:3290001:7454) на расчетный срок (М3); 4. Размещение детского сада на 280 мест в п. Красный Восход (неразграниченные территории) на расчетный срок (М4); 5. Размещение детского сада на 350 мест в п. Красный Восход
2	п. Красный Восход	1527	25827		1575	81	1494	
3	д. Гамы	339	3751		229	-	229	
4	д. Луговая	220	2148		131	-	131	
5	д. Дворцовая Слудка	11	389		24	-	24	
6	д. Заозерье	34	1538		94	-	94	
7	д. Качка	97	7929		484	-	484	
8	д. Моргали	2	392		24	-	24	
9	д. Одина	66	66		4	-	4	

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
								(раздел з.у. 59:32:2000001:1047) на расчетный срок (М5); 6. Размещение детского сада на 280 мест в п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:2000001:1047) на расчетный срок (М6); 7. Размещение детского сада на 80 мест в п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:3290001:3768) на расчетный срок (М7); 8. Размещение детского сада на 350 мест в п. Красный Восход на расчетный срок (М8); 9. Размещение детского сада на 350 мест в п. Красный Восход (59:32:3290001:9507) на расчетный срок (М9)
Итого:							2649 мест	по проекту: 2500 мест
Общеобразовательные учреждения								
1	с. Усть-	3950	7527	124	933	752	181	1. Размещение школы в с. Усть-

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
	Качка			место на 1000 жителей				Качка на 1100 мест (59:32:1950001:3890) на расчетный срок (M10); 2. Размещение школы в п. Красный Восход на 1100 мест на расчетный срок (M11); 3. Реконструкция школы в п. Красный Восход с увеличением вместимости до 825 мест (59:32:2000001:346, неразграниченные территории) на расчетный срок (M12); 4. Размещение школы в п. Красный Восход на 1100 мест на расчетный срок (M13)
2	п. Красный Восход	1527	25827		3203	81	3122	
3	д. Гамы	339	3751		465	-	465	
4	д. Луговая	220	2148		266	-	266	
5	д. Дворцовая Слудка	11	389		48	-	48	
6	д. Заозерье	34	1538		191	-	191	
7	д. Качка	97	7929		983	-	983	
8	д. Моргали	2	392		49	-	49	
9	д. Одина	66	66		8	-	8	
							6146 мест	по проекту: 4125 мест
Объекты дополнительного образования								
1	с. Усть-Качка	3950	7527	112 места на 1000	843: 730/113	ДШИ, 1 объект	-	Размещение в планируемых общеобразовательных учреждениях
2	п. Красный	1527	25827	1000	2893:	-	2893:	

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
	Восход			жителей из них:	2505/388		2505/388	
3	д. Гамы	339	3751	97 мест на 1000	420: 364/56	-	420: 364/56	
4	д. Луговая	220	2148	жителей на базе	420: 208/32	-	420: 208/32	
5	д. Дворцовая Слудка	11	389	общеобразовательных организаций;/15	44: 38/6	-	44: 38/6	
6	д. Заозерье	34	1538	мест на 1000	172: 149/23	-	172: 149/23	
7	д. Качка	97	7929	жителей в	888: 769/119	-	888: 769/119	
8	д. Моргали	2	392	образовательных организаций	44: 38/6	-	44: 38/6	
9	д. Одина	66	66		7: 6/1	-	7: 6/1	
Районный дом спорта, плоскостные спортивные сооружения								
4	Усть-	5519	49567	1 объект	1 объект	муниципал	1	1. Размещение объекта спорта,

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
	Качкинское сп			на сельское поселение		ые объекты (дом спорта) отсутствуют; спортивная площадка – 1 объект	объект	включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) в с. Усть- Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150) на расчетный срок (M15); 2. Размещение плоскостного спортивного сооружения в с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150) на расчетный срок (M16); 3. Размещение плоскостного спортивного сооружения в п. Красный Восход (59:32:2000001:2470) на расчетный срок (M17); 4. Размещение плоскостного спортивного сооружения в п. Красный Восход на расчетный срок (M18); 5. Размещение плоскостного

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
								спортивного сооружения в п. Красный Восход на расчетный срок (M19); 6. Размещение плоскостного спортивного сооружения в д. Гамы (59:32:3070002:1601) на расчетный срок (M20)
Учреждения культуры и искусства								
5	Усть-Качкинское сп	5519	49567	50 кв.м. площадь и пола на 1000 чел.	2478	1 объект в п. Красный Восход	1 объект в с. Усть-Качка	1. Размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа в с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150) на расчетный срок (M14)
Объекты здравоохранения								
Врачебные амбулатории								
6	Усть-Качкинское сп	5519	49567	1 объект на численность населения более	1 объект	2 объекта: - в с. Усть-Качка - в п. Красный Восход	-	-

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
				2000 чел.				
Фельдшерско-акушерский пункт								
7	Усть-Качкинское сп	5519	49567	1 объект на населенный пункт	7 объектов	1 объект	6 объектов	1. Размещение фельдшерско-акушерского пункта в п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:2000001:1047) на расчетный срок (Р6)
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания								
1	Предприятия торговли	5519	49567	300 кв.м. на 1000 чел.	14870 кв.м.	10560 кв.м.	4310 кв.м.	-
2	Предприятия общественного питания	5519	49567	40 мест на 1000 чел.	1983 кв.м.	430 мест	1553 места	
3	Предприятия бытового обслуживания	5519	49567	7 рабочих мест на 1000 чел.	347 места	250 мест	97 мест	
Объекты в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения								

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
1	Кладбище традиционного захоронения	5519	49567	0,24 га на 1000 чел.	11,9 га	12,21	-	-

4.2.5. Объекты утилизации отходов

Реестр размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

Таблица 70

№ п/п	Адрес места нахождения, схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (согласно приложениям)	Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления тко		Размещенные и планируемые к размещению контейнеры и бункеры		Данные о собственнике мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Данные об источниках образования твердых коммунальных отходов
		Используемое покрытие	площадь кв.м.	кол-во	объем, куб.м. 1 ед		
1	2	4	5	6	7	8	9
1	с.Усть-Качка, ул.Новый поселок, д.7	бетонное	11,5 м2	8	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усть-Качка Сервис», ОГРН 1115948001465, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.16	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
2	с.Усть-Качка, ул.Краснознаменная, д.23б	асфальтовое	2,8 м2	2	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усть-Качка Сервис», ОГРН 1115948001465, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.16	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
3	с.Усть-Качка, ул.Краснознаменная, д.30	бетонное	10 м2	7	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усть-Качка Сервис», ОГРН 1115948001465, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.16	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
4	с.Усть-Качка, ул.Победы	бетонное	13 м2	9	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усть-Качка Сервис», ОГРН 1115948001465, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.16	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
5	с.Усть-Качка, ул.Победы, д.29а	асфальтовое	2,8 м2	2	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усть-	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи

						Качка Сервис», ОГРН 1115948001465, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.16	
6	с.Усть-Качка, ул.Победы, д.19	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Товарищество собственников жилья «Златоустье» ОГРН 1095948000390, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.19	многоквартирные дома
7	с.Усть-Качка, ул.Победы, д.27	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Товарищество собственников жилья «Златоустье- 1» ОГРН 1105948000850, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.27	многоквартирные дома
8	с.Усть-Качка, ул.Победы, между домами 43 и 44	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усть- Качка Сервис», ОГРН 1115948001465, 614522, Пермский край, Пермский район, с.Усть- Качка, ул.Победы, д.16	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
9	п.Красный Восход, между МКД по ул.Зеленинская, д.6 и ул.Садовая, д.4а	Чернозе м (земля)	5,7 м2	4	0,75	Товарищество собственников жилья «Луч», ОГРН 1095468000484, п.Красный Восход, ул.Садовая, 1б	многоквартирные дома
10	в 0,4 км. севернее д.Одина	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Садоводческое некоммерческое товарищество «Одино», ОГРН 1035902110034, 614524, Пермский край, Пермский район, д.Одина	Индивидуальные дома
11	северо-западнее д.Гамы	Прессова нный щебень	14,4 м2	10	0,75	Садовое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Усть-Качкинское», ОГРН 1025902402547, 614524, Пермский край, Пермский район, д.Гамы	Индивидуальные дома
12	0,2 км. южнее д.Одина	грунтово е	4,3 м2	3	0,75	Садовое некоммерческое	Индивидуальные дома

						товарищество «Здоровье», ОГРН 1025902402657, 614524, Пермский край, Пермский район, д.Одина	
13	д.Голый Мыс (14 км. от автодороги Пермь-Усть- Качка, в направлении д.Горшки – д.Новоильинское)	грунтово е	1,44 м2	1	0,75	Садовое некоммерческое товарищество «Новые Черемушки», ОГРН 1025902402019, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Индивидуальные дома
14	в 0,1 км. западнее д.Луговая	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Садовое некоммерческое товарищество «Луговой», ОГРН 1095904018682, 614025, Пермский край, г.Пермь, ул.Героев Хасана, д.64, корп.1, офис 21	Индивидуальные дома
15	в 0,1 км. западнее д.Луговая (на въезде в СНТ)	бетонное	2,2 м2	1	1,1	Садовое некоммерческое товарищество «Луговой», ОГРН 1095904018682, 614025, Пермский край, г.Пермь, ул.Героев Хасана, д.64, корп.1, офис 21	Индивидуальные дома
16	ЗАО «Курорт Усть-Качка» (водогрязелечебни ца)	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
17	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Кама»	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
18	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Малахит»	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка»,	Отдыхающие курорта

						ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	
19	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Русь»	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
20	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Уральский»	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
21	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Европейский»	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
22	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Прикамские Нивы»	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
23	ЗАО «Курорт Усть-Качка», корпус «Прикамье»	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
24	ЗАО «Курорт Усть-Качка», набережная ККП	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
25	ЗАО «Курорт Усть-Качка»,	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное	Отдыхающие курорта

	стадион					общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	
26	ЗАО «Курорт Усть-Качка», «Райцентр»	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
27	ЗАО «Курорт Усть-Качка», ХОП	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
28	ЗАО «Курорт Усть-Качка», автогараж	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
29	ЗАО «Курорт Усть-Качка», котельная	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
30	ЗАО «Курорт Усть-Качка», механический цех	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
31	ЗАО «Курорт Усть-Качка», НФС	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта

32	ЗАО «Курорт Усть-Качка», пляж	бетонное	8,6 м2	6	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
33	ЗАО «Курорт Усть-Качка», поликлиника	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
34	ЗАО «Курорт Усть-Качка», продовольственный склад	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
35	ЗАО «Курорт Усть-Качка», СТО	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
36	ЗАО «Курорт Усть-Качка», стройцех	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
37	ЗАО «Курорт Усть-Качка», овощехранилище	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
38	ЗАО «Курорт Усть-Качка», очистные сооружения	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта

						край, Пермский район, с.Усть-Качка	
39	ЗАО «Курорт Усть-Качка», гараж	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
40	ЗАО «Курорт Усть-Качка», цех благоустройства	бетонное	1,44 м2	1	0,75	Закрытое акционерное общество «Курорт Усть-Качка», ОГРН 1025902395441, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	Отдыхающие курорта
41	д.Гамы	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Общество с ограниченной ответственностью «Оздоровительный лагерь «Орленок», ОГРН 1165958061906, 614060, Пермский край, г.Пермь, ул.Крупской, д.28, офис 3	Оздоровительный лагерь
42	с.Усть-Качка, перекресток ул.Краснознаменная, ул.Советская	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
43	с.Усть-Качка, ул.Победы	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
44	п.Красный Восход, ул.Новосельская (напротив дома №	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи

	1)					сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с. Усть-Качка, ул.Победы, д.12	
45	п.Красный Восход, ул.Садовая (напротив дома № 12)	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с. Усть-Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
46	д.Луговая, ул.Луговская (на въезде)	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с. Усть-Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
47	д.Одина, ул.Подлесье (напротив дома № 3)	бетонное	5,7 м2	4	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с. Усть-Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
48	д.Гамы, ул.Советская	бетонное	7,2 м2	5	0,75	Администрация муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с. Усть-Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи

49	д.Гамы, ул.Советская (вблизи дома № 70)	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Администрация муниципального образования «Усть- Качкинское сельское поселение», ОГРН 1055907354953, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть- Качка, ул.Победы, д.12	Индивидуальные и многоквартирные дома, дачи
50	с.Усть-Качка (з/у с кадастровым номером 59:32:3250001:389 1)	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Товарищество собственников недвижимости «Садовое некоммерческое товарищество «Восход-2» ОГРН 1025902394495 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть- Качка, ул.Победы, д.38, кв.15	Индивидуальные дома, дачи
51	с.Усть-Качка, ул.Краснознаменн ая, д.5	бетонное	4,3 м2	3	0,75	Муниципальное автономной общеобразовательн ое учреждение «Усть-Качкинская средняя школа», ОГРН 1025902396618, 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть- Качка, ул.Краснознаменная , д.5	Общеобразовательное учреждение
52	п.Красный восход, ул.Садовая, д.12	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Филиал муниципального автономного общеобразовательн ого учреждения «Усть-Качкинская средняя школа», ОГРН 1025902396618, 614523, Пермский край, Пермский район, п.Красный Восход, ул.Садовая, д.12	Общеобразовательное учреждение
53	п.Красный Восход, ул.Новосельская, д.59	бетонное	2,8 м2	2	0,75	Индивидуальный предприниматель Золотарева Мария Сергеевна, ОГРНИП 319595800018422,	База отдыха

						614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка	
54	д.Гамы, военно-спортивный учебный центр Лицея милиции (возле 1 шлагбаума)	бетонное	6,6 м2	3	1,1	Федеральное государственное казенное общеобразовательное учреждение "Пермское Президентское кадетское училище имени героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии российской федерации", ОГРН 1135948001771, 614524, Пермский край, Пермский район, д.Гамы, ул.Дубровская, д.1	Общеобразовательное учреждение
55	д.Гамы, военно-спортивный учебный центр Лицея милиции (возле 2 шлагбаума)	бетонное	6,6 м2	3	1,1	Федеральное государственное казенное общеобразовательное учреждение "Пермское Президентское кадетское училище имени героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии российской федерации", ОГРН 1135948001771, 614524, Пермский край, Пермский район, д.Гамы, ул.Дубровская, д.1	Общеобразовательное учреждение
56	с.Усть-Качка, ул.Победы, д.9а	бетонное	6м2	2	1,1	Общество с ограниченной ответственностью «Агроторг», ОГРН 1027809237796, 614036, Пермский край, г.Пермь, ул.Космонавта Беляева, д.49	Магазин продовольственных товаров

На территории Усть-Качкинского сельского поселения имеются действующие контейнерные площадки, созданные юридическими лицами, в количестве 37 площадок, собственниками жилых помещений (ТСЖ, СНТ) в количестве 11 площадок, а также администрацией сельского поселения в

количестве 7 площадок (реестр мест (площадок) накопления ТКО, прилагается).

На контейнерных площадках, включенных в реестр мест (площадок) накопления ТКО в большей степени используются контейнеры объемом 0,75 м³ каждый.

Сбор ТКО на территории Усть-Качкинского сельского поселения осуществляется в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

С 01.01.2019г. услуги по транспортировке отходов с территории Усть-Качкинского сельского поселения осуществляет ООО «Чистый город-МК» ТКО с территории сельского поселения вывозятся на полигон в д. Софроны.

5. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

5.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

К природным явлениям, которые представляют опасность и могут вызвать природные чрезвычайные ситуации на территории Усть-Качкинского поселения могут быть отнесены следующие явления.

5.1.1. Опасные метеорологические явления

Наиболее опасными метеорологическими явлениями, характерными для территории Усть-Качкинского сельского поселения, являются:

Опасные метеорологические явления:

Грозы;

Ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;

Снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

Град с диаметром частиц 20 мм;

Гололед с диаметром отложений более 200 мм;

Сильные ветра со скоростью более 20 м/с.

Таблица 43

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель), наводнения	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

Перечисленные климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому в генеральном плане должны быть предусмотрены технические решения, направленные на

максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

Для смягчения последствий опасных природных явления необходимо применять следующие предупредительные меры:

- оповещение населения об угрозе возникновения природных явлений (ураган, буря, грозы);

- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;

- проведение противопоаводковых мероприятий;

- при угрозе экстремально низких температур необходимо предусмотреть для

безаварийной работы единой системы снабжения теплом потребителей закольцевать

отопительный контур с возможностью перехода работы одной котельной на другую и провести работу по переводу котельных на базовые и резервные режимы работы характеристики поражающих факторов природных явлений и процессов

5.1.2. Лесные пожары

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются сельскохозяйственные палы и антропогенный фактор. Значительный процент возгораний наблюдается из-за грозовой активности – в частности, «сухих гроз» (удары молний без последующего ливня). Подавляющая часть лесных пожаров вызвана неосторожным обращением населения с огнем.

Начало пожароопасного сезона в Пермском крае варьируется от третьей декады апреля в южных районах до второй декады мая в северных районах. Окончание пожароопасного сезона приходится на первую декаду октября. Длительность пожароопасного сезона в среднем составляет 161 день. Средний класс природной пожарной опасности лесов Пермского района равен 3,4.

Опасность возникновения чрезвычайных ситуаций усиливается при устойчивой высокой температуре и усилении ветра, особенно в летние месяцы, когда возможны лесные пожары на больших площадях.

Для ликвидации пожаров привлекается специализированная техника и средства муниципальной пожарной службы.

Пожары, произошедшие на территории Пермского края, показывают, что последствия от них крайне тяжелые для населенных пунктов, прилегающих к лесным массивам. В соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в Российской Федерации для населенных пунктов, расположенных в лесных массивах, органами местного самоуправления должны быть разработаны и выполнены мероприятия, исключающие возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения, в т. ч. устройство противопожарных полос, удаление сухой растительности.

5.1.3. Опасные физико-геологические процессы и явления

Опасные физико-геологические процессы и явления представлены на территории Усть-Качкинского сельского поселения заболачиванием, речной и овражной эрозией, карстом.

Вероятность природных ЧС, обусловленных опасными гидрологическими явлениями, на данной территории незначительна. Опасные гидрологические явления могут наблюдаться на реках поселения в периоды весеннего половодья и паводков.

5.1.4. Наводнения, затопление паводковыми водами, подтопление грунтовыми водами

По характеру водного режима реки Пермского района относятся к типу с четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и длительной, устойчивой зимней меженью.

Весеннее половодье – фаза водного режима, которая ежегодно повторяется в один и тот же сезон и характеризуется наибольшей водностью, высоким продолжительным повышением уровня воды. Формируется в результате таяния снега. В половодье происходит заливание речной поймы. За исключением катастрофических случаев заливание поймы – явление обычное, регулярное и поэтому не является неожиданным для населения и хозяйств.

Паводок – фаза водного режима, которая характеризуется интенсивным, обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызывается дождями или снеготаянием во время оттепелей. На реках Пермского района паводки наблюдаются почти ежегодно, однако их количество в среднем не превышает одного-двух в год.

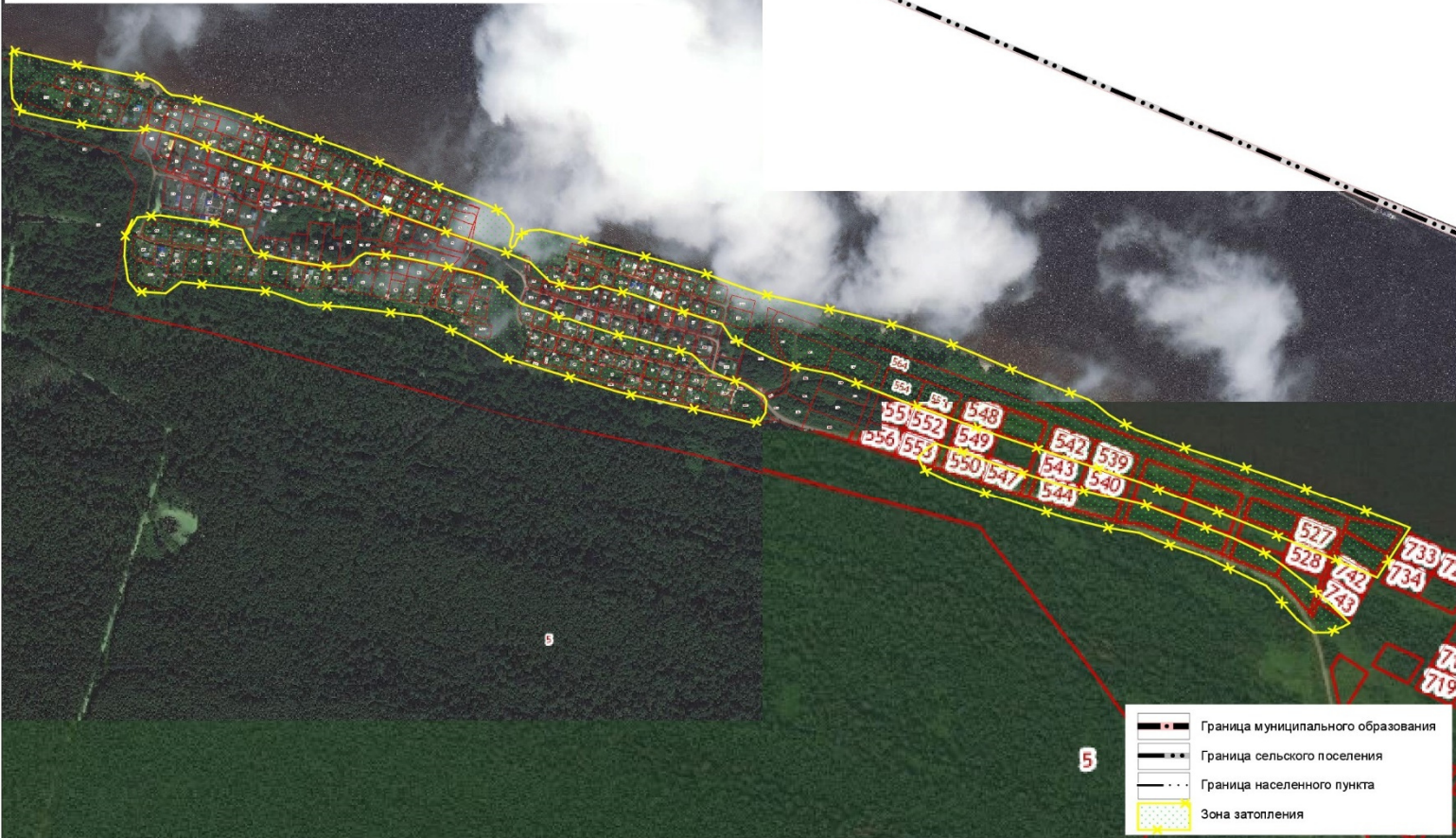
В отличие от половодья паводки обычно менее регулярны и трудно предсказуемы. Поэтому неожиданные паводки редкой повторяемости (один раз в 100, 50, 25 или 10 лет), могут привести к катастрофическим последствиям. Паводками могут быть разрушены мосты, дороги, жилые постройки, промышленные объекты, оградительные дамбы и др. гидротехнические сооружения.

Подтопление грунтовыми водами территорий населенных пунктов поселения обусловлено влиянием природных и техногенных факторов. Режим грунтовых вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стоком и инфильтрацией в грунт.

На территории Усть-Качкинского сельского поселения выявлены территории, подверженные подтоплению в весеннее половодье, согласно рисункам 1-4:

- в с. Усть-Качка;
- в д. Одина;
- в д. Луговая;
- в снт «Усть-Качкинское».

**Карта затопления в период
осенне-весеннего половодья
Усть-Качкинского сельского поселения
снт "Усть-Качкинское"
М 1:5 000**



В неблагоприятные периоды возможен выход грунтовых вод на поверхность. Глубина залегания грунтовых вод колеблется в диапазоне от 1,5 м до 2,5 м.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

- строительство зданий и сооружений в зависимости от зон устойчивости территорий с применением противокарстовых мероприятий в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утвержденным Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274, а также в соответствии с территориальными строительными нормами для Пермского края;

- соблюдать установленные статьей 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;

- исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п.4 Перечня поручений №Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014г.);

- исключить межевание и предоставление в пользование земельных участков, расположенных в зонах затопления, подтопления и берегообрушения;

- проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами.

5.1.5. Эрозия

На всей территории Пермского края эрозионные процессы имеют широкое развитие. Их проявление значительно осложняет условия строительства и хозяйственного освоения земель.

Речная эрозия имеет довольно широкое развитие в долинах всех крупных рек Пермского края. Линейная эрозия в виде оврагообразования получила широкое развитие на территории поселения и проявляется как в пределах речных долин, так и на водораздельных пространствах

Плоскостная (почвенная эрозия) приводит к смыву гумусового горизонта почв, обладающего наиболее благоприятными свойствами и сосредотачивающего основные элементы питания, прежде всего азот. Эрозия сопровождается ухудшением физических свойств почвы, увеличением объемного веса, потерей структуры пахотного слоя.

5.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Потенциальную угрозу представляют постоянно действующие на территории Пермского района активные очаги таких природно-очаговых заболеваний, как клещевой энцефалит, иксодовые клещевые боррелиозы

(ИКБ), туляремия, геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС).

В результате аварий на водопроводных сетях и связанным с ними нарушением снабжения населения доброкачественной водой возможно возникновение вспышек острых кишечных инфекций. В структуре пострадавших будут преобладать дети до 14 лет (до 70%).

5.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная составляющая является основной среди источников чрезвычайных ситуаций. Источниками техногенного воздействия на территории Усть-качкинского сельского поселения являются:

1. объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов (ГТС),
2. взрывопожароопасные объекты (в т. ч. жилищно-коммунального хозяйства);
3. объекты транспорта.

5.3.1. Аварии на объектах инженерной защиты от опасных геологических процессов

Перечень объектов инженерной защиты от опасных геологических процессов (ГТС)

Таблица 72

№	№ ГТС согласно инвентаризации	Название населенного пункта	Название водотока	Тип собственности	Объем пруда, тыс.м ³	Площадь пруда, га	Необходимость ремонта
1	№ 2 дамба обвалования	с. Усть-Качка	Воткинское	муниципальная	0	0	требуется реконструкция
2	№ 8 берегоукрепление (1 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	муниципальная	0	0	ремонт не нужен
3	№ 8 берегоукрепление (2 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая	0	0	введена в эксплуатацию после реконструкции в 2021 г
4	№ 8 берегоукрепление (3 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая	0	0	реконструкция

Класс объектов ГТС устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений».

Мероприятия по предотвращению аварий на объектах инженерной защиты от опасных геологических процессов:

- ограничение использования земельных участков, расположенных в нижних бьефах ГТС прудов в зонах возможного затопления при прохождении половодий и в случае аварий на ГТС;

- соблюдать ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;

- обеспечение мониторинга технического состояния ГТС;

- осуществление капитального ремонта, реконструкции, консервации и ликвидации ГТС прудов в случае их несоответствия техническим регламентам, иным обязательным требованиям;

- соблюдение собственником ГТС пруда обязательств по надлежащему содержанию и безаварийной эксплуатации сооружений, осуществлению капитального ремонта, реконструкции, консервации и ликвидации ГТС в случае их несоответствия обязательным требованиям;

- исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления.

На территории краевого центра г. Пермь расположено гидротехническое сооружение «Камская ГЭС».

Согласно информации Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю (главного управления МЧС России по Пермскому краю) от 17.01.2016 № 351-3-2-6 риску возможного затопления вследствие аварии на ГТС подвержены следующие населенные пункты Усть-Качкинского сельского поселения:

- д. Одина;

- с. Усть-Качка;

- д. Луговая;

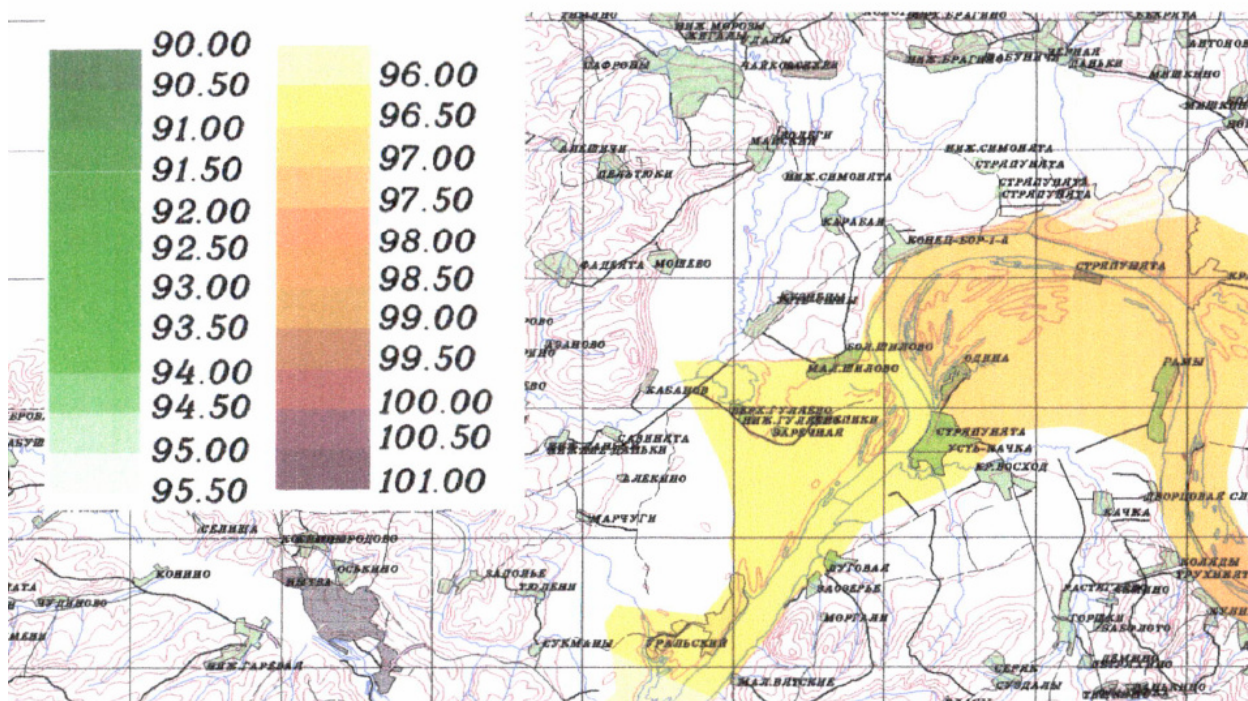
- д. Дворцовая Слудка;

- с. Гамы.

Также в указанном письме определены максимальные уровни воды в мБс и зоны затопления в Воткинском водохранилище при развитии прорана в русловой грунтовой плотине Камской ГЭС, представленной на рисунке 5.

Рисунок 5

-при катастрофическом затоплении



5.3.2. Взрывопожароопасные объекты

Анализ свойств опасных веществ, обращающихся на опасных производственных объектах, условий ведения технологических процессов и изучения опыта крупных аварий, позволяют утверждать, что в процессе эксплуатации оборудования не исключена возможность его разгерметизации.

В зависимости от характера разгерметизации, погодных условий и особенностей размещения оборудования на опасных производственных объектах, аварии могут реализоваться в следующих видах:

- горение (пожар) пролива – диффузионное горение паров ЛВЖ и ГЖ, СУГ;
- взрыв (детонационный взрыв) – сгорание предварительно перемещенных газов или паровоздушных облаков со сверхзвуковыми скоростями.

Не исключена возможность разрушения трубопроводов вследствие гидроударов при быстром открывании или закрывании запорной арматуры.

Возможно также возгорание паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ при вскрытии оборудования или отдельных участков трубопроводов при подготовке к ремонту или при проведении ремонтных работ.

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества.

Потенциально взрывопожароопасными объектами на территории Усть-Качкинского сельского поселения являются:

- магистральный газопровод – отвод к ГРС «Усть-Качка» давлением 5,5 МПа, номинальным наружным диаметром 219 мм, условным диаметром 200 мм;

- ГРС «Усть-Качка»;
- распределительные газопроводы до 1,2 МПа;
- газовые котельные мощностью 2 МВт;
- газораспределительные пункты с 1,2 до 0,6 МПа;
- электрические подстанции 35/10/0,4 кВ, 10/0,4 кВ, трансформаторные подстанции;
- линии электропередачи 35; 10; 6; 0,4 кВ;
- сети теплоснабжения с температурой теплоносителя до 75 °С;
- ЦТП;
- вертодром «Геликс»;
- автозаправочная станция (бензин).

От вышеуказанных объектов определены зоны с особыми условиями использования территорий и обозначены режимы использования данных территорий в соответствии с действующим законодательством.

Ведущими факторами аварийности в ЖКХ является износ и несвоевременный ремонт инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Аварии на объектах ЖКХ создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

На территории поселения возможно возникновение чрезвычайных ситуаций:

- на электроэнергетических системах и системах связи, которые будут выражаться в выходе из строя подстанции, либо обрыве линий электропередачи и кабелей связи;

- на коммунальных системах жизнеобеспечения поселения:

- прорыв водопроводов, канализации, разрушение и разрывы газопроводов, теплопроводов, аварии на ПРГ, трансформаторных пунктах и иных составляющих таких объектов. Указанные ЧС будут иметь локальный характер, зона поражения в пределах охранных зон таких объектов (в радиусе от 2 до 10 м);

- прорыв магистрального газопровода – отвода к ГРС «Усть-Качка», аварии на ГРС «Усть-Качка». Зона поражения в пределах зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов (100 м).

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к долговременным перерывам электроснабжения потребителей на обширных территориях. Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой территории.

Наибольшую опасность представляют разрушения и разрывы на газопроводах, в разводящих сетях промышленных предприятий и жилых

домов. Аварии на компрессорных и газораспределительных станциях происходят реже. Основные причины разрывов газопроводов – деформация почвы различного происхождения, а также их ветхость. Нередки взрывы в жилых домах по причине утечки газа и грубых нарушений при его использовании.

Прогнозные сценарии развития чрезвычайных ситуаций на аварийно-опасных объектах рассмотрены в разделе 5.4. «Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах».

К основным мерам по защите людей, зданий, сооружений и строений от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва при возникновении чрезвычайной ситуации на взрывопожароопасных объектах относятся требования к соблюдению санитарных разрывов, охранных зон, зон минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов.

5.3.3. Аварии на транспорте

Транспорт - является источником повышенной опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей. Поскольку по ним в большем количестве перевозят легковоспламеняющиеся, химические, взрывчатые и др. опасные вещества, угрожающие жизни и здоровью людей.

Транспортные аварии возможны в районах мостов, путепроводов, перекрестков в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с газопроводами. Зона поражения в пределах придорожных полос автомобильных дорог вне границ населенных пунктов, а также в границах полосы отвода улиц в границах населенных пунктов.

Потенциальными местами возникновения аварий на транспорте являются автомобильные дороги общего пользования регионального и местного значения, по которым транспортируются легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (бензин, дизельное топливо, масла, СУГ):

- а.д. Пермь – Усть-Качка;
- а.д. Усть-Качка – Одина;
- а.д. Красный Восход – Гамы;
- а.д. Красный Восход – Луговая;
- «Красный Восход – Гамы» - Дворцовая Слудка;
- Луговая – Моргали;
- Горшки – Новоильинское
- «Красный Восход – Луговая» - Усть-Качка.

Наиболее вероятными аварийными ситуациями на транспортных коммуникациях являются следующие ситуации:

- пролив сжиженных углеводородных газов (СУГ) в результате разгерметизации цистерны в пределах полосы отвода автомобильных дорог;

- пролив (утечка) из цистерны легковоспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) в результате разгерметизации цистерны в пределах полосы отвода автомобильных дорог.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны, перевозящей бензин и СУГ в результате автомобильной катастрофы.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильном транспорте являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей.

На территории поселения отсутствуют стационарные посты ДПС по причине слабо развитой инфраструктуры ГИБДД.

Совершенствование и развитие улиц и дорог способствует безопасности дорожного движения, предотвращению аварий и риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах поселения необходим комплекс организационных, строительных, планировочных и мероприятий требующих, помимо капиталовложений, длительного периода времени.

5.4. Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах

Анализ свойств опасных веществ, условий ведения технологических процессов и изучение опыта крупных аварий позволяют утверждать, что в процессе эксплуатации оборудования не исключена возможность его разгерметизации.

В зависимости от характера разгерметизации, погодных условий и особенностей размещения оборудования на опасных производственных объектах, аварии могут реализоваться в следующих видах:

- горение (пожар) пролива – диффузное горение паров ЛВЖ и ГЖ;
- взрыв (детонационный взрыв) – сгорание предварительно перемешанных газо- или паровоздушных облаков со сверхзвуковыми скоростями;
- образование токоволн – распространение и дрейф облаков опасных химических веществ в атмосфере.

Горение проливов, взрывы могут происходить как на открытых площадках, так и в помещениях. Взрыв взрывоопасной среды внутри оборудования и коммуникаций возможен при выводе оборудования в ремонт и при пуске в эксплуатацию. Не исключена возможность разрушения трубопроводов вследствие гидроударов при быстром открывании или закрывании запорной арматуры.

Возможно также возгорание паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ при вскрытии оборудования или отдельных участков трубопроводов при подготовке к ремонту или при проведении ремонтных работ.

Основные аварийные ситуации на объектах связаны с разрушением оборудования. Поэтому именно эти варианты аварий были заложены в основу следующих типовых сценариев:

С1 - Полное разрушение емкости, содержащей бензин → выброс всего содержимого → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность → испарение пролива → образование облака топливно-воздушной смеси (ТВС) → воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) → воздействие ударных волн на людей, а также на оборудование и здания опасных производственных объектов.

С2 - Полное разрушение емкости, содержащей бензин → выброс всего содержимого → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность → воспламенение и горение пролива → воздействие открытого пламени и теплового излучения на людей, а также на оборудование и здания опасных производственных объектов.

С3 - Полное разрушение емкости с газом (пропан -бутановая смесь) → истечение газа → образование облака ТВС → воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) → воздействие ударных волн на людей и соседние объекты.

С4 - Полная разгерметизация контейнера с жидким аммиаком → выброс аммиака → вскипание перегретой жидкости и образование из нее охлажденной до температуры кипения газовой фазы и аэрозольных капель → пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность, растекание и испарение жидкой фазы с поверхности → образование токсической волны → воздействие токсических нагрузок на персонал объекта и население.

С5 - Разрушение газопровода → истечение газа → образование облака ТВС → воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) → воздействие ударных волн на людей и соседние объекты.

5.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Как правило, основными причинами возникновения бытовых пожаров служат:

- неосторожное обращение с огнем населения, прибывающего на территорию поселения в летний период, выходные и праздничные дни с целью отдыха;
- нарушение правил устройства и эксплуатации систем отопления;
- нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования;
- умышленные поджоги;
- детская шалость.

Анализ пожарной безопасности населенных пунктов

Согласно требованиям частей 1, 2 статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – 123-ФЗ) - «дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо».

Территория Усть-Качкинского сельского поселения обслуживается пожарной частью № 112, которая находится в собственности ЗАО «Курорт Усть-Качка». Региональные и муниципальные пожарные части на территории сельского поселения отсутствуют.

Д. Луговая Усть-Качкинского сельского поселения входит в перечень населенных пунктов, подверженных угрозе распространения лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров на территории Пермского края. Данный перечень ежегодно утверждается постановлением Правительства Пермского края.

В границах Усть-Качкинского сельского поселения расположено 9 населенных пунктов, 8 из которых находятся в пределах нормативного времени прибытия подразделения пожарной охраны (20 мин), согласно требованиям частей 1, 2 статьи 76 123-ФЗ. Территория д. Моргали не охвачена пожарной охраной.

Источники противопожарного водоснабжения организованы:

- из хозяйственно-питьевых водопроводов в с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Заозерье, на которых установлены пожарные гидранты. Состояние водопроводов и пожарных гидрантов - исправное.

- из пожарных водоемов в д. Луговая, д. Одина, д. Качка.

Также источниками противопожарного водоснабжения служат естественные водоемы (р. Качка, р. Кама) посредством пожарных пирсов в с. Усть-Качка и д. Луговая.

В соответствии со ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 г. ФЗ-123 в населенных пунктах с числом жителей до 50 человек допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и

сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров. С учетом вышеизложенного в населенных пунктах д. Заозерье (34 чел.), д. Моргали (2 чел.), д. Дворцовая Слудка (11 чел.) планируются мероприятия по содержанию существующих объектов, а строительство новых источников наружного противопожарного водоснабжения не планируется.

Перечень источников противопожарного водоснабжения

Таблица 24

№	Адрес водоисточника	Вид водоисточника	Техническое состояние	Собственник, балансодержатель
1	с. Усть-Качка			
1.1.	ул. Победы, 12	ПГ № 2-5	исправен	администрация Усть-Качкинского сельского поселения
1.2	ул. Полевая, 3	ПГ № 3-7	исправен	
1.3	ул. Октябрьская, 30	ПГ № 3-13	исправен	
1.4	ул. Октябрьская, 29	ПГ № 3-14	исправен	
1.5	ул. Революции, 4	ПГ № 3-15	исправен	
1.6	ул. Революции, 9	ПГ № 3-16	исправен	
1.7	мкр. Серегино	ПВ № 1 (32 куб. м)	исправен	
1.8	ул. Новая	ПВ № 2 (50 куб. м)	исправен	
2	д. Заозерье			
2.1	ул. Заозерская, 5	ПГ № 1	исправен	администрация Усть-Качкинского сельского поселения
2.2	ул. Заозерская (напротив ПГ № 1)	ПГ № 3	исправен	
2.3	ул. Заозерская, 11	ПГ № 4	исправен	
2.4	переулок Шиловский, 47	ПГ № 5	исправен	
2.5	ул. Южная, 15	ПГ № 6	исправен	
2.6	ул. Горская, 7	ПГ № 7	исправен	
2.7	ул. Горская, 14	ПГ № 8	исправен	
2.8	ул. Горская, 4 (через дорогу)	ПГ № 9	исправен	
2.9	ул. Горская, 2	ПГ № 10	исправен	
3	п. Красный Восход			
3.1	ул. Садовая, 1	ПГ № 1	исправен	администрация Усть-Качкинского сельского поселения
3.2	ул. Садовая, 12 (территория школы за почтой)	ПГ № 2	исправен	
3.3	пер. Дорожный	ПВ № 1 (50 куб. м)	исправен	
3.4	ул. Славяновская	ПВ № 2 (50 куб. м)	исправен	
4	с. Усть-Качка			
4.1	ул. Победы, 27	ПГ № 1	исправен	ТСЖ «Победы 27»
4.2	ул. Победы, 25	ПГ № 2	исправен	ТСЖ «Златоустье-1»
4.3	ул. Победы, 23	ПГ № 3	исправен	
4.4	ул. Победы, 21	ПГ № 4	исправен	
4.5	ул. Победы, за МКД 25 и 27	ПГ № 5	исправен	ЗАО «Курорт Усть-Качка»

4.6	ул. Победы, за МКД 21 и 23	ПГ № 6	исправен	
4.7	ул. Победы, 19	ПГ № 7	исправен	ТСЖ «Златоустье»
4.8	ул. Победы, 15	ПГ № 8	исправен	
4.9	ул. Победы, 13	ПГ № 9	исправен	
4.10	ул. Победы, 38	ПГ № 10	исправен	ТСЖ «Усть-Качка»
4.11	ул. Краснознаменная, 5 (территория школы)	ПГ № 11	исправен	МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»
4.12	ул. Краснознаменная, 5 (территория школы)	ПГ № 12	исправен	
4.13	ул. Краснознаменная, 3 (д/с «Огонек»)	ПГ № 13	исправен	МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа»
4.14	ул. Краснознаменная, 3 (д/с «Огонек»)	ПГ № 14	исправен	
4.15	ул. Краснознаменная, 23б (магазин «Пятерочка»)	ПГ № 15	исправен	ЗАО «Курорт Усть-Качка»
4.16	ул. Краснознаменная, 23б (во дворе дома)	ПГ № 21	исправен	
4.17	ул. Краснознаменная, 23б (во дворе дома)	ПГ № 22	исправен	
4.18	ул. Стройка, б/н (территория санатория «Орлёнок»)	ПГ № 16	исправен	Санаторий «Орлёнок»
4.19	ул. Стройка, 4А (территория базы отдыха «Теремок»)	ПГ № 17	исправен	База отдыха «Теремок»
4.20	ул. Победы, 18 (перед фасадом здания по ул. Победы справа)	ПГ № 19	исправен	ТСЖ «Златоустье-2»
4.21	ул. Победы, 18 (у фасада здания по ул. Победы)	ПГ № 20	исправен	
4.22	ул. Победы, 29а, 9-ти этажный МКД	ПГ № 23	исправен	ЗАО «Курорт Усть-Качка»
4.23	ул. Победы, пансионат	ПГ № 24	исправен	
4.24	ул. Победы (у здания электросетей)	ПГ № 1	исправен	
4.25	ул. Победы (здание КНС-2)	ПГ № 2	исправен	
4.26	ул. Стройка (материальный склад)	ПГ № 3	исправен	
4.27	ул. Стройка (на повороте «Прикамские Нивы»)	ПГ № 4	исправен	
4.28	ул. Стройка (гараж ангар)	ПГ № 5	исправен	
4.29	ул. Стройка (прачечная)	ПГ № 6	исправен	
4.30	ул. Стройка	ПГ № 7	исправен	

	(центральная котельная)		
4.31	ул. Стройка (центральная котельная)	ПГ № 8	исправен
4.32	ул. Стройка (ст. тех. обслуживания (СТО))	ПГ № 9	исправен
4.33	Курорт Усть-Качка (корпус «Прикамье»)	ПГ № 10	исправен
4.34	Курорт Усть-Качка (бальнеолечебница)	ПГ № 11	исправен
4.35	Курорт Усть-Качка (территория аквацентра)	ПГ № 12	исправен
4.36	Курорт Усть-Качка (территория аквацентра)	ПГ № 13	исправен
4.37	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 14	исправен
4.38	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 15	исправен
4.39	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 16	исправен
4.40	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 17	исправен
4.41	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 18	исправен
4.42	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 19	исправен
4.43	Курорт Усть-Качка (корпус «Европейский»)	ПГ № 20	исправен
4.44	Курорт Усть-Качка (корпус «Европейский»)	ПГ № 21	исправен
4.45	Курорт Усть-Качка (корпус «Русь»)	ПГ № 22	исправен
4.46	Курорт Усть-Качка (корпус «Прикамские Нивы»)	ПГ № 23	исправен
4.47	Курорт Усть-Качка (корпус «Прикамские Нивы»)	ПГ № 24	исправен
4.48	ул. Стройка, 1	ПГ № 25	исправен
4.49	Курорт Усть-Качка, ул. Победы (лыжная база)	ПГ № 26	исправен
4.50	Курорт Усть-Качка (корпус «Малахит»)	ПГ № 27	исправен
4.51	ул. Победы, 1	ПГ № 28	исправен

4.52	ул. Победы, 3	ПГ № 29	исправен	
4.53	Курорт Усть-Качка (корпус «Славянский-1»)	ПГ № 30	исправен	
4.54	Курорт Усть-Качка (корпус «Кама»)	ПГ № 31	исправен	
4.55	Курорт Усть-Качка (корпус «Кама»)	ПГ № 32	исправен	
4.56	Курорт Усть-Качка (корпус «Славянский-2»)	ПГ № 33	исправен	
4.57	ул. Победы, 44	ПГ № 34	исправен	
4.58	ул. Победы, 14 (здание Пермэнерго)	ПГ № 35	исправен	
4.59	ул. Краснознаменная, 1	ПГ № 36	исправен	
4.60	ул. Победы, 2 (РК «Райцентр»)	ПГ № 37	исправен	
4.61	ул. Новый поселок, 3	ПГ № 38	исправен	
4.62	ул. Новый поселок, 1	ПГ № 39	исправен	
4.63	ул. Победы, 41	ПГ № 40	исправен	
4.64	ул. Краснознаменная, 23а (торговые ряды)	ПГ № 41	исправен	
4.65	ул. Краснознаменная, 34	ПГ № 42	исправен	
4.66	ул. Краснознаменная, 30	ПГ № 44	исправен	
4.67	ул. Краснознаменная, 8	ПГ № 45	исправен	
4.68	Курорт Усть-Качка (проходная №2 корпус «Уральский»)	ПГ № 46	исправен	
4.69	Курорт Усть-Качка (корпус «Уральский»)	ПГ № 47	исправен	
4.70	Курорт Усть-Качка (корпус «Уральский»)	ПГ № 48	исправен	
4.71	ул. Новая (у дамбы) очистные сооружения Курорта Усть-Качка	ПГ № 49	исправен	
4.72	Курорт Усть-Качка (набережная, хозяйственная зона)	Пирс природный	исправен	
5	д. Качка			
5.1	ул. Чичиковская	ПВ № 1 (50 м3)	исправен	администрация Усть-Качкинского сельского поселения
6	д. Гамы			
6.1	хозяйственная служба	ПГ № 1	исправен	ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского
6.2	котельная	ПГ № 2	исправен	
6.3	у хозяйственного	ПГ № 3	исправен	

	склада			федерального округа им. Героя России Ф. Кузьмина»	
6.4	клуб, столовая	ПГ № 4	исправен		
6.5	учебный корпус № 1	ПГ № 5	исправен		
6.6	хоккейная коробка	ПГ № 6	исправен		
6.7	спальный корпус № 3	ПГ № 7	исправен		
6.8	спальный корпус № 4	ПГ № 8	исправен		
6.9	за спортзалом, дом спорта	ПГ № 9	исправен		
6.10	у медсанчасти, на дороге	ПГ № 10	исправен		
6.11	возле 5 спального корпуса	ПВ (400 м3)	исправен		
6.12	-	пожарный пирс	исправен		
7	д. Одина				
7.1	ул. Сретенская	ПВ (50 м3)	исправен		Администрация Усть-Качкинского сельского поселения
8	д. Луговая				
8.1	ул. Веселая, 8	ПВ (50 м3)	исправен	ООО «Доставка воды»	
8.2	СНТ «Луговой»	пожарный пирс	исправен	СНТ «Луговой»	
8.3	ул. Алексеевская	ПВ (50 м3)	исправен	Администрация Усть-Качкинского сельского поселения	

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, предусмотренные
Проектом

1. Размещение пожарной части в п. Красный Восход.

Территория с. Усть-Качка обслуживается пожарной частью № 112, государственного казенного учреждения Пермского края «Управление государственной противопожарной службы Пермского края». На территории Усть-Качкинского сельского поселения добровольная и муниципальная пожарная охрана не создана.

В границах Усть-Качкинского сельского поселения расположено 9 населенных пунктов, 8 из которых находятся в пределах нормативного времени прибытия подразделения пожарной охраны (20 мин). Территория д. Моргали не охвачена прибытием в нормативное время пожарной частью № 112 государственного казенного учреждения Пермского края «Управление государственной противопожарной службы Пермского края».

В соответствии со схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением правительства Пермского края от 17.11.2021 № 886-п «О внесении изменений в Схему территориального планирования Пермского края, утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п» на территории Усть-Качкинского сельского поселения предусмотрено строительство пожарного депо на 2 выезда в п. Красный Восход на расчетный срок.

Размещение указанной пожарной части позволит охватить всю территорию Усть-Качкинского сельского поселения.

2. В с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Заозерье, д. Луговая, д. Качка, д. Гамы планируется размещение противопожарных гидрантов на существующей и планируемой водопроводной сети на 1 очередь и на расчетный срок.

3. Ежегодное планирование текущего содержания (обслуживания и ремонта) существующих источников наружного противопожарного водоснабжения (пожарных водоемов (резервуаров) и пожарных пирсов), расположенных на территории населенных пунктов поселения.

4. Планирование содержания подъездных путей к пожарным гидрантам, пожарным водоемам (резервуарам), естественным и искусственным водоемам, являющимися источниками наружного противопожарного водоснабжения поселения.

5. Содержание в зимний период незамерзающих прорубей для забора воды от естественных водоемов рядом с пожарным пирсом.

6. Проведение предусмотренных Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», мероприятий по очистке от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов, прокладке противопожарных минерализованных полос на территории населенного пункта д. Луговая на землях, прилегающих к лесу и лесным насаждениям.

6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

6.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

с. Усть-Качка

Таблица 73

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона

1	59:32:0000000:14 128	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона рекреационног о назначения
2	59:32:3290001:10 225	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
3	59:32:3290001:13 112	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
4	59:32:3290001:13 031	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
5	59:32:3290001:13 111	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
6	59:32:3290001:13 030	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
7	Неразграничен ые территории (площадью 1.4 га)	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	зона рекреационног о назначения
8	Неразграничен ые территории, расположенные под существующей улично- дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйствен ного назначения	земли населенны х пунктов	территории общего пользования
9	Неразграничен ые территории (площадью 0,3 га)	земли лесного фонда	земли населенны х пунктов	территории общего пользования

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования

д. Гамы

Таблица 75

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования
2	59:32:3070002:1524	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха
3	59:32:3070002:1525	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха
4	59:32:3070002:1526	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха
5	59:32:3070002:1527	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха

6	59:32:3070002:1528	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха
7	59:32:3070002:1529	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха
8	59:32:3070002:1530	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона отдыха
9	59:32:3070002:5	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования

д. Луговая

Таблица 76

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования
2	59:32:2010001:13	земли населенных	изменение	производственная

		пунктов	категории земель не требуется	зона
3	59:32:2010001:190	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	производственная зона
4	ЕЗП 59:32:3290001:373 (контур 59:32:3290001:370)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования

д. Заозерье

Таблица 77

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования

д. Качка

Таблица 78

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом
---	--------------------------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------------------------

				функциональная зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования
2	59:32:3250001:4	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования

д. Одина

Таблица 79

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования

6.2. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения

с. Усть-Качка

Таблица 73

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	ЕЗП 59:32:0000000:148 (контура 59:32:3250001:3407)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	изменение категории земель не требуется	зона транспортной инфраструктуры
2	Неразграниченные территории (площадью 0,4 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов
3	Неразграниченные территории (площадью 1,7 га)	земли населенных пунктов	земли сельскохозяйственного назначения	зона сельскохозяйственного использования
4	Неразграниченные территории (полоса отвода а.д. «Пермь - Усть-Качка» - Одина)	земли населенных пунктов	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	зона транспортной инфраструктуры

			специального назначения	
--	--	--	-------------------------	--

п. Красный Восход

Таблица 74

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	ЕЗП 59:32:0000000:148 (контура 59:32:3250001:3209)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	изменение категории земель не требуется	зона транспортной инфраструктуры
2	Неразграниченные территории (площадью 0,3 га), расположенные в ЗМР от магистрального трубопровода	земли населенных пунктов	земли сельскохозяйственного назначения	зона сельскохозяйственного использования

д. Луговая

Таблица 74

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории (площадью 0,06 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов
2	Неразграниченные территории	земли населенных	земли сельскохозяйственного	зона сельскохозяйственного

	(площадью 0,6 га)	пунктов	назначения	использования
--	-------------------	---------	------------	---------------

д. Дворцовая Слудка

Таблица 74

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории (площадью 0,03 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов

д. Заозерье

Таблица 77

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории (площадью 0,1 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов

д. Одина

Таблица 79

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Неразграниченные территории (площадью 0,5 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов
2	Неразграниченные территории (полоса отвода а.д. «Пермь - Усть-Качка» - Одина)	земли населенных пунктов	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	зона транспортной инфраструктуры

			деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
3	Неразграниченные территории (площадью 0,6 га)	земли населенных пунктов	земли сельскохозяйственного назначения	зона сельскохозяйственного использования

7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах Усть-Качкинского сельского поселения отсутствуют утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

8. Техничко-экономические показатели

Таблица 80

Показатели	Единица измерения	Существующее положение 2021 г.	Первая очередь 2027 г.	Расчетный срок 2042 г.
1	2	3	4	5
1. Территория				
1.1 Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	16259,38	16259,38	16259,38
Земли сельскохозяйственного назначения	га	4970,93	4861,28	4861,28
Земли населенных пунктов, в том числе:	га	2705,86	2807,76	2809,56
с. Усть-Качка	га	476,66	494,75	494,75
д. Одина	га	54,54	53,75	53,75
д. Гамы	га	244,89	246,65	246,65
д. Дворцовая Слудка	га	38,99	39,10	39,10
п. Красный Восход	га	1171,81	1246,18	1246,18
д. Качка	га	450,90	455,12	455,12
д. Луговая	га	153,05	156,81	156,81
д. Заозерье	га	89,81	90,88	91,26
д. Моргали	га	25,21	24,52	24,52

Показатели	Единица измерения	Существующее положение 2021 г.	Первая очередь 2027 г.	Расчетный срок 2042 г.
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	37,44	48,33	48,33
Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	47,37	47,37	47,37
Земли лесного фонда	га	6760,21	6757,07	6757,07
Земли водного фонда	га	1737,56	1737,56	1737,56
2. Население				
Численность населения	тыс. чел.	6246	49567	49567
3. Учреждения и предприятия обслуживания населения				
Дошкольные образовательные учреждения	число мест	375	375	2500
Общеобразовательные учреждения	число мест	1705	1705	4125
Врачебная амбулатория	объект	2	2	2
Фельдшерско-акушерский пункт	объект	1	1	2
Районный дом спорта	объект	-	-	1
Плоскостные спортивные сооружения	объект	1	1	5
Учреждения культуры и искусства	объект	1	1	2
4. Транспортная инфраструктура				
4.1. Протяженность автомобильных дорог - всего	км	35,539	35,539	35,539
в том числе:				
- регионального значения	км	7,057	7,057	7,057
- местного значения	км	28,482	28,482	28,482
4.2. Плотность автомобильной транспортной сети	км/100 0 км ²	0,04	0,04	0,04
4.3. Транспортные мосты через водную преграду	ед	9	9	9
в том числе:				
- регионального значения	ед	3	3	3
- местного значения	ед	6	6	6

