

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельных участков, расположенных в
муниципальном образовании «Двуреченское сельское поселение»
Пермского муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

10 декабря 2018 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 07.11.2018 № 166 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» от 09.11.2018 № 21, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения от 09.04.2013 № 325 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.01.2017 № 191):

1.1 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны красной линии улицы Придорожная до объекта капитального строительства с 5 до 2,5 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:656, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п,

п. Горный, ул. Придорожная, 35.

Публичные слушания состоялись 04 декабря 2018 года в 16.40 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

1.2 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны красной линии улицы Бабинская до объектов капитального строительства с 5 до 3,6 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0390001:1626, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Бабинская, д. 44/2.

Публичные слушания состоялись 04 декабря 2018 года в 16.50 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское сельское поселение, п. Ферма, ул. Строителей, 2б (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Двуреченское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части уменьшения

минимального отступа от границ земельного участка со стороны красной линии улицы Придорожная до объекта капитального строительства с 5 до 2,5 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:656, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Горный, ул. Придорожная, 35.

4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения для территориальной зоны Ж-2 – «Зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными земельными участками», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка со стороны красной линии улицы Бабинская до объектов капитального строительства с 5 до 3,6 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0390001:1626, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Нестюково, ул. Бабинская, д. 44/2.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Секретарь

С.В. Короткова