

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:81,
расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский,
п. Юго-Камский, ул. Садовая, дом 46
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)**

19 ноября 2018 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 11.10.2018 № 158 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» от 12.10.2018 №19, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Юго-камского сельского поселения от 24.12.2013 № 36 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.01.2017 № 196):

1.1 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимальных расстояний от дома до красной линии улицы Садовая с 5 до 0 метров, от дома до границы земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5498 с 3 до 1 метра, от дома до границы земельного участка с кадастровым номером

59:32:0100009:6455 с 3 до 0 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:81, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Садовая, дом 46.

Публичные слушания состоялись 13 ноября 2018 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 6 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:81, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Садовая, дом 46, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимальных расстояний от дома до красной линии улицы Садовая с 5 до 0 метров, от дома до границы земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5498 с 3 до 1 метра, от дома до границы земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:6455 с 3 до 0 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:81, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, п. Юго-Камский, ул. Садовая, дом 46.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.М. Воеводина

Секретарь

С.В. Короткова