

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельных участков, расположенных в муниципальном образовании
«Фроловское сельское поселение» Пермского муниципального района
Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

12 ноября 2018 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 11.10.2018 № 157 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» № 19 от 12.10.2018, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения от 22.08.2013 № 312 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.10.2016 № 171):

1.1 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от жилого дома до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:143 с 3 до 2 метров), в отношении земельного участка с

кадастровым номером 59:32:2190001:6, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Подлесная, дом 7.

Публичные слушания состоялись 06 ноября 2018 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

1.2. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от жилого дома до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:2130001:928 с 3 до 0 метров), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2130001:869, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Замулянка, ул. Сибирская, дом 107.

Публичные слушания состоялись 06 ноября 2018 года в 16.20 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4 (здание администрации) На публичных слушаниях присутствовало 5 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Фроловское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения минимального расстояния от жилого дома до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером

59:32:2190001:143 с 3 до 2 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2190001:6, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Подлесная, дом 7.

4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения минимального расстояния от жилого дома до границы соседнего земельного участка с кадастровым номером 59:32:2130001:928 с 3 до 0 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2130001:869, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Замулянка, ул. Сибирская, дом 107.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.М. Воеводина

Секретарь



С.В. Короткова