

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту планировки и проекту межевания части территории с. Фролы
Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района
Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

26 сентября 2018 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 28.08.2018 № 122 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» от 29.08.2018 № 16, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект планировки и проект межевания части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей земельные участки, предусматривающие размещение объектов местного значения.

Публичные слушания состоялись 20 сентября 2018 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4, (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 7 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

В публичных слушаниях принимали участие граждане, представители администрации Фроловского сельского поселения. Регистрационный лист участников публичных слушаний приложен к протоколу публичных слушаний от 20 сентября 2018 года.

Предложения и замечания по документации по планировке территории принимались Управлением архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района по адресу: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, 74а, кабинет № 1.

В отношении рассматриваемой на публичных слушаниях документации по планировке территории+ поступили замечания и предложения участников публичных слушаний:

Заинтересованное лицо	Суть предложения (замечания) заинтересованного лица	Решение о принятии (отклонении) предложения
ООО «Финпроект»	Подготовка документации по планировке территории на основании распоряжения управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 03.08.2018 № 40 противоречит ст. 46 Градостроительного кодекса РФ.	Отклонить
	В разработанной документации по планировке территории увеличить коэффициенты застройки и плотности застройки до 0,25 и 1,5 соответственно.	Отклонить
	Изменение площади и границ земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:885 противоречит нормам действующего законодательства.	Отклонить
ПАО «Строительно – монтажный трест № 14»	Подготовка нового проекта планировки и проекта межевания противоречит ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.	Отклонить

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
1. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей земельные участки, предусматривающие размещение объектов местного значения, направить главе Пермского муниципального района.
2. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района

утвердить проект планировки и проект межевания части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей земельные участки, предусматривающие размещение объектов местного значения.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.Г. Небогатикова

Секретарь

С.В. Короткова