

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельных участков, расположенных в
муниципальном образовании «Усть-Качкинское сельское поселение»
Пермского муниципального района Пермского края**
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

27 июня 2018 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 27.04.2018 № 58 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 07.06.2018 № 23 (8464), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопросы публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28.09.2017 № 253, для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части:

1.1 уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 5 до 2,4 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:195, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, с. Усть-Качка, ул. Полевая, дом 32а.

Публичные слушания состоялись 21 июня 2018 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть – Качкинское сельское

поселение, с. Усть – Качка, ул. Победы, д. 12, (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

1.2 уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:2030001:411 с 3 до 0,8 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2030001:244, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, д. Одина, ул. Мысовая, д. 6А.

Публичные слушания состоялись 21 июня 2018 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть – Качкинское сельское поселение, с. Усть – Качка, ул. Победы, д. 12, (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Усть-Качкинское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 5 до 2,4 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1950001:195, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, с. Усть-Качка, ул. Полевая, дом 32а.

4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинского сельского поселения для территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:2030001:411 с 3 до 0,8 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:2030001:244, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, д. Одина, ул. Мысовая, д. 6А.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Секретарь



Е.Г. Небогатикова

С.В. Короткова