

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства для земельных  
участков, расположенных в муниципальном образовании «Кукуштанское  
сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**16 июля 2018 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 29.05.2018 № 81 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 21.06.2018 № 25 (8466), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Кукуштанского сельского поселения от 07.02.2013 № 361 (в редакции решения Земского Собрания Пермского от 26.01.2017 № 198)

1.1 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 3 до 1,82 метров, и от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:1493 с 3 до 0,74 метров), в отношении

земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:435, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Дальняя, 28.

Публичные слушания состоялись 10 июля 2018 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д. 50 (здание дома культуры). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

1.2 предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с юго-западной стороны с 3 до 1 метра), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:7178, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Чапаева, 63.

Публичные слушания состоялись 10 июля 2018 года в 16.10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д. 50 (здание дома культуры). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Кукуштанское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального

строительства со стороны дороги с 3 до 1,82 метров, и от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:1493 с 3 до 0,74 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:435, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Дальняя, 28.

4. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с юго-западной стороны с 3 до 1 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0010003:7178, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Чапаева, 63.
5. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.М. Воеводина

Секретарь

С.В. Короткова