

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства для земельного участка,
образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми
номерами 59:32:1910001:3246 и 59:32:1910001:2077, расположенных в с.
Троица Сылвенского с/п Пермского муниципального района**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

14 февраля 2017 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 15.12.2016 № 150 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 26.01.2017 № 4 (8393), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальной площади земельного участка) для земельного участка, образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:1910001:3246 и 59:32:1910001:2077, расположенных в с. Троица Сылвенского с/п Пермского муниципального района.

Публичные слушания состоялись 08 февраля 2017 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, ул. Заводской переулок, д. 1 (здание дома культуры).

На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем

публичных слушаний была Короткова Светлана Витальевна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:1910001:3246 и 59:32:1910001:2077, расположенных в с. Троица Сылвенского с/п Пермского муниципального района, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Сылвенского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения минимальной площади земельного участка до 435 кв.м, для земельного участка, образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:1910001:3246 и 59:32:1910001:2077, расположенных в с. Троица Сылвенского с/п Пермского муниципального района, в связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 59:32:1910001:3246 предоставлен в собственность на основании постановления администрации муниципального образования «Сылвенское сельское поселение» от 02.09.2015 № 275 в порядке ст. 34 Земельного кодекса РФ (в редакции от 29.12.2014) для целей, не связанных со строительством, с разрешенным использованием для благоустройства территории.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Секретарь



Е.Г. Небогатикова

С.В. Короткова