

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по проекту планировки и проекту межевания территории, состоящей из земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:4270001:23, 59:32:4270001:24, 59:32:4270001:25, 59:32:4270001:26, 59:32:4270001:27, 59:32:4270001:28, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго – Камское с/п, в 0,38 км, в 0,35 км, в 0,43 км, в 0,33 км, в 0,12 км, в 0,48 км по направлению на юг от п. Юго – Камский**  
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**02 ноября 2015 г.**

Публичные слушания назначены Постановлением главы Пермского муниципального района от 29.09.2015 № 63 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 08.10.2015 № 41 (8325), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект планировки и проект межевания территории, состоящей из земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:4270001:23, 59:32:4270001:24, 59:32:4270001:25, 59:32:4270001:26, 59:32:4270001:27, 59:32:4270001:28, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго – Камское с/п, в 0,38 км, в 0,35 км, в 0,43 км, в 0,33 км, в 0,12 км, в 0,48 км по направлению на юг от п. Юго – Камский.

Дата проведения публичных слушаний: 27 октября 2015 года.

Публичные слушания состоялись 27 октября 2015 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго – Камское сельское поселение, п. Юго – Камский, ул. Советская, д. 114, (здание администрации).

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек:

- 1) члены комиссии по землепользованию и застройке:
  - Ведерникова Л.Г. - заместитель главы администрации Пермского муниципального района по управлению ресурсами, председатель комитета имущественных отношений;
  - Воеводина Е.М. – секретарь публичных слушаний, заместитель начальника МКУ «Управление земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства;
- 2) Представители администрации Юго – Камского сельского поселения, граждане.

Ведущим публичных слушаний была Ведерникова Лариса Геннадьевна.  
Секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

Докладчик:

Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства пояснила, что проект планировки разрабатывается на территорию площадью 27.1766 га, на земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:4270001:23, 59:32:4270001:24, 59:32:4270001:25, 59:32:4270001:26, 59:32:4270001:27, 59:32:4270001:28. В соответствии с проектом планировки территории образовано 206 земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 17,8 га, также сформировано 2 земельных участка общей площадью 0,74 га под застройку малоэтажными жилыми домами. Для размещения объектов инженерной инфраструктуры – 3 земельных участка общей площадью – 0,29 га, под объектами торговли – 2 участка (0,21 га), 1 детский сад – размещается на земельном участке, площадью – 0,23 га, также выделены зоны озеленения и дороги, проезды, тротуары. Главной особенностью территории является ее расположение вокруг существующей застройки в сети сложившихся улиц, получивших начало развития. Предусмотренное проектом размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры не затрагивает интересы третьих лиц.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.



Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, состоящей из земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:4270001:23, 59:32:4270001:24, 59:32:4270001:25, 59:32:4270001:26, 59:32:4270001:27, 59:32:4270001:28, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго – Камское с/п, в 0,38 км, в 0,35 км, в 0,43 км, в 0,33 км, в 0,12 км, в 0,48 км по направлению на юг от п. Юго – Камский, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района утвердить проект планировки и проект межевания территории, состоящей из земельных участков с кадастровыми номерами: 59:32:4270001:23, 59:32:4270001:24, 59:32:4270001:25, 59:32:4270001:26, 59:32:4270001:27, 59:32:4270001:28, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго – Камское с/п, в 0,38 км, в 0,35 км, в 0,43 км, в 0,33 км, в 0,12 км, в 0,48 км по направлению на юг от п. Юго – Камский.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в районной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Л.Г. Ведерникова

Секретарь



Е.М. Воеводина