

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИИ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для
земельных участков, расположенных в снт «Уральский садовод»
Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района
Пермского края**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

28 сентября 2015 г.

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 25.08.2015 № 49 (далее по тексту – постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 04.09.2015 № 36 (8320), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в снт «Уральский садовод» Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, перечень которых приведен в приложении к постановлению главы Пермского муниципального района от 25.08.2015 № 49 «О назначении публичных слушаний».

Дата проведения публичных слушаний: 22 сентября 2015 года.

Публичные слушания состоялись 22 сентября 2015 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, с.

Лобаново, ул. Культуры, д. 15, (здание сельского дома культуры). На публичных слушаниях присутствовало 27 человек:

1) члены комиссии по землепользованию и застройке:

- Ведерникова Л.Г. - заместитель главы администрации Пермского муниципального района по управлению ресурсами, председатель комитета имущественных отношений;

- Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства;

2) Представители администрации Лобановского сельского поселения, члены снт «Уральский садовод».

Ведущим публичных слушаний была Ведерникова Лариса Геннадьевна. Секретарем публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна.

Докладчик:

Воеводина Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление-земельно-имущественными ресурсами Пермского муниципального района», начальник отдела архитектуры и градостроительства отметила, что публичные слушания назначены по обращению Январских Н.С., действующей по доверенности от членов снт «Уральский садовод», заинтересованных в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в снт «Уральский садовод» Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, площадь которых составляет меньше минимальных размеров земельных участков, установленных Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения для территориальной зоны садоводств и дачных участков СХ-3. Перечень земельных участков, в отношении которых назначены публичные слушания прилагается к постановлению главы Пермского муниципального района от 25.08.2015 № 49 «О назначении публичных слушаний».

Выступил: Январских Н.С. – кадастровый инженер, действующий по доверенности от членов снт «Уральский садовод», которая пояснила, что получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков площадью меньше 600 кв.м позволит осуществить постановку земельных участков на государственный кадастровый учет с последующим оформлением таких земельных участков в собственность в соответствии с действующим земельным и градостроительным законодательством.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии

по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в снт «Уральский садовод» Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, перечень которых приведен в приложении к постановлению главы Пермского муниципального района от 25.08.2015 № 49 «О назначении публичных слушаний», направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в снт «Уральский садовод» Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края согласно перечню, приведенному в приложении к постановлению главы Пермского муниципального района от 25.08.2015 № 49 «О назначении публичных слушаний», а также для земельных участков, входящих в состав снт «Уральский садовод», площадь которых составляет меньше 600 кв.м.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в районной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собраниа, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Л.Г. Ведерникова

Секретарь



Е.М. Воеводина