

Приложение 2
к Административному регламенту по
предоставлению муниципальной услуги «Выдача
разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства»

Председательствующему комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
(комиссии по землепользованию и застройке) при
администрации Пермского муниципального района
Е.Г. Небогатиковой

от Ивашковой Оксаны Валерьевны

(Ф.И.О. правообладателя земельного участка полностью)

Паспортные данные:
(указываются данные заявителя)

Серия 5701, № 721199,

выдан «18» декабря 2001г.

кем УВД Свердловского района г. Перми,
действующего по доверенности от (от имени):

Почтовый адрес заявителя:

614046 г. Пермь

(индекс)

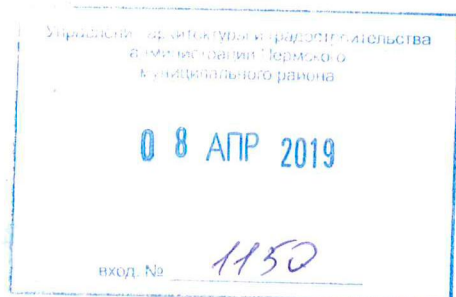
район Дзержинский

улица Василия Каменского дом 3, квартира 107

Контактные телефоны заявителя (электронный адрес):

89655519922, эл. Почта 2431030@bk.ru

*число прислать по адресу:
Култаево, ул. Заречная 16 В*



ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства: в части расстояния от дома до границы участка со стороны дороги, с 5м до 2,72м
(предельный параметр в соответствии с Правилами землепользования и застройки)

для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10646,
(согласно кадастровой выписке)

Площадью 637 кв.м.

с видом разрешенного использования Для индивидуальной жилой застройки
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с
Култаево, ул. Заречная, 16в

(местонахождение земельного участка)

с целью постановки на кадастровый учет и регистрации жилого дома

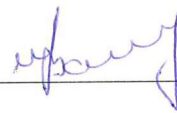
Я, Ивашкова Оксана Валерьевна, беру на себя обязательства нести расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний.

Документы, касающиеся рассмотрения моего заявления:

- ☒ Направить электронной почтой по указанному адресу.
- ☒ Выдать документы мне лично или моему представителю.

Подтверждаю согласие на обработку представленных персональных данных.

дата 08.04.2019г



(подпись заявителя)

Ивашкова О.В.

(расшифровка подписи)

Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0680001:10646
 Адрес: Пермский край, Пермский м. р., Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Заречная, 16в

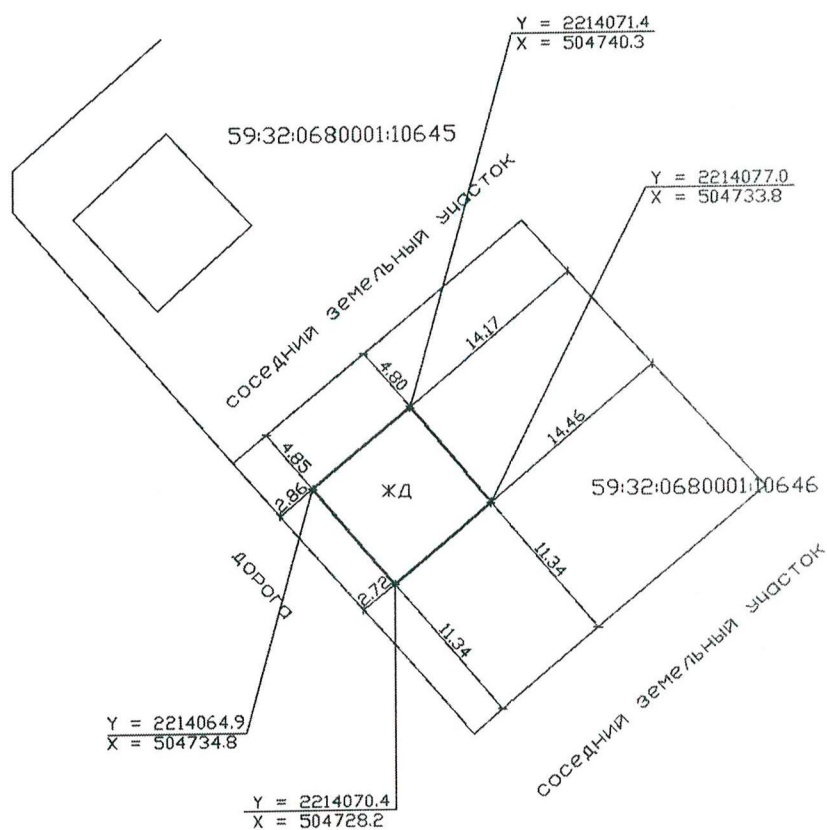


Схема расположения Жилого дома на земельном участке
 подготовлена кадастровым инженером Огородникова Е. О.
 аттестат 59-13-717



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан УВД СВЕРДЛОВСКОГО Р-НА ГОР. ПЕРМИ

Дата выдачи 18.12.2001 Код подразделения 592-007

[Handwritten signature]



Личный код

[Handwritten signature]
Личная подпись

57 01 721199



Фамилия ИВАШКОВА

Имя ОКСАНА

Отчество ВАЛЕРЬЕВНА

Пол ЖЕН Дата рождения 19.05.1975

Место рождения ГОР. ПЕРМЬ

57 01 721199

В сфере образования района для организации и ведения образовательной деятельности используются 66 зданий. Большая их часть, 22 здания, построена в восьмидесятих годах двадцатого века. Еще двадцать зданий построены в период с 1950 по 1979 годы. Десять - в девяностые годы, и еще 14 зданий построены в период с 2000 по 2017 годы. В прошлом столетии здания строились, так называемым, «хозяйственным способом». Что приводило к внесению изменений в проекты для удешевления строительства. Часть зданий строилась без зарегистрированных проектов, либо проекты не сохранились до настоящего времени. Строительные нормы и правила, санитарные нормы и некоторые примененные в строительстве тех лет материалы и конструктивы, которые были применены при возведении этих зданий, на сегодняшний день устарели. Дает о себе знать и естественный эксплуатационный износ зданий. При этом в настоящее время подвижным является законодательство Российской Федерации, регламентирующее условия безопасности и нормы пребывания детей в зданиях и объектах образования.

Из сказанного выше можно сделать вывод о том, что **серьезной внутренней проблемой сферы образования Пермского муниципального района является планомерная работа по приведению зданий и сооружений в нормативное состояние, вывод из эксплуатации аварийных зданий и их замена на новые, соответствующие современным требованиям и нормам.**

Увеличение количества новых образовательных учреждений района приведет к потребности решения еще одной серьезной проблемы - обеспеченностью этих учреждений педагогическими кадрами. Кроме того, в настоящее время **серьезной является проблема старения педагогических кадров, недостаточный приток в систему образования молодежи.** Стратегической задачей является решение обозначенной комплексной кадровой проблемы через создание дополнительных условий привлекательности работы в образовании на селе.

Уже 2-й год подряд в Российской Федерации в качестве эксперимента ведется работа по переподчинению школ на уровень региона. Как указывают источники федерального Министерства образования и науки, эксперименты в целом признаются успешными. Таким образом, есть вероятность того, что и в Пермском крае начнет внедряться какая-то из моделей вывода общеобразовательных учреждений с муниципального уровня на краевой. Вследствие чего школы Пермского муниципального района будут выведены из районного подчинения, возникнет задача изменения полномочий муниципального органа управления образованием, изменения его структуры и штата.

В Российской Федерации планомерно ведутся работы по изменению пенсионного законодательства. Увеличение пенсионного возраста с одной стороны позволит сохранить контингент педагогических работников, но при этом значительно усложнит решение стратегической задачи по омоложению педагогических кадров.

Поэтапный ввод в действие в Российской Федерации профессионального стандарта «Педагог» является внешним ограничением оперативного решения задачи кадрового обеспечения муниципальных учреждений. Если в настоящее время работник общеобразовательной организации может вести профессиональную деятельность и при этом одновременно обучаться в ВУЗ-е, то после полного внедрения и перехода на стандарт такой возможности больше не будет. Может возникнуть проблема с обеспеченностью учителями по остродефицитным специальностям (математика, иностранный язык, русский язык).

г. Пермь
ПВС Дзержинского РОВД
ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. В. Кашенкова
дом № 3 корп. 104
15 11 2005
подпись [подпись]

СПЯТ.С
РЕГИСТРАЦИОННОГО
« 29 » 03 2019
Отдел по вопросам миграции
Управление МВД России по г. Перми
Подпись Каша фамилия Кашакин

57 01 721199

Дополнительное образование. В 2019 году проведена реорганизация детских школ искусств с целью создания единой образовательной политики на территории Пермского района и оптимизации расходов бюджета, с сохранением доступности и качества образования. В ходе реорганизации было создано муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств Пермского муниципального района» (далее ДШИ) с семью действующими подразделениями. В подразделениях ДШИ на бюджетной основе занимаются 1389 детей. Образование ведётся по общеразвивающим и предпрофессиональным программам. Ежегодно из бюджета района выделяются средства на модернизацию материально-технической базы школы, приобретаются необходимые инструменты и оборудование, создаются комфортные условия для занятий детьми дополнительным образованием и выделяются гранты на гастрольную деятельность. Но, тем не менее, и здесь существует ряд проблем, связанных с недостаточным развитием материально-технической базы.

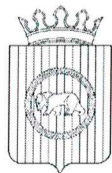
Культура. В соответствии с национальным проектом «Культура» перед сферой культуры стоит основная цель: увеличить число граждан, вовлеченных в культуру, путем создания современной инфраструктуры культуры, внедрения в деятельность организаций культуры новых форм и технологий, широкой поддержки культурных инициатив, направленных на укрепление российской гражданской идентичности.

Для решения этой задачи необходимо провести модернизацию и реновацию учреждений культуры Пермского муниципального района, создавать и внедрять современные информационные технологии, обеспечить возможность гражданам обращаться к цифровым ресурсам культурно-досуговых учреждений (далее - КДУ), провести переподготовку специалистов сферы культуры.

На сегодняшний день материально-техническая база большинства КДУ не отвечает современным требованиям, и не позволяет реализовать новые творческие проекты, привлекающие современного человека. Оснащение КДУ мультимедийными технологиями и новейшими инженерными и коммуникационными системами позволит улучшить состояние культурной среды, повысить объем и качество оказания услуг населению и вовлечь различные социальные группы в культурную деятельность. Решение этой проблемы позволит выравнивать условия доступности к современному досуговому и творческому продукту.

На сегодняшний день учреждения культуры и их учредители - администрации сельских поселений активно участвуют в грантовых конкурсах как федерального, так и краевого значения, позволяющие привлечь дополнительные средства как на модернизацию и ремонт учреждений, так и на реализацию новых творческих проектов. В последние годы на дополнительно привлечённые средства была обновлена материально-техническая база и проведён ремонт 11 КДУ, построено 3 КДУ. В ближайшие годы планируется расширение инфраструктуры отрасли культуры.

В нынешних условиях, когда учреждения культуры находятся в ведомстве администраций сельских поселений района, существуют проблемы недофинансированности отрасли, отсутствие возможности консолидации ресурсов для реализации современных, прорывных проектов. Обособленность учреждений не позволяет создать единое культурное пространство района, развивать мероприятия событийного туризма, привлекать к участию не только коллективы района, но и края и других регионов России. В 2018 году в районе начались объединительные процессы по укрупнению учреждений, объединению ресурсов.



УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
614065 г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д.74а
Телефон/факс (342) 296 24 13
E-mail: oag@permraion.ru

О.В. Ивашковой

ул. Василия Каменского, д. 3,
кв. 107, г. Пермь, Пермский край,
614046

23.04.2019 № 1573
На № 1150 от 08.04.2019

О рассмотрении обращения

Уважаемая Оксана Валерьевна!

На Ваше обращение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны дороги с 5 до 2,72 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10646, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Заречная, з/у 16в, Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, сообщает следующее.

Учитывая положения ст. 40 Градостроительного кодекса РФ Ваше заявление будет рассмотрено на заседании Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

О результатах рассмотрения обращения Вам будет сообщено дополнительно.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального района, главный архитектор

Е.Г. Небогатикова