

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160001:112, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п, д. Усть-Курашим, ул. Зеленая, дом 14

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

03.09.2020

СЭД-2020-299-01-12-01ВН-55

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 23.07.2020 № СЭД-2020-299-01-01-02-05С-63 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1600001:835 с 3 до 1,1 метра, уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Зеленая с 5 до 3,8 м), установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Платошинского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 29.06.2017 № 239, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160001:112, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п, д. Усть-Курашим, ул. Зеленая, дом 14.

Публичные слушания состоялись 27 августа 2020 года в 16:00 часов по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское сельское поселение,

с. Платошино, ул. Школьная, 40 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем Стремоусова Анастасия Константиновна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160001:112, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п, д. Усть-Курашим, ул. Зеленая, дом 14, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Платошинского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:1600001:835 с 3 до 1,1 метра, уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Зеленая с 5 до 3,8 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0160001:112, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п, д. Усть-Курашим, ул. Зеленая, дом 14.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова