

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:3440, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0.38 км западнее д. Шумки, и земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:14326, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Антоновская, 25.

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

29 октября 2019 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 23.09.2019 № 256 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в официальном бюллетене Пермского муниципального района, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

1. Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53:

1.1 уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:3400 с 3 до 2,46 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:3440, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0.38 км западнее д. Шумки;

- уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до

объекта капитального строительства со стороны улицы с 5 до 3,98 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:14326, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Антоновская, 25.

Публичные слушания состоялись 23 октября 2019 года в 17.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 87 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний был Залазаев Алексей Владимирович, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны ЖУ «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части:
 - уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:3400 с 3 до 2,46 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:3440, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0.38 км западнее д. Шумки;
 - уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы с 5 до 3,98 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:14326, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Антоновская, 25.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова